

广州市黄埔区龙湖街旺村城中村改造项目北地块施工图设计及施工总承包（项目编号：JG2025-3226）

资格审查情况报告

由广州开城联晟城市开发投资有限公司负责的广州市黄埔区龙湖街旺村城中村改造项目北地块施工图设计及施工总承包（项目编号：JG2025-3226），已委托（招标代理）广州宏达工程顾问集团有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部组织评审，现已完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

本项目于2025年7月12日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告，于2025年7月12日20:00至2025年9月17日14:30在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内有17家单位办理了投标登记，其中有16家单位成功递交电子投标文件，分别是：(主)湖南省第二工程有限公司；(成)广东省建科建筑设计院有限公司、(主)中国建筑一局(集团)有限公司；(成)中国建筑设计研究院有限公司、(主)中铁二十五局集团有限公司；(成)中国中建设设计研究院有限公司、(主)新疆兵团市政轨道交通(集团)有限公司；(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、(主)赣州建工集团有限公司；(成)天津市政工程设计研究总院有限公司、(主)新疆兵团水利水电工程集团有限公司；(成)深圳市建筑设计研究总院有限公司、(主)江西建工第一建筑有限责任公司；(成)中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司、(主)广西贵港建设集团有限公司；(成)中交第一公路勘察设计研究院有限公司、(主)中国水利水电第三工程局有限公司；(成)中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司、(主)纵揽建设发展有限公司；(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司、(主)中电建路桥集团有限公司；(成)中国水利水电第十二工程局有限公司；(成)中国电建集团河北工程有限公司；(成)中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司、(主)广西农垦建设工程有限公司；(成)中交公路规划设计院有限公司、(主)陕西省三和建设集团有限公司；(成)中国建筑西北设计研究院有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、(主)贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司；(成)华设设计集团股份有限公司、(主)中商建投建设有限公司；(成)中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司。广东省六建集团有限公司未在规定的时间内递交电子投标文件（详见《开标记录表》）。

本招标项目于2025年9月17日14:15至2025年9月17日14:30在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第3开标室接受投标人递交投标文件光盘（或U盘）备用，期间收到2家投标人递交投标文件光盘（或U盘）备用。于2025

年 9 月 17 日 14:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 开标室进行开标。2025 年 9 月 18 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 4 评标室进行资格审查及评标工作。资格审查及评标的全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部的见证下进行。

按照招标文件规定，资格审查工作由评标委员会负责。评标委员会按招标文件规定依法组建。

评标委员会根据各投标人提交的资格审核材料对照招标公告规定的资格审查合格条件进行资格审查。

经审查，有 16 家通过资格审查。名单详见附件《资格审查汇总表》。

特此报告。

评标委员会签名：

2025 年 9 月 18 日

附件：

资格审查汇总表

序号	投标申请人	资格审查结果 (通过/不通过)	资审不通过原因
1	(主)湖南省第二工程有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	通过	/
2	(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)中国建筑设计研究院有限公司	通过	/
3	(主)中铁二十五局集团有限公司;(成)中国中建设计研究院有限公司	通过	/
4	(主)新疆兵团市政轨道交通(集团)有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	通过	/
5	(主)赣州建工集团有限公司;(成)天津市政工程设计研究总院有限公司	通过	/
6	(主)新疆兵团水利水电工程集团有限公司;(成)深圳市建筑设计研究总院有限公司	通过	/
7	(主)江西建工第一建筑有限责任公司;(成)中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	通过	/
8	(主)广西贵港建设集团有限公司;(成)中交第一公路勘察设计研究院有限公司	通过	/
9	(主)中国水利水电第三工程局有限公司;(成)中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司	通过	/
10	(主)纵揽建设发展有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	通过	/
11	(主)中电建路桥集团有限公司;(成)中国水利水电第十二工程局有限公司;(成)中国电建集团河北工程有限公司;(成)中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	通过	/
12	(主)广西农垦建设工程有限公司;(成)中交公路规划设计院有限公司	通过	/
13	(主)陕西省三和建设集团有限公司;(成)中国建筑西北设计研究院有限公司	通过	/
14	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	通过	/

序号	投标申请人	资格审查结果 (通过/不通过)	资审不通过原因
15	(主)贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司;(成)华设设计集团股份有限公司	通过	/
16	(主)中商建投建设有限公司;(成)中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	通过	/

注：资格审查不通过原因应按照资格审查情况报告规定的内容填写。