

2023-2026 年排水管网疏通养护及内涝布防  
服务项目

(招标编号：\_\_\_\_\_)

# 招标文件

招标人：广州科学城排水管理有限公司（盖单位章）

招标代理机构：广州群生招标代理有限公司（盖单位章）

2022 年 12 月

## 目 录

第一章 招标公告 .....	3
第二章 投标人须知 .....	8
投标人须知前附表 .....	8
第三章 评标办法 .....	24
第四章 合同条款及格式 .....	31
第五章 投标文件格式 .....	58
第六章 技术条件 .....	71
第七章 工程量清单（另册） .....	74
第八章 否决性条款 .....	75

# 第一章 招标公告

## 2023-2026 年排水管网疏通养护及内涝布防服务项目招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目 2023-2026 年排水管网疏通养护及内涝布防服务项目 招标人为广州科学城排水管理有限公司，招标项目资金来自企业自筹，出资比例为 100%。该项目已具备招标条件，现对 2023-2026 年排水管网疏通养护及内涝布防服务项目 进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围及其他内容

2.1 服务地点：广州市黄埔区

2.2 养护服务期限：暂定 2023 年 2 月 1 日至 2026 年 1 月 31 日（服务期限为三年，自签订日期之日起）因政府职能部门或上级主管部门相关文件的要求，导致本合同无法继续履行的，则已完成工作量经验收合格，按合同条款结算完后，本合同终止，双方互不承担责任，中标人不得有异议。

2.3 招标范围：

对黄埔区内招标人权属范围内的排水管网进行疏通维护服务，疏通维护工作主要包括雨水管道疏通、污水管道疏通、检查井疏通、进水井疏通及渠箱疏通等，具体的疏通维护内容以工程量清单所包含内容为准。

2.4 最高投标限价（人民币）：45,294,237.61 元。

2.5 投标说明：

2.5.1 若投标登记或递交投标文件或通过初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）的合格投标人不足 3 家的，该项目招标失败。

2.5.2 资格审查方式：本项目采用资格后审。

2.5.3 其他：

投标人须保证其提供的投标资料的真实性，招标人有权在招标的任何阶段进行调查和核实，一旦发现虚假，将上报建设管理部门及相关部门严肃查处。

### 3. 投标人资格要求

3.1 均具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营，持有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

3.2 投标人具有承接本工程所需的市政公用工程施工总承包叁级或以上级别资质；

3.3 投标人拟担任本工程项目负责人为市政公用工程专业二级或以上注册建造师，持有项目负责人安全培训考核合格证(B类)或提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统相应人员信息资料的打印页(PDF形式)，且具有市政或给排水专业工程师或以上职称；

3.4 专职安全员须具有安全生产考核合格证(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)；

注：①资质内容按照建市[2014]159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》(建市[2015]154号)、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》(建市[2016]226号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(建办市函〔2020〕334号)、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》(建办市〔2021〕30号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知》(建办市函〔2021〕510号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有效期延期的通知》(粤建许函〔2021〕849号)的要求设置。

②根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》(粤建市函〔2011〕218号)，二级建造师执业资格证书、注册证书仅限所在行政区域内有效，不得跨省执业。投标人应提供有效的二级建造师执业资格证书。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和安全员不为同一人。

3.5 投标人提供已按格式二规定格式签署盖章的投标人声明；

3.6 本项目不接受被列入黄埔区不良记录（处罚有效期内）的单位或个人（指项目负责人）投标，不良记录具体名单以资格审查时广州市黄埔区人民政府、广州开发区管委会网站的区住房和城乡建设局网页“建筑活动不良行为记录”栏目（网址：<http://www.hp.gov.cn/gzjg/qzfgwhgzbm/qzfhexjsj10/jzhdblwxjl/>）公布名单为准。若资格审查时网址有变化，以最新网址为准；

3.7 本次招标不接受联合体投标。

注：“投标人资格要求”中未涉及的内容不作为资格审查不合格的依据。

## 4. 招标文件的获取

招标公告发布时间：自 2022 年 月 日至 2022 年 月 日（北京时间，下同）。

注：招标公告网上发布时，同时发布招标文件等相关资料。发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。

凡有意参加投标者，请在上述时间内登录广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）下载电子招标文件。

## 5. 投标文件递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 月 日 时 00 分，投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心数字交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn>）递交电子投标文件。

递交备用投标文件电子光盘的规定：

时间为：2022 年 月 日 时 45 分至 2022 年 月 日 时 00 分；地点：广州公共资源交易中心黄埔交易部第 开标室。（投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取）

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

## 6. 办理投标登记手续

投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心网站办理网上投标登记手续。

6.1 投标人应遵循以下程序完成网上投标登记手续：

(1) 登录广州公共资源交易中心网站投标人服务专区完成投标人的相关信息录入。

(2) 核对并确认投标信息无误后，上传带有电子签名及电子签章的加密投标文件。

在递交投标文件截止时间前，投标人可以替换投标文件。投标文件须于递交投标文件截止时间前完整上传并保存到广州公共资源交易中心的电子评标系统。如果投标文件于递交投标文件截止时间未能上传完毕，该投标文件将视为无效投标文件。

6.2 投标人登记前需在广州公共资源交易中心完成企业信息登记。未完成企业信息登记的单位，请在本项目投标登记前，到广州公共资源交易中心完成企业信息登记，详细说明见广州公共资源交易网（[www.gzggzy.cn](http://www.gzggzy.cn)）公告，否则由此造成的登记延误，由投标人自行承担。

## 7. 异议的受理

潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件中任何违法及不公平内容有异议的，可以提出异议，详见投标人须知前附表第 16 项所规定方式。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心（网址：[www.gzggzy.cn](http://www.gzggzy.cn)）、广东省招标投标监管网（<http://www.gdzbttb.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.ccebpubservice.com/>）、广州群生招标代理有限公司官网（<http://www.gzqunsheng.com/>）等媒体发布，有关本公告的修改、补充，均在广州公共资源交易中心网站发布为准。

## 9. 联系方式

招标人：广州科学城排水管理有限公司	招标代理机构：广州群生招标代理有限公司
地址：广州市黄埔区东区宏明路 130 号	地址：广州市越秀区东风东路 555 号 2204 室
货检综合大楼 2 楼	
邮编：510760	邮编：510060
联系人：江工	联系人：叶工
电话：020- 82385289	电话：020-83812782、020-83812935

传真：020-83812783

邮箱：gzqunsheng@gzqunsheng.com

2022 年 月 日

## 第二章投标人须知

### 投标人须知前附表

项目	条款号	内容	说明与要求
1	1.1.4	项目名称	2023-2026 年排水管网清疏养护及内涝布防服务项目
2	1.3.4	服务地点	广州市黄埔区
3	/	养护服务范围	广州市黄埔区排水管线清疏维护（含附属设施维护养护）及内涝布防服务
4	/	承包方式	综合单价包干，据实结算。在养护期限内包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包维护设施完好及保洁、包排水系统畅通、包余泥处理处置、包税，风险自担。
5	1.3.3	质量标准	保证系统通畅及符合规范规定的合格或以上标准。
6	1.3.1	招标范围	详见招标公告。
7	1.3.2	养护服务期限	暂定 2023 年 2 月 1 日至 2026 年 1 月 31 日（服务期限为三年，自签订日期之日起）因政府职能部门或上级主管部门相关文件的要求，导致本合同无法继续履行的，则已完成工作量经验收合格，按合同条款结算完后，本合同终止，双方互不承担责任，中标人不得有异议。
8	1.2.1	资金来源及比例	100%企业自筹
9	1.2.2	资金落实情况	已落实
10	/	投标人资质等级	详见招标公告
11	/	资格审查方式	资格后审



项目	条款号	内容	说明与要求
12	3.2	报价方式	<p><u>1. 报价类型：</u></p> <p><u>①总价，包含拟投项目服务期内所有费用的总体报价；</u></p> <p><u>②综合单价。</u></p> <p><u>2. 工程量清单计价，投标人填报的综合单价包括但不限于为确</u>  <u>保养护范围内的各类清疏维护工作所需要的直接成本、间接成</u>  <u>本、管理费、利润、措施项目费、风险费用等费用。</u></p> <p><u>3. 非竞争费用按规定的金额填写：绿色施工安全防护措施费为</u>  <u>787278.01 元，暂估价为 6880733.94 元。（费用明细详见工程</u>  <u>量清单，未按招标文件规定的金额填写的，该投标人的投标将</u>  <u>被否决）</u></p>
13	3.3	投标有效期	为： <u>90</u> 日历天（从投标截止之日算起）
14	3.4	投标保证金	<p>1. 投标保证金：人民币 40 万元。</p> <p>2. 投标人应在投标文件递交截止时间前向广州公共资源交易中          心递交投标保证金（其他有关递交事宜，请自行咨询广州公共          资源交易中心），到账情况以开标时广州公共资源交易中心数          据库查询的信息为准。</p> <p>收款单位：广州公共资源交易中心          银行账号：44001583404059333333          开户银行：建行天润路支行</p> <p>中标通知书发出后，未中标的投标人的保证金立即返还，中标          人的保证金待签订合同后并按要求提供了履约担保后予以退          还，如果重新招标，保证金立即返还。</p>
15	4.1.2	密封袋上应载明的 信息	<p>对递交的备用投标文件光盘要求封装。</p> <p>招标人名称：<u>广州科学城排水管理有限公司</u></p> <p>招标项目名称：</p> <p>招标项目编号：_____</p> <p>在____年____月____日____时____分前不得开启</p>
16	/	踏勘现场	在本项目开标时间前，由投标人自行现场考察。

