

评标报告

一、**招标单位：**中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

二、**招标代理单位：**广东省国际工程咨询有限公司

三、**项目名称：**知识城塘面村河整治工程等 11 个水利项目用地报批征地前期工作咨询服务

四、**评标时间：**2025 年 9 月 3 日

五、**评标地点：**广州公共资源交易中心黄埔交易部第 4 评标室

六、基本情况

至投标截止时间 2025 年 9 月 2 日上午 10 时 00 分止，共有 4 家投标单位按时递交了投标文件，分别是：广东家泰土地规划信息咨询有限公司、广东东图规划科技有限公司、广州市衡信土地房地产评估有限公司、科学城(广州)土地资源开发有限公司。同时广州公共资源交易中心黄埔交易部派代表人员见证了开标整个过程。

七、评标委员会名单

评标委员会由 5 人组成。

评委组长

评 委

八、开标记录

详见《开标记录表》。

九、评标

此次评标本着科学、公平、公正的原则，按《知识城塘面村河整治工程等 11 个水利项目用地报批征地前期工作咨询服务》招标文件规定的评标办法进行。

1、初步评审

对 4 家投标单位进行初步评审，经评审 4 家单位投标文件通过初步评审。详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

2、本项目采用综合评估法。详见《资信业绩记录表》、《资信业绩汇总表》、《技术服务方案记录表》、《技术服务方案汇总表》、《算术复核记录表》、《投标报价评分表》、《报价打分记录表》。

3、计算投标人的总得分

分值构成：综合得分=资信业绩部分（40分）+技术服务方案部分（45分）+投标报价（15分）。详见《得分汇总记录表》、《入围单位记录表》。

十、评审结果

经评审，评标委员会推荐了3家合格中标候选人[按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位（如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位]如下：

投标单位	统一社会信用代码后4位 (除校验码外)
科学城(广州)土地资源开发有限公司	5520
广东东图规划科技有限公司	402X
广东家泰土地规划信息咨询有限公司	MJL7

知识城塘面村河整治工程等11个水利项目用地报批征地前期工作咨询服务评标委员会

评标委员会（签名）：

2025年9月3日