

融通地产（广东）有限责任公司广州市黄埔区大沙地炮兵山大院自编
1 号项目综合改造工程（项目编号：JG2025-3234）

资格审查报告

融通地产（广东）有限责任公司委托安徽省招标集团股份有限公司（招标代理机构）组织招标的融通地产（广东）有限责任公司广州市黄埔区大沙地炮兵山大院自编 1 号项目综合改造工程（项目编号：JG2025-3234）在广州公共资源交易中心进行公开招标，已经完成资格审查程序。现将本项目资格审查情况报告如下：

本工程于 2025 年 07 月 14 日 12 时 00 分到 2025 年 08 月 25 日 14 时 30 分在广州公共资源交易中心发布招标公告。

本项目在规定时间内有 14 家投标单位在广州公共资源交易中心成功投标登记，名单如下：广东宏业建设工程有限公司、深圳市恒晟建设科技集团有限公司、中大建设股份有限公司、广州市黄埔建筑工程总公司、广东蓝堡建设有限公司、广州恒龙建设工程有限公司、广东宝泰森建设工程有限公司、广东金辉华集团有限公司、深圳市万德建设集团有限公司、宁波元盛建设工程有限公司、安徽致尹建设有限公司、广东电白建设集团有限公司、广州盈德建筑工程有限公司、中建华南建设投资有限公司。

以上投标登记的投标人中有 12 家在投标截止时间前递交了投标文件，分别为：中大建设股份有限公司、广州市黄埔建筑工程总公司、广东蓝堡建设有限公司、广州

恒龙建设工程有限公司、广东宝泰森建设工程有限公司、广东金辉华集团有限公司、深圳市万德建设集团有限公司、宁波元盛建设工程有限公司、安徽致尹建设有限公司、广东电白建设集团有限公司、广州盈德建筑工程有限公司、中建华南建设投资有限公司。

本项目于 2025 年 08 月 25 日 14:00:00 至 2025 年 08 月 25 日 14:30:00 在广州公共资源交易中心第 1 开标室（黄埔交易部）接收备用电子版文件，在规定时间内有 5 家投标单位递交了备用光盘，分别为：中大建设股份有限公司、中建华南建设投资有限公司、宁波元盛建设工程有限公司、广州市黄埔建筑工程总公司、深圳市万德建设集团有限公司。

本项目开标会于 2025 年 08 月 25 日 14:30:00 在广州公共资源交易中心第 1 开标室（黄埔交易部）进行。有 12 家投标单位成功递交了投标文件和在规定时间内解密投标文件，分别是：中大建设股份有限公司、广州市黄埔建筑工程总公司、广东蓝堡建设有限公司、广州恒龙建设工程有限公司、广东宝泰森建设工程有限公司、广东金辉华集团有限公司、深圳市万德建设集团有限公司、宁波元盛建设工程有限公司、安徽致尹建设有限公司、广东电白建设集团有限公司、广州盈德建筑工程有限公司、

中建华南建设投资有限公司。开标会全过程在广州公共资源交易中心黄埔交易部见证下完成。详见：《开标记录表》。

招标人依法组建评标委员会负责对投标文件进行资格审查，评标委员会名单如下：_。

资格审查于 2025 年 08 月 26 日 09:00:00 在广州公共资源交易中心第 2 评标室（黄埔交易部）进行。评标委员会根据各投标人提交的资格审查资料对照招标公告规定及招标文件《资格审查表》、《技术标有效性审查表》的内容对投标人进行初步审查。全部符合《资格审查表》、《技术标有效性审查表》中情形的，为资格审查合格；否则为资格审查不合格。如有否决投标提议的，则评标委员会成员共同表决，按照少数服从多数的原则决定是否否决。初步审查结果如下：

资格审查结果

序号	投标人名称	资格审查结果 (通过/不通过)	资格审查不通过 原因
1	中大建设股份有限公司	通过	
2	广州市黄埔建筑工程总公司	通过	
3	广东蓝堡建设有限公司	通过	
4	广州恒龙建设工程有限公司	通过	
5	广东宝泰森建设工程有限公司	通过	

6	广东金辉华集团有限公司	通过	
7	深圳市万德建设集团有限公司	通过	
8	宁波元盛建设工程有限公司	通过	
9	安徽致尹建设有限公司	通过	
10	广东电白建设集团有限公司	通过	
11	广州盈德建筑工程有限公司	通过	
12	中建华南建设投资有限公司	通过	

技术标有效性审查

序号	投标人名称	技术标有效性审查结果（通过/不通过）	技术标有效性不通过原因
1	中大建设股份有限公司	通过	
2	广州市黄埔建筑工程总公司	通过	
3	广东蓝堡建设有限公司	通过	
4	广州恒龙建设工程有限公司	通过	
5	广东宝泰森建设工程有限公司	通过	
6	广东金辉华集团有限公司	通过	
7	深圳市万德建设集团有限公司	通过	
8	宁波元盛建设工程有限公司	通过	
9	安徽致尹建设有限公司	通过	

10	广东电白建设集团有限公司	通过	
11	广州盈德建筑工程有限公司	通过	
12	中建华南建设投资有限公司	通过	

特此报告。

评标委员会签名：

2025年08月26日