

中山大学学生文体中心项目施工监理

评 标 报 告

中山大学学生文体中心项目施工监理

评标委员会

2025 年 9 月 18 日

中山大学学生文体中心项目施工监理 评标报告

一、项目基本情况

本项目由广州市重点公共建设项目管理中心委托广州高新工程顾问有限公司（招标代理机构）组织公开招标。本项目采用资格后审，于2025年8月27日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。于2025年9月1日发布澄清、答疑文件（第01号）。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于2025年8月27日00时00分至2025年9月18日9时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标登记及电子投标文件递交，于2025年9月18日9时30分截止递交投标文件。至投标登记截止时间，共有8家投标单位进行了网上投标登记，5家投标单位递交了电子投标文件，名单如下：

序号	投标单位名称	是否已投标登记	是否已递交投标文件
1	广东财贸建设工程顾问有限公司	是	是
2	广州市城市建设工程监理有限公司	是	是
3	广东省城规建设监理有限公司	是	是
4	广州市市政工程监理有限公司	是	是
5	广东粤能工程管理有限公司	是	是
6	建基工程咨询有限公司	是	否
7	广州市南粤工程建设监理有限公司	是	否
8	华理监理咨询有限公司	是	否

本项目递交投标文件备用光盘时间为2025年9月18日9时15分至9时30分，在

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 16 开标室进行。至投标文件备用光盘递交截止时间，共收到 0 家投标单位递交投标文件备用光盘。

本项目开标会于 2025 年 9 月 18 日 9 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 16 开标室进行，由招标代理按照开标程序规定对所有已递交的投标文件进行解密，招标代理在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下对投标人的投标文件进行公开开标唱标，在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的共有 5 家投标单位，名单如下：

序号	单位名称
1	广东财贸建设工程顾问有限公司
2	广州市城市建设工程监理有限公司
3	广东省城规建设监理有限公司
4	广州市市政工程监理有限公司
5	广东粤能工程管理有限公司

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由 5 名评委组成，负责资格审查及评标工作。评标委员会的一致推荐_____为评标专家组组长，负责组织本项目的评标工作，成员如下：_____。

四、评标情况

评标工作于 2025 年 9 月 18 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 20 评标室进行，本项目采用“评定分离”定标办法，其中：评标采用“通过制”评标办法，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会按招标文件要求，独立对各投标人的投标文件进行初步评审（形式评审、资格评审、响应性评审），按招标文件评审原则，5 家投标人均通过初步评审。

2、评标委员会按招标文件要求，推荐所有通过初步评审（形式评审、资格评审、响应性评审）的投标人为合格的中标候选人，进入定标阶段【合格的中标候选人按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）从大到小进行排位，不排序（如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位）】。

五、推荐合格的中标候选人

根据招标文件的规定，评标委员会推荐本项目合格的中标候选人如下：

统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	投标人名称	投标总报价 (人民币/元)
976X	广东财贸建设工程顾问有限公司	888000.00
9393	广州市市政工程监理有限公司	1264693.00
8411	广东粤能工程管理有限公司	1273820.42
5345	广东省城规建设监理有限公司	1288000.00
1735	广州市城市建设工程监理有限公司	1275124.22

中山大学学生文体中心项目施工监理（项目编号：JG2025-4068）项目评标委员会

2025 年 9 月 18 日