项目	条款号	内容	说明与要求
17	/	投标答疑	<p>1. 疑问时间：在递交投标文件截止日期前 18 日。</p> <p>2. 形式：招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件（包括招标文件、工程量清单、最高投标限价等）有疑问的，可在规定的时间内通过广州公共资源交易中心网站将问题提交给招标人或招标代理人。提问一律不得署名。</p> <p>网上答疑的操作指南为：登陆广州公共资源交易中心网站-&gt;进入“我是投标人（供应商）”-&gt;“我的投标”-&gt;“招标答疑提问”查询项目并提问。</p> <p>3. 招标人澄清、修补或答疑期限：在递交投标文件截止日期 15 日前。</p>
18	/	投标文件加密要求	<p>电子投标文件的加密要求：</p> <p>投标人应使用广州公共资源交易中心交易服务系统提供的软件制作电子投标文件并进行电子签名、电子签章及加密打包。不得修改所生成电子投标文件的文件格式。</p> <p>投标文件的电子签名和电子签章要求：电子投标文件必须包含完整的投标人电子签名及电子签章。</p>
19	/	投标文件递交截止时间	详见招标公告
20	/	备用投标文件电子光盘递交时间	详见招标公告
21	5.2	开标程序	<p>电子招投标项目开标按下列程序进行：</p> <p>5.2.1 主持人按下列程序进行开标：</p> <p>（1）宣布开标纪律；</p> <p>（2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；</p> <p>（3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；</p> <p>（4）投标人通过电子招标投标交易平台对已递交的电子投标文件进行解密，公布招标项目名称、投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价及其他内容，并记录在案；</p> <p>（5）投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在</p>

项目	条款号	内容	说明与要求
			<p>开标记录上签字确认；若有关人员不签字的，不影响开标程序；</p> <p>（6）开标结束。</p> <p>5.2.2 投标截止时间前未完成投标文件传输的或因投标人之外的原因造成投标文件未解密的或未在投标截止时间后半小时解密的，视为投标人其撤回投标文件。因投标人原因造成投标文件未解密的，或因投标人原因解密失败且未递交电子光盘或递交的电子光盘不能读取的，视为撤销其投标文件。</p> <p>5.2.3 开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。</p>
22	6.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>5</u>人；</p> <p>评标专家确定方式：由招标人在开标前按照有关规定依法组建评标委员会。</p>
23	/	评标委员会推荐中标候选人	推荐的中标候选人数量：3名，该项目评标结果公示无异议后，原则上确定第一中标候选人为中标人，最终以中标通知书为准。
24	7.1	中标候选人公示	招标人应当自收到评标报告之日起3日内公示中标候选人。
25	/	评标方法及标准	采用综合评分法
26	7.6	履约保证金	投标人提供的履约保证金为中标价款（含非竞争费用）（人民币）的10%， <u>以银行保函、现金或其他招标人认可的形式提供。</u>
27	9	是否采用电子招标投标	<p><input type="checkbox"/> 否</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 是，具体要求：</p> <p>1. 具体操作详见附件《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。</p> <p>2. 提交投标文件光盘备用</p>

项目	条款号	内容	说明与要求
			<p>投标人可按《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》的操作方法制作的非加密的电子投标文件刻入光盘（1份），在规定的时 间、地点提交备用。刻录好的投标文件光盘密封在密封袋中，并在封口处加盖投标人单位公章。密封袋上应写明的内容见投标人须知前附表要求 4.1.2。现场递交的投标文件（光盘）不得加密。光盘（投标文件）无法读取或导入的，则视为未提交备用投标文件光盘。如果投标人没有按规定通过交易平台网上递交电子投标文件的，不再接受现场提交的光盘。投标人也可不提交备用光盘。</p> <p>3. 补救方案</p> <p>（1）投标文件解密失败的补救方案：</p> <p>在规定时间内，因投标人之外原因（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素）导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取光盘内容，继续开标程序。评标委员会对其投标文件的评审以光盘内容为准。因投标人原因解密失败且未递交电子光盘或递交的电子光盘不能读取的，视为撤回投标文件。</p> <p>（2）评标时突发情况的补救方案</p> <p>若遇不可抗力发生（如：网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素），由评标委员会开启递交的全部投标文件光盘，并按光盘内容进行评审。</p> <p>（3）除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。</p>
28	/	最高投标限价	45,294,237.61 元
29	/	成本警戒价	<p>成本警戒价按招标控制价的 90%设置为 40,764,813.85 元。对低于该警戒价的投标报价，投标人必须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审，由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价</p>

项目	条款号	内容	说明与要求
			明显低于其他投标报价或者低于成本警戒价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。
30	/	其他费用	<p>交易服务费：中标人代缴广州公共资源交易中心交易服务费，其费用包含在中标人报价中，由广州公共资源交易中心向中标人开具发票。</p> <p>招标代理服务费：本项目招标代理服务费向中标单位收取。参考《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）标准后下浮 30%执行。本项目类型为服务类。以《中标通知书》确定的中标金额作为收费的计算基数，按差额定率累进法计算。</p>
31	/	其他	<p>1. 投标文件语言：中文。</p> <p>2. 招标文件的解释权归招标人和招标代理机构。</p>

## 1. 总则

### 1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对相关服务进行招标。

1.1.2 招标人：详见招标公告。

1.1.3 招标代理机构：详见招标公告。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

### 1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、养护服务期限、质量标准和服务地点

1.3.1 招标范围：详见招标公告。

1.3.2 养护服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

1.3.4 服务地点：广州市黄埔区

### 1.4 投标人资格要求

投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：详见招标公告

### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理（包括招标代理服务费及公共资源交易服务费等）。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

### 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 分包

本项目不允许擅自分包、严禁转包，并符合国家相关法律法规要求。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括下列文件，以及所有按本须发出的补充通知：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 评标办法

第四章 合同条款及格式

第五章 投标文件格式

第六章 技术条件

第七章 工程量清单（另册）

第八章 否决性条款

2.1.2 除 2.1.1 内容外，招标人在提交投标文件截止时间 15 天前，以书面形式发出的对招标文件的澄清或修改内容，均为招标文件的组成部分，对招标人和投标人起约束作用。

2.1.3 投标人获取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得招标文件 3 日内向招标人提出，否则，由此引起的损失由投标人自己承担。投标人同时应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若投标人的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料，或投标文件实质上没有响应招标文件的要求，评标委员会将有权予以拒绝，并且不允许投标人通过修改或撤消其不符合要求的差异或保留使之成为具有响应性的投标文件。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式提出疑问，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 招标文件的澄清在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件的澄清一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人，招标文件的澄清内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

2.2.4 若招标文件澄清纪要与招标文件有矛盾时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的澄清纪要为准。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 招标文件的修改一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.3.3 招标文件的澄清、修改均以广州公共资源交易中心网站发布的内容为准。当招标文件的澄清、修改在同一内容的表述不一致时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的内容为准。

## 2.4 招标文件的异议

按投标人须知前附表第 16 项所规定方式

# 3. 投标文件

## 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

详见第五章“投标文件格式”

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

## 3.2 投标报价

3.2.1 本项目的投标报价采用投标须知前附表第 12 项所规定的方式。



3.2.2 投标人的投标报价，应按照本须知第 1.3 条和合同条款上的养护服务期要求，完成本须知第 1.3 条和合同条款、工程量清单上所列明招标范围内列明工作的全部费用，不得以任何理由予以重复，作为投标人计算单价或总价的依据。

3.2.3 ①总价，包含拟投项目服务期内所有费用的总体报价；②综合单价。

3.2.3.1 工程量清单计价，投标人填报的综合单价包括但不限于为确保养护范围内的各类清疏维护工作所需要的直接成本、间接成本、管理费、利润、措施项目费、风险费用等费用。

3.2.3.2 非竞争费用按规定的金额填写：绿色施工安全防护措施费为 787278.01 元，暂估价为 6880733.94 元。（费用明细详见工程量清单，未按招标文件规定的金额填写的，该投标人的投标将被否决）

采用综合单价(或完全综合单价)报价的：除非招标人对招标文件予以修改，投标人应按招标人提供的工程量清单中列出的项目和工程量填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。投标人未填报单价和合价的项目，在实施后，招标人将不予以支付，并视为该项费用已包括在其他有价款的单价或合价内。

3.2.4 本招标项目的实施地点为本须知前附表第 2 项所述。

3.2.5 投标人报价应充分考虑施工场地障碍条件和现场各种不利条件发生的可能性所带来的风险，应仔细阅读和理解招标文件中有关承包范围、技术标准、施工要求、质量目标、安全文明施工目标、合同义务和费用条款，并充分考察施工现场情况和条件（包括地下情况、交通条件、水电条件、场地条件等），结合企业自身条件进行报价。投标价除变更和招标文件、招标答疑会议纪要中允许的调整范围外，其余不因市场价格变化、人员工资福利调整而调整。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 详见投标人须知前附表。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式递交投标保证金。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4. 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同且中标人已按要求提供履约担保后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

(3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

详见招标公告。

### 3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第五章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关养护服务期限、投标有效期、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.3 投标文件的编制要求

#### **电子投标文件的编制要求：**

1. 投标人可使用依法设立电子认证服务机构签发的电子签名认证证书对电子投标文件进行电子签章，该电子签名及电子签章与手写签名或签章具有同等的法律效力，也可将投标文件盖章后扫描上传。

