

最高投标限价公布函

工程名称：原南方钢厂（三期）保障性住房项目西区施工总承包（第二次）

最高投标限价：488,016,411.67 元

其中：

一、分部分项工程费：336,932,075.68 元

二、措施项目费：70,392,382.81 元

三、其他项目费：40,397,020.12 元

四、税金：40,294,933.06 元

五、其中：

1. 绿色施工安全防护措施费（不含税）：30,646,533.55 元

2. 暂列金额（不含税）：33,584,748.05 元

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额（详见附表）报价。

招标单位（盖章）

2025 年 9 月 12 日



附件:

非竞争性费用明细表

单位: 元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
1	临时设施工程	315910.11	55267.9	
1.1	临时围墙/围板	300716.8	0	
1.2	临时用电工程—电力管沟工程	7903.58	19149.76	
1.3	临时用电工程—安装工程	6582.52	34399.93	
1.4	临时用水工程	707.21	1718.21	
2	溶洞处理工程	55260.34	83800.63	
2.1	基坑支护—溶洞处理工程	55260.34	83800.63	
3	土石方及基础处理工程	3318373.33	3609024.54	
3.1	1#地下室—基坑土石方工程	724432.17	592618.43	
3.2	1#地下室—基础土石方工程	169244.69	127436.38	
3.3	1#地下室—基坑支护工程	1075523.21	1185723.59	
3.4	1#地下室—桩基础	1349173.26	1703246.14	
4	土建工程	15631307.97	10993519.55	
4.1	地下室—土建工程	2099223.52	3567455.2	
4.1.1	地下室—结构工程	1291667.22	2204894.55	
4.1.2	地下室—粗装工程	576927.25	641130.24	
4.1.3	地下室—防水工程	176050.19	554736.41	
4.1.4	地下室—保温工程	18995.8	19250.1	
4.1.5	人防门工程	0	95268.62	
4.1.6	人防电气工程	17562.06	29126.21	
4.1.7	人防通风工程	15121.61	20174.07	
4.1.8	人防给排水工程	2899.39	2875	
4.2	裙楼—土建工程	458998.18	577228.59	
4.2.1	裙房—结构工程	291573.91	322893.6	
4.2.2	裙房—粗装工程	102482.61	145699.39	
4.2.3	裙房—屋面工程	11389.7	14409.44	
4.2.4	裙房—防水工程	48573.56	72765.33	
4.2.5	裙房—保温工程	4978.4	21460.83	
4.3	塔楼Z14A、14B—土建工程	5900077.15	2673167.19	
4.3.1	塔楼Z14A、14B—结构工程	4677184.61	1757819.97	
4.3.2	塔楼Z14A、14B—粗装工程	963234.87	519240.57	
4.3.3	塔楼Z14A、14B—防水工程	159210.18	211051.05	
4.3.4	塔楼Z14A、14B—保温工程	100447.49	185055.6	
4.4	塔楼Z15—土建工程	2411863.43	1200630.87	
4.4.1	塔楼Z15—结构工程	1889002.49	797211.46	
4.4.2	塔楼Z15—粗装工程	404308.02	222370.47	
4.4.3	塔楼Z15—防水工程	75076.17	100597.2	
4.4.4	塔楼Z15—保温工程	43476.75	80451.74	
4.5	塔楼Z16、17—土建工程	4133196.98	2125287.8	
4.5.1	塔楼Z16、17—结构工程	3145049.97	1306551.47	
4.5.2	塔楼Z16、17—粗装工程	761441.57	461025.14	
4.5.3	塔楼Z16、17—防水工程	131265.73	180979.19	
4.5.4	塔楼Z16、17—保温工程	95439.71	176732	
4.6	塔楼Z18—土建工程	627948.71	849749.9	
4.6.1	塔楼Z18—结构工程	237511.77	536955.2	
4.6.2	塔楼Z18—粗装工程	297301.46	172417.1	
4.6.3	塔楼Z18—防水工程	63451.88	84352.1	
4.6.4	塔楼Z18—保温工程	29683.6	56025.5	
5	外装饰工程	753312.79	2555581.89	

