

# 知识城广场自编号 8#办公楼加建及装修项目智能化设备 评标报告

## 一、项目基本情况

本项目由知城（广州）建设管理有限公司组织的知识城广场自编号 8#办公楼加建及装修项目智能化设备招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目采用资格后审，于 2022 年 12 月 23 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，并于 2022 年 12 月 23 日 00 时 00 分至 2023 年 1 月 12 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心交易平台公开接受投标登记及递交电子投标文件，共有 4 家投标单位在规定时间内成功登记，分别为：广州中核岩土工程有限公司、广州市砾立能源科技有限公司、广州智慧城市运营管理有限公司、广东海富建设有限公司。

## 二、投标文件递交及开标情况

本项目于 2023 年 1 月 12 日 09 时 45 分至 10 时 00 分在广州公共资源交易中心黄埔交易部第 1 开标室公开接受投标单位递交投标文件电子备用光盘或 U 盘，期间收到 2 家投标单位递交电子备用光盘或 U 盘。于 2023 年 1 月 12 日 10 时 00 分截止递交电子投标文件，4 家投标人均成功递交电子投标文件。招标代理按照招标文件的规定，并在广州公共资源交易中心黄埔交易部电子见证下进行开标，具体情况详见《开标记录表》。

## 三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员由广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家 5 名组成。评标委员会一致推荐：

评标委员会组长  
评标委员会成员

## 四、评标情况

评标工作于 2023 年 1 月 13 日在广州公共资源交易中心黄埔交易部第 3 评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会首先按照招标文件的规定进行初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）。

根据评审的结果，4 家投标人全部通过初步评审。

详见形式评审记录表、形式评审汇总表、资格评审记录表、资格评审汇总表、响应性评审记录表、响应性评审汇总表。

2、评委对通过初步评审的投标文件，按照招标文件的评分标准进行评分。

详见商务评分记录表、商务评分汇总表、技术评分记录表、技术评分汇总表、报价得分表、报价打分记录表、综合得分汇总表。

### 五、评审结果汇总

根据招标文件的规定，评标委员会对通过形式、资格、响应性评审的投标文件计算各有效投标文件的总分，情况如下：

序号	投标单位	投标人总得分	名次排序
1	广州智慧城市运营管理有限公司	97.68	1
2	广州市砾立能源科技有限公司	81.52	2
3	广东海富建设有限公司	59.24	3
4	广州中核岩土工程有限公司	58.95	4

详见《综合得分汇总表》。

### 六、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件的规定，推荐本项目的3名中标候选人如下：

中标候选人	投标人名称	投标报价 (人民币/元)
第一中标候选人	广州智慧城市运营管理有限公司	5420000.00
第二中标候选人	广州市砾立能源科技有限公司	5430300.00
第三中标候选人	广东海富建设有限公司	5395500.00

评标委员会签名：

2023年1月13日