

# 荔湾区山村城中村改造项目首期安置房周边配套道路项目勘察初步设计 评标报告

## 一、招标项目概况及招标范围

### 1 招标项目概况

1.1 招标项目名称：荔湾区山村城中村改造项目首期安置房周边配套道路项目勘察初步设计

1.2 工程建设规模：本项目包含山村城中村改造项目安置房周边的三条配套道路，道路总长约 971m，分别为规划 11 路、规划次干路 3、规划 2 路。规划 11 路为城市支路，长约 518m，标准红线宽度为 15m，设置为双向两车道，设计速度为 20km/h，含一座跨涌桥。规划次干路 3 为城市次干路，长约 113m，规划红线宽度为 40m，本项目用地红线内的道路红线宽约 24m，本次设置为双向四车道，设计速度为 40km/h。规划 2 路为城市支路，长约 340m，规划红线标准宽度为 20m，设置为双向两车道，设计速度为 30km/h。

1.3 资金来源：企业自筹资金（含城中村改造专项借款等政策性资金）

1.4 工程建设地点：广州市荔湾区山村城中村改造项目南部，葵蓬涌西、北侧、广钢铁路北侧。

1.5 最高投标限价：1,365,375.55 元，其中：工程勘察费最高投标限价：564,240.00 元；工程设计费最高投标限价：801,135.55 元。

## 二、发布公告情况

该项目于 2025 年 8 月 15 日 14 时 30 分至 2025 年 9 月 8 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网、广州国企阳光采购信息发布平台、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网等法定媒体发布招标公告。

## 三、递交投标文件和开标情况

本项目实施电子化招投标，发布招标公告并同时在网上接受投标登记，在投标文件递交截止时间内共有 4 家投标单位办理了投标登记，全部 4 家投标单位递交电子投标文件，分别为：广州市市政工程设计研究总院有限公司、(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；(成)广州市设计院集团有限公司、广州市城建规划设计院有限公司、广东省建筑设计研究

院集团股份有限公司。

该项目于 2025 年 9 月 8 日 09 时 15 分至 2025 年 9 月 8 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 01 开标室递交备用电子光盘，2025 年 9 月 8 日 09 时 30 分至 2025 年 9 月 8 日 11 时 30 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 01 开标室进行开标工作，4 家投标单位的投标文件解密成功进行开标，开标全过程均在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证下进行。详见：《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》和《异议记录表》。

#### 四、评标委员会组建情况

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5 名评委组成，经评标委员会推荐\_\_\_\_\_专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家为：\_\_\_\_\_。评标全过程均在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证下进行，评标委员会严格遵守评标纪律。

#### 五、评标情况

1、评标委员会按照招标文件的规定商务文件形式评审标准对所有递交投标文件的投标人进行审查，经审查，4 名投标人均通过商务文件形式评审，详见《商务文件形式评审记录表》、《商务文件形式评审记录汇总表》。

2、评标委员会按照招标文件的规定对通过商务文件形式评审的投标人进行资格评审，经审查，4 名投标人通过资格评审。详见《资格审查报告》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

3、评标委员会按照招标文件的规定对通过资格评审的 4 名投标人进行商务文件响应性评审，经审查，4 名投标人均通过商务文件响应性评审，详见《商务文件响应性评审记录表》、《商务文件响应性评审汇总表》。

4、评标委员会按照招标文件的规定对通过商务文件形式评审、资格评审及商务文件响应性评审的 4 名投标人进行投标文件的技术文件（勘察设计方案）初步评审标准（暗标）。详见《技术文件(勘察设计方案)初步评审记录表》《技术文件(勘察设计方案)初步评审记录汇总表》、《暗标编码表》。

#### 六、评标结果

经评审，评标委员会按照招标文件的规定推荐合格的中标候选人，合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现

字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。如联合体投标的，统一社会信用代码后4位则以主办方的为准。名单如下：

统一社会信用代码	合格的中标候选人
91440101455351720Q	(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)广州市设计院集团有限公司
914400004558576332	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
91440101455353507F	广州市市政工程设计研究总院有限公司
914401014553521338	广州市城建规划设计院有限公司

#### 七、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要

无。

#### 八、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2025年9月8日