2. 投标文件中完成盖章签名后扫描上传的部分，应按以下要求盖章签字后扫描上传：

1) 投标文件格式规定盖单位章的地方必须盖单位章。

2) 投标文件格式规定签字的地方必须手写签名或签章，由法定代表人签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明和授权委托书。法定代表人（单位负责人）身份证明和授权委托书应符合“第五章 投标文件格式”的规定。

有关无纸化电子招投标的操作手册可自行在广州公共资源交易中心网站相关栏目下载。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体要求见投标人须知前附表。

4.1.2 密封袋上应载明的信息要求见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人通过下载招标文件的电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 投标文件的递交要求

（一）电子投标文件若出现以下情况之一的，招标人将按废标处理：

A. 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传并保存在交易中心数字交易平台；

B. 因投标人原因造成电子投标文件未解密或逾期解密的；

C. 未按招标文件要求提供投标保证金的；

D. 两个（含两个）以上的投标人加密打包的电子投标文件电脑机器码一致的；

4.2.6 投标文件的解密

（1）递交投标文件截止时间到达后的半小时内，投标人通过广州公共资源交易中心交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。投标人解密后，再由招标人或招标代理进行解密。

（2）投标人须在规定解密时间内使用制作该投标文件的机构业务数字证书对投标文件进行解密。逾期未解密的电子投标文件将被否决。

### 4.3 投标文件递交的截止时间

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交电子投标文件的通知，应按照本章第 3.7.3（1.）项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人（单位负责人）或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

详见《投标人须知前附表》5.2 开标程序。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由广州公共资源交易中心专家库有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- （5）与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的期限公示中标候选人，公示期不得少于3天。

### 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.4 定标

按照投标人须知的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

### 7.5 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

### 7.6 履约保证金

7.6.1 中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的方式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额（含非竞争费用）的10%。

7.6.2 中标人不能按本章第7.6.1项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 9. 是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

# 第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号		条款项目	编列内容
1	评标方法	中标候选人排序方法	<p>评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 项规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。投标人综合评分由高到低排序前 3 名作为第一、第二、第三中标候选人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以服务评审得分高的优先；如果服务评审得分也相等，则由评标委员会投票表决推荐排名优先的投标人。</p> <p>若通过初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）的投标人不足 3 名时，则项目招标失败。</p>
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与对应营业执照一致
		投标文件的签字盖章	符合招标文件投标人须知第 3.7.3（1.）的规定
		备选投标方案	不允许
		投标人机器码	不同投标人机器码相同，视为不合格
2.1.2	资格评审标准	资格评审标准	详见招标公告第 3 “投标人资格要求”
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	<p>1. 投标人的总投标报价及各项综合单价不得超过最高投标限价。</p> <p>2. 对低于警戒价的投标报价，投标人必须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审，由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价或者低于成本警戒价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并</p>



			提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。
		养护服务期限	符合招标文件第二章“投标人须知”第 1.3.2 条款规定。
		服务地点	符合招标文件第二章“投标人须知”第 1.3.4 条款规定。
		投标有效期	符合招标文件第二章“投标人须知”第 3.3.1 条款规定。
		投标保证金	按招标文件要求提交投标保证金。

## 1. 评标方法

本次评标采用**综合评分法**。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 项规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。投标人综合评分由高到低排序前 3 名作为第一、第二、第三中标候选人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；如果综合评分及报价得分也相等，则由评标委员会投票表决推荐排名优先的投标人。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表，形式评审不通过的投标人，不进入后续评审。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表，资格评审不通过的投标人，不进入后续评审。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表，响应性评审不通过的投标人，不进入后续评审。

注：若通过初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）的投标人不足 3 名时，该项目招标本次失败。

### 2.2 分值构成与评分标准

**综合评分表**

项目	序号	分项内容	单项分值	评分指引
----	----	------	------	------

商务 技术 部分 (70 分)	1	完成类似 项目业绩 情况	12 分	<p>2019 年 1 月至今，投标人独立完成过单项合同金额 3000 万(含)及以上的市政排水设施养护类项目业绩，每个得 6 分，无或提供资料不齐不得分。</p> <p>注：1) 本项最高得 12 分；</p> <p>2) 提供中标通知书、合同、验收报告（或完工证明文件）及相应项目中标公示（或中标公告），中标公示或中标公告为当地政府采购网或工程交易中心服务机构网页的打印件及链接网址，以中标通知书时间和金额为准。</p>
	2	管理体系 认证	3 分	<p>1. 具有有效的质量管理体系认证，得 1 分；</p> <p>2. 具有有效的环境管理体系认证，得 1 分；</p> <p>3. 具有有效的职业健康安全管理体系认证，得 1 分。</p> <p>本项最高得 3 分。</p> <p>注：须提供认证证书及全国认证认可信息公共服务平台查询截图复印件加盖公章，上述证书需在有效期内。公开信息中无法查询或与公开信息不一致的，投标人必须提供发证机构出具的证明函。</p>
	3	企业工程 获奖情况	4 分	<p>2019 年 1 月 1 日至今，投标人完成的水务(给排水)工程项目获得过省级或以上奖项，每项得 1 分；获得过市(副省级)级奖项，每项得 0.5 分。同一项目以最高奖项计取得分，本项最高得 4 分。（QC、工法等非工程类奖项不计算在内。）</p> <p>注：以获奖证书颁发时间为准，同一项目按其获得的最高奖项计取，不叠加计算。需提供获奖证书扫描件，否则业绩不予认可。</p>
	4	企业养护 服务基地	10 分	<p>投标人在广州市地区拥有养护基地，养护基地面积累计由大到小排名，第 1-3 名得 10 分，第 4-6 名得 8 分，第 7-9 名得 5 分，第 10 名及以后得 2 分，没有提供的不得分。本项最高得 10 分。</p> <p>注：自有养护服务基地须提供有效的土地使用权证明或房地产权证明复印件，租赁的养护服务基地需提供经所在地政府部门备案的租赁合同及产权证明扫描件，招标人保留实地考察的权力。</p>
	5	拟投入本 项目机械 设备情况	16 分	<p>1. 拟投入的机械设备数量种类同时满足：高压清洗车 8 台或以上、淤泥抓斗车 10 台或以上、吸污车 1 台或以上、工程货车 15 台或以上、抽水泵 40 台或以上、管道 QV 检测仪 5 套或以上、有毒气体检测仪 5</p>

			<p>套或以上，全部自有得 16 分，全部或部分租赁的得 8 分。</p> <p>2. 拟投入的机械设备数量种类同时满足：高压清洗车 6 台或以上、淤泥抓斗车 8 台或以上、吸污车 1 台或以上、工程货车 12 台或以上、抽水泵 30 台或以上、管道 QV 检测仪 4 套或以上、有毒气体检测仪 4 套或以上，全部自有得 12 分，全部或部分租赁的得 6 分。</p> <p>3. 拟投入的机械设备数量种类同时满足：高压清洗车 4 台或以上、淤泥抓斗车 6 台或以上、吸污车 1 台或以上、工程货车 9 台或以上、抽水泵 20 台或以上、管道 QV 检测仪 3 套或以上、有毒气体检测仪 3 套或以上，全部自有得 8 分，全部或部分租赁的得 4 分。</p> <p>4. 拟投入的机械设备数量种类同时满足：高压清洗车 2 台或以上、淤泥抓斗车 2 台或以上、吸污车 1 台或以上、工程货车 5 台或以上、抽水泵 10 台或以上、管道 QV 检测仪 2 套或以上、有毒气体检测仪 2 套或以上，全部自有得 4 分，全部或部分租赁的得 2 分。</p> <p>注：上述全部设备要求自有或租赁，自有设备提供自有发票扫描件。租赁设备提供租赁合同及租赁方权属发票扫描件，且机械设备使用权限满足本项目服务期限要求。车辆类设备需同时提供车辆登记证、有效期内行驶证扫描件。若同一套机械设备同时租给本项目两家或以上投标单位，则视为这些单位均未能租赁得该机械设备。</p>
6	拟投入人员配备情况	15 分	<p>1. 拟委派技术负责人：为给排水专业高级工程师或以上级别的得 3 分。</p> <p>注：需提供相关证书证明文件（职称证、身份证复印件等），同时提供最近六个月或以上的社保证明。</p> <p>2. 项目管理团队中（除技术负责人外），拟投入 6 名给排水专业高级工程师或以上级别的，得 3 分；在此基础上每增加一名给排水专业高级工程师或以上级别的，再得 1 分，每增加一名给排水专业工程师，再得 0.5 分。本项最高得 6 分。</p> <p>注：必须为投标人本单位人员，需同时提供最近六个月或以上的社保证明、身份证、职称证等证明材料。</p> <p>3. 本项目清疏养护作业人员各工种中，拟投入的持证下水道养护工或排水管道工，满足 15 人得 3 分，在此基础上每增加 1 人，再得 0.3 分。本项最高得 6 分。</p>

