

天河龙洞粮库建设工程（建筑工程）施工总承包（项目编号：JG2025-3955）

定标报告

一、评标情况

本项目于 2025 年 9 月 11 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）采用集中封闭形式进行评标，评标委员会推荐以下投标人为合格中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位】，名单如下：

按统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	合格的中标候选人名称
8762	百年建设集团有限公司
7810	广州一城建筑工程有限公司
5726	中建一局集团建设发展有限公司
5127	广州市第四建筑工程有限公司
503X	(主)中国建筑第八工程局有限公司;(成)中建八局昀达科技发展（广东）有限公司
4619	(主)中国建筑第七工程局有限公司;(成)广东省基础工程集团有限公司
4457	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司
4262	广东荣庆建设有限公司
4B48	广州达辉建设有限公司
3782	广东省第一建筑工程有限公司
3602	(主)中国建筑第六工程局有限公司;(成)广州市安装集团有限公司
3076	广州机施建设集团有限公司
2629	中铁城建集团有限公司
2129	中交第四航务工程局有限公司
1771	湖南省一建园林建设有限公司
1707	中国建筑第四工程局有限公司
1577	广东恒辉建设集团股份有限公司
1189	(主)中铁建工集团有限公司;(成)广东华都建设工程有限公司
0759	陕西省三和建设集团有限公司

0560	(主)中铁十七局集团建筑工程有限公司;(成)广州安鑫建设工程有限公司
R1A7	浙江那然建设有限公司

本项目于 2025 年 9 月 13 日 00 时 00 分至 2025 年 9 月 16 日 00 时 00 分对合格的中
标候选人进行公示。

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，名单如下：

序号	姓名	工作单位	备注
1			组长
2			成员
3			成员
4			成员
5			成员

三、监督小组的组建情况

监督小组由招标人依法组建。名单如下：

序号	姓名	工作单位	备注
1			
2			

四、定标情况

本项目定标工作于 2025 年 9 月 16 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公
共资源交易中心）第 11 评标室进行。全过程定标工作在广州交易集团有限公司（广州
公共资源交易中心）的见证下进行。

本项目采用“评定分离”，定标采用“评分法（团队因素+资信因素+方案因素+价
格因素+答辩因素）”的方式择优确定中标人。流程如下：

1、定标委员会根据《定标因素表》及定标辅助资料，对进入定标阶段的全部合格
中标候选人的团队因素、资信因素、方案因素、价格因素和答辩因素进行评分，得出各
合格中标候选人的总得分。

2、定标委员会根据合格中标候选人总得分由高至低进行排序。

序号	合格中标候选人名称	总得分	排序
1	中国建筑第四工程局有限公司	87.40	1
2	广东恒辉建设集团股份有限公司	85.44	2
3	中建一局集团建设发展有限公司	85.02	3
4	(主)中铁建工集团有限公司;(成)广东华都建设工程有限公司	84.23	4
5	(主)中国建筑第八工程局有限公司;(成)中建八局昀达科技发展(广东)有限公司	84.10	5
6	(主)中国建筑第六工程局有限公司;(成)广州市安装集团有限公司	82.67	6
7	中交第四航务工程局有限公司	82.54	7
8	(主)中国建筑第七工程局有限公司;(成)广东省基础工程集团有限公司	82.05	8
9	中铁城建集团有限公司	81.72	9
10	广州机施建设集团有限公司	77.03	10
11	(主)中铁十七局集团建筑工程有限公司;(成)广州安鑫建设工程有限公司	75.56	11
12	广州市第四建筑工程有限公司	70.72	12
13	广东省第一建筑工程有限公司	64.51	13
14	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	63.59	14
15	广东荣庆建设有限公司	60.63	15
16	广州一城建筑工程有限公司	53.89	16
17	陕西省三和建设集团有限公司	49.17	17
18	广州达辉建设有限公司	48.74	18
19	百年建设集团有限公司	40.85	19
20	湖南省一建园林建设有限公司	39.77	20

21	浙江那然建设有限公司	37.90	21
----	------------	-------	----

3、定标委员会确定总得分最高合格的中标候选人为中标人。

五、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则，推荐中标人。定标结果如下：

中标人名称	投标总报价（人民币 元）
中国建筑第四工程局有限公司	321600465.02

六、澄清事项纪要：无。

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

八、定标监督情况：定标委员会定标过程中未发现违反程序及纪律的行为。

定标委员会全体成员签名

监督小组全体成员签名：

日期：2025 年 9 月 16 日