附件：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
5.1	裙楼—外装饰工程	44176.53	131947.44	
5.1.1	裙房—外窗工程	2855.77	46852.49	
5.1.2	裙房—外墙饰面工程	40590.55	82946.86	
5.1.3	裙房—栏杆工程	1030.21	2148.09	
5.2	塔楼Z14A、14B—外装饰工程	285474.95	991818.49	
5.2.1	塔楼Z14A、14B—外窗工程	32550	495443.02	
5.2.2	塔楼Z14A、14B—外墙饰面工程	191364.21	383233.22	
5.2.3	塔楼Z14A、14B—栏杆工程	61560.74	113142.25	
5.3	塔楼Z15—外装饰工程	119664.64	410308.31	
5.3.1	塔楼Z15—外窗工程	13355.88	202568.44	
5.3.2	塔楼Z15—外墙饰面工程	80842.26	159877.24	
5.3.3	塔楼Z15—栏杆工程	25466.5	47862.63	
5.4	塔楼Z16、17—外装饰工程	221141.66	747993.05	
5.4.1	塔楼Z16、17—外窗工程	24205.01	369096.66	
5.4.2	塔楼Z16、17—外墙饰面工程	152751.94	300187.91	
5.4.3	塔楼Z16、17—栏杆工程	44184.71	78708.48	
5.5	塔楼Z18—外装饰工程	82555.01	273514.6	
5.5.1	塔楼Z18—外窗工程	8779.45	132897.32	
5.5.2	塔楼Z18—外墙饰面工程	57605.61	111880.05	
5.5.3	塔楼Z18—栏杆工程	16169.95	28737.23	
6	门类工程	60863.65	360884.94	
6.1	入户门	27919.49	173754.23	
6.1.1	塔楼Z14A、14B—入户门	11329.65	70508.96	
6.1.2	塔楼Z15—入户门	4855.56	30218.13	
6.1.3	塔楼Z16、17—入户门	8497.24	52881.72	
6.1.4	塔楼Z18—入户门	3237.04	20145.42	
6.2	防火门	27264.47	154578.37	
6.2.1	地下室—防火门	3072.37	19761.32	
6.2.2	裙楼—防火门	1351.26	8213.94	
6.2.3	塔楼Z14A、14B—防火门	8135.66	49037.76	
6.2.4	塔楼Z15—防火门	3518.74	21195.15	
6.2.5	塔楼Z16、17—防火门	8101.33	40800.76	
6.2.6	塔楼Z18—防火门	3085.11	15569.44	
6.3	防火卷帘	5679.69	32552.34	
6.3.1	地下室—防火卷帘门	5679.69	32552.34	
7	精装修工程	1901923.69	4086746.83	
7.1	户内精装修工程	1481125.63	3287948.55	
7.1.1	塔楼Z14A、14B—户内精装修工程	590632.73	1317182.23	
7.1.1.1	塔楼Z14A、14B—户内精装修饰面系统工程（面层）	418867.46	791671.43	
7.1.1.2	塔楼Z14A、14B—户内精装修收纳系统工程	0	39200	
7.1.1.3	塔楼Z14A、14B—户内门窗及五金系统工程	21863.22	248475.92	
7.1.1.4	塔楼Z14A、14B—户内精装修电气工程	83875.21	77221.28	
7.1.1.5	塔楼Z14A、14B—户内精装修洁具五金系统工程	66026.84	160613.6	
7.1.2	塔楼Z15—户内精装修工程	254655.11	560082.02	
7.1.2.1	塔楼Z15—户内精装修饰面系统工程（面层）	180163.71	336307.07	
7.1.2.2	塔楼Z15—户内精装修收纳系统工程	0	16800	
7.1.2.3	塔楼Z15—户内门窗及五金系统工程	9369.95	106489.68	
7.1.2.4	塔楼Z15—户内精装修电气工程	38239.09	35092.59	
7.1.2.5	塔楼Z15—户内精装修洁具五金系统工程	26882.36	65392.68	

