

南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）
（项目编号：JG2025-3965-001）定标报告

一、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，共 5 名。具体定标评委名单如下：

组长：_____，工作单位：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）。

组员：_____，工作单位：广州市番禺区水务局；

_____，工作单位：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）；

_____，工作单位：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）；

_____，工作单位：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）。

二、投标文件（定标部分）评审情况：

2025 年 09 月 18 日上午 10 时 00 分，定标委员会在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（天润路 333 号）第20 评标室（4F）进行定标工作，按照招标文件有关规定对评标委员会推荐的9 名合格中标候选人的投标文件（定标部分）进行封闭式评审。

本标段定标办法采用票决法+撰写评语，定标阶段由定标委员会根据定标因素对各合格中标候选人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有 1 票表决权（即只能对其中一家合格中标候选人投票），得票数最多的合格中标候选人确定为中标人，若出现最高票数相同且无法决出中标人时，对最高票数相同的合格中标候选人再进行附加的一次性票决，直至决出中标人。若最高票数相同的合格中标候选人经三轮票决票数仍相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人。定标委员会成员投票时，应按照招标文件规定的投票规则独立行使投票权，不得弃权或产生废票。定标评审情况详见《定标委员评语表》、《定标阶段各合格中标候选人评语》、《票决定标选票表（定标阶段）》、《票决定标选票汇总表（定标阶段）》。

三、推荐中标人情况：

经票决，定标委员会推荐广东建发工程管理有限公司为中标人，投标总报价：3597257.62元。

四、澄清事项纪要：无。

五、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2025 年 09 月 18 日

票决定标选票汇总表（定标阶段）

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

序号	合格中标候选人名称	得票数
1	广东华迪工程管理有限公司	0
2	广州市百业建设顾问有限公司	0
3	广东诚德工程管理有限公司	0
4	广东建发工程管理有限公司	4
5	广东省粤建项目管理有限公司	0
6	广州利源工程咨询有限公司	1
7	广东宏茂建设管理有限公司	0
8	中达安股份有限公司	0
9	广州市市政工程监理有限公司	0

定标委员会全体成员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

票决定标选票表（定标阶段）

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

支持的合格中标候选人名称	备注
广州利源工程咨询有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会成员进行投票，每轮各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东华迪工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	投标报价合理性强，环境影响最小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，以企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市百业建设顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理，环境影响最小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，以企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东诚德工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	投标报价合理性强，环境影响最小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，以企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	投标报价合理性强，环境影响最小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，以企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东省粤建项目管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	投标报价合理性强，环境影响最小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，以企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州利源工程咨询有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	投标报价合理性强，环境影响最小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，以企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东宏茂建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理，环境影响最小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	企业经营实力好。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：中达安股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	投标报价合理性强，环境影响最小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，以企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市市政工程监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性；同时对安全、质量、进度、造价控制管理体系全面。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，以企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。
5	结论		企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标阶段各合格中标候选人评语

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称	评 语
广东华迪工程管理有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。
广州市百业建设顾问有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。
广东诚德工程管理有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。
广东建发工程管理有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。
广东省粤建项目管理有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

定标委员签名：，

合格中标候选人名称	评 语
广州利源工程咨询有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。
广东宏茂建设管理有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。
中达安股份有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理性强，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。
广州市市政工程监理有限公司	企业经营实力好，履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员到位情况好；投标报价合理，监理工作范围和内容能明确各阶段任务科学性、合理性。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各合格中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