				注:养护作业人员必须为投标人本单位人员,需同时提供最近六个月或以上的社保证明、身份证和市级职业技能鉴定中心发出的下水道养护工或排水管道工上岗证等证明材料。
	7	养护服务方案	10 分	<p>1. 优【得 8-10 分】:投标人养护服务方案中服务质量目标为良或以上;有详细的排水管网清疏计划与措施,并合理可行;能根据项目的特点,清楚和详尽描述项目清疏技术措施,能充分体现招标人的需求;能根据项目特点编制完善切实可行的防内涝应急抢险方案。能够根据本项目的特点清楚、详尽地描述安全文明措施,考虑周全完整,切实可行;环保措施最为完善,符合国家和广州对环保的各项要求,描述详尽完整;有切实可行的节能措施,表达清楚。</p> <p>2. 良【得 5-7 分】:养护服务方案中服务质量目标为合格;有排水管网清疏技术措施,安排基本合理;清疏养护技术措施基本齐全,描述基本清楚;有应急抢险方案,基本可行。安全文明措施、环保措施、节能措施基本合理可行,表达基本清楚。</p> <p>3. 中【得 1-4 分】:养护服务方案中没有服务质量目标;清疏养护技术措施、质量保证体系、应急抢险措施不齐全、有漏项;或不够完善、安排不够合理、不能切实可行。安全文明措施、环保措施、节能措施不够齐全、有漏项;或不够完善、安排不够合理、不能切实可行。</p> <p>4. 无养护服务方案不得分。</p>
价格部分 (30 分)	1	报价得分	30 分	<p>评标委员会专家对通过初步评审的有效投标文件进行报价得分计算,有效投标报价大于等于 5 家时,去掉一个最高价和一个最低价后,剩余报价的算术平均值为评标参考价。若有效投标报价少于 5 家时,直接取所有有效投标报价的算术平均值为评标参考价。</p> <p>当投标报价等于评标参考价时得 100 分,投标报价每高于评标参考价 1%,扣 1 分,投标报价每低于评标参考价 1%,扣 0.5 分,扣至 0 分为止,算出得分乘以 30%为价格部分最终得分。</p> <p>计算公式如下:</p> <p>投标报价<math>\geq</math>评标参考价时,报价得分=[100-(投标报价-评标参考价)/评标参考价<math>\times</math>1<math>\times</math>100]<math>\times</math>30%;</p> <p>投标报价&lt;评标参考价时,报价得分=[100-(评标参考价-投标报</p>

				价)/评标参考价 $\times 0.5 \times 100] \times 30\%$ 。 得分精确到小数点后两位。
--	--	--	--	---

注：1、投标人在各项目的得分之和。

2、在评委评出各有效投标人的商务技术部分得分中，去掉一个最高分和一个最低分，再进行算术平均作为该投标人最后的商务技术得分。

3、评分如出现小数点，则保留小数点后两位，第三位四舍五入。

### 3. 评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；

(3) 在单价正确的情况下，投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；

(4) 如果分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。

(5) 评标委员会按照本条款第 (1) ~ (4) 项的投标报价修正原则修正投标报价。投标报价排序时，如果修正后的投标报价高于投标报价，以修正后的投标报价为准参与投标报价排序，如果修正后的投标报价不高于投标报价，以投标报价为准参与投标报价排序。确定中标价时，如果修正后的投标报价低于投标报价，则修正后的投标报价为中标价，如果修正后的投标报价不低于投标报价，则投标报价为中标价。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 3.1.3 款规定的评标价格调整方法进行必要的价格调整”。

3.2.2 对低于警戒价的投标报价，投标人必须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审，由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价或者低于成本警戒价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照经评审的价格由低到高的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 第四章合同条款及格式

2023-2026 年排水管网疏通养护及内涝布防服务项目

# 合 同

项目名称：2023-2026 年排水管网疏通养护及内涝布防服务项目

发包人：广州科学城排水管理有限公司

承包人：

发包方合同编号：

承包方合同编号：

签订地址：广州市黄埔区

签订日期：

# 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：广州科学城排水管理有限公司

承包人（乙方）：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目协商一致，订立本合同。

## 一、项目概况

项目名称：2023-2026 年排水管网疏通养护及内涝布防服务项目

实施地点：广州市黄埔区

项目内容：对黄埔区内招标人下达任务的排水管网进行疏通维护服务及内涝布防服务，疏通维护工作主要包括雨水管道疏通、污水管道疏通、检查井疏通、进水井疏通及渠箱疏通等，具体的疏通维护内容以工程量清单所包含内容为准。工程量清单里工程量为预估量，实际工程量按实际发生为准。

资金来源：自有资金

## 二、项目承包范围及承包方式

承包范围：广州市黄埔区排水管线疏通维护（含附属设施维护养护）及内涝布防服务。

承包方式：综合单价（含分部分项工程量清单项目的综合单价和按单价计价的措施项目费的综合单价）包干、措施项目中不以单价计价的项目按合价包干，工程量按实结算。在养护期限内包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包维护设施完好及保洁、包排水系统畅通、包余泥处理处置、包税，风险自担。

## 三、服务期限：

养护期：暂定 2023 年 2 月 1 日至 2026 年 1 月 31 日（服务期限为三年，自签订日期之日起）因政府职能部门或上级主管部门相关文件的要求，导致本合同无法继续履行的，则已完成工作量经验收合格，按合同条款结算完后，本合同终止，双方互不承担责任，承包人不得有异议。

## 四、合同价款（含税）

（大写）人民币\_\_\_\_\_，¥\_\_\_\_\_元。

其中：管道疏通养护服务（大写）人民币\_\_\_\_\_，¥\_\_\_\_\_元。

内涝布防服务（大写）人民币\_\_\_\_\_，¥\_\_\_\_\_元。

## 五、组成合同的文件

1. 本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。



2. 下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并互为补充和解释的, 如上述各部分存在不一致之处, 以先后排列次序为优先。

- (1) 履行本合同的相关补充协议
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 合同专用条款
- (5) 招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要、工程量清单及总说明等）
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 投标文件
- (8) 其他文件

上述各项合同文件中引用国家及地方有关法律法规要求的，应以最新签署或发布的为准。

**六、本协议书中有词语含义与本合同条款中分别赋予它们的定义相同。**

**七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行清疏养护及内涝布防并在养护期内承担服务质量的責任。**

**八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同规定支付的其他款项。**

**九、承包人与发包人签订合同时使用的“开户银行名称、帐户名称(简称户名)及帐号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、帐户名称(简称户名)及帐号”一致、且签订后非经发包人书面同意不得变更，否则发包人有权停止支付服务费且不承担责任，所造成的一切后果由承包人承担。**

**十、合同生效**

合同订立时间：2023 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同自双方签字盖章之日起生效。

（以下部分无正文内容，为签章页）

甲乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日盖章/签署于广州市黄埔区。

<p>甲方（盖章）：广州科学城排水管理有限公司</p> <p>地址：广州黄埔区宏明路 130 号货检综合大楼 2 楼</p> <p>法定代表人(签字或盖章)：</p> <p>电话：</p> <p>传真：</p> <p>开户银行：中国农业银行股份有限公司广州南岗支行</p> <p>账号：44063901040006390</p> <p>统一社会信用代码：91440101MA5ART4Y51</p>	<p>乙方（盖章）：</p> <p>地址：</p> <p>法定代表人(签字或盖章)：</p> <p>电话：</p> <p>传真：</p> <p>开户银行：</p> <p>账号：</p> <p>统一社会信用代码：</p>
---	---

## 第二部分 合同专用条款

为了加强污水设施的维护，确保其设施完好、通畅，以及保障本市黄埔区水安全，甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国防汛条例》及其他有关规定，结合本项目作为排水设施维修养护和内涝布防工作的实际情况，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本次中标确定的养护事项协商一致，订立本合同。

### 一、设施养护量

【项目名称】范围内排水管网及其附属设施（详见工程量清单），经发包人确认需要清疏维护的设施量。

### 二、设施养护及内涝布防的涵义

本合同所称的设施养护是指对设施的清疏及维护；内涝布防是指承担广州市黄埔区东区（云埔）、黄陂、九龙、科学城、中心区（萝岗）、生物岛、西区、南岗、永和片区防内涝布防工作任务。

### 三、设施养护及内涝布防内容

本合同签订之日起7日内，承包人须将本招标项目所规定的人员和设备的名单（包括人员姓名和身份证号码，车辆车牌号码和行驶证号码）书面提交发包人审查。

1. 清疏维护具体项目包括但不限于以下内容：

a. 按照发包人安排的排水管道、渠箱清疏任务，采取人工、机械等方式清疏至达标为止和余泥清运；

b. 清捞检查井、沉砂井、进水井、拍门井（内、外拍门）、进水口、雨水篦等排水附属设施及余泥清运；

c. 检查井挂、更换标识牌和防护网；

d. 对排水设施损坏而造成的水浸、地陷等突发事件现场进行围蔽等应急处置；

e. 疏通清理钢筋砼圆涵和盖板涵，清运余泥；

f. 2日内完成发包人要求整改的管道功能性缺陷；

g. 应发包人要求，每年组织不少于3次的防汛抢修或应急演练工作；

h. 配合发包人对养护工作进行验收；

i. 处理投诉；

j. 每月完成发包人下达的清疏养护任务单后填报清疏养护项目计划任务单（X月）（详见附件1-3），并连同计量支付材料报送发包人；

k. 承包人负责本项目排水系统及其附属设施范围内疏通余泥的运输和处置，并且必须按照国家及地方相关规定执行。

1. 承包人必须负责本项目排水系统及其附属设施范围内疏通余泥的暂存、运输和处置，具体要求如下：

① 承包人按实际情况制定通沟余泥处理处置流程和应急处置流程，经发包人审核后，严格执行。

② 承包人通沟余泥处理处置全过程需接受发包人或由发包人委托的监督单位的监督管理，同时配合发包人接受各级行业主管部门的监督检查。发包人或监督单位的监督管理，不免除承包人按合同约定应承担的责任。

