

茂名市电白区罗坑镇福地岭 村美丽家园项目施工

评 标 报 告

茂名市电白区罗坑镇福地岭村美丽家园项目施工

评标委员会

2025 年 9 月 5 日

茂名市电白区罗坑镇福地岭村美丽家园项目施工

评标报告书

一、基本情况

项目名称：茂名市电白区罗坑镇福地岭村美丽家园项目施工

招标人：茂名市电白区水利水电建设管理中心

招标代理机构：广东河海工程咨询有限公司

招标方式：公开招标

建设地点：广东省茂名市电白区。

招标范围及规模：本工程任务是通过建设村状生态环境，提升移民村的基础设施短板，改善人居环境，将项目区建设成生态良好、生产发展、生活富裕的美丽家园示范村。

本工程建设总规模如下：

1. 河道治理和农田灌排渠工程：韭菜坑河治理长度 3.7km，新建与提升改造农田灌排渠 2.28km，新修进村截洪渠道长度约 150m，新建箱涵一座，路面修复 45m；

2. 市政基础设施工程：铺设污水主管长度 5046m，沿线主路布置高效节能 LED 太阳能路灯 175 盏；

3. 人文环境提升工程：结合村口场地、现状池塘和村民活动中心，设计 6 处人文环境提升节点，总面积为 10037m²。

本工程等别 V 等，主要建筑物等级为 5 级，次要建筑物等级为 5 级。

招标内容：本工程设计范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包安装、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包保修；包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）。

评标办法：本项目评标办法采用综合评估法。

二、招标公告发布、投标登记及招标文件获取

招标公告及招标文件发布：2025 年 8 月 13 日在中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、广州公共资源交易中心等媒介发布本项目招标公告。网上发布招标公告的同时，电子招标文件与本招标项目相关的其他技术文件随招标公告通过广州公共资源交易中心网站和广东省招标投标监管网发布。

投标登记及招标文件获取：2025 年 8 月 13 日至 2025 年 8 月 19 日接受投标人投标登记，潜在投标人在广州公共资源交易中心平台上自行匿名投标登记。通过广州公共资

源交易中心网站和广东省招标投标监管网自行下载招标文件。

三、开标

投标截止及开标时间：2025 年 9 月 5 日 9 时 30 分。由招标代理机构主持，相关单位参加，在广州公共资源交易中心第 13 开标室召开开标会议。

参加开标会的人员如下：茂名市电白区水利水电建设管理中心、茂名市电白区水务局、广州公共资源交易中心和招标代理机构的代表。

在投标截止时间 2025 年 9 月 5 日 9 时 30 分，共 5 家投标单位递交电子投标文件，分别是：中铁十一局集团第五工程有限公司、广东春禄建设有限公司、广东恒誉建设有限公司、江西省恒康建设集团有限公司、广东恒昱建设工程有限公司。共 1 家投标单位递交投标文件备用电子 U 盘：中铁十一局集团第五工程有限公司。无投标单位递交纸质投标保证金凭证。在投标截止时间后 30 分钟内为投标人投标文件解密时间，解密成功的投标单位有 5 家，分别是：中铁十一局集团第五工程有限公司、广东春禄建设有限公司、广东恒誉建设有限公司、江西省恒康建设集团有限公司、广东恒昱建设工程有限公司。

开标会上，在招标人代表、行业主管监管部门代表、广州公共资源交易中心的见证人监督下，招标代理机构代表将已解密成功的投标单位的投标文件，按照交易平台系统自动公布投标单位名称、投标文件递交情况、投标文件解密情况、投标下浮率、投标报价、项目经理、工期等内容，并记入《开标记录表》中，并由招标人代表、行业主管监管部门代表、招标代理机构代表等各方参会代表在《开标记录表》上签字确认。

在规定开标异议时间内，各方代表均对整个开标过程及结果无异议。

具体内容详见《投标文件机器码系统分析结论表》、《开标记录表》、《异议记录表》。

四、评标委员会的组成

评标委员会由招标人负责组建，评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成，共 5 人。在规定的时间内，在广州公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库中随机抽取并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

专家编号	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
专家姓名					
职称	高级工程师	高级工程师	高级工程师	高级工程师	高级工程师
经评标委员会全体成员一致同意，推选_____为评标委员会组长。					

五、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025 年 9 月 5 日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）12 评标室

2、评标过程封闭管理

评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到达评标室前所有通讯工具由广州公共资源交易中心负责收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、初步评审

评标委员会按照招标文件的评标办法（综合评估法），对通过资格审查的所有投标人的投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审及响应性评审）。经评标委员会评审，5 家投标单位的投标文件通过初步评审，进入详细评审阶段。

5、详细评审

评标委员会按照招标文件规定的评标办法对通过初步评审的 5 家投标单位的投标文件进行商务部分评审、技术部分评审和投标报价部分评审，并统计各投标单位综合得分汇总核算等工作。

六、评标结果

本着“公平、公正、科学、择优”的原则，根据评标办法，经过严格细致的评审和评比，评标委员会推荐中标人的排序如下：

第一中标候选人：中铁十一局集团第五工程有限公司

项目经理：陈明富

报价得分：19.99 分，信用评价得分：10 分，商务部分得分：30 分，技术部分得分：35.96 分

综合得分：95.95 分

投标报价下浮率：6.09%

投标报价：¥24258192.67 元

第二中标候选人：广东恒誉建设有限公司

项目经理：林绿玲

报价得分：19.99 分，信用评价得分：10 分，商务部分得分：12 分，技术部分得分：

27.24 分

综合得分：69.23 分

投标报价下浮率：6.110%

投标报价：¥24253518.55 元

第三中标候选人：广东恒昱建设工程有限公司

项目经理：张爱敏

报价得分：19.99 分，信用评价得分：10 分，商务部分得分：3 分，技术部分得分：

29.2 分

综合得分：62.19 分

投标报价下浮率：6.001%

投标报价：¥24278992.50 元

茂名市电白区罗坑镇福地岭村美丽家园项目施工

评标委员会

2025 年 9 月 5 日