

广州市番禺区智车创新基地项目（基坑支护和土方开挖）施 工工程（项目编号：JG2025-4030）

评标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：广州市番禺区智车创新基地项目（基坑支护和土方开挖）施工工程
2. 招标单位：广州番禺产投建设管理有限公司
3. 招标代理机构：广东建发工程管理有限公司
4. 最高投标限价：16225843.42 元

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 8 月 23 日至 2025 年 9 月 15 日 发布招标公告；
本项目于 2025 年 8 月 29 日 发布招标澄清及答疑。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 9 月 15 日 10 时 00 分 止，共有 8 家单位进行了投标登记，8 家单位均在规定时间内递交了投标文件并成功解密。开标会在 2025 年 9 月 15 日 10 时 00 分至 12 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 开标室（天润路 333 号）进行，招标人对按要求递交的投标文件进行电子公开开标，并在交易中心见证下抽取本项目的计算评标参考价的等分点值 X：81。开标情况详见《开标记录表》及附表，评标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

四、评标委员会组建情况

本项目资格审查工作由评标委员会负责，根据招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由广州交易集团有

限公司（广州公共资源交易中心）从广东省综合评标评审专家库随机抽取 4 名专家和 1 名招标人代表（业主代表）组成：业主代表：____，评标专家：____，并一致推荐组长为____。评标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

五、评标情况

本项目于 2025 年 9 月 16 日 10 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 19 评标室(4F) 进行封闭式评审。

（一）资格审查情况

评标委员会按照招标文件要求，对电子投标文件进行资格评审。8 家投标人通过资格审查。由于通过资格审查的投标人不少于三名，资格审查通过的投标人进入下一阶段评审。资格审查情况详见《资格审查情况报告》及附表。

（二）详细评审情况

首先评标委员会根据本项目招标文件第二章附表二评审内容，分别对 8 家通过资格审查的投标人技术标投标文件进行技术标有效性审查，8 家投标人通过技术标有效性审查。技术标有效性审查情况详见《技术标投标文件有效性审查汇总表》。

然后评标委员会根据招标文件第二章附表四、附表五评审内容，对 8 家通过技术标有效性审查的投标文件进行技术标详细审查评分、经济标详细审查评分。评分情况详见《技术标详细审查评分汇总表》、《评标参考价计算表》、《经济标详细审查评分》、《报价报分记录表》。

接着评标委员会按招标文件规定的技术标、经济标的各权重比例，汇总各投标人的总得分及排名。

最后评标委员会根据招标文件第二章附表三评审内容，按照投标人总得分排序，依次对投标人的经济标投标文件进行算术校核及经济标有效性审查。详见《算术复核-XML 清单格式记录表》、《经济标有效性审查汇总表》。

（三）总得分汇总结果

评标委员会对通过投标文件经济标有效性审查的投标人中，按总得分从高到低进行排序，推荐排序位于前 20 名次的合格的中标候选人进入定标阶段。各投标人具体得分及排名情况详见详见《投标人总得分排序记录表》。

（四）评标结果

根据资格审查、技术标有效性审查、技术标详细审查评分、经济标详细审查评分、经济标有效性审查情况，评标委员会按总得分从高到低进行排序，8 名投标人全部推荐为合格的中标候选人并进入定标阶段。合格的中标候选人入围定标阶段后将按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，不排序，推荐情况详见《入围单位记录表》。

合格的中标候选人名单如下：

统一社会信用代码	合格的中标候选人名单 (按统一社会信用代码后 4 位大小排位)
91441702727049091P	广东众强建设工程有限公司
91440183563977974R	广州盈德建筑工程有限公司
91110000101107173B	中国建筑一局(集团)有限公司
914417027122455328	立乔建设集团有限公司
914508007297819997	广西贵港建设集团有限公司
91110000710921189P	中铁建工集团有限公司

914408811947208498	广东中都建筑集团有限公司
91440300MA5GFDPM7R	广州城投房屋建筑工程有限公司

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员（签名）：

日期：2025 年 9 月 16 日