

广州新中轴（天河段南段）公共区域功能品质提升工程施工总承包(项目编号：JG2025-4173) 评标报告

一、招标项目概况

1、项目名称：广州新中轴（天河段南段）公共区域功能品质提升工程施工总承包。

2、招标内容：项目主要提升改造珠江东路、珠江西路共约 2.4 千米的道路及市政设施。

具体建设内容包括：沥青路面翻新约 54650 平方米、人行道铺装改造约 10214 平方米、K11 港湾式停车改造约 150 平方米、改造黄埔大道人行过街隧道 1 处、花城广场车行隧道出入口 8 处，非机动车停车场改造约 1333 平方米、设置雕塑小品 2 座，并同步实施多杆合一等。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。本项目总投资约 2726 万元，其中工程费用约 2324 万元，工程建设其他费约 323 万元，预备费约 79 万元。具体以招标文件、施工合同、图纸及勘察资料、工程量清单及有关资料说明为准。

3、招标单位：广州市天河区市政设施管理中心

4、招标代理机构：广州高新工程顾问有限公司

5、最高投标限价： 19210562.69 元

二、发布公告、答疑情况

本项目于 2025 年 8 月 30 日 00 时 00 分至 2025 年 9 月 22 日 9 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告，于 2025 年 9 月 5 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布了答疑澄清纪要文件。

三、递交投标文件和开标情况

1、本项目于 2025 年 8 月 30 日 00 时 00 分至 2025 年 9 月 22 日 9 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行网上投标登记和递交电子投标文件。至投标登记截止时间，共有 12 家单位进行了投标登记，分别为：荣鸿建工集团有限公司、长春市城建维护集团股份有限公司、广州市星凯建筑工程有限公司、广东宇晟建设工程有限公司、广州一建建设集团有限公司、(主)广东惠晟建设有限公司;(成)广东金建建筑股份有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市市政工程机械施工有限公司、长大市政工程(广东)有限公司、(主)广州市市政工程维修处有限公司;(成)广州建筑产业开发有限公司。至投标文件递交截止时间，共收到 12 家单位提交了电

子投标文件，分别为：荣鸿建工集团有限公司、长春市城建维护集团股份有限公司、广州市星凯建筑工程有限公司、广东宇晟建设工程有限公司、广州一建建设集团有限公司、(主)广东惠晟建设有限公司；(成)广东金建建筑股份有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市市政工程机械施工有限公司、长大市政工程(广东)有限公司、(主)广州市市政工程维修处有限公司；(成)广州建筑产业开发有限公司。

2、本项目递交投标文件备用光盘时间为 2025 年 9 月 22 日 8 时 45 分至 9 时 00 分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 11 开标室进行。期间收到广州一建建设集团有限公司、(主)广州市市政工程维修处有限公司；(成)广州建筑产业开发有限公司 2 家投标人递交了投标文件备用光盘。

3、本项目开标会于 2025 年 9 月 22 日 9 时 00 分至 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 11 开标室进行，由招标代理按照开标程序规定对所有投标文件进行解密，招标代理现场对投标人的投标文件进行公开开标唱标。

四、评标委员会组建情况

根据招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由 5 人组成，经评标委员会推荐_____专家为评标委员会组长，主持评标工作，其余 4 名评委专家为_____。本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

五、评标情况

本项目评标工作于 2025 年 9 月 22 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 02 评标室进行。全过程评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

本项目采用“评定分离”，评标时采用“选取方法七（适合综合评分办法四，技术标与经济标同时开启）”的方式推荐合格中标候选人。评审情况如下：

（一）资格审查情况

评标委员会对所有已公开开标的投标人进行资格审查。经评审，共有 12 家投标人通过资格审查。

（二）技术标投标文件有效性审查情况

评标委员会对通过资格审查的投标人投标文件进行技术标有效性审查。经评审，共有 12

家投标人通过技术标投标文件有效性审查。

(三) 技术标详细审查情况

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标人进行技术标详细审查，评出技术得分。

(四) 经济标的算术校核、经济标投标文件有效性审查情况

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标人进行经济标的算术校核、经济标投标文件有效性审查。经评审，共有 12 家投标人通过经济标投标文件有效性审查。

(五) 评标结果

根据招标文件规定“若通过技术标及经济标有效性审查的合格投标人大于等于 3 家且少于等于 20 家的，则推荐全部合格的投标人为合格中标候选人（不排序）进入定标阶段。”的原则，评标委员会推荐以下投标人为合格中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位】，名单如下：

统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	合格的中标候选人名称
9126	广州一建建设集团有限公司
8514	荣鸿建工集团有限公司
8300	广州市恒盛建设集团有限公司
5353	长春市城建维护集团股份有限公司
5289	广东宇晟建设工程有限公司
4550	广州市市政工程机械施工有限公司
4542	广州市第三市政工程有限公司
4LJ3	(主)广东惠晟建设有限公司;(成)广东金建建筑股份有限公司
3594	广州市星凯建筑工程有限公司
3515	(主)广州市市政工程维修处有限公司;(成)广州建筑产业开发有限公司
1577	广东恒辉建设集团股份有限公司
LYH0	长大市政工程(广东)有限公司

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员签名：

广州新中轴（天河段南段）公共区域功能品质提升工程施工总承包（项目编号：JG2025-4173）

项目评标委员会

2025 年 9 月 22 日