票决定标选票表（定标阶段）

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

支持的合格中标候选人名称	备注
广东建发工程管理有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会成员进行投票，每轮各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东华迪工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	投标报价性价比高，环境影响小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容明确各阶段任务符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等合理；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等合理。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合良。
5	结论		报价性价比高，监理方案编制合理，团队管理配备齐全，企业综合评价良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市百业建设顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理，环境影响小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容明确各阶段任务符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等合理；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等合理。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合较好。
5	结论		报价性价比高，监理方案编制合理，团队管理配备齐全，企业综合评价良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东诚德工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理，环境影响小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容明确各阶段任务符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等合理；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等合理。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合良好。
5	结论		报价性价比高，监理方案编制完善，团队管理配备齐全，企业综合评价良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒优 ☐良 ☐中	投标报价性价比高，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响小。
2	方案因素	☐优 ☒良 ☐中	监理工作范围和内容明确各阶段任务符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等符合招标要求；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等编制完善。
3	团队因素	☒优 ☐良 ☐中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒优 ☐良 ☐中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合较好。
5	结论		报价性价比高，监理方案编制合理，团队管理配备齐全，企业综合评价优。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东省粤建项目管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	投标报价性价比高，环境影响小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容明确各阶段任务符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等合理；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等合理。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合较好。
5	结论		报价性价比高，监理方案编制合理，团队管理配备齐全，企业综合评价良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州利源工程咨询有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒优 ☐良 ☐中	投标报价合理性强，环境影响小。
2	方案因素	☐优 ☒良 ☐中	监理工作范围和内容明确各阶段任务符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等合理；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等合理。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒优 ☐良 ☐中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合较好。
5	结论		报价合理，监理方案编制合理，团队管理配备齐全，企业综合评价良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东宏茂建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理，环境影响小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容各阶段任务基本符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等合理；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等合理。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合较好。
5	结论		报价合理，监理方案编制合理，团队管理配备齐全，综合评价良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：中达安股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理，环境影响小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	监理工作范围和内容各阶段任务符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等规划合理；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等合理。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合较好。
5	结论		报价合理，监理方案编制合理，团队管理配备齐全，综合评价良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市市政工程监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☒良 ☐中	投标报价合理，环境影响小。
2	方案因素	☐优 ☒良 ☐中	监理工作范围和内容各阶段任务符合科学性、合理性；安全、质量、进度、造价控制管理体系等规划合理；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施等合理。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒优 ☐良 ☐中	企业经营实力好，企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合较好。
5	结论		报价合理，监理方案编制完善，团队管理配备齐全，综合评价良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标阶段各合格中标候选人评语

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称	评 语
广东华迪工程管理有限公司	投标报价性价比高，监理方案编制合理，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，企业经营实力好，综合评价：良
广州市百业建设顾问有限公司	投标报价合理，监理方案编制合理，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，企业经营实力较好，综合评价：良
广东诚德工程管理有限公司	投标报价合理，监理方案编制完善，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，企业经营实力较好，综合评价：良
广东建发工程管理有限公司	投标报价性价比高，监理方案编制合理，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，企业经营实力好，综合评价：优
广东省粤建项目管理有限公司	投标报价性价比高，监理方案编制合理，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，企业经营实力较好，综合评价：良

定标委员签名：

合格中标候选人名称	评 语
广州利源工程咨询有限公司	投标报价合理性强，监理方案编制合理，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，企业经营实力较好，综合评价：良
广东宏茂建设管理有限公司	投标报价合理，监理方案编制合理，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，企业经营实力较好，综合评价：良
中达安股份有限公司	投标报价合理，监理方案编制完善，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，企业经营实力好，综合评价：良
广州市市政工程监理有限公司	投标报价合理，监理方案编制合理，专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，企业经营实力较好，综合评价：良

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各合格中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

票决定标选票表（定标阶段）

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

支持的合格中标候选人名称	备注
广东建发工程管理有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会成员进行投票，每轮各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东华迪工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☒良 ☐中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐优 ☒良 ☐中	公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和 内容较科学、合理地明确各阶段任务；安全、质量、进 度、造价控制管理体系较好；对于工程重点难点分析及 针对性监理措施以及资金保障措施合理。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、 职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人 员履职到位情况较好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒优 ☐良 ☐中	企业经营实力好。
5	结论		投标报价合理性较强，方案较科学合理，团队配置较好， 企业经营实力好。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定
标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市百业建设顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施一般。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况一般。
4	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	企业经营实力一般。
5	结论		投标报价合理性较强，方案科学性合理性一般，团队配置较好，企业经营实力一般。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东诚德工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☒良 ☐中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐优 ☒良 ☐中	公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容较科学、合理地明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系较好；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施合理。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。
4	资信因素	☐优 ☐良 ☒中	企业经营实力一般。
5	结论		投标报价合理性较强，方案较科学合理，团队配置较好，企业经营实力一般。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	公司简介部分体现现监理资质和优势；监理工作范围和内 容能科学、合理地明确各阶段任务；安全、质量、进 度、造价控制管理体系好；对于工程重点难点分析及针 对性监理措施以及资金保障措施合理。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、 职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人 员履职到位情况好好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好。
5	结论		投标报价合理性较强，方案科学合理，团队配置好，企 业经营实力好。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东省粤建项目管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容较科学、合理地明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系较好；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施合理。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	企业经营实力较好。
5	结论		投标报价合理性较强，方案较科学合理，团队配置较好，企业经营实力较好。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州利源工程咨询有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内 容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制 管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措 施以及资金保障措施一般。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、 职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人 员履职到位情况较好，过往业绩履约情况一般。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	企业经营实力较好。
5	结论		投标报价合理性较强，方案科学性合理性一般，团队配 置较好，企业经营实力较好。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定
标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东宏茂建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司简介部分体现监理资质和优势；监理工作范围和内 容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管 理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措施 以及资金保障措施一般。
3	团队因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、 职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人 员履职到位情况一般，过往业绩履约情况一般。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好。
5	结论		投标报价合理性较强，方案科学性合理性一般，团队配 置一般，企业经营实力好。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定
标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：中达安股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内 容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制 管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措 施以及资金保障措施一般。
3	团队因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、 职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人 员履职到位情况较好，过往业绩履约情况一般。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	企业经营实力较好。
5	结论		投标报价合理性较强，方案科学性合理性一般，团队配 置一般，企业经营实力较好。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定
标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市市政工程监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施一般。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况一般。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力好。
5	结论		投标报价合理性较强，方案科学性合理性一般，团队配置较好，企业经营实力好。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标阶段各合格中标候选人评语

