

# 福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包 定标报告

## 一、招标项目概况

(一) 项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

(二) 项目概况：包括不限于材料采购、工程施工等，具体如下：南消防通道、环一路、环三路、环四路、环五路等，道路宽度约 7~8 米，全长约 2218.12 米。

(三) 招标单位：广州环投福山环保能源有限公司

(四) 招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司

(五) 最高投标限价总价：人民币 7115440.4 元

二、定标前期准备工作：无。

## 三、定标委员会组建情况

定标会在 2025-09-16 10:00:00 至 2025-09-16 12:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 08 评标室进行。定标由招标人依法依规组建的定标委员会负责，成员数量为 5 人。具体名单如下：

定标委员会组长：

定标委员会其他成员：

## 四、评标情况

评标会在 2025-09-09 14:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 08 评标室（天润路 333 号） 进行，评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：本招标项目评标办法采用“通过制”评审法，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件。

评标汇总：经评审，评标委员会按照招标文件的规定推荐合格的中标候选人（不排序），按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：

统一社会信用代码	合格的中标候选人	投标总报价（元）
914401010525552942	广东坤鹏建筑有限公司	7069711.17

91440101MA59J2KF3A	广东远胜建设有限公司	7085440.40
91440300MA5F6T9331	广州环净环保工程有限公司	6998028.33

## 五、定标情况

定标办法：采用价格因素、方案因素、答辩因素、资信因素组合进行定标，定标委员会在评标委员会评审的基础上，根据定标因素及投标人提供的定标部分的投标文件，对进入定标阶段的全部合格的中标候选人进行打分。

定标因素为：

1、价格因素：定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行评审。

2、方案因素：定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施、绿色节能控制措施进行评审。

3、答辩因素：定标委员会对合格的中标候选人进行答辩因素打分。

4、资信因素：定标委员会对合格的中标候选人进行资信因素打分。

打分规则：定标委员会对进入定标阶段的全部合格的中标候选人的价格因素、方案因素、答辩因素、资信因素进行打分，根据合格的中标候选人总得分由高至低对合格的中标候选人进行排序。合格的中标候选人总得分=价格因素（20分）+方案因素（60分）+答辩因素（10分）+资信因素（10分），总得分四舍五入保留两位小数。定标委员会确定总得分最高的中标候选人为中标人。

经评审，各合格中标候选人的得分详见《定标阶段（价格因素）评审表》《定标阶段（方案因素）评审表》《定标阶段（方案因素）评审汇总表》《定标阶段（答辩因素）评审表》《定标阶段（答辩因素）评审汇总表》《定标阶段（资信因素）评审表》《定标阶段（资信因素）评审汇总表》《总得分计算及排序表》《推荐中标人记录表》。结果如下：

序号	合格中标候选人	总得分	得分排名	是否被确认为中标人
1	广州环净环保工程有限公司	93.20	1	是
2	广东坤鹏建筑有限公司	72.80	2	否
3	广东远胜建设有限公司	67.15	3	否

## 六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
广州环净环保工程有限公司	¥6998028.33

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

特此报告。

定标委员会全体成员签字：

2025年09月16日

## 定标阶段（价格因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

最高投标限价：7115440.40元

工程成本警戒价为人民币6403896.36元（按最高投标限价的90%）

序号	合格的中标候选人	投标报价（元）	评标基准价（元）	投标报价得分
1	广东坤鹏建筑有限公司	7069711.17	6998028.33	19.80
2	广东远胜建设有限公司	7085440.40		19.75
3	广州环净环保工程有限公司	6998028.33		20.00

投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 价格分值，最高得20分。

注：合格的中标候选人的最低投标报价与工程成本警戒价两者中的较高值为评标基准价。

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（方案因素）评审汇总表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	专家姓名	合格的中标候选人		
		广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1		46	48	55
2		45	40	57
3		52	39	52
4		44	46	57
5		44	38	52
方案因素得分		46.20	42.20	54.60

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	方案因素	<p>定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审：</p> <p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[15-10]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[10-5]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[5-1]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。</p> <p>本项最高得15分。</p>	11	12	14
2		<p>定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审：</p> <p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[15-10]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[10-5]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[5-1]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。</p> <p>本项最高得15分。</p>	12	12	14
3		<p>定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审：</p> <p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[15-10]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[10-5]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[5-1]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。</p> <p>本项最高得15分。</p>	13	13	13
4		<p>定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审：</p> <p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[15-10]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[10-5]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[5-1]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。</p> <p>本项最高得15分。</p>	10	11	14
合计			46	48	55

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	方案因素	定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审： (1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[15-10]分； (2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[10-5]分； (3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[5-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	12	10	14
2		定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[15-10]分； (2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[10-5]分； (3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[5-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	12	10	15
3		定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[15-10]分； (2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[10-5]分； (3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[5-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	11	10	14
4		定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审： (1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[15-10]分； (2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[10-5]分； (3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[5-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	10	10	14
		合计	45	40	57