③ 采集的通沟余泥应及时运输至承包人养护场所，采集和装运过程中严禁偷倒偷排，确保不出现抛洒滴漏。

④ 建立通沟余泥处理台账，每月 5 号前向发包人报送前一月份管理台账。内容应包括合同（包括检测、清淤、运输、处理处置）、计量资料，运输联单、交接记录、通沟余泥的采集、运输明细、消纳等情况。通沟余泥采集应包括疏通路段、清理管径、疏通时间、通沟余泥采集量等。运输明细包括运输单位、起运时间、到达时间、运输量等。消纳情况包括通沟余泥去向、用途及用量等。应妥善保管管理台账，接受发包人及各行业主管部门的监督检查。

⑤ 通沟余泥应在承包人养护场所进行无害化、减量化分类。由承包人负责计量，分类产生的垃圾、余水及余泥。垃圾运至垃圾填埋场填埋；余水经处理后，水质符合《污水排入城镇下水道水质标准》的要求，可排入公共污水管网，余泥运至通沟余泥处理处置场处理处置。

⑥ 通沟余泥应及时运输至通沟余泥处理处置场，禁止长期堆放。满足通沟余泥处理处置场的进场要求，脱至含水率不高于 60%无滴漏、不流动。

⑦ 承包人须与持有《广州市建筑废弃物处置证》的运输单位及消纳单位签订通沟余泥运输处置合同（承包人委托的第三方单位或个人的行为视为承包人行为，承包人承担全部责任），通沟余泥运输处置合同应当包括双方单位名称、运输单位现场管理人员名单，运输线路与时间，运输车辆数量与车牌号码以及通沟余泥处理处置场等内容。

⑧ 承包人须保证与其签订通沟余泥运输处置合同的运输单位及消纳单位拥有合同所涉余泥的运输及完全处理能力。如承包人判断运输单位及消纳单位无法完全处理发包人的余泥，应及时通知发包人并更换有能力的运输及消纳单位，如发包人发现承包人委托的运输单位及消纳单位的处理处置能力达不到合同要求，发包人有权利立即解除合同，由此造成的各项行政责任、法律责任及经济损失，或导致任何第三方对发包人提出索赔，其法律和行政责任、经济损失和费用均由承包人承担。

承包人委托的运输单位及消纳单位在运输余泥途中或在处理处置余泥的过程中，发生包括但不限于跌落、泄露、偷排、臭气污染、另地倾倒和丢弃、已到场污泥不按相关工艺要求标准处理处置等情形，由此造成的各项行政责任、法律责任及经济损失，或导致任何第三方对发包人提出索赔，其法律

和行政责任、经济损失和费用均由承包人承担，同时，承包人有责任如实向发包人报告所发生的事件，配合发包人的调查取证，否则，发包人有权立即解除此合同。若对发包人造成损失的，发包人有权进一步追究承包人的赔偿责任。

⑨通沟余泥运输处置流程参照《广州市通沟余泥处理处置全流程工作指引》、《广州市建筑废弃物管理条例》、《广州市建筑废弃物车辆运输联单管理办法》执行，接受发包人或发包人委托的监理单位全流程督管理，工作具体要求包括但不限于以下内容：

a)通沟余泥外运至建筑废弃物消纳场的，应纳入广州市建筑废弃物处置监管信息平台监管，严格执行《广州市建筑废弃物车辆运输联单管理办法》相关规定，落实转移联单、对运输单位进行严格监管。

b)按照建筑废弃物分类标准实行分类运输，使用的运输车辆具有《广州市建筑废弃物运输车辆标识》并随车携带。通沟余泥运输应按规定的的时间和路线，运输至经批准的合法消纳场所，运输过程中保持车辆整洁、密闭装载，不得沿途泄漏、遗撒，禁止车轮、车厢外侧带泥行驶，禁止超载、超速运输。

c)通沟余泥运输执行联单管理制度，联单由发包人统一制作，一式四联。由承包人在余泥由单位运往通沟余泥处理处置场前，填写联单内容，经运输单位签字确认后，交由余泥运输车辆驾驶员随车携带，余泥运输车进入通沟余泥处理处置场后，消纳单位核实联单记载事项后签字确认，并将第一联、第二联交回承包人，第二联由承包人于每月最后一个工作日之前送发包人，第三联、第四联分别由运输单位和处理处置单位留存备查。

⑩承包人在履行本合同的任何时候都应遵守：

a)国家及地区有关安全、运输、环保的法律、法规和规章制度。

b)发包人安全、环保和其他规章制度

⑪承包人也应保证，为履行本合同而委托的人员及使用的运输工具在任何时候都应该：

a)遵守上述所有的法律、法规和规章制度。

b)取得合法牌照，车辆可以合法营运，司机本人具有营运资格。若相关行政部门对污泥运输有规定的，有关牌照和资格必须同时满足相关要求。

c)遵守运输易燃、易爆、有毒、危险废弃物的安全条款。

d)余泥运输车辆须购买相关保险。余泥运输车辆导致的第三方人身财产损害的，由承包人承担责任。

2. 黄埔区内涝布防工作具体要求包括但不限于以下内容：

a. 承包人必须成立黄埔区防暴雨内涝布防应急响应架构，并按照发包人提供的易涝点布防区域制订布防预案；

b. 在市级防内涝应急响应启动时，承包人必须按照发包人发布的布防调度指令，并按照布防预案工作要求，组织防涝抢险队前往易涝点布防，开展应急抢险工作；

c. 抢险工作要求包括以下内容：

（1）搭建临时通道，参与交通疏导；清理路面排水障碍物，及时拓展排水设施收水能力；

（2）设施安全围蔽，启动排水设备，组织排水作业；

（3）在本系统范围内组织排水、管道检测和清疏等工作。

d. 每个抢险组基本配置为：综合人工（含司机）4-5 人，3 吨或以上载货汽车 1 辆，100mm 内燃动力自吸泵 1 台，移动钢护栏、专业防汛救生衣、防汛照明灯具等防汛工具。具体以发包人实际要求为准。

3. 其它有关养护工作内容包括但不限于：

a. 雨天时，服从发包人的三防调度，对排水设施进行加强性巡视，对权属于发包人或由发包人运营管理的排水设施进行控制；

b. 根据发包人任务单要求对缺失井盖的窨井进行井盖补缺；

c. 协助甲方对已办理排水接驳的排水户接驳进行跟踪，及时报告和制止不符合接驳咨询意见要求的行为；d. 配合发包人进行管网运行水位监测工作及水质水样抽检工作及管网摸查工作；

e. 协助甲方进行开井检查工作，工作内容包括：井内水位、管内充满度测量、井底淤积、管内淤积测量、标识铭牌、防护网检查等，并将测量数据汇编成每月管网检查记录报告。

f. 根据发包方任务单要求，进行其他工作，工作主要包括：潜水员作业、封堵、应急导水等。

#### **四、人员和设备配置要求**

承包人必须至少划分 2 个片区进行管理, 每个片区独立管理，每个片区项目部人员配置要求（但不限于）：技术负责人 1 名、现场负责人 2 名、资料员 2 名、专职安全员不少于 1 名、清疏养护作业员不少 30 名，所有人员一人一岗不能兼任，如未按要求配置各系统养护人员的，发包人将按照合同约定扣减服务费及追究承包人的违约责任或取消承包人资格。配置人员及设备必须对应清疏及内涝布防工作专门、独立配置，未经发包人书面同意不得擅自调配进行其它工作。

承包人派出参加本招标项目工作的人员——从事养护作业的专业工种人员（如电工、起重工、汽车操作工）必须经过专业培训，持有劳工部门核发的证书才能上岗，特殊工种（如清疏工、瓦工、木工）须经过市政行业协会或企业组织的培训、经考核合格才能上岗。其中派出参加本招标工程工作的

项目管理人员不低于养护总人数 20%，高级工总数不低于技术工人总数的 50%，工作人员上岗率 100%，作业工人持证上岗率 100%。

## 五、合同价款（含税）

合同暂定金额(大写)人民币\_\_\_\_\_元，（小写）  
¥\_\_\_\_\_元。

## 六、养护期限

养护期：暂定 2023 年 2 月 1 日至 2026 年 1 月 31 日（服务期限为三年，自签订日期之日起）因政府职能部门或上级主管部门相关文件的要求，导致本合同无法继续履行的，则已完成工作量经验收合格，按合同条款结算完后，本合同终止，双方互不承担责任，承包人不得有异议。

## 七、发包人的权利与责任

### 1. 发包人的权利：

(1) 派发维护养护任务单：①计划内项目以每月月底发包人下达的清疏养护计划的工程量为准，计划外项目以发包人根据实际需求派发的任务单工程量（含内涝布防）为准。计划外项目发包人按管网实际情况临时派发任务单。下达任务单的形式包括但不限于书面、科排通、即时通讯工具等。②内涝布防任务根据服务期内气候情况由发包人月度计划派单或临时派单（详见附件 1-3），下达任务单的形式包括但不限于书面、科排通、即时通讯工具等；

