

红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包
定标报告

一、评标情况

本项目红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包（项目编号：JG2025-4010）于 2025 年 9 月 12 日在广州公共资源交易中心花都交易部第 2 评标室进行评标会议。经评审，评标委员会推荐合格的中标候选人进入定标阶段，具体名单如下（不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位）：

统一社会信用代码（后 4 位，除校验码外）	投标人名称	投标报价（元）	是否推荐为合格的中标候选人
9982	广西农垦建设工程有限公司	6021525.04	是
9P8W	广东永沣建设工程有限公司	6072264.8	是
80X7	惠州市华港建筑工程有限公司	5791066.68	是
673C	(主)广州市花都第二建筑工程有限公司； (成)广州筑业城建有限公司	6003625.85	是
326Y	广东省中勤建筑集团有限公司	6062483.62	是
BG76	广东蒙晟建设工程有限公司	6049034.55	是

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，共 5 人组成，具体名单如下：

序号	姓名	担任角色
1		组长
2		成员
3		成员
4		成员
5		成员

三、定标情况

本项目采用评定分离定标办法，评标办法为通过制评审法；定标办法采用采用直接票决定标法（记名投票+撰写评语）。

定标工作于 2025 年 9 月 17 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心花都交易部第 2 评标室进行，具体定标情况如下：

定标委员会根据招标文件约定的定标因素，对各投标单位的定标文件进行综合比较后进行票决并排序，详见《直接票决定标选票表》、《直接票决定标选票汇总表》、《定标确定表》。

四、定标结果

经评审，定标委员会推荐(主)广州市花都第二建筑工程有限公司，(成)广州筑业城建有限公司为中标人，中标价为 6003625.85 元，项目负责人为：麦子幸。

五、澄清事项纪要：无。

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

附件：

《直接票决定标选票表》

《直接票决定标选票汇总表》

《定标确定表》

定标委员会全体成员（签

2025 年 9 月 17 日

关于推选定标委员会组长情况的函

本项目红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包[项目编号:
JG2025-4010]是采用“评定分离”的电子标项目,已完成评标及中标
候选人公示。现进行定标阶段,定标委员会由招标人依法组建,共 5
人组成。定标委员会成员名单: .

, 经全体成员一致选举, 推荐 为定标委员会组长。

定标委员会全体成员签名:

日期: 2025 年 9 月 17 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对以下定标因素等撰写评语）	
广州市花都区第二建筑工程有限公司（或）广州筑业城建建设有限公司	价格因素	广州市花都区第二建筑工程有限公司（或）广州筑业城建建设有限公司报价为 6003625.85 元，其报价根据本项目的特点分析并站合市场因素综合认为合理报价。
	方案因素	该单位二期工程工期 90 天，施工方案满足国家现行施工标准及规范，施工重点难点符合本项目，施工进度、质量、安全文明等措施详细规范合理，故推荐。

投票规则：

- （1）以上表格用于定标委员会成员正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- （2）由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- （3）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：_____

日期：2025 年 9 月 17 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对以下定标因素等撰写评语）	
(主)广州市花都 第二建筑工程有限公司 (减)广州市花城 建有限公司	价格因素	报价合理，能在自身成本中合理取价， 也给予了业主方一定的价格优惠。
	方案因素	1. 总工期9天，节点工期设置合理，能保证按总节点时间完成全部施工。 2. 施工措施：①劳动力投入合理，满足施工进度；②材料、机械、资金、技术等保障措施详尽，施工总指挥部统筹协调。 3. 项目难点分析及解决方案，能到去技术措施中具体的施工方法和对应的解决方案。

投票规则:

- (1) 以上表格用于定标委员会成员正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。

- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、

影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名:

日期：2025 年 9 月 17 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对以下定标因素等撰写评语）	
(主)广州市花都第二建筑工程有限公司 (成)广州筑业城建有限公司	价格因素	报价较低、合理。
	方案因素	总工期及节点工期目标清晰合理；施工方案全面针对性强；有针对施工平面布置和重难点分析及对策；进度、质量、安全文明施工控制措施详细且科学。

投票规则：

- (1) 以上表格用于定标委员会成员正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 17 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对以下定标因素等撰写评语）	
(主)广州市花都区第二建筑工程有限公司；(次)广州市城建集团有限公司	价格因素	投标报价合理低价，符合招标文件相关要求。
	方案因素	施工方案科学合理，总体满足招标文件要求，有针对性的重难点分析对策，有保证施工进度、质量、安全文明施工的控制措施。

投票规则：

- (1) 以上表格用于定标委员会成员正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名： .

日期：2025 年 9 月 17 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对以下定标因素等撰写评语）	
广州市花都第一建筑工程有限公司 (或) 广州城市建设有限公司	价格因素	投标报价合理。加油站项目的防雷工程和强电相关电气工程建设投入不能太低。否则难以保证质量，同时投标总价较低。
	方案因素	1. 市总项目的投明确。 2. 施工总体部署具体、清晰，各分部工程放防详详细有针对性。 3. 施工平面部署合理。制作分析图。 对象有针对性。 4. 施工进度、安全文明施工控制措施是详细有针对性。

投票规则：

- (1) 以上表格用于定标委员会成员正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 17 日

直接票决定标选票汇总表（定标阶段）

项目名称：红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包

序号	投标人名称	得票数	排名
1	惠州市华港建筑工程有限公司	0	2
2	广东永沣建设工程有限公司	0	2
3	(主)广州市花都第二建筑工程有限公司, (成)广州筑业城建有限公司	5	1
4	广西农垦建设工程有限公司	0	2
5	广东省中勤建筑集团有限公司	0	2
6	广东蒙晟建设工程有限公司	0	2

定标委员会签名：

日期： 2025 年 9 月 17 日

定标确定表（定标阶段）

项目名称：红棉大道南 25 号加油站建设项目施工总承包

序号	投标人名称	投票结果	是否确定为中标人
1	惠州市华港建筑工程有限公司	0	否
2	广东永沣建设工程有限公司	0	否
3	(主)广州市花都第二建筑工程有限公司, (成)广州筑业城建有限公司	5	是
4	广西农垦建设工程有限公司	0	否
5	广东省中勤建筑集团有限公司	0	否
6	广东蒙晟建设工程有限公司	0	否

注： 定标委员会成员根据每轮的投票结果，得票数最多的合格中标候选人为中标人。

定标委员会签名：

日期： 2025 年 9 月 17 日