

阳江市源盛房地产开发经营有限公司交投荟萃花园项目设计施工总承包公开招标资格后审报告

阳江市源盛房地产开发经营有限公司交投荟萃花园项目设计施工总承包于2025年9月5日10时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第10开标室举行开标会议，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第17评标室举行评标会议（详见招标文件的招标公告），采用资格后审方式审查投标人。现将资格后审情况报告如下：

一、项目概述

本工程的招标人为阳江市源盛房地产开发经营有限公司，代理机构为广东宏立工程咨询有限公司（详见招标文件的招标公告），至提交投标文件截止时间止，共有（详见资格审查汇总表）16家投标人按招标文件规定参与投标文件解密，分别为：

序号	投标人	序号	投标人
1	(主)广东汇贏建设有限公司；(成)中铁十二局集团有限公司	9	(主)广东辉泰建筑工程有限公司；(成)广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司
2	(主)广东邦诚建设工程有限公司；(成)广东科能建筑设计有限公司	10	(主)江西建工第一建筑有限责任公司；(成)中国市政工程西南设计研究总院有限公司
3	(主)广西华利达建筑有限公司；(成)广州亚泰建筑设计有限公司	11	(主)广东水木建设有限公司；(成)天津市政工程设计研究总院有限公司
4	(主)广东海盛建设工程集团有限公司；(成)盈创筑业工程科技有限公司	12	(主)量山建设控股集团有限公司；(成)爱建信达工程咨询有限公司
5	(主)广东双赢建设工程有限公司；(成)永建筑设计集团有限公司	13	(主)广东三棵松建设有限公司；(成)阳江市广投工程建设有限公司；(成)珑图设计（集团）有限公司
6	(主)广东祥铭建设有限公司；(成)中誉恒信工程咨询有限公司	14	(主)新华建集团(广东)建设有限公司；(成)广东景浩建设有限公司；(成)中都工程设计有限公司；(成)广东省建工设计院有限公司
7	(主)广东敏嘉建设有限公司；(成)玖度工程设计有限公司	15	(主)广东东群工程有限公司；(成)广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
8	(主)广东业晖建设工程有限公司；(成)广东悉筑建筑设计有限公司	16	(主)广东承鑫建设工程有限公司；(成)宏骏勘察设计有限公司

二、开标记录情况

在本工程开标会上，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人的电子投标文件进行解密，并公布了投标人的投标报价、信用等级，16家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序；在开标现场，经招标代理人员、招标人代表和交易中心代表的见证，从有效投标人中通过系统随机摇珠选定单个投标报价（详见《随机摇珠选定单个有效投标报价记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》）。

三、资格后审委员会名单

本工程资格后审委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取XXX、XXX、XXX、XXX、XXX5位专家。其中，资格后审委员会主任由XXX担任。

四、相关证书、证明资料文件审查验证情况和资格后审合格条件评审情况：

经现场评审，16家投标人的投标文件都符合招标文件要求，为有效投标文件。

具体的资格后审审查情况见附件：阳江市源盛房地产开发经营有限公司交投荟萃花园项目设计施工总承包资格后审评审汇总表。（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》）

五、合格投标申请人名单、澄清、核实情况

依据招标文件资格后审评审细则，16家投标人符合要求，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。

六、与评审有关的资料：无。

2025年9月5日