

蓝田村人居环境综合改造工程、花都区“花漾年华”乡村振兴示范带-
赤坭片区乡村基础设施综合提升项目
评标报告

由广州市花都区赤坭镇人民政府筹建的蓝田村人居环境综合改造工程、花都区“花漾年华”乡村振兴示范带-赤坭片区乡村基础设施综合提升项目招标项目，已委托广州晟志工程咨询有限公司在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)组织进行公开招标，已经完成评标工作。现将评标情况报告如下：

一、招标基本情况

本项目于 2025 年 8 月 19 日 00:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)等网站发布招标公告，本项目于 2025 年 8 月 22 日发布招标答疑纪要。自 2025 年 8 月 19 日 00:00 至 2025 年 9 月 8 日 10:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台公开接受投标单位办理投标登记及递交电子投标文件。

在递交投标文件截止时间前，共有 5家投标单位在规定时间内进行投标登记，分别是：荣鸿建工集团有限公司、建航建工集团有限公司、(主)广州花都城投住宅建设有限公司；(成)广州市花都区赤坭建筑工程有限公司、广州花都城业狮岭建筑工程有限公司、广东佳林建设有限公司，5家在规定时间内均按要求递交投标文件。

本项目于 2025 年 9 月 8 日 9:45 至 2025 年 9 月 8 日 10:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)花都交易部第 1 开标室接收投标人递交投标文件光盘备用，共 0家投标人递交投标文件光盘备用。

二、开标情况

开标于 2025 年 9 月 8 日 10:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)花都交易部第 1 开标室进行，开标前按照招标文件要求，X 从[0,100]中的整数现场通过摇珠系统随机抽取等分点值 X 为 74。共 5家投标人解密成功，开标过程无

异议。开标情况详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。开标全过程在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)见证下进行。

三、评标委员会组成

招标人依照相关规定依法组建评标委员会负责本项目评标工作。评标委员会由 9 人组成，包括 3 名业主评委和 6 名在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的专家。

评标委员会组长

评标委员会成员

四、评标情况

本项目于 2025 年 9 月 9 日广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)花都交易部第3评标室开展评标工作。评标委员会根据本项目招标文件规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审，具体情况如下：

(一)资格审查

经评审，共有 5 家投标人的投标文件通过了资格审查。详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

(二)技术标评审

1. 技术标有效性审查

经评审，共有 5 家投标人的投标文件通过了技术标有效性审查。详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

2. 技术标详细审查评分

评标委员会按照本项目招标文件附表四《技术标详细审查评分表》的标准，对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行技术标详细审查，详见《技术标详细审查评分记录表》、《技术标详细审查评分汇总表》。

(三)经济标评审

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行经济标评审得出通过技术标有效性审查的投标单位的经济得分，详见《经济标评分表》。

（四）计算通过技术标有效性审查的投标人总得分

根据本项目招标文件规定的评标办法，投标人总得分=技术得分（100 分）×技术得分权重（20%）+ 经济得分（100 分）×经济得分权重（80%），计算通过技术标有效性审查的投标人总得分，详见《评审结果汇总表》。

（五）经济标有效性审查及算术校核

经评标委员会审查，评审结果如下：投标单位总得分排序前三的 3家投标单位均通过经济标有效性审查。投标人的具体审查情况，详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核表》。

（六）评标委员会在通过经济标有效性审查的投标人中，根据本项目招标文件规定的办法确定的投标人排序，推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

五、否决投标情况说明

无。

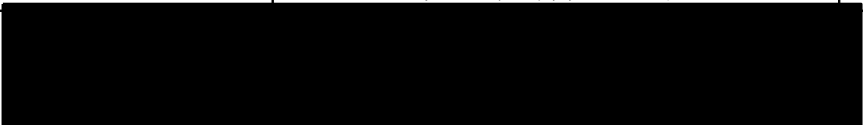
六、澄清、说明、补正事项纪要

无。

七、评标结果及推荐中标候选人

经评审，评标委员会根据总得分由高到低排序，一致同意推荐前 3 名为中标候选人，具体如下：

中标候选人	投标单位名称	投标总报价 (元)	总得分
第一中标候选人	(主)广州花都城投住宅建设有限公司;(成)广州市花都区赤坭建筑工程有限公司	7131245.26	97.91



第二中标候选人	荣鸿建工集团有限公司	6490153.57	94.24
第三中标候选人	建航建工集团有限公司	7145651.81	92.58

评标委员会签名:

日期：2025 年 9 月 9 日