

## 中标候选人公示

|                      |                                        |                                     |                  |         |                            |                                |           |                                      |
|----------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|------------------|---------|----------------------------|--------------------------------|-----------|--------------------------------------|
| 投资项目代码               | 2505-440104-04-05-200472               |                                     |                  |         |                            |                                |           |                                      |
| 投资项目名称               | 东方宾馆2号楼二、三层及东翼商场综合维修保养项目               |                                     |                  |         |                            |                                |           |                                      |
| 招标项目名称               | 东方宾馆2号楼二、三层及东翼商场综合维修保养项目设计施工一体化        |                                     |                  |         |                            |                                |           |                                      |
| 标段(包)名称              | 东方宾馆2号楼二、三层及东翼商场综合维修保养项目设计施工一体化        |                                     |                  |         |                            |                                |           |                                      |
| 公示名称                 | 东方宾馆2号楼二、三层及东翼商场综合维修保养项目设计施工一体化中标候选人公示 |                                     |                  |         |                            |                                |           |                                      |
| 开标日期                 | 2025年9月16日09时30分                       |                                     |                  |         |                            |                                |           |                                      |
| 评标情况                 | 本项目评标结果如下:                             |                                     |                  |         |                            |                                |           |                                      |
|                      | 序号                                     | 投标人名称                               |                  | 设计方案得分  | 工程总承包实施方案得分                | 投标报价得分                         | 总得分       |                                      |
|                      | 1                                      | (主)中建科工发展有限公司;(成)广州市设计院集团有限公司       |                  | 26.14   | 33.30                      | 32.29                          | 91.74     |                                      |
|                      | 2                                      | (主)长春建设集团股份有限公司;(成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司 |                  | 15.94   | 28.13                      | 32.18                          | 76.25     |                                      |
|                      | 3                                      | (主)重庆乾和建筑工程有限公司;(成)中城名华工程集团有限公司     |                  | 16.80   | 24.25                      | 32.01                          | 73.06     |                                      |
|                      | 4                                      | (主)中振建设有限公司;(成)贵州省建筑设计研究院有限责任公司     |                  | 13.24   | 27.32                      | 31.83                          | 72.40     |                                      |
| 中标候选人名称              | 中标候选人代码                                | 排名                                  | 投标报价             | 质量承诺    | 工期(交货期)                    | 中标候选人响应招标文件的资格能力条件             | 拟派项目负责人姓名 | 拟派项目负责人职业资格                          |
| (主)中建科工发展有限公司;(成)广州市 | 91440300MA5GN U606U                    | 1                                   | 2258.128357 (万元) | 按招标文件要求 | 总工期74个日历天,其中:设计工期16个日历天(含施 | 资格情况:满足招标文件要求,详见投标文件公开。业绩情况:/。 | 胡雪伦       | 资质资格:建筑工程专业一级注册建造师/粤1442023202406510 |

|                                        |                    |   |                     |                                                                                                                                                    |                                                                                                    |                                                  |                                                                       |
|----------------------------------------|--------------------|---|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 设计院集团有限公司                              |                    |   |                     |                                                                                                                                                    | 工前准备时间), 施工工期 58 个日历天。施工开工时间以监理单位发出开工令为准, 招标人有权根据实际情况进行调整。                                         |                                                  | 业绩: /                                                                 |
| (主) 长春建设集团股份有限公司; (成) 广东省冶金建筑设计研究院有限公司 | 91220101702580978N | 2 | 2262.853988<br>(万元) | <p>1. 设计要求: 符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定 (2016 年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章, 达到行业相关规范技术标准等要求。</p> <p>2. 施工要求: 按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统</p> | <p>总工期 80 个日历天, 其中: 设计工期 20 个日历天 (含施工前准备时间), 施工工期 60 个日历天。施工开工时间以监理单位发出开工令为准, 招标人有权根据实际情况进行调整。</p> | <p>资格情况: 满足招标文件要求, 详见投标文件公开。</p> <p>业绩情况: /。</p> | <p>杨兆华</p> <p>资质资格: 建筑工程专业一级注册建造师/吉 1222006200700142</p> <p>业绩: /</p> |



|                                 |                                                                                                                                                                                                        |   |                 |                                          |                           |                                     |     |                                                |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------|------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-----|------------------------------------------------|
|                                 |                                                                                                                                                                                                        |   |                 | 一标准》(GB 50300-2013)及相应配套的各专业验收规范,一次验收合格。 |                           |                                     |     |                                                |
| (主)重庆乾和建筑工程有限公司;(成)中城名华工程集团有限公司 | 91500101572124463H                                                                                                                                                                                     | 3 | 2269.782203(万元) | 按招标文件的要求                                 | 按招标文件的要求                  | 资格情况:满足招标文件要求,详见投标文件公开。<br>业绩情况: /。 | 柳明强 | 资质资格: 建筑工程专业一级注册建造师/渝1502006200800882<br>业绩: / |
| 异议受理部门                          | 广州岭南集团控股股份有限公司东方宾馆分公司                                                                                                                                                                                  |   |                 |                                          | 联系地址                      | 广州市越秀区流花路 120 号                     |     |                                                |
| 异议受理部门联系人                       | 高工                                                                                                                                                                                                     |   |                 |                                          | 联系电话                      | 020-86669900-7895                   |     |                                                |
| 招标投标监督部门                        | 广州市越秀区建设工程招标投标管理中心                                                                                                                                                                                     |   |                 |                                          | 联系电话                      | 020-37668900                        |     |                                                |
| 联系地址                            | 广州市越秀区东华东路 353 号锦桦荟 336 室                                                                                                                                                                              |   |                 |                                          |                           |                                     |     |                                                |
| 公示开始时间                          | 2025 年 9 月 20 日 00 时 00 分                                                                                                                                                                              |   |                 | 公示结束时间                                   | 2025 年 9 月 23 日 00 时 00 分 |                                     |     |                                                |
| 法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容            | 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定,投标人或其他利害关系人对<br>该公示内容以及评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当<br>自收到异议之日起 3 日内作出书面答复,作出答复前,应当暂停招标投标活动。投标人或其<br>他利害关系人对招标人答复仍有异议的,应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投<br>诉书,向招标投标监督部门提出投诉。 |   |                 |                                          |                           |                                     |     |                                                |
| 说明: 异议应当在中标候选人公示期间提出            |                                                                                                                                                                                                        |   |                 |                                          |                           |                                     |     |                                                |

招标人名称: 广州岭南集团控股股份有限公司东方宾馆分公司

日期: 2025 年 9 月 20 日