附件：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
7.1.3	塔楼Z16、17—户内精装修工程	463092.45	1028729.59	
7.1.3.1	塔楼Z16、17—户内精装修饰面系统工程（面层）	330823.69	631693.03	
7.1.3.2	塔楼Z16、17—户内精装修收纳系统工程	0	29400	
7.1.3.3	塔楼Z16、17—户内门窗及五金系统工程	16397.42	186356.94	
7.1.3.4	塔楼Z16、17—户内精装修电气工程	66351.21	60819.42	
7.1.3.5	塔楼Z16、17—户内精装修洁具五金系统工程	49520.13	120460.2	
7.1.4	塔楼Z18—户内精装修工程	172745.34	381954.71	
7.1.4.1	塔楼Z18—户内精装修饰面系统工程（面层）	122132.39	231435.19	
7.1.4.2	塔楼Z18—户内精装修收纳系统工程	0	11200	
7.1.4.3	塔楼Z18—户内门窗及五金系统工程	6246.64	70030.05	
7.1.4.4	塔楼Z18—户内精装修电气工程	25501.5	23399.87	
7.1.4.5	塔楼Z18—精装修洁具五金系统工程	18864.81	45889.6	
7.2	公共区精装修工程	319426.74	641811.72	
7.2.1	（标准层）电梯厅精装修工程	96771.45	191653.77	
7.2.1.1	Z14A、14B（标准层）电梯厅—精装修装饰工程（面层）	31604.55	67805.59	
7.2.1.2	Z14A、14B（标准层）电梯厅—精装修电气工程	8331.74	13317.61	
7.2.1.3	Z15（标准层）电梯厅—精装修装饰工程（面层）	13589.6	29139.99	
7.2.1.4	Z15（标准层）电梯厅—精装修电气工程	3570.75	5707.56	
7.2.1.5	Z16、17（标准层）电梯厅—精装修装饰工程（面层）	22585.03	44933.27	
7.2.1.6	Z16、17（标准层）电梯厅—精装修电气工程	6248.8	9988.2	
7.2.1.7	Z18（标准层）电梯厅—精装修装饰工程（面层）	8460.48	16956.52	
7.2.1.8	Z18（标准层）电梯厅—精装修电气工程	2380.5	3805.03	
7.2.2	（标准层）走道精装修工程	205147.89	372240.33	
7.2.2.1	Z14A、14B（标准层）走道精装修工程—精装修装饰工程（面层）	83530.27	150247.85	
7.2.2.2	Z15（标准层）走道精装修工程—精装修装饰工程（面层）	35403.87	63778.84	
7.2.2.3	Z16、17（标准层）走道精装修工程—精装修装饰工程（面层）	62536.5	115536.51	
7.2.2.4	Z18（标准层）走道精装修工程—精装修装饰工程（面层）	23677.25	42677.13	
7.2.3	大堂精装修工程	10001.77	63251.17	
7.2.3.1	Z14A、14B大堂—精装修装饰工程（面层）	2989.86	23743.61	
7.2.3.2	Z14A、14B首层大堂—精装修电气工程	423.87	530.23	
7.2.3.3	Z15大堂—精装修装饰工程（面层）	1345.31	10310.79	
7.2.3.4	Z15首层大堂—精装修电气工程	211.94	265.11	
7.2.3.5	Z16、17大堂—精装修装饰工程（面层）	3054.62	19705.58	
7.2.3.6	Z16、17首层大堂—精装修电气工程	423.87	530.23	
7.2.3.7	Z18大堂—精装修装饰工程（面层）	1340.38	7900.54	
7.2.3.8	Z18首层大堂—精装修电气工程	211.92	265.08	
7.2.4	地下大堂精装修工程	7505.63	14666.45	
7.2.4.1	Z14A、14B地下大堂—精装修装饰工程（面层）	3188.74	6138.56	
7.2.4.2	Z14A、14B地下一层电梯厅—精装修电气工程	88.8	152.11	
7.2.4.3	Z15地下大堂—精装修装饰工程（面层）	1517.81	2942.64	
7.2.4.4	Z15地下一层电梯厅—精装修电气工程	40.99	70.21	
7.2.4.5	Z16、17地下大堂—精装修装饰工程（面层）	1708.78	3456.77	
7.2.4.6	Z16、17地下一层电梯厅—精装修电气工程	81.97	140.41	
7.2.4.7	Z18地下大堂—精装修装饰工程（面层）	858.05	1730.65	
7.2.4.8	Z18地下一层电梯厅—精装修电气工程	20.49	35.1	
7.3	功能区精装修工程	101371.32	156986.56	
7.3.1	楼梯间装修	52062.03	58285.34	
7.3.1.1	塔楼Z14A、14B—楼梯间装修	15378.07	19951.8	
7.3.1.2	地下室—楼梯间装修	5066.75	4074.68	

