

天鹿北路至兴太路沿线环境整治工程施工总承包 评标报告

由广州开发区财政投资建设项目管理中心（招标人）筹建的天鹿北路至兴太路沿线环境整治工程施工总承包招标项目（项目编号：JG2025-3872），已委托广东重工建设监理有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部组织采用电子化招标方式进行公开招标，已经完成评标程序，具体情况报告如下：

一、招标公告、网上答疑、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2025-08-15 00:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站及其他法定媒体发布招标公告及发出招标文件。本项目采用网上答疑。在招标文件规定时间内，本项目未收到对招标公告和招标文件的疑问。本项目无招标澄清及答疑纪要。

投标人于 2025-08-15 00:00:00 至 2025-09-08 10:00:00 通过广州公共资源交易网站办理网上投标登记手续并递交电子投标文件。

至投标截止时间 2025-09-08 10:00:00 止，共有 11 家投标人按规定成功办理投标登记，共有 11 家投标人按规定成功递交了电子投标文件，其中共有 0 家投标人按规定递交了备用电子光盘。成功递交了电子投标文件的具体名单如下：（主）中国建筑第四工程局有限公司；（成）广东奕佳建设工程有限公司、广东一中建筑工程有限公司、广东宝泰森建设工程有限公司、广东省广投建工有限公司、广东裕方建设工程有限公司、广州协安建设工程有限公司、广州房建建设发展有限公司、广州芳建工程建设集团有限公司、河南兴瑞建设有限公司、科学城（广州）建筑工程有限公司、荣鸿建工集团有限公司。

二、开标情况

本项目于 2025-09-08 10:00:00 在广州公共资源交易中心第 1 开标室（黄埔交易部）进行公开开标。在投标文件解密截止时间内（2025-09-08 10:00:00 至 2025-09-08 11:00:00），在规定时间内共有 11 家投标人按规定完成电子投标文件解密。已成功递交了电子投标文件的 11 家投标人均进入了评标阶段。本项目开标过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，且开标过程无异议。

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建，由从广东省综合评标评审专家库随机抽选的专家 5 名组成。经评标委员会成员推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

四、评标情况

评标时间：2025-09-09 09:00:00

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 2 评标室（黄埔交易部）

本项目采用评定分离定标办法，本次评标采用“有限数量制评审法”。具体评标办法及标准详见本项目招标文件。具体评标情况如下：

1、资格审查

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对各投标人进行资格审查，结果如下：共有 11 家投标单位通过了资格审查，0 家投标单位未通过资格审查。（详见《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》）

2、技术标投标文件有效性审查

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过资格审查的各投标人进行技术标投标文件有效性审查，结果如下：11家投标人的技术标投标文件均通过有效性审查，进入详细评审，详见《技术标有效性审查记录表》及《技术标有效性审查汇总表》。

3、经济标投标报价评审

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对11家投标人的经济标投标报价按量化因素进行折算，按经评审的投标报价从低到高进行排序，详见《投标报价折算表》。

4、经济标投标文件有效性审查

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对进入详细评审的各投标人进行经济标投标文件有效性审查，结果如下：11家投标人的经济标投标文件均通过有效性审查。详见《经济标有效性审查记录表》及《经济标有效性审查汇总表》。

五、评标澄清、说明、补正事项纪要：无。

评标委员会签名：

六、推荐合格中标候选人情况

评标委员会采用“有限数量制评审法”推荐不超过 5 家（经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的投标人数量 ≥ 5 家时除外）不排序的合格中标候选人进入定标阶段。推荐规则如下：

（1）当通过有效性审查的投标人数 < 3 家时，招标人应重新招标。

（2）当通过有效性审查的投标人数 ≥ 3 家且 < 5 家时，则通过有效性审查的所有投标人全部进入定标阶段。

（3）当通过有效性审查的投标人数 ≥ 5 家时，则：

①若经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的数量 ≥ 5 家时，则经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的投标人全部进入定标阶段；

②若经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的数量 < 5 家时，则按经评审的投标报价由低到高选取 5 家不排序的合格中标候选人进入定标阶段。

进入定标阶段的合格中标候选人不排序【按统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位(除校验码外)大小一致的，则随机排位(联合体投标的按联合体主办方的统一社会信用代码排位)】。推荐合格中标候选人名单如下：

统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	合格中标候选人名称	投标报价(元)
9743	广东宝泰森建设工程有限公司	15768802.87
5928	广东一中建筑工程有限公司	15954318.21
4751	广东省广投建工有限公司	15768802.87
1707	(主)中国建筑第四工程局有限公司; (成)广东奕佳建设工程有限公司	15768802.87
B1KX	广州房建建设发展有限公司	16593816.04

特此报告。

2025 年 9 月 9 日