(2) 对承包人每次维护养护（内涝布防）工作需验收并签发验收单。每月审核承包人上报的月度报告，检查清疏工作执行情况，审核承包人上报的月度计量支付报表；

(3) 每月对本项目所规定的人员和设备配置进行一次检查；

(4) 在特殊情况及重大事件发生等情形出现需对设施进行专项摸查时，要求乙方服从安排；

(5) 每月发包人下达清疏养护计划，发包人可根据实际需求，动态调整向承包人下达的清疏养护工作计划；

(6) 发包人在承包人完成清疏工作后 3 天内进行验收，发现清疏养护质量问题限期要求承包人整改，并审核承包人上报计量支付报表；

(7) 要求承包人签订《安全生产管理协议书》（详见附件 1-1），并对承包人的安全生产管理进行监督考核；

(8) 当发包人权属或管理运营的排水设施出现突发性损坏需要进行抢修的，可委托承包人开展相关应急抢修工作，承包人应当按照发包人要求的时间内及时响应，抢修施工发生的费用另行签订合同并按照发包人相关程序办理计量支付和结算；

(9) 因清疏工作未按发包人派单要求而导致发包人或第三方损失的视为承包人不能正常履行合约。另外, 发包人发现问题提出限期整改而承包人未按要求完成整改的, 全年发现超过 3 次的, 也视为承包人不能正常履行合约;

(10) 全年发现以下几种情况累计超过 3 次的, 有权视为承包人不能正常履行合约, 发包人有权单方面解除合同:

a. 未按合约规定配置各片区清疏维护及内涝布防人员和设备的、未配合发包人进行应急演练以及防汛抢险和应急事件布防备勤工作的;

b. 发现清疏维护质量问题, 发包人提出限期整改, 承包人拒不/逾期整改或整改后不符合国家、省、市有关规程、规范要求的清疏养护标准的;

c. 承包人未按国家、省、市有关规程、规范运输及处置余泥清运工作的。

(11) 因承包人清疏作业过程存在不文明施工, 在当月被相关部门通报或被外界(含市民、市长热线、媒体等) 投诉 3 次或以上的, 发包人有权解除合同并全额兑现履约担保;

(12) 如出现上述任一承包人不能正常履行合约的情况, 或在管网养护或内涝布防过程中出现安全事故的, 发包人有权单方解除本合同, 要求乙方支付 100 万元违约金且可在应付款项中扣除, 并有权没收承包人的履约担保。给发包人或第三方造成的损失由承包人承担赔偿责任;

(13) 发包人根据广州市气象部门或市三防办发布的气象情况或市区实际发生内涝险情向承包人放出布防指令;

(14) 根据现场险情和上级行政主管部门及上级领导指示, 调配抢险队力量。

## 2. 发包人的责任:

(1) 委派相关人员作为发包人代表, 对承包人的养护工作实施监督, 并及时签认承包人的书面请款书;

(2) 向承包人提供有关清疏维护及内涝布防工作的法律、法规和规范性文件, 以及相关的技术规程和检查、考核办法, 下发各类报表样式, 健全双方内业资料;

(3) 按约定的期限及时向承包人支付维护服务费用;

(4) 协助处理维护服务工作中与相关单位的协调工作。

## 八、承包人的权利与责任

### 1. 承包人的权利

按照本合同确定的清疏养护及内涝布防要求, 取得确定的维护服务经费。

### 2. 承包人的责任

(1) 每月 30 日前向发包人提交前一月份申请计量支付所需材料;



(2) 组织实施经发包人确认的养护及布防工作, 按照本合同确定的清疏养护项目及内涝布防和质量标准、期限完成维护服务工作;

(3) 承包人必须至少划分 2 个片区进行管理, 每个片区独立管理, 每个片区配备合理的场地、人员和设备, 并经发包人审查的人员和设备的名单(包括人员姓名和身份证号码, 车辆车牌号码和行驶证号码)组织开展养护及布防工作, 如未按要求投标文件配置各系统养护人员、设备的, 发包人将按照合同约定扣减服务费及追究承包人的违约责任或取消承包人资格。配置人员及设备必须对应清疏及内涝布防工作专门、独立配置, 未经发包人书面同意不得擅自调配进行其它工作。如需对名单中的人员和设备进行调换, 承包人需提前 15 天向发包人书面申请, 并经发包人书面同意后方可执行。

(4) 承包人必须严格按照以下规定时间开展时间开展工作:

a. 在收到发包人派出的清疏任务单的 2 日内必须开展进场清疏养护; 在收到发包人派出的特急清疏任务的 12 小时内必须开展进场清疏养护; 如为发包人发出的临时紧急清疏任务, 承包人必须 2 小时内到达现场开展应急清疏任务。

b. 承包人在接到发包人布防调度指令后 10 分钟内予以响应, 并按照内涝布防预案执行, 原则上承包人派出的布防抢险队伍须在 30 分钟内到达内涝布防点。

c. 在收到发包人派出的临时紧急封堵、应急导水、潜水员作业任务的 2 小时内必须到达现场开展紧急任务; 在收到发包人派出的加急封堵、应急导水、潜水员作业任务的 12 小时内必须到达现场开展任务; 因涉及安全问题的, 经甲方批准后, 封堵和潜水员作业可按照双方议定的时间进场实施。

(5) 针对本项目有关养护及内涝布防的法律、法规和规范性文件, 以及相关的技术规程和检查、考核办法等要求做好养护工作, 确保养护质量;

(6) 建立与发包人对应的三防管理机构和 24 小时值班制度, 值班人员能够及时处理各种应急事件。根据发包人提供的内涝布防地点建立“一点一预案”, 并严格按照布防预案执行;

(7) 承包人负责清疏任务内及发包人各类排水管道通沟余泥的清运工作, 并严格按照国家、省、市的规范、规程开展运输及处理处置工作, 提供处置后的证明文件;

(8) 承包人应按发包人下达的清疏养护计划, 制定清疏养护工作安排, 于每月 1 日前报告发包人; 并按发包人要求建立/加入通讯群(微信), 每日 17:00 前在群内报告本日清疏作业日志及次日工作安排;

(9) 每周三前做好上周养护项目的内外业资料的记录、收集、整理、保管、上报发包人工作; 每月 5 日前做好上月养护项目的内、外业资料的记录、收集、整理、保管、上报发包人工作, 配合发包人进行设施养护工作质量验收;

(10) 承包人进行维修工程时, 必须选用符合设计及发包人要求的材料、设备, 如有改变, 必须征得发包人代表的签认。工程完工后, 必须通知发包人验收;

(11) 按国家及地方有关法律法规及规范要求, 做好安全生产、文明施工、交通安全、消防安全、职业健康及各项现场管理工作, 做好施工作业范围内的交通改道、疏导, 若因施工不当或安全措施不足而导致发包人或第三方损失的, 承包人应负完全责任, 并负经济赔偿责任;

承包人应保持现场整洁, 保证卫生要求, 合理地安排临时设施, 存放和处置好设备及材料, 及时清运垃圾和余泥, 处理好污水排放。工程完工后, 承包人应立即从施工现场搬走或清除承包人的设备、材料、垃圾以及各种临时设施, 并保持施工现场和工程清洁整齐, 但承包人应保留为在缺陷责任期内履行其义务而需要材料、设备和临时设施;

(12) 与发包人签订《安全生产管理协议书》, 并按照协议内容进行安全生产管理;

(13) 承包人组建不少于 12 组的布防抢险队伍 (各片区抢险组数量按招标文件技术要求规定配置)。布防抢险队的人员设备配置以抢险组为单位, 每个抢险组配置为: 布防人员不少于 4-5 人, 3 吨或以上抢险车辆 1 台, 水泵 1 台 (每台班水泵配置为 100mm 内燃动力自吸泵, 额定流量 108 m<sup>3</sup> / 台), 移动钢护栏、专业防汛救生衣、防汛照明灯具等防汛工具。同时配备高压清洗车、随车吊、抓斗车、大货车、大型水泵等设备, 以备特殊情况调用;

(14) 布防抢险队的人员和设备应随时作好应急出动及抢险准备, 队伍应在接到布防调度指令后 10 分钟内予以响应;

(15) 在特殊情况及重大事件发生等情形出现需对设施进行专项摸查时, 乙方必须服从安排;

(16) 如承包人没有依法依规处理清疏产生的余泥, 发包人有权扣除相应的余泥渣土处理处置费用, 并不支付相应的管网清疏费用。

## 九、违约责任及赔偿

承包人有以下情况的, 发包人可以在当月养护服务费用中扣除相应的金额作为违约金。

1. 承包方未按合同约定期限提交申请计量支付所需材料的, 每延迟一周扣除当月养护服务费 1000 元, 扣完为止。超过合同约定期限 2 个月未提交计量支付材料的, 不予计量当月养护服务费用。

2. 当月派单清疏完成率未达到 90% 及以上的, 扣除当月养护服务费的 8%。

3. 若承包人在各片区排水管网系统清疏维护人员和设备不按照投标文件或合同内容的技术要求配置到位开展管网养护工作, 每检查出现一次, 则扣除当月养护服务费用 5000 元, 扣完为止。

4. 承包人未按照合同第八条第 2 款第 4 点规定要求开展清疏养护的, 每次扣除当月养护服务费 5000 元, 扣完为止; 承包人未按合同规定时间到达内涝布防地点的, 每次每处扣除当月服务费 10000 元, 扣完为止; 承包人未按照合同规定时间开展封堵、应急导水、潜水员作业任务的, 每检查出现一次, 扣除当月养护服务费 5000 元, 扣完为止。

