

白云区 2025 年森林质量优化提升工程（森林抚育）  
（项目编号：JG2025-3895）

评标报告

评标委员会

日期：2025 年 9 月 5 日

评标委员会全体签名：

# 白云区 2025 年森林质量优化提升工程（森林抚育） 评标报告

## 一、项目基本情况

由 广州市规划和自然资源局白云区分局 招标的白云区 2025 年森林质量优化提升工程（森林抚育）项目（项目编号：JG2025-3895），已委托 广州菲达建筑咨询有限公司 组织进行公开招标，已完成评标工作。现将评标情况报告如下：

本项目于 2025 年 08 月 16 日至 2025 年 09 月 5 日 在广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布招标公告。于 2025 年 08 月 16 日 00:00 至 2025 年 09 月 5 日 9:30 在广州公共资源交易网接受投标登记及发放招标文件，在规定时间内共有 10 家投标单位成功下载招标文件并进行投标登记，分别是：广东粤壮市政建设有限公司、广州市森艺园林建设工程有限公司、广州市林华园林建设工程有限公司、广州市白云园林建设工程有限公司、广东中科琪林园林股份有限公司、广州搏弈园林绿化有限公司、广州市艺杰建设有限公司、广东四季景山园林建设有限公司、广州市园林建设集团有限公司、深圳中绿环境集团有限公司。

## 二、开标情况

本项目于 2025 年 09 月 5 日 9:30 至 10:30 在广州公共资源交易中心本部第 01 开标室进行开标，开标会议由招标代理机构主持。在递交投标文件截止时间（2025 年 09 月 5 日上午 9:30）前，共收到 9 家投标单位的投标文件。在规定的投标文件解密时间内，9 家投标单位解密成功，招标代理机构对按要求递交的投标文件进行公开开标，并宣读了投标单位的报价情况及投标相关内容，9 家投标单位均对开

标过程和结果无异议（详情见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》）。开标全过程在电子监控下进行。

### 三、评标委员会组成

评标委员会由 5 名单数组成，由招标人依法组建, 人员组成如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

。

### 四、投标文件评审情况

2025 年 09 月 5 日 11 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 14 评标室（天润路 333 号）进行评标工作。开标、评标的全过程由广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

评标委员会依据招标文件、招标答疑文件及评标办法，按照规定程序对各投标人的标书进行了认真评审，得出了最终的评标结果。详细情况如下：

第一步：评标委员会按资格审查的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查，并编制资格审查报告；经审查， 9 家投标人均通过了资格审查(详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》及《资格审查报告》)。

第二步：投标文件否决性条款审查（含投标报价算术复核）；经审查， 9 家投标人均通过投标文件否决性条款审查(详见《投标文件否决性条款审查记录表》、《投标文件否决性条款审查汇总表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》)。

第三步：技术部分（施工组织方案）否决性审查（暗标）；经审查， 9 家投标人均通过技术部分（施工组织方案）否决性审查(详见《技术部分（施工组织方案）否决性审查记录表》、《技术部分（施

工组织方案）否决性审查汇总表》）。

第四步：对通过否决性条款审查的投标文件进行技术部分（施工组织方案）文件审查评分（暗标），评出技术部分（施工组织方案）得分(详见《技术部分（施工组织方案）审查评分记录表》、《技术部分（施工组织方案）审查评分汇总表》）。

第五步：揭晓技术部分（施工组织方案）文件评审结果，由系统确定投标人与暗标编号的对应关系（详见系统生成的《暗标编码表》）。

第六步：对通过否决性条款审查的投标文件进行技术部分（项目实施能力）文件审查评分，评出技术部分（项目实施能力）得分(详见《技术部分（项目实施能力）审查评分记录表》、《技术部分（项目实施能力）审查评分汇总表》）。

第七步：对通过否决性条款审查的投标文件的投标报价进行评分，以通过否决性条款审查并经修正后的投标人的投标报价中位于[成本警戒价，最高投标限价]区间的，去掉一个最高价和一个最低价后，剩余报价的算术平均值为评标参考价(详见《投标报价评分表》、《报价打分记录表》）。

第八步：计算通过否决性条款审查的投标人综合得分，权重分配：技术部分（施工组织方案）得分权重 5%，技术部分（项目实施能力）得分权重 15 %，报价得分权重 80%。

第九步：评标委员会按照各有效投标人的综合得分从高到低排列先后次序（详见《得分汇总排名记录表》）

第十步：评标委员会按排序向招标人推荐中标候选人（详见《推荐中标候选人记录表》），并编制评标报告。

投标人总分及排名

序号	投标单位名称	总分	排名
1	广州市园林建设集团有限公司	98.58	1

2	广州市林华园林建设工程有限公司	95.62	2
3	广州搏弈园林绿化有限公司	94.57	3
4	广东四季景山园林建设有限公司	94.39	4
5	广州市白云园林建设工程有限公司	93.92	5
6	广东中科琪林园林股份有限公司	93.39	6
7	广州市艺杰建设有限公司	92.96	7
8	广东粤壮市政建设有限公司	92.59	8
9	广州市森艺园林建设工程有限公司	90.8	9

#### 五、评标澄清事项

无。

#### 六、否决投标情况

无。

#### 七、评标结论

按招标文件规定，评标委员会向招标人推荐总分从高到低的排序前 3 名投标单位为中标候选人：

中标候选人排名	投标单位名称	总报价（元）
第一中标候选人	广州市园林建设集团有限公司	5530694.61
第二中标候选人	广州市林华园林建设工程有限公司	5460266.69
第三中标候选人	广州搏弈园林绿化有限公司	5537432.06

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

日期： 2025 年 9 月 5 日