

资金来源及落实情况证明

广州市越秀区建设工程招投标管理中心：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

根据 广东省企业投资项目备案证
(2506-440104-04-01-424962) 批准，广州市越秀区瑶台城中村改
造项目-房建工程安置 1 地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施
工图设计及施工总承包已具备公开招标条件，该工程的资金来源
为城中村改造专项借款（企业自筹资金）。工程实施的资金已按
规定落实到位。

特此说明。

广州广建瑶台城中村改造投资有限公司

2025 年 9 月 10 日



招标申请函

广州市越秀区建设工程招投标管理中心：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

根据 广东省企业投资项目备案证
(2506-440104-04-01-424962) 批准，我单位拟实施招标的 广州市
越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置 1 地块建设项目（自编
S5 地块）勘察、施工图设计及施工总承包 已完成各项前期准备工作，建设资金已落实到位，具备招标条件。招标人为广州广建瑶台城中村改造投资有限公司，按照国家、省、市招标管理的有关规定，委托广州建筑工程监理有限公司组织该项目的招标代理工作并申请办理招标相关程序，恳请批准为盼。

广州广建瑶台城中村改造投资有限公司



2025年 9月10日

电子签名委托书

委托人（招标人）：广州广建瑶台城中村改造投资有限公司

被委托人（招标代理单位）：广州建筑工程监理有限公司

统一社会信用代码：91440104190433092J

电话：020—61101333

兹委托上列被委托人担任委托人的代理人，代理完成广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置1地块建设项目（自编S5地块）勘察、施工图设计及施工总承包招标文件及相关资料的电子文件备案活动。被委托人代理权限如下：

1) 代理委托人提交招标项目的招标文件及相关资料的电子文件，委托人确认：被委托人提交的上述电子文件已经委托人审核和认可，因此产生的权利义务归委托人承担。

2) 被委托人报送上述电子文件过程中代理委托人实施电子签名，其代理签名的行为对委托人产生法律效力，因此产生的权利义务由委托人承担。

特此委托

委托人（公章）：广州广建瑶台城中村改造投资有限公司

2025年9月10日



招标人授权代表证明书

广州市越秀区建设工程招投标管理中心：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置 1 地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及施工总承包已具备招标条件，现拟进行公开招标，并委托广州建筑工程监理有限公司甘秀明、吴泽均作为本项目的授权代表，负责本项目招标工作的相关事宜，广州建筑工程监理有限公司承诺对本招标项目负招标代理责任。请给予办理相关手续。

特此证明。

广州广建瑶台城中村改造投资有限公司

2025年9月10日



委托招标代理函

广州市越秀区建设工程招投标管理中心：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置 1 地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及施工总承包已具备招标条件，现拟进行公开招标，并委托广州建筑工程监理有限公司作为本项目的招标代理单位，负责本项目招标工作的相关事宜，广州建筑工程监理有限公司承诺对本招标项目负招标代理责任。请给予办理相关手续。

特此证明。

广州广建瑶台城中村改造投资有限公司



关于广州市瑶台城中村改造项目(一期)勘察 设计施工总承包基础资料准备情况的说明

广州市越秀区建设工程招投标管理中心：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

我单位负责的广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程
安置 1 地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及施工总
承包招标基础资料已经收集完成，满足该项目设计施工招标需求，
具备招标条件。请贵单位批准本次招标按计划进行。

特此说明。

招标人：广州广建瑶台城中村改造投资有限公司



2025年9月10日