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称	评 语
广东华迪工程管理有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容较科学、合理地明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系较好；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施合理。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况好。 资信因素：企业经营实力好。
广州市百业建设顾问有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施一般。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况一般。 资信因素：企业经营实力一般。
广东诚德工程管理有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容较科学、合理地明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系较好；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施合理。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。 资信因素：企业经营实力一般。
广东建发工程管理有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容能科学、合理地明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系好；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施合理。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好好，过往业绩履约情况好。 资信因素：企业经营实力好。
广东省粤建项目管理有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容较科学、合理地明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系较好；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施合理。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。 资信因素：企业经营实力较好。

定标委员签名：

合格中标候选人名称	评 语
广州利源工程咨询有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施一般。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况一般。 资信因素：企业经营实力较好。
广东宏茂建设管理有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分体现监理资质和优势；监理工作范围和内容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施一般。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况一般，过往业绩履约情况一般。 资信因素：企业经营实力好。
中达安股份有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施一般。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况一般。 资信因素：企业经营实力较好。
广州市市政工程监理有限公司	价格因素：投标报价合理性较强，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。 方案因素：公司简介部分能体现监理资质和优势；监理工作范围和内容能明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系一般；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障措施一般。 团队因素：履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况一般。 资信因素：企业经营实力好。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各合格中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

