

帽峰山景区森林防火基础设施建设工程  
勘察设计

招标公告

招 标 人：广州市帽峰山景区管理中心

招标代理机构：广州市市政工程监理有限公司

2023年1月



# 帽峰山景区森林防火基础设施建设工程勘察设计招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目帽峰山景区森林防火基础设施建设工程已由广州市发展和改革委员会以穗发改投批〔2022〕118号批准建设，建设资金来自市财政资金，出资比例为100%，招标人为广州市帽峰山景区管理中心。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：帽峰山景区森林防火基础设施建设工程勘察设计。

2.2 工程位置：帽峰山古庙景区蟾蜍石至华坑村出入口。

2.3 建设规模：本项目建设全长约3.6公里的森林防火道路，道路等级为等外公路参考林区四级公路标准建设，双向两车道，路基宽7m，设计速度为15km/h；新建护林站1座，主要为管理用房，包含值班室、卫生间、消防仓库、消防检查门岗等，管理用房为单层钢筋混凝土结构，长25米，宽16米，建筑面积400平方米。新建消防演练场1个，长50米，宽40米，面积2000平方米；新建2座150立方米的矩形消防蓄水池；消防回停车场等附属工程。

工程项目总投资估算为7159.02万元，其中工程费用为5789.68万元。

2.4 规划用地文件：∟。

2.5 项目批准文件：穗发改投批〔2022〕118号。

2.6 资金来源：市财政资金。

2.7 投资总额：人民币7159.02万元。

2.8 勘察设计范围：①勘察部分：负责本项目规划用地红线范围内，及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作，包括但不限于以下内容：工程勘察（岩土工程勘察、工程测量、地下管线探测）；

②设计部分：负责本项目方案设计、初步设计及概算、施工图设计、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工图审核及盖章、施工及验收过程的配合等。

专业内容：道路工程（路基、路面）、排水工程、交通工程、消防设施工程、电力管道工程等。

招标范围：勘察设计内容包括但不限于以下内容：

①勘察部分：负责本项目规划用地红线范围内，及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作，包括但不限于以下内容：工程勘察（岩土工程勘察、工程测

量、地下管线探测)；

②设计部分：负责本项目方案设计、初步设计及概算、施工图设计、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工图审核及盖章、施工及验收过程的配合等。

#### 2.9 最高投标限价：

本项目工程勘察设计费最高投标限价总价为 333.28 万元（其中：工程设计费最高投标限价为 269.59 万元，工程勘察费最高投标限价为 63.69 万元）。

财政投资项目应实行限额设计，初步设计的建设内容和建设标准不得超过可行性研究报告批复的范围，编制初步设计概算不得超过经批准的可行性研究报告总投资。政府固定资产投资应当坚持估算控制概算，概算控制预算，预算控制决算的原则。

#### 2.10 设计合理使用年限：按国家相关规范。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的以下（1）、（2）项资质，并在人员方面具有相应的设计能力。

（1）工程勘察资质：工程勘察综合资质甲级，或同时具备工程勘察（岩土工程勘察）专业类丙级（或以上）资质和工程勘察（工程测量）专业类丙级（或以上）资质。

（2）工程设计资质：工程设计综合甲级资质或公路行业丙级（或以上）设计资质或市政行业丙级（或以上）设计资质或公路行业（公路）专业丙级（或以上）设计资质或市政行业（道路工程）专业丙级（或以上）设计资质。

注：①国内申请人具体资质要求按照《建设工程勘察设计资质管理规定》（建设部令第160号）、《建设工程勘察设计资质管理规定实施意见》（建市[2007]202号）、《工程勘察资质分级标准》（建设[2001]22号）、《工程勘察、工程设计资质分级标准补充规定》（建设[2001]178号）、《工程勘察资质标准》（建市〔2013〕9号）和《工程设计资质标准》（建市〔2007〕86号）填写。要求同时具备2项或以上资质证书的，申请人可以组成联合体投标。

②住房和城乡建设部或广东省各级住房城乡建设主管部门核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期按《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建办市函〔2020〕334号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2020〕298号）和《广州市住房和城乡建设局关于建设工程企业资质有效期顺延的通知》（穗建审批〔2020〕295号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕

30号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知》(建办市函(2021)510号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有效期延期的通知》(粤建许函(2021)849号)的要求设置。住房和城乡建设部核发的建设工程企业资质证书有效期于2021年12月31日至2022年12月30日届满的,统一延期至2022年12月31日。地方各级住房和城乡建设主管部门核发的建设工程企业资质证书延续有关政策按各省级住房和城乡建设主管部门规定执行。

③承担设计任务的香港企业参加投标的,可与内地企业组成联合体投标。如与具备勘察资质的企业组成联合体投标,承担设计任务的香港企业须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围应符合本招标项目对工程设计资质的要求。

承担勘察任务的香港企业参加投标的,可与内地企业组成联合体投标。如与具备设计资质的企业组成联合体投标,承担勘察任务的香港企业须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围应符合本招标项目对工程勘察资质的要求。