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	方案因素	定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审： (1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[15-10]分； (2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[10-5]分； (3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[5-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	13	5	15
2		定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[15-10]分； (2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[10-5]分； (3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[5-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	14	12	12
3		定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[15-10]分； (2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[10-5]分； (3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[5-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	12	10	15
4		定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审： (1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[15-10]分； (2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[10-5]分； (3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[5-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	13	12	10
合计			52	39	52

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	方案因素	定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审： （1）针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[15-10]分； （2）针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[10-5]分； （3）针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[5-1]分； （4）不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	11	10	14
2		定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审： （1）针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[15-10]分； （2）针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[10-5]分； （3）针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[5-1]分； （4）不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	10	12	14
3		定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审： （1）针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[15-10]分； （2）针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[10-5]分； （3）针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[5-1]分； （4）不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	12	11	15
4		定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审： （1）有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[15-10]分； （2）有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[10-5]分； （3）有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[5-1]分； （4）不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。 本项最高得15分。	11	13	14
		合计	44	46	57

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	方案因素	<p>定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审：</p> <p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[15-10]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[10-5]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[5-1]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。</p> <p>本项最高得15分。</p>	12	10	13
2		<p>定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审：</p> <p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[15-10]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[10-5]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[5-1]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。</p> <p>本项最高得15分。</p>	10	8	12
3		<p>定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审：</p> <p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[15-10]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[10-5]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[5-1]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。</p> <p>本项最高得15分。</p>	12	10	15
4		<p>定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审：</p> <p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[15-10]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[10-5]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[5-1]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。</p> <p>本项最高得15分。</p>	10	10	12
		合计	44	38	52

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（答辩因素）评审汇总表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	专家姓名	合格的中标候选人		
		广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1		7	6	9
2		7	6	9
3		6	5	9
4		7	6	9
5		7	3	7
答辩因素得分		6.80	5.20	8.60

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（答辩因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	答辩因素	拟派项目负责人或技术负责人出席情况	<input type="checkbox"/> 项目负责人 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人
		1、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人对拟派团队履约能力与履约水平的介绍，介绍内容包括但不限于：公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等； 2、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人针对定标委员会提出的问题进行回答。 3、原则上，介绍及答辩时间不超过15分钟，其中介绍时间10分钟，答辩时间5分钟，具体以实际情况为准。 横向比较各投标人的答辩情况： 优：对工程内容熟悉、措施具体（包括对公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力强。优得8（不含）分-10（含）分。 良：对工程内容较熟悉、措施简单（包括对公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力较强。良得6（不含）分-8（含）分。 中：对工程内容熟悉程度一般，答辩思路一般，应变能力一般。中得3（不含）分-6（含）分。 差：对工程内容不熟悉，答辩思路不清晰，应变能力较差。差得0（不含）分-3（含）分。 注：如项目负责人或技术负责人均没有出席答辩会议的，得0分。本项最高得10分。	7	6	9
		合计	7	6	9

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（答辩因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	答辩因素	拟派项目负责人或技术负责人出席情况	<input type="checkbox"/> 项目负责人 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人
		1、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人对拟派团队履约能力与履约水平的介绍，介绍内容包括但不限于：公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等； 2、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人针对定标委员会提出的问题回答。 3、原则上，介绍及答辩时间不超过15分钟，其中介绍时间10分钟，答辩时间5分钟，具体以实际情况为准。 横向比较各投标人的答辩情况： 优：对工程内容熟悉、措施具体（包括公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力强。优得8（不含）分-10（含）分。 良：对工程内容较熟悉、措施简单（包括公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力较强。良得6（不含）分-8（含）分。 中：对工程内容熟悉程度一般，答辩思路一般，应变能力一般。中得3（不含）分-6（含）分。 差：对工程内容不熟悉，答辩思路不清晰，应变能力较差。差得0（不含）分-3（含）分。 注：如项目负责人或技术负责人均没有出席答辩会议的，得0分。本项最高得10分。	7	6	9
		合计	7	6	9

定标委员会成员签名：\_\_\_\_\_

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（答辩因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	答辩因素	拟派项目负责人或技术负责人出席情况	<input type="checkbox"/> 项目负责人 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人
		1、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人对拟派团队履约能力与履约水平的介绍，介绍内容包括但不限于：公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等； 2、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人针对定标委员会提出的问题进行回答。 3、原则上，介绍及答辩时间不超过15分钟，其中介绍时间10分钟，答辩时间5分钟，具体以实际情况为准。 横向比较各投标人的答辩情况： 优：对工程内容熟悉、措施具体（包括对公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力强。优得8（不含）分-10（含）分。 良：对工程内容较熟悉、措施简单（包括对公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力较强。良得6（不含）分-8（含）分。 中：对工程内容熟悉程度一般，答辩思路一般，应变能力一般。中得3（不含）分-6（含）分。 差：对工程内容不熟悉，答辩思路不清晰，应变能力较差。差得0（不含）分-3（含）分。 注：如项目负责人或技术负责人均没有出席答辩会议的，得0分。本项最高得10分。	6	5	9
		合计	6	5	9

