

广州市交通运输局

穗交运从化〔2025〕1号

广州市交通运输局关于凤凰五路北延线市政道路及配套工程初步设计及工程概算（不含建设用地费）的批复

广州市从化区道路工程建设中心：

《广州市从化区道路工程建设中心关于申请审批凤凰五路北延线市政道路及配套工程（工程建设部分）初步设计及概算的请示》及初步设计文件等资料收悉。

根据《广州市从化区发展和改革局关于凤凰五路北延线市政道路及配套工程项目可行性研究报告的复函》（穗从发改投批〔2024〕38号）按照《广州市工程建设项目审批制度改革试点实施方案》（穗府〔2018〕12号文印发），经研究，对凤凰五路北延线市政道路及配套工程初步设计技术文件审查意见函复如下：

一、总体意见

经研究，本次申请评审的初步设计文件内容、深度基本满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》的要求，经进一步修改完善后可开展下一阶段工作。

二、建设规模和技术标准

(一) 建设规模

项目位于广州市从化区高埔创智谷，项目南起知识城凤凰五路东延线二期，北至 S118 省道，全长约 2.63km，定位为一级公路兼城市主干路，双向六车道，设计时速为 50-60km/h，规划红线宽度为 40m，在茅车岭北侧下穿北三环高速，在高平坑处设桥梁一座。主要建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程及海绵城市等。

(二) 主要技术标准

- 1、道路等级：一级公路兼城市主干路；
- 2、设计速度：60km/h、50km/h。
- 3、荷载等级：城-A 级；道路路面结构计算荷载：BZZ-100 型标准车。
- 4、净空高度
 - (1) 城市主干路 $\geq 4.5m$ ；
 - (2) 行人 $\geq 2.5m$ 。
- 5、车道宽度：3.5m/车道，3.25m/车道；
 - (1) 桥梁设计荷载：汽车荷载：城-A 级；人群荷载：按 CJJ11-2011 规范公式计算。
 - (2) 桥梁结构设计安全等级：一级。
 - (3) 桥梁设计使用年限：100 年。
- 6、抗震设防标准：

(1) 按地震基本烈度六度设防;

(2) 地震动峰值加速度为 0.05g。

7、雨水重现期：一般地区：5年一遇。

8、海绵城市专章相关指标：

(1) 年径流污染削减率： $\geq 50\%$ （约束性）

(2) 年径流总量控制率： $\geq 70\%$ （鼓励性）

(3) 人行道透水铺装率： $\geq 70\%$ （约束性）

(4) 下沉式绿地率： $\geq 50\%$ （约束性）

三、初步设计及概算

(一) 初步设计评审情况

区住建交通局已组织专家进行评审，并出具该项目初步设计技术审查意见。（详见附件 1：《广州市从化区住房城乡建设和交通运输局关于凤凰五路北延线市政道路及配套工程初步设计技术审查的意见》）

(二) 工程概算

凤凰五路北延线市政道路及配套工程概算（不含建设用地费）送审金额为 307,812,100.00 元；从化区财政局审定金额为 281,154,139.07 元；核减金额为 26,657,960.93 元；核减率：8.66%，审核情况详见广州市从化区财政评审处理意见通知书（从财审〔2025〕52 号）及凤凰五路北延线市政道路及配套工程概算评审结论（见附件 2）。

本次工程概算复函作为项目投资控制的依据，工程造价以最

终的结算评审结果为准。

四、其他

(一) 本工程设计除应满足现行相关技术标准要求外，在满足本工程主要功能的前提下，应充分吸纳各职能部门和属地街道等相关单位意见，加强与其沟通对接，符合其相关规定。

(二) 施工图设计完成后，应依法定程序送有相应资格的施工图审查机构进行审查。

此复。

附件：1. 广州市从化区住房和城乡建设和交通运输局关于凤凰五路北延线市政道路及配套工程初步设计技术审查的意见

2. 广州市从化区财政评审处理意见通知书（从财审〔2025〕52号）及凤凰五路北延线市政道路及配套工程概算评审结论



公开方式：主动公开