

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
1	方案因素 (80分)	定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审： (1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-1]分；	20	19	8	15	11	9
2		定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[13-6]； (3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。	20	18	8	14	10	9
3		定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	18	7	13	10	9

评委签名：

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
4		定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审： (1)有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[20-13]分； (2)有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[13-6]分； (3)有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-1]分； (4)不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	18	9	14	10	10
5	价格因素 (20分)	定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行评审： 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值。 注：合格的中标候选人的最低投标报价为评标基准价。	20	19.39	20.00	19.93	19.11	19.21
		得分合计	100	92.39	52	75.39	60.11	56.21

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
1	方案因素 (80分)	定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审： (1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-1]分；	20	18	8	13	13	11
2		定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[13-6]； (3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。	20	17	8	12	12	10
3		定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	18	8	13	12	10

评委签名：

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
4		定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审： (1)有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[20-13]分； (2)有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[13-6]分； (3)有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-1]分； (4)不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	16	8	12	13	10
5	价格因素 (20分)	定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行评审： 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值。 注：合格的中标候选人的最低投标报价为评标基准价。	20	19.39	20.00	19.93	19.11	19.21
		得分合计	100	58.39	52	69.93	69.11	60.21

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程有限公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
1	方案因素 (80分)	定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审： (1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-1]分；	20	18	12	16	13	13
2		定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[13-6]； (3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。	20	18	10	15	11	12
3		定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	17	10	15	13	13

评委签名：

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
4		定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审： (1)有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[20-13]分； (2)有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[13-6]分； (3)有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-1]分； (4)不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	18	10	14	13	10
5	价格因素 (20分)	定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行评审： 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值。 注：合格的中标候选人的最低投标报价为评标基准价。	20	19.39	20.00	19.93	19.11	19.21
		得分合计	100	90.39	62	79.93	69.11	67.21

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
1	方案因素 (80分)	定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审： (1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-1]分；	20	18	14	16	15	14
2		定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[13-6]； (3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。	20	16	12	16	14	15
3		定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	18	13	15	14	13

评委签名：

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
4		定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审： （1）有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[20-13]分； （2）有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[13-6]分； （3）有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-1]分； （4）不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	16	12	14	14	13
5	价格因素 (20分)	定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行评审： 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值。 注：合格的中标候选人的最低投标报价为评标基准价。	20	19.39	20	19.93	19.11	19.21
		得分合计	100	87.39	71	80.93	76.11	74.21

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
1	方案因素 (80分)	定标委员会对合格的中标候选人的安全控制措施进行评审： (1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-1]分；	20	18	10	11	12	13
2		定标委员会对合格的中标候选人的质量控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[13-6]； (3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[1-0]分。	20	18	14	13	13	15
3		定标委员会对合格的中标候选人的进度控制措施进行评审： (1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[20-13]分； (2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[13-6]分； (3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-1]分； (4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	17	10	12	13	12

定标因素评审表（个人）

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	评价项目	定标评价的内容	分值	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
4		定标委员会对合格的中标候选人的绿色节能控制措施进行评审： (1)有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[20-13]分； (2)有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[13-6]分； (3)有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-1]分； (4)不满足前述要求者或不提供内容的，得[1-0]分。	20	15	8	7	9	10
5	价格因素 (20分)	定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行评审： 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值。 注：合格的中标候选人的最低投标报价为评标基准价。	20	19.39	20.00	19.93	19.11	19.21
		得分合计	100	87.39	62	62.93	66.11	69.21

投标报价得分

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

合格的中标候选人名称	(主)上海宝冶集团有限公司; (成)中国十九冶集团有限公司	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司; (成)中国五洲工程设计集团有限公司	(主)广州协安建设工程有限公司; (成)广州宝贤华瀚建筑设计有限公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司
投标报价（元）	652958287.50	633003220.25	635179840.10	662445122.75	658940519.05
评标基准价（元）	633003220.25				
价格分值（20%）	20				
投标报价得分	19.39	20.00	19.93	19.11	19.21
投标报价得分排名	3	1	2	5	4

定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行评审：
 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值。
 注：合格的中标候选人的最低投标报价为评标基准价。

定标委员会全体成员签名：

定标因素评审汇总表

项目名称：广州市黄埔区岭头公司旧村全面改造项目融资AG0129054地块设计施工总承包

项目编号：JG2025-3794

定标时间：2025-09-09 09:30:00

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（黄埔交易部）

序号	合格的中标候选人名称	定标委员会专家					定标因素得分	排名
1	(主)上海宝冶集团有限公司;(成)中国十九冶集团有限公司	87.39	88.39	87.39	92.39	90.39	445.95	1
2	(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司;(成)中国五洲工程设计集团有限公司	71.00	52.00	62.00	52.00	62.00	299.00	5
3	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	80.93	69.93	62.93	75.39	79.93	369.11	2
4	广西建工第一建筑工程集团有限公司	76.11	69.11	66.11	60.11	69.11	340.55	3
5	贵州建工集团第二建筑工程有限责任公司	74.21	60.21	69.21	56.21	67.21	327.05	4

定标委员会签名：，