

开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程施工总承包 定标报告（项目编号：JG2025-3555）

一、招标项目概况

1、项目名称：开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程施工总承包

2、招标内容：本项目全长约 1.53 公里，其中桥梁长约 0.25 公里，道路长约 1.28 公里，其中主线采用城市次干路标准，双向 4 车道，桥梁两侧辅道采用城市支路标准，双向 2 车道。同步沿道路建设长约 1.53 公里电力隧道。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、交通工程、照明工程、绿化工程及海绵城市等。本项目概算总投资 21274.51 万元，其中：工程费用 18207.52 万元，具体以工程量清单及图纸为准。

3、招标单位：广州开发区财政投资建设项目管理中心

4、招标代理机构：广州市市政工程监理有限公司

5、最高投标限价：177619528.94 元。

二、定标前期准备工作：无。

三、定标委员会组建情况

定标会在 2025 年 9 月 4 日 15 时 00 分至 17 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 4 评标室进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责，成员数量为 5 人。定标委员会负责人是由招标人的法定代表人或法定代表人授权的人员担任定标工作会议的组织领导工作。具体名单如下：

定标委员会负责人：

定标委员会成员：

监督小组组建：监督小组由招标人依法组建，成员数量为 2 人。

监督小组成员：

四、评标情况

评标会在 2025 年 8 月 26 日至 27 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）外出第 6 评标室进行。评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：采用“有限数量制评审法”，评标委员会按照招标文件投标须知前附表第 20 项的规定推荐 6 名合格中标候选人：①投标报价低于成本警示价的有效投标人：1 名；②投标报价不低于成本警示价的有效投标人，推荐前 5 名为合格中标候选人进入定标阶段。【合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位(除校验码外)大小一致的，则随机排位。如联合体投标的，以主办方为准。】

①投标报价低于成本警示价的合格中标候选人推荐名单：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称	投标总报价(元)
91440000214401707F	(主)中国建筑第四工程局有限公司	150976591.05
91440101MA5AKQXU0F	(成)中建八局华南建设有限公司	

②投标报价不低于成本警示价的合格中标候选人推荐名单：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称	投标总报价(元)
91360100739187483E	滕王阁建工集团股份有限公司	164600017.28
91440101726804550E	(主)广州市市政工程机械施工有限公司	167406416.06
914401162784414094	(成)广州高新建设开发集团有限公司	
91440101726804542K	(主)广州市第三市政工程有限公司	166962332.73
91440101MA59K9K05B	(成)广州开城建设发展集团有限公司	
91440101726804534Q	(主)广州市第二市政工程有限公司	167282072.92
91440604MA517JBK0N	(成)科学城(广州)建筑工程有限公司	
91110000710921189P	(主)中铁建工集团有限公司	165381543.88
914201007483157744	(成)中建三局第一建设工程有限责任公司	

公示情况：本项目于 2025 年 8 月 29 日 19 时 00 分至 2025 年 9 月 2 日 00 时 00 分进行了资格审查公示及合格中标候选人公示。公示期间未收到异议。

五、定标情况

1、招标人组建监督小组对定标过程进行见证监督。

2、定标办法：定标采用评分法，定标委员会从评标委员会推荐的合格中标候选人中，依据评分法选出得分最高的候选人，确定为中标人。

本次定标采用“方案因素”+“价格因素”，其中总得分（100分）=方案因素得分（100分）×方案因素权重（70%）+价格因素得分（100分）×价格因素权重（30%）。

定标因素：（1）方案因素：对合格中标候选人定标方案进行评审：①拟投入本项目的团队配置②本项目施工管理措施③本项目成本控制措施④本项目资金管理措施等内容。（2）价格因素：定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行打分，以合格中标候选人中投标报价高于成本警示价的最低投标报价为定标基准价，投标报价等于定标基准价时得100分。投标报价比定标基准价每高1%扣1.5分；每低1%扣1.0分，扣至0分为止。得出价格因素得分，分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。

3、经评审，各合格中标候选人的评审情况详见《定标方案因素得分表》、《定标阶段（定标方案因素）评审得分表》、《定标阶段（定标方案因素）得分汇总表》、《定标阶段（价格因素）评审得分表》、《定标因素得分汇总及排序表（定标委员会汇总用表）》、《定标情况汇总表（定标阶段）》。

4、定标情况汇总如下：

序号	合格中标候选人名称	总得分	附加得票数 (如有)	是否被确定为中标人
1	(主)中国建筑第四工程局有限公司 (成)中建八局华南建设有限公司	85.85	/	否
2	滕王阁建工集团股份有限公司	70.83	/	否
3	(主)广州市市政工程机械施工有限公司 (成)广州高新建设开发集团有限公司	71.94	/	否
4	(主)广州市第三市政工程有限公司 (成)广州开城建设发展集团有限公司	87.92	/	是
5	(主)广州市第二市政工程有限公司 (成)科学城(广州)建筑工程有限公司	78.74	/	否
6	(主)中铁建工集团有限公司 (成)中建三局第一建设工程有限责任公司	83.69	/	否

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
(主)广州市第三市政工程有限公司 (成)广州开城建设发展集团有限公司	166962332.73

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、定标监督情况：无异常。

特此报告。

定标委员会全体成员签名：

定标监督小组成员签名：

2025 年 9 月 4 日