

---

化州市播扬镇“百千万工程”典型镇培育  
建设项目（勘察、设计、施工总承包）

评 标 报 告

评标委员会

2025 年 9 月 2 日

---

# 化州市播扬镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（勘察、设计、施工总承包）招标评标报告

## 一、基本情况

工程名称：化州市播扬镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（勘察、设计、施工总承包）

招标单位：化州市播扬镇人民政府

招标代理：中昕国际项目管理有限公司

招标类别：勘察、设计、施工总承包

招标方式：公开招标

建设地点：播扬镇镇域范围

建设规模：项目建设内容主要包括环境秩序整治、基础设施提标、服务功能提质、圩镇风貌提升、长效治理机制五大块。

1、环境秩序整治：提升公共厕所 120 平方米；增设 DN300 污水管 1100 米、DN500 污水管 400 米，配套检查井 4 座、沉沙井 4 座；全面整治圩镇“六乱”及“三线”问题。

2、基础设施提标：新建社会停车场 500 平方米；新建跨河桥梁(30 米×8 米)及南药产业融合桥(40 米×8 米)；新建道路 350 米(宽 8 米)；升级旅游路 1.4 万平方米；实施圩镇道路黑底化 2500 米(宽 7 米)；拓宽圩镇路口(12 米×5 米)；增设无障碍设施。

3、服务功能提质：扩容农贸市场 1000 平方米；改造登山步道 2000 米；修建绿道 1000 米；提升广场绿化 1 万平方米；建设长者饭堂；升级多功能运动场地。

4、圩镇风貌提升：新增入口标识 2 处；整治沿街外立面 8000 平方米；连片升级房屋屋面 60 栋；提升省际边界村风貌 50 栋；新建美丽圩镇客厅 600 平方米；整治河道两侧 4000 平方米；实施绿化美化工程。

5、长效治理机制：升级圩镇监控设备；增设违停抓拍系统 1 套。

以上项目规模、施工内容为暂定，具体以经审定的设计图纸、施工图预算内容及合同补充协议为准。

**工期：总工期 110 日历天。其中：**

(1) 勘察周期：合同签订后，15 日历天内提交测量及勘察成果文件。

(2) 设计周期：收到勘察测量成果后 20 日历天内完成相关设计文件。

(3) 施工工期：75 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

(4) 缺陷责任期：24 个月。

## 二、开标情况

### 1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2025 年 9 月 2 日 10 时 00 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心第 14 开标室

### 2、开标过程

(1) 开标会由中昕国际项目管理有限公司主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目第一阶段开标时间（2025 年 9 月 2 日 10:00-10:30），共有 4 家投标单位参加开标，分别是：(主)广州恒龙建设工程有限公司；(成)缔博国际设计有限公司；(成)福建磐基岩土工程有限公司；(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司；(成)长春建工勘测规划设计有限公司；(成)中交第二航务工程局有限公司；(主)广东宝泰森建设工程有限公司；(成)冠程设计咨询有限公司；(主)广东祈大建设工程有限公司；(成)广东省岩土工程勘察院有限公司；(成)水发规划设计有限公司。

(2) 开标在招标监督小组、监督部门监督下进行。

## 三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，在广州公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

## 四、评标

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称					
并由评标委员会成员推举 专家担任评标委员会主任。					

### 1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025 年 9 月 2 日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心（第 17 评标室）

### 2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

### 3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

### 4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

本项目评标采用综合评标法(评审方法见招标文件)，评标委员会认真细致阅读了招标文件和各投标人递交的投标文件，按招标文件、评标原则和评标办法的要求对商务及经济报价投标文件、技术投标文件进行初步评审，评审情况如下：

评标委员会按照招标文件规定对共 4 家投标单位进行投标文件商务及经济报价初步评审，4 家投标单位（分别是：(主)广州恒龙建设工程有限公司；(成)缔博国际设计有限公司；(成)福建磐基岩土工程有限公司；(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司；(成)长春建工勘测规划设计有限公司；(成)中交第二航务工程局有限公司；(主)广东宝泰森建设工程有限公司；(成)冠程设计咨询有限公司；(主)广东祈大建设工程有限公司；(成)广东省岩土工程勘察院有限公司；(成)水发规划设计有限公司）。经审查，3 家单位通过资格审查并进入下一阶段评审。1 家单位不通过资格审查【(主)广州恒龙建设工程有限公司；(成)缔博国际设计有限公司；(成)福建磐基岩土工程有限公司，该公司资格要求不符合招标文件要求。】

评标委员会按照招标文件规定对共 3 家投标单位（分别是：(主)广东荣基鸿业建筑工程总公司；(成)长春建工勘测规划设计有限公司；(成)中交第二航务工程局有限公司；(主)广东宝泰森建设工程有限公司；(成)冠程设计咨询有限公司；(主)广东祈大建设工程有限公司；(成)广东省岩土工程勘察院有限公司；(成)水发规划设计有限公司）进行投标文件技术部分初步评审，所有投标单位均通过投标文件技术部分初步评审并进入下一阶段评审。

### 5、评标程序的详细评审

评标委员会按照招标文件规定的评审因素和分值进行详细评审：

(1)按照招标文件《商务评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值，对商务部分计算出得分 M。

(2)按照招标文件《技术评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值，对技术部分计算出得分 N。

(3)在监管部门代表、招标人代表共同监督下由评标委员会主任在 97%至 101%之间（每 0.5%一个级差）随机抽取一个值（K）。

(4)按照招标文件《经济投标报价评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值对经济投标报价计算出得分 F。

(5)由监督人员在评标室当众开启保密信封，经评标委员会核对暗标编码揭晓投标人的身份，确定各投标人技术部分得分；

(6)汇总投标人综合得分（综合得分=M+N+F）。

评标委员会根据招标文件，对通过初步评审的投标人的商务部分、技术部分及投标报价进行评分。根据招标文件，并推荐综合得分大于或等于 75 分的 10 家全部有效投标人为入围定标候选人（但当综合得分大于或等于 75 分的有效投标人不足 10 家时，则从 75 分以下的有效投标人中按综合得分从高到低推荐，直至补齐 10 家入围定标候选人；当全部有效投标人少于或等于 10 家时，则推荐全部有效投标人为入围定标候选人）。如果在确定最后一名入围定标候选人时，出现多个综合得分相同的情况，则经济投标报价较低者入围定标候选人；如果出现综合评分相同且经济投标报价又相同时，则由评标委员会抽签确定入围定标候选人。

本项目招标有 3 家有效投标人，因此 3 家有效投标人全部入围定标候选人。

## 五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

序号	定标候选人名称	投标总报价（元）	工期 （日历天）	项目经理 姓名	项目经理资格证书 编号
1	(主)广东荣基鸿业 建筑工程总公 司;(成)长春建工 勘测规划设计有限 公司;(成)中交第 二航务工程局有限 公司	42108287.60	110	郑岚	粤 2442015201502572
2	(主)广东宝泰森建 设工程有限公 司;(成)冠程设计 咨询有限公司	42112706.88	110	黄汉 根	粤 2442016201602588
3	(主)广东祈大建设 工程有限公 司;(成)广东省岩 土工程勘察院有限 公司;(成)水发规 划设计有限公司	42125964.72	110	枚高	粤 2442020202100392