

茂名市第一职业技术学校五位一体综合实训中心楼项目监理 招标公告

1. 招标条件

本招标项目茂名市第一职业技术学校五位一体综合实训中心楼项目已由茂名市发展和改革委员会以茂发改社【2020】1393号文批准立项建设。招标人为茂名市第一职业技术学校。项目已具备招标条件，现对本项目的监理采用资格后审方式进行公开招标。

2. 工程名称：茂名市第一职业技术学校五位一体综合实训中心楼项目

3. 招标单位：茂名市第一职业技术学校

联系人：曾老师 联系电话：0668-5595617

招标代理机构：广东大同建工顾问有限公司

联系人：陈先生 联系电话：0668-2839789

招标监督机构：茂名市建设工程招标投标办公室

监督电话：0668-2293023、2280606

4. 建设地点：茂名市电白区水东镇人民中路63号茂名市第一职业技术学校内

5. 工程概况与招标内容

5.1 工程概况：项目拟建“五位一体”综合实训中心楼1栋，总建筑面积30454.65平方米。其中，地上建筑面积24366.81平方米，东面6层，西面7层，南面8层；地下1层、建筑面积6087.84平方米（含人防工程），建设实训室118个。项目估算总投资13398.85万元。

5.2 招标范围：施工阶段、工程收尾阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

5.3 招标控制价：221.69万元

6. 投标人资格要求

6.1 投标人必须具备监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级（或以上）级资质，且营业执照有效，广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查。

6.2 监理人员专业配备要求：①拟委任的项目总监理工程师（1名）：具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格且为本单位在职人员；②拟委任的项目总监代表（1名）：具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格，且为本单位在职人员；③专业监理配备人员（5名）：其中至少配备房屋建筑工程、市政公用工程专业监理工程师各1名，且为本单位在职人员。

6.3 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为失信惩戒对象或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

6.4 本次招标不接受联合体投标。

6.5 根据广州公共资源交易中心要求，投标人及拟投标的项目总监理工程师在投标截止时间前应已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网服务指南。

7. 招标文件的获取

7.1 招标文件于 2023 年 月 日发出，投标人自行登录广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或投标保证金银行保函或投标保证金保证保险保函的，均可直接参与本项目的投标。

7.2 投标人缴交资料费人民币 100 元。

8、投标注意事项

8.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内办理数字证书登陆“[广州公共资源交易中心](#)”进行网上提问，要求招标人对招标文件予以澄清。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“[广州公共资源交易中心](#)”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

8.2 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。

8.3 开标时要求投标人的法定代表人或法定代表人授权委托的项目总监理工程师作为代理人持本人身份证准时出席开标会，且需在开标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件。（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。没有按上述要求提交资料的，投标文件将被拒绝接收。投标人采用现金转账方式递交投标保证金的，须完成投标登记后将投标保证金与本项目进行绑定，绑定成功后才能被认定为完成缴交投标保证金；到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询的信息为准。若投标人未能在投标截止时间前完成投标保证金绑定，导致投标保证金未能在广州公共资源交易中

心数据库显示的，视为投标保证金无效。具体操作详见广州公共资源交易中心通知公告栏“关于基本户保证金专用账户账号的通知及操作指引”。

9. 发布公告日期、递交投标文件时间与开标时间：

9.1 公告发布日期（含本日）2023年 月 日至2023年 月 日；

9.2 递交投标文件起始时间：2023年 月 日 时 分

截止时间：2023年 月 日 时 分；

9.3 开标时间：2023年 月 日 时 分；

9.4 地点：广州公共资源交易中心开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

9.5 本项目采用投标登记手续在网上办理。投标人应在招标公告发布后至递交投标文件登记截止时间（留意广州交易中心本项目日程安排）前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；未办理投标登记手续的，提交的投标文件将被拒绝接收。

9.6 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

9.7 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。

10. 发布公告的媒体

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网上发布。本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易网发布的文本为准。

11. 联系方式

招 标 人：茂名市第一职业技术学校

地 址：电白县水东镇人民中路 63 号

联 系 人：曾老师 电话：0668-5595617

招标代理：广东大同建工顾问有限公司

地 址：茂名市官山三路北一巷 18 号

联系人：陈先生 电话：0668-2839789

监督部门：茂名市建设工程招标投标办公室 电话：0668-2293023、0668-2280606

招标人：茂名市第一职业技术学校

2023年 月 日

附件 2

茂名市第一职业技术学校五位一体综合实训中心楼项目拒绝投标单

位名单（部分）

序号	单位	拒绝投标期		备注
		起始日期	截止日期	
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				

说明：1.在拒绝投标期内，拒绝上述单位参与茂名市第一职业技术学校五位一体综合实训中心楼项目的投标。

2.若上述单位及拒绝期限发生变化的，则以最新书面文件为准。

3.上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。