附件：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
7.3.1.3	裙房—楼梯间装修	8124.62	3980.33	
7.3.1.4	塔楼Z15—楼梯间装修	6801.5	8823.54	
7.3.1.5	塔楼Z16、17—楼梯间装修	12036.09	15471.83	
7.3.1.6	塔楼Z18—楼梯间装修	4655	5983.16	
7.3.2	设备房装修	10604.39	17763.68	
7.3.2.1	塔楼Z14A、14B—设备用房精装修	6977.52	11688.23	
7.3.2.2	塔楼Z15—设备用房精装修	2950.93	4943.18	
7.3.2.3	塔楼Z16、17—设备用房精装修	427.35	715.86	
7.3.2.4	塔楼Z18—设备用房精装修	248.59	416.41	
7.3.3	物业及社区用房	38704.9	80937.51	
7.3.3.1	裙楼—物业及社区用房装修	38704.9	80937.51	
8	机电工程	4635808.2	4917920.84	
8.1	强电工程	1284038.96	1405890.33	
8.1.1	地下室—强电工程	166015.83	261405.29	
8.1.1.1	地下室—公共区动力工程	70274.26	160730.93	
8.1.1.2	地下室—公共区照明工程	71168.79	80237.87	
8.1.1.3	地下室—防雷接地工程	16969.59	8941.77	
8.1.1.4	地下室—电气抗震支架	7603.19	11494.72	
8.1.2	裙楼—强电工程	70563.39	174359.94	
8.1.2.1	裙楼—公共区动力工程	36846.12	138921.52	
8.1.2.2	裙楼—公共区照明工程	25953.12	31193.12	
8.1.2.3	裙楼—防雷接地工程	7764.15	4245.3	
8.1.3	塔楼Z14A、14B—强电工程	416457.37	377080.36	
8.1.3.1	塔楼Z14A、14B—公共区动力工程	59669.34	121267.38	
8.1.3.2	塔楼Z14A、14B—公共区照明工程	58507.52	53574.45	
8.1.3.3	塔楼Z14A、14B—住宅户内、租户区供电工程	245504.98	173884.6	
8.1.3.4	塔楼Z14A、14B—防雷接地工程	52069.85	27429.57	
8.1.3.5	塔楼Z14A、14B—电气抗震支架	705.68	924.36	
8.1.4	塔楼Z15—强电工程	183418.91	168999.73	
8.1.4.1	塔楼Z15—公共区动力工程	26822.17	56907.18	
8.1.4.2	塔楼Z15—公共区照明工程	25277.05	23174.42	
8.1.4.3	塔楼Z15—住宅户内、租户区供电工程	108106	76560.34	
8.1.4.4	塔楼Z15—防雷接地工程	22963.29	12039.01	
8.1.4.5	塔楼Z15—电气抗震支架	250.4	318.78	
8.1.5	塔楼Z16、17—强电工程	322422.28	305741.38	
8.1.5.1	塔楼Z16、17—公共区动力工程	49993.22	111368.03	
8.1.5.2	塔楼Z16、17—公共区照明工程	44392.52	40863.89	
8.1.5.3	塔楼Z16、17—住宅户内、租户区供电工程	184128.91	130413.54	
8.1.5.4	塔楼Z16、17—防雷接地工程	43520.64	22611.87	
8.1.5.5	塔楼Z16、17—电气抗震支架	386.99	484.05	
8.1.6	塔楼Z18—强电工程	125161.18	118303.63	
8.1.6.1	塔楼Z18—公共区动力工程	18847.96	42686.86	
8.1.6.2	塔楼Z18—公共区照明工程	16258.85	15184.89	
8.1.6.3	塔楼Z18—住宅户内、租户区供电工程	72070.73	51040.26	
8.1.6.4	塔楼Z18—防雷接地工程	17824.29	9189.66	
8.1.6.5	塔楼Z18—电气抗震支架	159.35	201.96	
8.2	空调、采暖及通风工程	60745.59	56106.62	
8.2.1	地下室—空调、采暖及通风工程	26555.74	27388.92	
8.2.1.1	地下室—暖通工程	26555.74	27388.92	

附件:

非竞争性费用明细表

单位: 元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
8.2.2	裙房—空调、采暖及通风工程	8086.97	7997.21	
8.2.2.1	裙房—暖通工程	8086.97	7997.21	
8.2.3	塔楼Z14A、14B—空调、采暖及通风工程	1273.93	1606.27	
8.2.3.1	塔楼Z14A、14B—暖通工程	1273.93	1606.27	
8.2.4	塔楼Z15—空调、采暖及通风工程	637.22	803.3	
8.2.4.1	塔楼Z15—暖通工程	637.22	803.3	
8.2.5	塔楼Z16、17—空调、采暖及通风工程	23554.51	17507.62	
8.2.5.1	塔楼Z16、17—暖通工程	23554.51	17507.62	
8.2.6	塔楼Z18—空调、采暖及通风工程	637.22	803.3	
8.2.6.1	塔楼Z18—暖通工程	637.22	803.3	
8.3	给排水工程	1119875.4	1008666.59	
8.3.1	地下室—给排水工程	136403.1	330581.02	
8.3.1.1	地下室—给水工程	86077.2	247459.94	
8.3.1.2	地下室—排水工程	36603.7	39830.58	
8.3.1.3	地下室—中水工程	6567.58	5902.63	
8.3.1.4	地下室—给排水、消防水抗震支架	7154.62	37387.87	
8.3.2	裙楼—给排水工程	61137.66	61234.56	
8.3.2.1	裙楼—给水工程	29041.87	41190.42	
8.3.2.2	裙楼—排水工程	32095.79	20044.14	
8.3.3	塔楼Z14A、14B—给排水工程	373586.45	250043.06	
8.3.3.1	塔楼Z14A、14B—给水工程	207144.37	146594.54	
8.3.3.2	塔楼Z14A、14B—排水工程	166442.08	103448.52	
8.3.4	塔楼Z15—给排水工程	157970.79	106000.85	
8.3.4.1	塔楼Z15—给水工程	86572.56	61588.59	
8.3.4.2	塔楼Z15—排水工程	71398.23	44412.26	
8.3.5	塔楼Z16、17—给排水工程	282910.42	189239.96	
8.3.5.1	塔楼Z16、17—给水工程	155372.27	109902.38	
8.3.5.2	塔楼Z16、17—排水工程	127538.15	79337.58	
8.3.6	塔楼Z18—给排水工程	107866.98	71567.14	
8.3.6.1	塔楼Z18—给水工程	58873.3	41055.61	
8.3.6.2	塔楼Z18—排水工程	48993.68	30511.53	
8.4	消防工程	1011956.07	905416.68	
8.4.1	地下室—消防工程	517773.19	494065.04	
8.4.1.1	地下室—消防水工程	205853.33	238445.57	
8.4.1.2	地下室—气体及其他灭火	640.56	1747.21	
8.4.1.3	地下室—消防通风工程	164574.2	131826.74	
8.4.1.4	地下室—消防电工程	137667.78	96438.84	
8.4.1.5	地下室—暖通抗震支架	9037.32	25606.68	
8.4.2	裙楼—消防工程	82075.04	73712	
8.4.2.1	裙楼—消防水工程	9272.39	10050.74	
8.4.2.2	裙楼—气体及其他灭火	6184.27	18608.29	
8.4.2.3	裙房—消防电工程	66618.38	45052.97	
8.4.3	塔楼Z14A、14B—消防工程	166304.44	138050.54	
8.4.3.1	塔楼Z14A、14B—消防水工程	33406.6	43275.55	
8.4.3.2	塔楼Z14A、14B—消防电工程	70631.75	47168.48	
8.4.3.3	塔楼Z14A、14B—消防通风工程	62266.09	47606.51	
8.4.4	塔楼Z15—消防工程	68489.39	55115.01	
8.4.4.1	塔楼Z15—消防水工程	11277.8	13922.1	
8.4.4.2	塔楼Z15—消防电工程	29904.24	20132.81	

附件:

非竞争性费用明细表

单位: 元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
8.4.4.3	塔楼Z15—消防通风工程	27307.35	21060.1	
8.4.5	塔楼Z16、17—消防工程	126207.56	103175.96	
8.4.5.1	塔楼Z16、17—消防水工程	23376.62	28893.43	
8.4.5.2	塔楼Z16、17—消防电工程	53413.41	36032.14	
8.4.5.3	塔楼Z16、17—消防通风工程	49417.53	38250.39	
8.4.6	塔楼Z18—消防工程	51106.45	41298.13	
8.4.6.1	塔楼Z18—消防水工程	8407.51	10437.05	
8.4.6.2	塔楼Z18—消防电工程	23673.85	15797.01	
8.4.6.3	塔楼Z18—消防通风工程	19025.09	15064.07	
8.5	弱电智能化工程	1013152.69	770944.73	
8.5.1	地下室—弱电智能化工程	142113.98	124367.75	
8.5.1.1	地下室—信息设施系统	102560.76	89427.27	
8.5.1.2	地下室—公共安全系统	25576.07	17820.08	
8.5.1.3	地下室—设备监控管理系统	6624.37	7978.22	
8.5.1.4	地下室—智能化抗震支架	7352.78	9142.18	
8.5.2	裙楼—弱电智能化工程	50353.17	70163.99	
8.5.2.1	裙楼—信息设施系统	13912.01	15356.1	
8.5.2.2	裙楼—公共安全系统	27796.11	29195.99	
8.5.2.3	裙楼—设备监控管理系统	472.61	316.95	
8.5.2.4	裙房—弱电机房弱电工程	8172.44	25294.95	
8.5.3	塔楼Z14A、14B—弱电智能化工程	322657.24	228474.99	
8.5.3.1	塔楼Z14A、14B—信息设施系统	255581.93	184371.54	
8.5.3.2	塔楼Z14A、14B—公共安全系统	66034.39	43524.4	
8.5.3.3	塔楼Z14A、14B—设备监控管理系统	1040.92	579.05	
8.5.4	塔楼Z15—弱电智能化工程	151461.85	105558.48	
8.5.4.1	塔楼Z15—信息设施系统	122100.33	86239.93	
8.5.4.2	塔楼Z15—公共安全系统	28894.18	19059.01	
8.5.4.3	塔楼Z15—设备监控管理系统	467.34	259.54	
8.5.5	塔楼Z16、17—弱电智能化工程	249958.09	174982.27	
8.5.5.1	塔楼Z16、17—信息设施系统	199018.81	141516.06	
8.5.5.2	塔楼Z16、17—公共安全系统	50508.52	33226.98	
8.5.5.3	塔楼Z16、17—设备监控管理系统	430.76	239.23	
8.5.6	塔楼Z18—弱电智能化工程	96608.36	67397.25	
8.5.6.1	塔楼Z18—信息设施系统	77479.22	54689.98	
8.5.6.2	塔楼Z18—公共安全系统	18881.28	12569.62	
8.5.6.3	塔楼Z18—设备监控管理系统	247.86	137.65	
8.6	燃气工程	0	291192.42	
8.6.1	燃气安装工程	0	291192.42	
8.7	电梯工程	146039.49	479703.47	
8.7.1	住宅电梯工程	146039.49	479703.47	
9	标识工程	2943.47	8488.78	
9.1	标识-住宅部分	2943.47	8488.78	
10	特殊设备设施安装工程	186139.14	330559.49	
10.1	充电桩设备(表后)	71370.27	137625.44	
10.2	太阳能设备	68229.57	64045.33	
10.3	充电桩部分(外电)	32214.12	77790.68	
10.4	住宅-柴油发电机工程	14325.18	51098.04	
11	红线内市政工程费	546402.26	1278877.58	
11.1	永久用电工程—土建工程	27070.77	13898.22	

