

最高投标限价公布函 (参考格式)

工程名称：“农兴故园”新乡村示范带凤岗村道修复改造项目

最高投标限价（元）：7177103.60

分部分项工程费（元）：6331602.18

其中材料暂估价（元）：0.00

(详细列明材料暂估价组成明细)

措施项目费（元）：190065.10

其中安全生产措施费（元）：72570.31

其他项目费（元）：62831.44

其中暂列金额（元）：0.00

专业工程暂估价（元）：0.00

税金（元）：592604.88

对公开招标工程，投标人须按照公布的安全生产措施项目费、暂列金额报价。



招标单位（盖章）

2025年9月12日

最高投标限价编制说明

工程名称：“农兴故园”新乡村示范带凤岗村道修复改造项目

一、项目概况

(一) 批复情况及主要建设内容：

1. 批复情况：批复文件为《区委常委会会议纪要》（十五届第149次（2024）28号）及《广州市花都区政府常务会议纪要》（花府17届116次（2024）29号），批复金额为820万元。

2. 主要建设内容：对凤岗三队街、凤岗一队街、凤岗四队街、桑梓南路进行升级改造。其中：凤岗三队街：全长726m，浇筑砼面积1064.44 m²，摊铺沥青砼面积5062.39 m²；凤岗村一队街：全长490.2m，浇筑砼面积140.8 m²，摊铺沥青砼面积3899.2 m²；凤岗四队街：全长509m，浇筑砼面积1939.4 m²，摊铺沥青砼面积3505.4 m²；桑梓南路：全长2347.8m，浇筑砼面积5733.99 m²，摊铺沥青砼面积32136.93 m²；总长：4073m；项目道路浇筑砼面积8878.62 m²，摊铺沥青砼面积44603.88 m²。提升路段检查井49座、雨水进水井1座、通讯井1座；标线2428.43 m²，新增非机动车护栏1817m、新增隔离护栏445m等。

(二) 项目名称及项目地点

1. 项目名称：“农兴故园”新乡村示范带凤岗村道修复改造项目

2. 项目地点：广州市花都区花东镇凤岗三队街、凤岗一队街、凤岗四队街、桑梓南路

二、编制依据

1. 清单执行《建设工程工程量清单计价标准（GB/T50500-2024）》；定额执行《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省安装工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》，采用工程量清单计价方式编制而成。

2. 取费执行《广东省住房和城乡建设厅关于印发〈广东省建设工程计价依据（2018）〉的通知》（粤建市〔2019〕6号）。

3. 人工、材料设备、机械台班价格执行《关于转发2025年6月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》（花建价〔2025〕7号）。

4. 税金依据《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建标函〔2019〕819号）文件精神按9%计算。

三、余方运距按5km计。

注：最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

附件 2

材料暂估价组成明细表

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估		
				数量	单价 (元)	合价 (元)

114033676