④香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》(粤建规范(2020)1号,详见链接:[http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post\\_3137220.html](http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html))确定。

⑤外国或澳门、台湾的设计企业必须选择一家符合上述条件的企业进行合作设计。香港企业如不组成联合体参加投标,也必须选择一家符合上述条件的企业进行合作设计,并签订合作设计协议。

(3) 投标人委派的项目负责人须具备公路或道路专业设计工程师(或以上)职称(含相近专业)资格。

注:①香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》(粤建规范(2020)1号)确定。

3.2 本次招标接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

投标人可以组成联合体投标,但只接受最多由2家单位组成的联合体,并签订联合体共同投标协议(联合体共同投标协议应明确约定各方拟承担的工作和责任。投标登记截止后联合体增减、更换成员的,其投标无效)。联合体由具备相应设计资质且承接设计任务的一方为牵头人。投标人拟任本工程项目负责人应为牵头人正式员工。联合体各方(包括牵头方及联合体成员)不得再单独或与其他单位组成联合体参与本项目投标,出现上述情况者,其投

标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。

### 3.3 其他要求

(1) 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

(2) 投标人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。香港企业提供在香港进行商业登记的证明文书。

(3) 投标人没有处于被本地建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内。

(4) 投标人已按规定格式签名盖章《投标人声明》（详见本招标文件第六章投标文件格式要求）。

(5) 未被纳入失信联合惩戒名单且被限制参加财政投资工程或政府投资工程或建设工程投标的（具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州”

<https://credit1.gz.gov.cn/sgs/sgsXkNew>公布的“失信黑名单”为准）。注：因联合惩戒措施表述存在细微差别，惩戒措施与上文不完全一致但措施内容相同的，也应属于被限制参与相关项目的投标。

(6) 本次招标要求投标人已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记等相关投标登记手续。

## 4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

## 5. 发布招标公告、招标文件获取：

5.1 发布招标公告时间：2023年\_\_月\_\_日 00时 00分至 2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

5.2 凡有意参加投标者，请于2023年\_\_月\_\_日00时00分至2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）下载电子招标文件。

5.3 资格审查方式：电子化资格后审，由评标委员会负责对投标人的资格进行审查。

## 6. 投标文件的递交、开标时间及办理投标登记手续：

6.1 递交电子投标文件的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分，投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心数字交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn>）递交电子投标文件。

6.2 递交备用投标文件电子光盘的规定：时间为：2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至 2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分；地点：广州公共资源交易中心第\_\_开标室。（电子光盘需按规定封装。投

标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取)

6.3 电子投标文件解密时间：2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分，投标人应在截止时间前通过交易平台网站对电子投标文件进行投标文件解密。

6.4 开标时间及地点：2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分；地点：广州公共资源交易中心第\_\_开标室。

6.5 递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意交易中心网站中的相关信息。递交投标文件截止时间后，投标文件评审时间因故推迟的，相关资审信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

6.6 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

注：投标人通过广州公共资源交易中心数字交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心数字交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心网站发布的《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》最新版操作指引。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站发布。

## 8. 其它事项

### 8.1 工期：

(1) 设计工期：中标人应在设计合同签订后20个工作日内完成方案修改，方案确定后20个工作日内完成初步设计，初步设计审查批准后20个工作日内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后3个工作日内完成补充、修改。如果延误工期，承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终设计合同价格的0.3%；误期损害赔偿费的最高限额为最终设计合同价格的30%。

(2) 勘察工期：合同签订后，承包人收到发包人发出具备进场条件的的通知起计30日内提交勘察成果文件。如果延误工期，承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终勘察合同价格的0.3%；误期损害赔偿费的最高限额为最终勘察合同价格的30%。

8.2 投标时是否需要提交设计模型：不需要。

8.3 潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，向招标人书面提出。

异议受理部门：广州市帽峰山景区管理中心

异议受理电话：020-87464696

地址：广州市白云区太和镇头陂帽峰路 168 号

8.4 特别提示：投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝一年内参与我单位后续工程投标：

- (1) 将中标工程转包或者违法分包的；
- (2) 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；
- (3) 存在围标或串标情形的；
- (4) 存在弄虚作假骗取中标情形的；

8.5 前期服务机构名称：广州市城建规划设计院有限公司（可行性研究报告编制单位）。

注：如果前期服务机构参加本次投标，应将本公告发布前最终完成的工作成果（含电子文件）在发布招标文件的同时提供给所有投标人参考，否则前期参与的服务机构中标无效。

## **9. 联系方式**

招标人：广州市帽峰山景区管理中心

地址：广州市白云区太和镇头陂帽峰路 168 号

联系人：杨工

电话：020-87464696

招标代理机构：广州市市政工程监理有限公司

地址：广州市越秀区东风中路 437 号越秀城市广场南塔 38 楼

联系人：彭工

电话：020-83313605

电子邮箱：510755794@qq.com

招标监督机构：广州市林业和园林局

地址：广州市越秀区环市东路 348 号

电话：020-83865773

**温馨提示：各投标单位应委托符合广州市疫情防控政策的人员参与本项目的投标相关活动。**