票决定标选票表（定标阶段）

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

支持的合格中标候选人名称	备注
广东建发工程管理有限公司	

定标委员签名：

日期：2025.年 9 月 18 日

注：由定标委员会成员进行投票，每轮各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东华迪工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该单位投标报价较低，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	监理方案的工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系；对于工程重点难点分析及针对性监理措施不足。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司履约能力一般，信用情况中等，社会评价一般，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况符合标。
4	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	企业经营实力一般，企业诚信评价情况良、资质等级符合要求。
5	结论		该单位投标报价较低，监理方案的工作范围和内容有明确各阶段任务；但对于工程重点难点分析及针对性监理措施不足。公司履约能力一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况符合标。企业经营实力一般，企业诚信评价情况良、资质等级符合要求。总体评价为中。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市百业建设顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	企业投标报价相对较高，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响一般。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司的监理大纲中工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系等；对于工程重点难点分析不足够。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司履约能力一般，信用和社会评价一般，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备符合项目要求，过往业绩履约情况一般。
4	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	企业经营实力和诚信评价一般，资质等级符合要求。
5	结论		企业投标报价相对较高，监理大纲中工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系等；对于工程重点难点分析不足够。公司履约能力、信用和社会评价一般，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备符合项目要求，过往业绩履约情况、企业经营实力和诚信评价一般，评定为中。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东诚德工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	经报价进行横向比较，该企业的投标报价相对合理，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响相对较少。
2	方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司监理方案中工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系等；对于工程重点难点分析有一定的分析。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司履约能力较强，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况相对较好。
4	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	企业经营实力一般，企业资质等级符合要求。
5	结论		经报价进行横向比较，该企业的投标报价相对合理，公司监理方案中工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系；对于工程重点难点分析有一定的分析。公司履约能力较强，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备情况相对较好。企业经营实力一般，评定为良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业投标报价相对合理，全生命周期内能源资源消耗低，环境影响较小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	公司综合实力较强；监理方案中工作范围和内容合理性较好；安全、质量、进度、造价控制管理体系较完善；对于工程重点难点分析较到位。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司履约能力较强，信用情况较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力较好，诚信评价情况较好。
5	结论		企业投标报价相对合理，综合实力较强；监理方案中工作范围和内容合理性较好；安全、质量、进度、造价控制管理体系较完善；对于工程重点难点分析较到位。公司履约能力、信用情况较好，管理人员履职到位情况、过往业绩履约情况好。企业经营实力较强，综合评定为优。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东省粤建项目管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☒良 ☐中	企业投标报价较低，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响较小。
2	方案因素	☐优 ☐良 ☒中	监理大纲内的工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系等；对于工程重点难点分析不足。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	公司履约能力一般，信用情况和社会评价一般，公司人员配备、人员技术水平符合项目要求。
4	资信因素	☐优 ☐良 ☒中	企业经营实力一般，企业资质等级符合要求。
5	结论		企业投标报价较低，监理大纲内的工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系，但对于工程重点难点分析不足。公司履约能力、信用情况和社会评价一般，人员配备、人员技术水平符合项目要求，企业经营实力一般。评定为良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州利源工程咨询有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业投标报价相对合理，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响相对较小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	监理方案中的工作范围和内容有明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系较完备；对于工程重点难点有一定分析及针对性监理措施。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	企业履约能力较强，社会评价一般，公司人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况良好。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	企业经营实力较好，资质等级符合要求。
5	结论		企业投标报价相对合理，监理方案中的工作范围和内容有明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系较完备；对于工程重点难点有一定分析及针对性监理措施。企业履约能力较强，社会评价一般，公司人员配备履职到位情况较好。企业经营实力较好，评定为良。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东宏茂建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☐良 ☒中	企业投标报价相对较高，全生命周期内能源资源消耗较高。
2	方案因素	☐优 ☒良 ☐中	监理大纲内的工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系等；对于工程重点难点分析不足。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	公司履约能力一般，信用情况和社会评价一般，公司管理、技术人员配备和人员技术水平符合项目要求。
4	资信因素	☐优 ☒良 ☐中	企业综合经营实力一般，企业资质等级符合要求。
5	结论		企业投标报价相对较高，监理大纲内的工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系但对于工程重点难点分析不足。公司履约能力一般，信用情况和社会评价一般，公司管理、技术人员配备符合项目要求。企业综合经营实力一般，评定为中。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：中达安股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	企业投标报价相对较高，全生命周期内能源资源消耗较高。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	公司监理方案中的工作范围和内容明确各阶段任务较科学性、合理性；有较完善的安全、质量、进度、造价控制管理体系；针对性监理措施较到位。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业履约能力强，信用情况较好，社会评价较好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好。
4	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	企业经营实力较好，诚信评价情况和财务状况较好。
5	结论		企业投标报价相对较高，公司监理方案中的工作范围和内容明确各阶段任务较科学性、合理性；有较完善的安全、质量、进度、造价控制管理体系；针对性监理措施较到位。企业履约能力强，社会评价较好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好。企业经营实力较好，诚信评价情况和财务状况较好。评定为优。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市市政工程监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☐良 ☒中	企业投标报价相对较高，全生命周期内能源资源消耗较高。
2	方案因素	☒优 ☐良 ☐中	公司监理方案中的工作范围和内容明确各阶段任务有一定的科学性、合理性；有安全、质量、进度、造价控制管理体系；有针对性监理措施。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	企业履约能力较强，信用情况较好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位一般。
4	资信因素	☒优 ☐良 ☐中	企业经营实力较好，诚信评价情况和财务状况较好。
5	结论		企业投标报价相对较高，公司监理方案中的工作范围和内容明确各阶段任务有一定的科学性、合理性；有安全、质量、进度、造价控制管理体系；有针对性监理措施。公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位一般。综合评定为优。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标阶段各合格中标候选人评语

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称	评 语
广东华迪工程管理有限公司	该单位投标报价较低，监理方案的工作范围和内容有明确各阶段任务；但对于工程重点难点分析及针对性监理措施不足。公司履约能力一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况符合标。企业经营实力一般，企业诚信评价情况良、资质等级符合要求。总体评价为中。
广州市百业建设顾问有限公司	业投标报价相对较高，监理大纲中工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系等；对于工程重点难点分析不足。公司履约能力、信用和社会评价一般，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备符合项目要求，过往业绩履约情况、经营实力和诚信评价一般，评定为中。
广东诚德工程管理有限公司	经报价进行横向比较，该企业的投标报价相对合理，公司监理方案中工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系；对于工程重点难点分析有一定的分析。公司履约能力较强，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备情况相对较好。企业经营实力一般，评定为良。
广东建发工程管理有限公司	企业投标报价相对合理，综合实力较强；监理方案中工作范围和内容合理性较好；安全、质量、进度、造价控制管理体系较完善；对于工程重点难点分析较到位。公司履约能力、信用情况较好，管理人员履职到位情况、过往业绩履约情况好。企业经营实力较强，综合评定为优。
广东省粤建项目管理有限公司	企业投标报价较低，监理大纲内的工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系，但对于工程重点难点分析不足。公司履约能力、信用情况和社会评价一般，人员配备、人员技术水平符合项目要求，企业经营实力一般。评定为良。