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（答辩因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	答辩因素	拟派项目负责人或技术负责人出席情况	<input type="checkbox"/> 项目负责人 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人
		1、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人对拟派团队履约能力与履约水平的介绍，介绍内容包括但不限于：公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等； 2、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人针对定标委员会提出的问题进行了回答。 3、原则上，介绍及答辩时间不超过15分钟，其中介绍时间10分钟，答辩时间5分钟，具体以实际情况为准。 横向比较各投标人的答辩情况： 优：对工程内容熟悉、措施具体（包括公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力强。优得8（不含）分-10（含）分。 良：对工程内容较熟悉、措施简单（包括公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力较强。良得6（不含）分-8（含）分。 中：对工程内容熟悉程度一般，答辩思路一般，应变能力一般。中得3（不含）分-6（含）分。 差：对工程内容不熟悉，答辩思路不清晰，应变能力较差。差得0（不含）分-3（含）分。 注：如项目负责人或技术负责人均没有出席答辩会议的，得0分。本项最高得10分。	7	6	9
合计			7	6	9

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（答辩因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	答辩因素	拟派项目负责人或技术负责人出席情况	<input type="checkbox"/> 项目负责人 <input checked="" type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 技术负责人
		1、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人对拟派团队履约能力与履约水平的介绍，介绍内容包括但不限于：公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等； 2、合格的中标候选人拟派项目负责人或技术负责人针对定标委员会提出的问题进行回答。 3、原则上，介绍及答辩时间不超过15分钟，其中介绍时间10分钟，答辩时间5分钟，具体以实际情况为准。 横向比较各投标人的答辩情况： 优：对工程内容熟悉、措施具体（包括对公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力强。优得8（不含）分-10（含）分。 良：对工程内容较熟悉、措施简单（包括对公司简介、项目管理班子人员、施工资源需求计划、施工总平面布置规划、安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施及进度控制措施、对招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施等），答辩思路清晰，应变能力较强。良得6（不含）分-8（含）分。 中：对工程内容熟悉程度一般，答辩思路一般，应变能力一般。中得3（不含）分-6（含）分。 差：对工程内容不熟悉，答辩思路不清晰，应变能力较差。差得0（不含）分-3（含）分。 注：如项目负责人或技术负责人均没有出席答辩会议的，得0分。本项最高得10分。	7	3	7
		合计	7	3	7

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（资信因素）评审汇总表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	专家姓名	合格的中标候选人		
		广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1		0	0	10
2		0	0	10
3		0	0	10
4		0	0	10
5		0	0	10
资信因素得分		0.00	0.00	10.00

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（资信因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	资信因素	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书和知识产权管理体系认证证书（或知识产权合规管理体系认证证书）得10分；具有其中四项的，得8分，具有其中三项的，得6分，具有其中两项的，得4分，具有其中一项的，得2分。本项最高得10分。	0	0	10
合计			0	0	10

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（资信因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	资信因素	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书和知识产权管理体系认证证书（或知识产权合规管理体系认证证书）得10分；具有其中四项的，得8分，具有其中三项的，得6分，具有其中两项的，得4分，具有其中一项的，得2分。本项最高得10分。	0	0	10
合计			0	0	10

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（资信因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	资信因素	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、信息安全管理证书和知识产权管理体系认证证书（或知识产权合规管理体系认证证书）得10分；具有其中四项的，得8分，具有其中三项的，得6分，具有其中两项的，得4分，具有其中一项的，得2分。本项最高得10分。	0	0	10
合计					

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（资信因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	资信因素	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书和知识产权管理体系认证证书（或知识产权合规管理体系认证证书）得10分；具有其中四项的，得8分，具有其中三项的，得6分，具有其中两项的，得4分，具有其中一项的，得2分。本项最高得10分。	0	0	10
合计			0	0	10

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 定标阶段（资信因素）评审表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	评价项目	定标评价的内容	合格的中标候选人		
			广东坤鹏建筑有限公司	广东远胜建设有限公司	广州环净环保工程有限公司
1	资信因素	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书和知识产权管理体系认证证书（或知识产权合规管理体系认证证书）得10分；具有其中四项的，得8分，具有其中三项的，得6分，具有其中两项的，得4分，具有其中一项的，得2分。本项最高得10分。	0	0	10
合计			0	0	10

定标委员会成员签名：

日期：2025年09月16日

## 总得分计算及排序表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	合格的中标候选人	价格因素得分	方案因素得分	答辩因素得分	资信因素得分	总得分	得分排名
1	广东坤鹏建筑有限公司	19.80	46.20	6.80	0.00	72.80	2.00
2	广东远胜建设有限公司	19.75	42.20	5.20	0.00	67.15	3.00
3	广州环净环保工程有限公司	20.00	54.60	8.60	10.00	93.20	1.00

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年09月16日

## 推荐中标人记录表

项目名称：福山循环经济产业园一期主要物流道路维修项目施工总承包

序号	合格的中标候选人	投标报价（元）	总得分	得分排名	是否被确认为中标人
1	广东坤鹏建筑有限公司	7069711.17	72.80	2	否
2	广东远胜建设有限公司	7085440.40	67.15	3	否
3	广州环净环保工程有限公司	6998028.33	93.20	1	是

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年09月16日