

中标候选人公示

投资项目代码	2409-440112-04-01-434819							
投资项目名称	广新黄埔新质产业园项目							
招标项目名称	广新黄埔新质产业园项目监理							
标段（包）名称	广新黄埔新质产业园项目监理							
公示名称	广新黄埔新质产业园项目监理中标候选人公示							
开标日期	2025 年 9 月 16 日 10 时 00 分							
评标情况	本项目评标结果如下：							
	序号	中标候选人名称				综合得分		
	1	广州市房实建设工程管理有限公司				90.18		
	2	广州市东建工程建设监理有限公司				84.83		
	3	广东建设工程监理有限公司				84.63		
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
广州市房实建设工程管理有限公司	91440104231225696P	1	178.842821（万元）	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：详见投标文件公开	胡蓝	资质证书：44019176 业绩：详见投标文件公开
广州市东建	914401042	2	184.40270	按招标	按招标文件	资格情	林泽鑫	资质资

工程建设监 理有限公司	312492846		1（万元）	文件要 求	要求	况：详见 投标文件 公开 业绩情 况：详见 投标文件 公开		格： 440457 58 业绩： 详见投 标文件 公开
广东建设工 程监理有限 公司	914400002 31124633F	3	183.84671 3（万元）	按招标 文件要 求	按招标文件 要求	资格情 况：详见 投标文件 公开 业绩情 况：详见 投标文件 公开	林泽冲	资质资 格： 440469 47 业绩： 详见投 标文件 公开
异议受理部门	广东广新置业发展有限公司				联系地址	广州新港东保利世贸中心东塔 1202 室		
异议受理部门 联系人	邱先生				联系电话	020-89097020		
招标投标监督 部门	广州开发区建设工程招标投标管理办公室 （广州市黄埔区建设工程招标投标管理办 公室）				联系电话	020-82112206		
联系地址	广州开发区科学城水西路 30 号汇丽写字楼 4 楼							
公示开始时间	2025 年 9 月 20 日 00 时 00 分				公示结束时间	2025 年 9 月 23 日 00 时 00 分		
法律法规规定 和招标文件规 定公示的其他 内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动， 投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。							
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出								

主要负责人或其授权的项目负责人签名：

梁家祥