5. 发现清疏维护质量问题，发包人提出限期整改，未按整改时限要求，超时整改的，每次扣除当月服务费用 5000 元；整改后不符合国家、省、市有关规程、规范要求的清疏养护标准的，每次扣除当月服务费用 5000 元。

6. 承包人清疏养护不到位导致出现管网系统内的蝶阀、拍门、闸门等管网附属设施溢流、管网污水冒溢等情况的，每次扣除当月养护服务费用 50000 元，扣完为止。给发包人造成损失的，承包人负责赔偿。

7. 承包人未按发包人下达任务单要求及时完成清疏维护，造成管道堵塞导致污水溢流，每次扣除当月养护服务费用 10000 元，如被市、区行政部门通报或投诉的，则扣除当月全部养护服务费，不予计量支付，给发包人造成损失的，承包人负责赔偿。

8. 因承包人养护服务管理不到位，造成发包人在特许经营考核扣分，每检查出现一次，扣除当月养护服务费用 50000 元，扣完为止。给发包人造成损失的，承包人负责赔偿。

9. 因承包人养护服务管理不到位，在市、区水务部门公布的排水设施养护监督检查月报中，出现路段分数小于 90 分的，每个路段扣除当月养护服务费 5000 元，扣完为止。

10. 不按发包方要求及时报送完整的相关材料、参加相关会议、不按要求使用广州排水巡检 App、科排通等其他工作软件的，每次扣除当月养护服务费 5000 元，扣完为止。

11. 承包人清疏作业过程存在防疫防控、安全文明作业不到位的，每检查出现一次，扣除当月养护服务费 2000 元，扣完为止；被相关部门检查发现、通报或投诉的，扣除当月维护养护服务费用 10000 元，扣完为止；当月被相关部门检查发现、通报或投诉超过 2 次的，扣除当月养护服务费，发包人有权单方面解除合同。

12. 承包人在清疏作业过程中，操作不当导致排水设施损坏或标志牌、防坠网缺失，每检查出现一次，扣除当月养护服务费 5000 元，且承包人承担修复责任。如因此导致工伤及其他安全事故，所发生的损失和责任均由承包人承担，发包人将按照本合同及《安全管理协议书》的约定或法律法规等规定追究承包方的责任。

13. 承包方在清疏养护及内涝布防工作期间出现安全事故的，扣除当月全部养护服务费，不予计量支付。

14. 承包方拖欠人员工资，被人员投诉至发包方处的，每发现一次，扣除当月养护服务费 10000 元；被人员投诉到行政单位，对发包方造成负面影响的，则扣除当月维护养护服务费用。

15. 因承包人养护服务管理不到位，致使发包人受上级部门通报、领导批评或受到媒体曝光的，每次扣除当月养护服务费 10000 元，当月超过 2 次的，扣除当月全部养护服务费，发包人有权单方面解除合同。

16. 承包人未按照规定、规范妥善处置余泥清运工作的，每检查出现一次，扣除当月养护服务费 5000 元，扣完为止。如因此导致发包人被行政部门处罚的，发包人有权扣除承包人当月全部养护费用，若造成其他环境污染或造成发包人或第三方经济损失的，由承包人负责承担相关责任。

17. 未按合同规定开展防内涝布防及抢险工作，导致内涝布防点出现严重水浸，且被市、区行政部门通报或投诉的，则扣除当月全部养护服务费，不予计量支付，给发包人或第三方造成损失的，承包人负责赔偿。

18. 若承包人不按照合同规定或招标文件技术要求配置人员及设备开展布防工作的，每检查出现一次，则扣除当月服务费 5000 元，扣完为止。

19. 防内涝布防工作出现安全事故的，扣除当月全部管道疏通养护及防内涝布防费用，不予计量支付。

20. 承包方未制定 24 小时值班制度或值班不到位的，每检查出现一次，扣除当月养护服务费 10000 元，扣完为止。

若承包人在合同期内，连续 3 个月出现上述同一条条款被扣除款的或出现安全事故导致人员伤亡的，发包人有权单方解除本合同，并全额兑现履约担保。给发包人或第三方造成的损失，承包人负责赔偿。

21. 任何一方违约，守约方为维护权益向违约方追偿的一切费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、担保费、交通费、差旅费、鉴定费等）均由违约方承担。

## **十、维护服务质量标准及项目考核评定方法**

### **1、疏通维护质量标准和评定方法**

（1）疏通任务单完工后 3 天内承包方需将自检合格工单的完整验收资料上报发包方，验收资料包含疏通任务单内容施工前、施工过程、施工完成后的影像资料、验收表及疏通养护完成台账，经发包方复核确认后完成验收。疏通维护质量标准参照国家、省、市有关规程、规范，若经发包人复核或相关行政部门检查发现不符合质量要求，由承包人无偿返工，返工完成后自检合格后将验收资料上报发包方复核，以发包方最终复核确认之日为疏通任务单的验收时间。

（2）检查井标识牌及其编号由发包人提供，承包人负责完成安装工作，若不符合安装要求，由承包人无偿返工。

（3）疏通养护工作维护质量考核评定及要求符合包括但不限于以下标准：市政工程质量检验评定标准（CJJ1-90、CJJ2-90、CJJ3-90）、《1989 年全国市政质量检查评定细则》、《城镇排水管道与泵站维护技术规程（CJJ68）》、《城镇排水管道维护安全技术规程》（CJJ6）、《广州市市政设施正常养护项目维修工程质量检查评定办法（试行）》、《广州市排水设施维护、管理质量标准（试行）》、《广州市井盖设施管理试行办法》（穗府规〔2017〕14 号）、《关于规范中心城区公共排水

设施养护管理工作的实施意见（试行）》（穗治水办〔2016〕58号）、广州市地方技术规范—《排水管渠维修养护技术规范》DBJ440100/T 146-2012等（详见招标文件第五章技术条件的维修养护技术要求）。如有新颁布的技术规范则执行新技术规范。

## 2、内涝布防标准和评定方法

（1）内涝布防标准必须按照广州市水务局批复的《2019年度市级防内涝抢险队应急抢险工作指引》的要求和相关补充通知实施备勤保障、待机抢险和机动增援。（如相关工作文件更新，将按新规定执行）

（2）布防考核验收采用发包人对承包人按次考核评定的形式，由承包人在每次布防抢险完成次日，向发包人报送抢险现场签证记录（含现场相片）电子版。

## 十一、支付方式和计量条件

管网清疏养护及内涝布防费用支付及计量支付方式：

1. 管网清疏养护及内涝布防期限内包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包维护设施完好及保洁、包排水系统畅通、包余泥处理处置，风险自担。

### 2. 承包方式：

综合单价（含分部分项工程量清单项目的综合单价和按单价计价的措施项目费的综合单价）包干、措施项目中不以单价计价的项目按合价包干，工程量按实结算。

### 3. 计量规则：

清疏维护、内涝布防潜水员作业、封堵、应急导水等工程量按照经发包人确认并实际发生的进行计算，最终以发包人或发包人委托的第三方造价咨询单位审核为准。其中内涝布防台班以发包人布防调度指令中的开始时间和结束时间计算，8小时以内的计算一个台班（同一地点8小时内发生多次调度指令的只计算一个台班）；超过8小时的，每4小时计算0.5个台班。

### 4. 新增单价：

合同清单中既没有相同单价，也没有相似单价的新增单价，根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《广东省市政工程综合定额2018》编制综合单价（该综合单价不含措施项目费、其它项目费、规费、税金），并乘以投标下浮率（投标下浮率=投标中标价/招标控制价）计算。其中材料、设备等价格的确定方式按以下顺序确定：合同清单中已确定材料、设备等价格按合同清单价格执行；合同清单中没有的材料价格，首先按照施工期间《广州地区建设工程常用材料综合价格》计算；《广州地区建设工程常用材料综合价格》没有的，参考市场价格，甲乙双方协商后确定。

### 5. 预付款支付

（1）预付款的金额为：绿色施工安全防护措施费\*1.09。

预付款在合同签订后且乙方递交预付款申请的同时向甲方提供等额合法有效的增值税专用发票。

(2) 承包人应及时向发包人申请绿色施工安全防护措施费，承包人未及时申请预付款的，发包人可催告承包人申请，发包人催告承包人后仍未申请的，由此引起的有关安全生产方面的事故由承包人自行负责。

#### 6. 服务费支付

(1) 原则上每季度进行一次过程结算。承包人于每季度向发包人提交上一季度项目的相关结算资料，经甲方或甲方委托的第三方造价咨询单位审定后，支付至审定结算价的 100%。

(2) 服务费支付方式：付款方式：采用支票、银行汇票、电汇三种形式。

(3) 费用申请资料

##### ① 发票

承包人在收到发包人支付的服务费前，应根据适用法律向发包人开具增值税专用发票，该发票作为申请服务费的附件之一。

② 雨水管道疏通、污水管道疏通、渠箱疏通维护（含附属设施维护养护）、潜水员作业、封堵、应急抽水、通沟余泥处理处置及内涝布防服务等验收资料，具体的养护内容以发包人发出的任务单所包含的内容为准（月度计划以外的任务单格式详见附件 1-3）。

#### 十二、下列内容不包括在本合同维修养护经费内：

1、不可抗力（如战争、地震、百年一遇洪水、暴乱、遇袭、空中飞行物体坠落）造成设施损坏需抢修发生的费用；

2、发包人交办的本合同范围外新增养护任务所发生的费用；

#### 十三、履约担保

履约担保金额：合同价的10%；

履约担保的形式：以银行保函、现金或其他招标人认可的形式提供。

履约担保要求：履约担保应在合同签订后 30 个工作日内提交。若采用银行保函形式递交履约担保的，履约保函应由在中国注册且营业地点在广东行政辖区内的分行级或以上级别银行开具的见索即付保函。承包人不按要求提交银行履约担保的，视为承包人弃标，发包人有权没收承包人的投标保证金并追究承包人责任。

