

典型村村级工业园综合环境整治项目初步设计

评标报告

项目编号：JG2025-4040

评标开始时间：2025 年 9 月 16 日 10: 00

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 1 评标室

见证单位：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）

招标单位：广州市花都区人民政府新雅街道办事处

招标代理机构：广东建科建设咨询有限公司

一、评标工作前的基本情况

该招标项目于 2025 年 08 月 26 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网站、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。于 2025 年 08 月 26 日 00:00:00 至 2025 年 09 月 15 日 10:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子交易平台公开接受投标单位办理投标登记手续及递交电子投标文件，在投标登记截止时间内，共有 4 家投标单位完成了投标登记手续，并且全部成功递交了投标文件，分别是：①广东省冶金建筑设计研究院有限公司；②广东省建筑设计研究院集团股份有限公司；③广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；④广州市城建规划设计院有限公司。

本招标项目于 2025 年 09 月 15 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 1 开标室进行开标会。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

二、评标委员会成员名单

本项目评标委员会根据招标文件的规定，在开标前由招标人依法组建，共 7 名评委，其中招标人代表 2 名，其余由广东省综合评标评审专家库评委中随机抽选产生，成员名单分别为

三、评标办法、评标标准

详细根据本项目《招标文件》中的“评标办法（综合评估法）”。

四、投标文件评审情况及结果

（一）首先评标委员会按照招标文件要求对4家单位的投标文件进行初步评审（包括商务文件形式评审、资格评审、商务文件响应性评审）。经评审，共有4家投标单位通过初步评审（详见《商务文件形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《商务文件响应性评审汇总表》）。

（二）评标委员会对通过商务文件形式评审、资格评审、商务文件响应性评审的投标文件进行商务文件详细评审（详见《商务文件详细评审汇总表》）。

（三）评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法，对投标文件进行技术文件初步评审，技术文件（设计方案）为暗标，由电子评标系统对技术文件（设计方案）进行随机编号。经评审，共有4家投标人通过技术文件初步评审（详见《技术文件初步评审汇总表》），评标委员会对通过技术文件初步评审的投标文件进行技术文件详细评审（详见《技术文件详细评审汇总表》）。

（四）评标委员会揭晓各技术文件（设计方案）对应的投标人身份（详见《暗标编码表》）。

（五）评标委员会对通过商务文件形式评审、资格评审、商务文件响应性评审、技术文件初步评审的投标人的有效投标报价进行评分（详见《报价打分记录表》）。

（六）最后评标委员会根据招标文件要求，按照“投标人总得分（100分）=商务文件得分（100分）×30%+技术文件（设计方案）得分（100分）×60%+投标报价得分（100分）×权重10%”的公式计算各投标人总得分，最后按照投标人总得分从高到低排列先后次序（详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

五、评标澄清事项：无。

六、否决投标情况说明：无。

七、推荐的中标候选人名单：

根据招标文件评标办法的中标候选人排序方式，经评审汇总后，评标委员会一致向招标人推荐中标候选人名单如下：

第一中标候选人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司，投标总报价为717535.26元，总得分为92.42；

第二中标候选人：广州市城建规划设计院有限公司，投标总报价为714438.4元，总得分为75.86；

第三中标候选人：广东省冶金建筑设计研究院有限公司，投标总报价为705796元，总得分为73.21。

评标委员会签名：

日期：2025 年 09 月 16 日

推荐中标候选人记录表

项目编号：JG2025-4040

项目名称：典型村村级工业园综合环境整治项目初步设计

日期：2025年09月16日

序号	投标单位名称	投标报价(元)	总得分	得分排名	推荐中标候选人
1	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	717535.26	92.42	1	第一中标候选人
2	广州市城建规划设计院有限公司	714438.40	75.86	2	第二中标候选人
3	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	705796.00	73.21	3	第三中标候选人

得分汇总记录表

项目编号：JG2025-4040

项目名称：典型村村级工业园综合环境整治项目初步设计

日期：2025年09月16日

序号	投标单位名称	商务文件详细评审			技术文件详细评审			报价评审			总得分	总得分排名
		评审得分	权重(%)	权重得分	评审得分	权重(%)	权重得分	评审得分	权重(%)	权重得分		
1	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	98.86	30	29.658	88	60	52.8	99.63	10	9.963	92.42	1
2	广州市城建规划设计院有限公司	76	30	22.8	71.79	60	43.074	99.85	10	9.985	75.86	2
3	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	69.5	30	20.85	70.64	60	42.384	99.73	10	9.973	73.21	3
4	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	43.43	30	13.029	60.43	60	36.258	99.96	10	9.996	59.28	4