定标委员签名：

合格中标候选人名称	评 语
广州利源工程咨询有限公司	企业投标报价相对合理，监理方案中的工作范围和内容有明确各阶段任务；安全、质量、进度、造价控制管理体系较完备；对于工程重点难点有一定分析及针对性监理措施。企业履约能力较强，社会评价一般，公司人员配备履职到位情况较好。企业经营实力较好，评定为良。
广东宏茂建设管理有限公司	企业投标报价相对较高，监理大纲内的工作范围和内容有明确各阶段任务；有安全、质量、进度、造价控制管理体系但对于工程重点难点分析不足。公司履约能力一般，信用情况和社会评价一般，公司管理、技术人员配备符合项目要求。企业综合经营实力一般，评定为中。
中达安股份有限公司	企业投标报价相对较高，公司监理方案中的工作范围和内容明确各阶段任务较科学性、合理性；有较完善的安全、质量、进度、造价控制管理体系；针对性监理措施较到位。企业履约能力强，社会评价较好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位情况好。企业经营实力较好，诚信评价情况和财务状况较好。评定为优。
广州市市政工程监理有限公司	企业投标报价相对较高，公司监理方案中的工作范围和内容明确各阶段任务有一定的科学性、合理性；有安全、质量、进度、造价控制管理体系；有针对性监理措施。公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平、管理人员履职到位一般。综合评定为优。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各合格中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

票决定标选票表（定标阶段）

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

支持的合格中标候选人名称	备注
广东建发工程管理有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会成员进行投票，每轮各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东华迪工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理，全生命周期内能源资源消耗比较低、环境影响不大。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	通过查看公司简介部分，该公司体现了有一定的监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合要求。；对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。
3	团队因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	履约能力一般，信用情况和社会评价一般，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平、管理人员履职到位，过往业绩履约情况合格。
4	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	通过企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较，企业经营实力一般。
5	结论		投标报价合理，能源资源消耗比较低、环境影响不大。 有一定的监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合要求；对于工程重点难点分析及针对性监理、资金保障等方面都有措施。履约能力、信用情况和社会评价一般，公司人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况合格，过往业绩履约情况合格。企业经营实力一般。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市百业建设顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☒良 ☐中	投标报价合理，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响符合要求。
2	方案因素	☐优 ☐良 ☒中	通过查看公司简介部分，该公司有监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	履约能力较好，信用情况和社会评价较好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。
4	资信因素	☐优 ☐良 ☒中	通过企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较，企业有经营实力。
5	结论		投标报价合理，资源消耗较低、环境影响符合要求。有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。 履约能力较好，信用情况和社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好，企业有一定经营实力。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件(定标部分)在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东诚德工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	投标报价合理，全生命周期内能源资源消耗略低、环境影响略小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司监理资质优势不大；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力较强，信用情况和社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	通过对企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。企业经营实力一般。
5	结论		投标报价合理，能源资源消耗略低、环境影响略小。 公司监理资质优势不大；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较强，信用情况和社会评价好，公司各类人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。企业经营实力一般。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响较小。
2	方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	公司监理资质有优势；监理工作范围和内容及各阶段任务安排好。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面均有措施。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	履约能力强，信用情况和社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	通过对企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况综合比较。企业经营实力较强。
5	结论		投标报价合理，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响小。公司监理资质有优势；监理工作范围和内容及各阶段任务安排好。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面均有措施。履约能力强，信用情况和社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。企业经营实力较强。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东省粤建项目管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性合理，全生命周期内能源资源消耗较低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司具有监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。
3	团队因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	履约能力一般，信用情况好和社会评价普通，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况一般，过往业绩履约情况一般。
4	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	综合企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况比较，企业经营实力一般。
5	结论		投标报价合理性合理，能源资源消耗较低、环境影响较小。公司具有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力一般，信用情况好和社会评价普通，公司各类人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况一般，过往业绩履约情况一般。企业经营实力一般。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州利源工程咨询有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☒良 ☐中	投标报价合理性合理，全生命周期内能源资源消耗不大、环境影响较小。
2	方案因素	☐优 ☐良 ☒中	公司具有监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	履约能力较好，信用情况好和社会评价普通，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。
4	资信因素	☐优 ☐良 ☒中	综合企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况比较，企业经营实力一般。
5	结论		投标报价合理性合理，能源资源消耗不大、环境影响较小。公司具有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较好，信用情况好和社会评价普通，公司各类人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。企业经营实力一般。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广东宏茂建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐优 ☒良 ☐中	投标报价合理性合理，全生命周期内能源资源消耗略低、环境影响较小。
2	方案因素	☐优 ☐良 ☒中	公司具有监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。
3	团队因素	☐优 ☒良 ☐中	履约能力一般，信用情况和社会评价一般，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。
4	资信因素	☐优 ☐良 ☒中	综合企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况比较，企业经营实力一般。
5	结论		投标报价合理性合理，能源资源消耗略低、环境影响较小。公司具有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力一般，信用情况好和社会评价一般，公司各类人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。企业经营实力一般。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：中达安股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性合理，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司具有监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。
3	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	履约能力较好，信用情况和社会评价较好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。
4	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	综合企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况比较，企业经营实力较好。
5	结论		投标报价合理性合理，能源资源消耗低、环境影响较小。 公司具有监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较好，信用情况和社会评价较好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好通过。综合比较，企业经营实力好。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标委员评语表

