

# 广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道工程）、瑶台自然村改造范围市政工程勘察及初步设计补充公告

广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道工程）、瑶台自然村改造范围市政工程勘察及初步设计（项目编号：JG2025-4228）于2025年9月3日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布招标公告，现对原招标公告、招标文件和合同相关内容调整如下：

## 一、对相关内容进行修改：

序号	条款号	原文	现文
1	招标公告 2.2.5 最高投标限价	其中：工程勘察费最高投标限价：597.8089041万元。工程设计费最高投标限价为553.6649万元（其中建安工程初步设计费用限价530.9517万元，管线综合规划限价22.7132万元）投标人在勘察设计费报价表中的对应工程勘察费（最高单价限价）、工程设计费报价不得超过此限额。	其中：工程勘察费最高投标限价：597.8089041万元。工程设计费最高投标限价为553.6649万元（其中建安工程初步设计费用限价530.9517万元， <del>管线综合规划限价22.7132万元</del> ）投标人在勘察设计费报价表中的对应工程勘察费（最高单价限价）、工程设计费（最高单价限价）报价不得超过此限额。
2	招标文件第二章 投标人须知前附表条款号 3.2.5	投标人的投标总报价不得超过最高投标总限价且工程勘察费（单价报价）、工程设计费报价不得超过相应限价，否则由评标委员会作无效标处理。	投标人的投标总报价不得超过最高投标总限价且工程勘察费（单价报价）、工程设计费（单价报价）不得超过相应限价，否则由评标委员会作无效标处理。
3	招标文件第79页《设计费用清单》	见原文	详见本项目补充公告附件1《设计费用清单》
4	广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道工程）、瑶台自然村改造范围市政工程勘察及初步设计合同	见原文	详见本项目补充公告附件2《广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道工程）、瑶台自然村改造范围市政工程勘察及初步设计合同（修改版）》
5	本招标公告附件		增加：《广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道

		工程）、瑶台自然村改造范围市政工程 工程可行性研究报告》
--	--	---------------------------------

二、具体交易活动日程、场地安排详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站“建设工程→项目查询（日程安排、答疑纪要）”栏目，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

三、原招标公告、招标文件和合同相关内容与本补充公告内容不一致之处，以本补充公告为准，其他内容不变。

附件 1：《设计费用清单》

附件 2：《广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道工程）、瑶台自然村改造范围市政工程勘察及初步设计合同（修改版）》

附件 3：《广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道工程）、瑶台自然村改造范围市政工程工程可行性研究报告》

招标单位：广州广建瑶台城中村改造投资有限公司

日期：2025 年 9 月 19 日

附件 1:

### 设计费用清单

序号	市政项目工作内容	道路等级	面积(平方米)	设计费单价限价(万元)	设计费报价(万元)	备注
1	瑶台西街	主干路	50214	144.1396		含箱涵
2	规划横三路	支路	4492	10.9148		
3	规划纵三路	支路	24378	67.0207		含跨涌桥
4	规划纵四路	支路	3735	25.2483		含跨涌桥
5	规划横二路	次干路	9635	16.1252		
6	规划纵一路	次干路	11590	37.7079		含跨涌桥
7	规划纵二路	主干路	7903	18.5121		
8	规划横四路	主干路	15173	35.5363		
9	规划横五路	支路	11591	28.1606		
10	规划纵五路	主干路	18903	44.2732		
11	规划纵八路	支路	2865	6.9579		
12	瑶华中路	次干路	14540	35.3780		
13	梓元岗路	主干路	24506	57.3975		
14	防护绿地		13622	0.7222		
15	公园绿地		9902	2.8556		
16	管线综合规划			22.7132		
设计费用合计(万元)						

附件 2:

《广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道工程）、瑶台自然村改造范围市政工程勘察及初步设计合同（修改版）》（另册）

附件 3: 《广州市瑶台城中村改造项目沙涌南自然村（不含一期道路、北环辅道工程）、瑶台自然村改造范围市政工程工程可行性研究报告》（另册）