附件:

非竞争性费用明细表

单位: 元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
11.2	永久用电工程—管沟工程	32564.18	25742.24	
11.3	室外电气	65094.93	63699.55	
11.4	室外弱电	35381.42	26685.67	
11.5	室外消防水工程	19440.4	35018.42	
11.6	幼儿园—室外电气工程	4170.99	6468.5	
11.7	南钢三期西区幼儿园专变工程(1×800kVA)	17375.84	50827.43	
11.8	原南方钢厂(三期)保障性住房项目西区#1住宅专变工程(1×800kVA)	25114.75	96377.79	
11.9	原南方钢厂(三期)保障性住房项目西区#2住宅专变工程(1×800kVA)	22390.91	88555.06	
11.10	原南方钢厂(三期)保障性住房项目西区(一期)(2×1000kVA)永久用电工程	76628.74	238111.89	
11.11	原南方钢厂(三期)保障性住房项目西区(二期)(2×630kVA+2×800kVA+2×1000kVA)永久用电工程	155739.69	510621.46	
11.12	永久供水工程	65429.64	122871.35	
12	红线外市政工程费	1043832.13	1712692.17	
12.1	道路工程	217731.64	687242.48	
12.2	交通及交通疏解工程	10726.62	35964.47	
12.3	桥梁工程	209780.69	401300.96	
12.4	绿化工程	7035.68	18610.97	
12.5	海绵城市工程	2157.56	8320.94	
12.6	大市政—绿化给水工程	9445.23	14468.84	
12.7	大市政—给水及消防水工程	32884.26	43972.26	
12.8	大市政—排水工程	285131.07	259411.38	
12.9	大市政—照明工程	33075.68	37203.92	
12.10	通信土建工程	87781.62	50974.76	
12.11	电力土建工程	148082.08	155221.19	
13	环境景观工程	439587.11	960954.74	
13.1	软景工程	40437.71	168481.07	
13.2	硬景工程—园建工程	130366.94	445129.79	
13.3	小市政工程	21186.41	44331.67	
13.4	室外给排水工程	159164.52	193910.6	
13.5	室外绿化给水工程	19582.88	15651.27	
13.6	幼儿园—室外给排水工程	26214.88	38711.05	
13.7	树木迁移及砍伐施工工程	42633.77	54739.29	
14	白蚁防治工程	0	0	
14.1	白蚁防治	0	0	
15	公建配套工程	1754869.36	2630428.17	
15.1	幼儿园	1032589.19	1563159.75	
15.1.1	幼儿园—土石方及基础处理工程	78698.17	125479.37	
15.1.1.1	幼儿园—基础土石方工程	43255.67	32786.86	
15.1.1.2	幼儿园—桩基础	35442.5	92692.51	
15.1.2	幼儿园—土建工程	501320.01	765416.4	
15.1.2.1	幼儿园—结构工程	305093.74	424517.88	
15.1.2.2	幼儿园—粗装工程	96985.39	186606.26	
15.1.2.3	幼儿园—屋面工程	4730.43	5984.6	
15.1.2.4	幼儿园—防水工程	73333.29	106373.89	
15.1.2.5	幼儿园—保温工程	21177.16	41933.77	
15.1.3	幼儿园—外装饰工程	46461.34	129735.06	
15.1.3.1	幼儿园—外窗工程	4059.29	62711.53	
15.1.3.2	幼儿园—外墙饰面工程	35238.12	46495.21	