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称：广州市市政工程监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	投标报价合理性合理，全生命周期内能源资源消耗不大、环境影响较小。
2	方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	公司具有监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。
3	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	履约能力较好，信用情况好和社会评价普通，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。
4	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	综合企业诚信评价情况、资质等级、财务状况等情况比较，企业经营实力一般。
5	结论		投标报价合理性合理，能源资源消耗不大、环境影响较小。公司具有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较好，信用情况好和社会评价普通，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。企业经营实力一般。

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件（定标部分）在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

定标阶段各合格中标候选人评语

标段名称：南村污水系统水环境系统化治理查缺补漏工程施工监理（标段一）

合格中标候选人名称	评 语
广东华迪工程管理有限公司	投标报价合理，能源资源消耗比较低、环境影响不大。有一定的监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合要求；对于工程重点难点分析及针对性监理、资金保障等方面都有措施。履约能力、信用情况和社会评价一般，公司人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况合格，过往业绩履约情况合格。企业经营实力一般。
广州市百业建设顾问有限公司	投标报价合理，资源消耗较低、环境影响符合要求。有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较好，信用情况和社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好，企业有一定经营实力。
广东诚德工程管理有限公司	投标报价合理，能源资源消耗略低、环境影响略小。公司监理资质优势不大；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较强，信用情况和社会评价好，公司各类人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。企业经营实力一般。
广东建发工程管理有限公司	投标报价合理，全生命周期内能源资源消耗低、环境影响小。公司监理资质有优势；监理工作范围和内容及各阶段任务安排好。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面均有措施。履约能力强，信用情况和社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况好，过往业绩履约情况好。企业经营实力较强。
广东省粤建项目管理有限公司	投标报价合理性合理，能源资源消耗较低、环境影响较小。公司具有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力一般，信用情况好和社会评价普通，公司各类人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况一般，过往业绩履约情况一般。企业经营实力一般。

定标委员签名：

合格中标候选人名称	评 语
广州利源工程咨询有限公司	投标报价合理性合理，能源资源消耗不大、环境影响较小。公司具有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较好，信用情况好和社会评价普通，公司各类人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。企业经营实力一般。
广东宏茂建设管理有限公司	投标报价合理性合理，能源资源消耗略低、环境影响较小。公司具有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力一般，信用情况好和社会评价一般，公司各类人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。企业经营实力一般。
中达安股份有限公司	投标报价合理性合理，能源资源消耗低、环境影响较小。公司具有监理资质；监理工作范围和内容及各阶段任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较好，信用情况和社会评价较好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好通过。综合比较，企业经营实力好。
广州市市政工程监理有限公司	投标报价合理性合理，能源资源消耗不大、环境影响较小。公司具有监理资质；任务安排符合工作要求。对于工程重点难点分析及针对性监理措施以及资金保障等方面都有措施。履约能力较好，信用情况好和社会评价普通，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全、人员技术水平、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。企业经营实力一般。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 18 日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各合格中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。