

项目代码：2405-440106-04-01-418363

广州市天河区发展和改革局文件

穗天发改投批〔2025〕2号

广州市天河区发展和改革局关于天河区居民 用户老旧共用用水设施改造工程（片区一） 可行性研究报告的复函

广州市天河区水务局：

你单位《关于申请审批天河区居民用户老旧共用用水设施改造工程（片区一）可行性研究报告的函》及有关资料收悉。经研究，现函复如下：

一、经评审，原则同意你单位报来的天河区居民用户老旧共用用水设施改造工程（片区一）可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。项目涉及员村街道福金莲花园、东和花苑一期、怡景花园；长兴街道天鹅花苑；棠下街道加拿大花园、棠雅苑；黄村街道园丁苑小区；车陂街道雅怡居、东圃大马路13号1~4、东圃大马路22~24号；五山街道五山花园等11

个小区。

建设内容为新建 DN20—DN100 不锈钢管（埋地）3744 米、DN50—DN100 不锈钢管（明装）3245 米、DN100—DN250 球墨铸铁管（埋地）5196 米、DN20—DN100 不锈钢管（室外立管）82991 米、DN20—DN100 不锈钢管（室内立管）12917 米、DN20—DN150 不锈钢管（横管）44871 米，新建 DN20 室外水表组 8385 套、DN150 室外水表组 15 套、DN200 室外水表组 4 套，改造水泵房（智慧泵房）及水池 23 座。

三、投资估算及资金来源。项目总投资约 7627 万元，其中工程费用约 6440 万元，工程建设其他费用约 970 万元，基本预备费约 217 万元。资金来源根据《天河区居民用户老旧共用用水设施补短板行动工作方案》，项目由天河区财政资金、供水企业共同出资，其中天河区财政资金约 6102 万元，占比 80%，供水企业出资约 1525 万元，占比 20%。

四、建设管理模式。项目由区水务局组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件，施工、监理在发布招标公告前另行核准。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市天河区发展和改革局

2025年1月15日



公开方式：主动公开

抄送：区纪委监委机关（党风政风监督室）、区财政局、区审计局。

广州市天河区发展和改革局

2025年1月15日印发

附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：天河区居民用户老旧共用用水设施改造工程（片区一）

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							核准
设计	核准			核准	核准		
广州市天河区发展和改革局 2025年1月15日							