附件：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
15.1.3.3	幼儿园—栏杆工程	7163.93	20528.32	
15.1.4	幼儿园—门类工程	2583.19	19144.05	
15.1.4.1	幼儿园—防火门	2583.19	19144.05	
15.1.5	幼儿园—精装修工程	90186.73	153077.51	
15.1.5.1	幼儿园门厅、走廊—精装修装饰工程（面层）	11598.13	21797.98	
15.1.5.2	幼儿园—楼梯间装修	9689.06	7003.47	
15.1.5.3	幼儿园各功能用房装修	68899.54	124276.06	
15.1.6	幼儿园—机电工程	313339.75	368860.98	
15.1.6.1	幼儿园—强电工程	82990.36	88963.84	
15.1.6.1.1	幼儿园—动力工程	25006.98	37929.98	
15.1.6.1.2	幼儿园—照明工程	49260.85	46981.74	
15.1.6.1.3	幼儿园—防雷接地工程	8722.53	4052.12	
15.1.6.2	幼儿园—空调、采暖及通风工程	27364.58	21149.74	
15.1.6.2.1	幼儿园—暖通工程	27364.58	21149.74	
15.1.6.3	幼儿园—给排水工程	66812.06	88534.22	
15.1.6.3.1	幼儿园—给水工程	42791.96	71791.01	
15.1.6.3.2	幼儿园—排水工程	24020.1	16743.21	
15.1.6.4	幼儿园—消防工程	70433.35	78990	
15.1.6.4.1	幼儿园—消防水工程	40615.41	52110.01	
15.1.6.4.2	幼儿园—气体及其他灭火	1013.1	3142.12	
15.1.6.4.3	幼儿园—消防通风工程	681.68	864.71	
15.1.6.4.4	幼儿园—消防电工程	26689.03	19154.57	
15.1.6.4.5	幼儿园—给排水、消防水抗震支架	1434.13	3718.59	
15.1.6.5	幼儿园—弱电智能化工程	53893.67	64621.01	
15.1.6.5.1	幼儿园—信息设施系统	29476.08	28506.02	
15.1.6.5.2	幼儿园—公共安全系统	18026.14	15298.36	
15.1.6.5.3	幼儿园—弱电机房弱电工程	6391.45	20816.63	
15.1.6.6	幼儿园—电梯工程	2524.34	6192.58	
15.1.6.6.1	幼儿园电梯工程	2524.34	6192.58	
15.1.6.7	幼儿园—特殊设备设施安装工程	9321.39	20409.59	
15.1.6.7.1	幼儿园—柴油发电机工程	9321.39	20409.59	
15.1.7	幼儿园—标识工程	0	1446.38	
15.1.7.1	标识—幼儿园部分	0	1446.38	
15.2	肉菜市场及综合文化活动中心	657969.89	994203.21	
15.2.1	肉菜市场及综合文化活动中心—土建工程	331005.13	505616.81	
15.2.1.1	肉菜市场和综合文化活动中心—结构工程	216877.12	331463.53	
15.2.1.2	肉菜市场和综合文化活动中心—粗装工程	60120.22	79436.73	
15.2.1.3	肉菜市场和综合文化活动中心—屋面工程	6613.67	8367.14	
15.2.1.4	肉菜市场和综合文化活动中心—防水工程	43365.61	68507.22	
15.2.1.5	肉菜市场和综合文化活动中心—保温工程	4028.51	17842.19	
15.2.2	肉菜市场及综合文化活动中心—外装饰工程	42141.51	111131.52	
15.2.2.1	肉菜市场和综合文化活动中心—外窗工程	254.94	4175.45	
15.2.2.2	肉菜市场和综合文化活动中心—外墙饰面工程	37611.91	99670.5	
15.2.2.3	肉菜市场和综合文化活动中心—栏杆工程	4274.66	7285.57	
15.2.3	肉菜市场及综合文化活动中心—门类工程	1597.4	22994.25	
15.2.3.1	肉菜市场和综合文化活动中心—防火门	1597.4	22994.25	
15.2.4	肉菜市场及综合文化活动中心—精装修工程	64610.94	102695.68	
15.2.4.1	肉菜市场和综合文化活动中心电梯厅、公共走道—精装修装饰工程（面层）	11041.73	23937.5	
15.2.4.2	肉菜市场和综合文化活动中心门厅—精装修装饰工程（面层）	1451.77	2937.03	

附件:

非竞争性费用明细表

单位: 元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
15.2.4.3	肉菜市场 and 综合文化活动中心—楼梯间装修	9330.38	5470.3	
15.2.4.4	肉菜市场 and 综合文化活动中心各功能用房装修	42787.06	70350.85	
15.2.5	肉菜市场及综合文化活动中心—机电工程	218614.91	251764.95	
15.2.5.1	肉菜市场及综合文化活动中心—强电工程	63555.48	97760.68	
15.2.5.1.1	肉菜市场—动力工程	5561.42	19503.28	
15.2.5.1.2	肉菜市场—照明工程	19255.19	20110.02	
15.2.5.1.3	肉菜市场—防雷接地工程	3465.42	1776.25	
15.2.5.1.4	综合文化活动中心—动力工程	10041.09	33706.89	
15.2.5.1.5	综合文化活动中心—照明工程	20235.56	20093.46	
15.2.5.1.6	综合文化活动中心—防雷接地工程	4996.8	2570.78	
15.2.5.2	肉菜市场及综合文化活动中心—空调、采暖及通风工程	7669.85	7160.72	
15.2.5.2.1	肉菜市场及综合文化活动中心—暖通工程	7669.85	7160.72	
15.2.5.3	肉菜市场及综合文化活动中心—给排水工程	27935.32	38682.88	
15.2.5.3.1	肉菜市场及综合文化活动中心—给水工程	15085.84	30503.29	
15.2.5.3.2	肉菜市场及综合文化活动中心—排水工程	12849.48	8179.59	
15.2.5.4	肉菜市场及综合文化活动中心—消防工程	56373.58	54673.36	
15.2.5.4.1	肉菜市场及综合文化活动中心—消防水工程	32256.85	28339.46	
15.2.5.4.2	肉菜市场及综合文化活动中心—气体及其他灭火	1071.48	3792.41	
15.2.5.4.3	肉菜市场及综合文化活动中心—消防通风工程	1570.78	1992.54	
15.2.5.4.4	肉菜市场及综合文化活动中心—消防电气工程	18563.62	13496.86	
15.2.5.4.5	肉菜市场及综合文化活动中心—给排水、消防水抗震支架	2910.85	7052.09	
15.2.5.5	肉菜市场及综合文化活动中心—弱电智能化工程	28489.45	22801.9	
15.2.5.5.1	肉菜市场及综合文化活动中心—信息设施系统	19962.39	16017.5	
15.2.5.5.2	肉菜市场及综合文化活动中心—公共安全系统	8527.06	6784.4	
15.2.5.6	肉菜市场及综合文化活动中心—电梯工程	34591.23	30685.41	
15.2.5.6.1	肉菜市场及综合文化活动中心—电梯工程	34591.23	30685.41	
15.3	垃圾收集站	64310.28	73065.21	
15.3.1	垃圾收集站—土石方及基础处理工程	6923.79	9060.46	
15.3.1.1	垃圾收集站—基础土石方工程	5045.97	4281.31	
15.3.1.2	垃圾收集站—桩基础	1877.82	4779.15	
15.3.2	垃圾收集站—土建工程	37447.26	40788.42	
15.3.2.1	垃圾收集站—结构工程	25112.54	22526.19	
15.3.2.2	垃圾收集站—粗装工程	6006.83	8651.98	
15.3.2.3	垃圾收集站—屋面工程	891.71	1128.12	
15.3.2.4	垃圾收集站—防水工程	5081.58	6911.63	
15.3.2.5	垃圾收集站—保温工程	354.6	1570.5	
15.3.3	垃圾收集站—外装饰工程	3919.15	8519.66	
15.3.3.1	垃圾收集站—外窗工程	326.68	4153.78	
15.3.3.2	垃圾收集站—外墙饰面工程	3559.17	4291.73	
15.3.3.3	垃圾收集站—栏杆工程	33.3	74.15	
15.3.4	垃圾收集站—门类工程	291.18	2163.48	
15.3.4.1	垃圾收集站—防火门	291.18	2163.48	
15.3.5	垃圾收集站—精装修工程	8266.13	5408.73	
15.3.5.1	垃圾收集站—楼梯间装修	5663.94	825.42	
15.3.5.2	垃圾收集站各功能用房装修	2602.19	4583.31	
15.3.6	垃圾收集站—机电工程	7462.77	7124.46	
15.3.6.1	垃圾收集站—强电工程	5439.4	5135.32	
15.3.6.1.1	垃圾收集站—动力工程	621.5	846.55	
15.3.6.1.2	垃圾收集站—照明工程	2956.77	3446.73	

附件:

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	备注
15.3.6.1.3	垃圾收集站—防雷接地工程	1861.13	842.04	
15.3.6.2	垃圾收集站—空调、采暖及通风工程	1666.1	1690.69	
15.3.6.2.1	垃圾收集站—暖通工程	1666.1	1690.69	
15.3.6.3	垃圾收集站—给排水工程	305.77	225.48	
15.3.6.3.1	垃圾收集站—给水工程	42.36	63.86	
15.3.6.3.2	垃圾收集站—排水工程	263.41	161.62	
15.3.6.4	垃圾收集站—消防工程	51.5	72.97	
15.3.6.4.1	垃圾收集站—消防水工程	51.5	72.97	
	合计	30646533.55	33584748.05	