承包人应保证其履约担保在发包人验收合格前一直有效。发包人应在验收合格后28天内将履约担保退还给承包人。

在本项目养护过程中，如果承包人未能按合同条款规定履约或违背了合同规定的承包人应负的责任和义务，发包人有权从履约担保中索赔相应的违约金，或按合同约定全额兑现履约担保。

十四、由于承包人责任，受到政府部门处罚，或者由于承包人安全措施不力，违反安全操作规程而导致工伤及其他安全事故，所发生的损失和责任均由承包人承担，且发包人有权按照本合同及《安全生产管理协议书》的约定或法律法规等规定追究承包人的责任。

十五、双方均应当全面履行本合同所确定的权利与责任，如有违约，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》规定向对方赔偿损失。

十六、本合同在履行过程中如有未尽事宜或需变更合同内容，双方可另行签订补充协议，与合同具有相同的法律效力。

十七、在合同履行过程中，双方如发生争议，应当协商解决，协商不成的，任一方均可向发包人所在地人民法院提出诉讼。

十八、本合同自双方法定代表人签字，加盖单位公章后生效，合同期满后失效。

十九、本合同一式 10 份，其中正本两份，双方各执一份；副本捌份，双方各执 4 份。

## 二十、附加条款

### 1. 工程分包

本项目不允许擅自分包、严禁转包，并符合国家相关法律法规要求。现场管理人员及施工人员应严格按照招标文件资格要求、投标文件人员承诺及合同约定提供。若发现承包人有擅自分包、转包等现象，每发现一次，承包人须向发包人支付违约金 10 万元，并按发包人要求限期整改。承包人未按要求整改的，发包人有权单方解除合同并全额兑现履约担保。

2. 因承包人不能正常履行合约的，发包人可单方解除本合同并全额兑现履约担保，并停止承包人三年内参加广州科学城排水管理有限公司关于排水管网及其附属设施养护服务工作的投标资格。

（以下无正文）

发包人：

法定代表人或授权代表：

电话：

签订日期：        年    月    日

承包人：

法定代表人或授权代表：

电话：

签订日期：        年    月    日

## 附件 1-1：安全生产管理协议书

### 安全生产管理协议书

项目名称：\_\_\_\_\_

项目地点：\_\_\_\_\_广州市黄埔区\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_广州科学城排水管理有限公司\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《生产安全事故报告和调查处理条例》等有关安全生产法律法规，经双方协商，签订本协议书，以明确各自的安全生产（含文明施工、职业健康、消防安全等）责任并共同遵守。

#### 一、承包人管理架构

承包人任命\_\_\_\_\_为该项目负责人，全面负责该项目项目管理；任命为该项目安全员，负责该项目安全管理。

#### 二、发包人的责任、权利及义务

1、对承包人安全生产工作进行监督、指导、检查，对发现的问题及薄弱环节，督促承包人限期整改。

2、有权制止承包人的违规作业，对于安全管理不到位、存在重大安全隐患或发生安全事故的，有权责令承包人停工整顿、限期退场，或单方解除工程委托、合同及相关协议（以下统称“合同”）。

3、有权责令安全素质差、不服从安全生产指挥的承包人人员限期退场，承包人应当自接到发包人退场通知之日起 1 个日历天内进行人员更换。否则，发包人有权责令承包人停工直至解除合同。由此造成发包人损失的，承包人应予赔偿。

4、对于承包人的违法违规、违约行为，有权追究承包人的法律责任。

5、按合同约定支付安全生产措施费。

#### 三、承包人的责任、权利及义务

1、依法对所施工的项目安全生产工作全面负责。

2、应建立健全安全生产责任制度和安全教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证安全生产条件所需资金的投入，对项目进行定期、不定期和专项安全检查，检查中发现隐患或违规作业应及时停业整改。如有较大安全隐患必须及时向安全管理部门汇报，制定措施，按照“三定原则”落实（确定整改措施，确定整改时限，确定整改人员尤其是责任人）。



3、认真贯彻执行国家、省、市有关安全生产法律、法规，建立安全生产领导小组，健全安全生产管理网络，按照行业标准及规范组织实施。随项目进度各项安全防护设施及时到位。

4、必须在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防水源、配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。

5、安排上岗的人员的身体素质、技术水平、安全意识均应符合要求。项目负责人、技术负责人、专职安全员、特殊工种人员均应具备相应资格，持证上岗。设置一名兼职安全员，负责参与安全生产活动，同步建立安全台帐。

6、针对重大危险源，开展应急演练，并及时建立安全台帐。

7、有限空间作业必须严格按照有限空间操作规范强制通风、检测及监护。

8、应有保障施工等人员安全施工的、完整齐全的安全防护设施。购置的安全防护用品必须具有生产许可证、产品备案证，各项指标均应达到国家或行业的合格标准，严禁不合格防护用品进入施工现场。建立劳动防护用品储存、发放台帐，督促、教育进场人员按照使用规则佩戴、使用。

9、应对进场人员进行安全技术交底和教育培训，开展安全检查和安全教育活动，保证从业人员具备安全生产知识，熟悉安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，未经安全生产教育培训合格的人员不得上岗作业。

10、不得违规指挥，或强令工人冒险作业，也不能强迫工人长时间连续作业，做好劳动保护工作同时做好季节性的安全防护工作。

11、对危险较大的作业场所和有关设施、设备要设置明显的安全警示标志。

12、主动接受发包人各级、各类安全检查，并积极配合，不得拒绝、阻挠或拖延，并应在检查记录上签字。

13、定期自查自纠安全隐患及违反安全管理规定的因素，保证项目安全顺利进行。

14、使用的施工工具(包括电器用具)要符合安全要求,委托方检查中若发现有不符合安全要求的,有权禁止承包方施工;同时应做好防盗工作。

15、油类、化学物品等易燃、易爆及有毒物品应指定专人管理，不得露天存放，防止因泄漏或雨水冲刷污染环境。

16、在施工过程中，除考虑采用先进的施工设备、先进的施工方法外,特别应调整好(如:打桩、搅拌、灌浆等)作业时间，防止和减轻粉尘、噪声、震动等对周围环境的污染和危害。在运输施工材料或土石、泥浆时,应采用防泄漏容器或加盖篷罩,防止粉尘飞扬或泄漏污染环境。

17、施工过程中的废油、废水、固废不得随意排放，应集中妥善处理。

18、事故发生后，应立即保护事故现场，采取有效措施抢救人员和财产；对事故现场进行拍照或录像；同时在半小时内向发包人报告事故详情，在两小时内向行政主管部门及当地政府报告事故详情。

#### 四、违约责任

1、承包人未尽到安全责任而发生安全事故的，一切责任由承包人承担。发生安全事故重伤一人以上（含一人）的扣除承包人10万元 / 次 / 人，发生重大安全事故死亡一人以上（含一人）的扣除承包人100万元 / 次 / 人，发生前述任一情形的发包人均有权单方解除合同。给发包人造成损失的，承包人应予赔偿。

2、承包人安排未持证人员从事特种作业的，发包人有权责令无证照人员立即退场，并按500元/人次对承包人扣除。超过3人次的，发包人有权单方解除合同。承包人应按合同总价的1%向发包人支付违约金。

3、承包人进场人员未按要求佩戴安全防护用品的，发包人有权要求整改，并按200元 / 人次对承包人扣除。超过3人次的，发包人有权单方解除合同。承包人应按合同总价的1%向发包人支付违约金。

4、承包人未按要求设置安全警示标志或对施工场所进行围蔽的，发包人有权要求整改，并按500元 / 次对承包人扣除。超过3次的，发包人有权单方解除合同。承包人应按合同总价的1%向发包人支付违约金。

5、除上述约定外，承包人未按约定履行相应义务的，每违反一次，发包人有权按合同总价的1%进行扣除或要求承包人支付违约金。经发包人要求整改后不予整改或未按要求整改，或累计违反次数达3次的，发包人有权单方解除合同，承包人应按合同总价的2%向发包人支付违约金。

6、如上述约定的违约金不能弥补因承包人违约而给发包人造成的损失，发包人有权进一步要求承包人赔偿。

7、上述提及的扣除款、违约金等，发包人有权在应付款、履约担保中优先扣除。

本协议一式拾份, 双方各存伍份, 本协议自签字盖章之日起生效, 至项目完成(验收合格)后自行终止。

发包人(盖章)

承包人(盖章)

授权代表(签字)：

授权代表(签字)：

年 月 日

年 月 日

## 附件 1-2：建设工程廉洁协议书

### 廉政协议书

发包人:广州科学城排水管理有限公司

承包人:

根据国家、省有关廉政建设的规定,为做好合同工程的廉政建设,保证工程质量与施工安全,提高建设资金的有效使用和投资效益,合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设,订立本合同。

#### 1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行本工程一切合同文件,自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则(法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外),不得损害国家和集体利益,不得违反工程建设管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度,开展廉政教育,设立廉政告示牌,公布举报电话,监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为,应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为,有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

#### 2 发包人义务

2.1 发包人及其工作人员不得索取或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品,不得在承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用。

2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请(工作餐除外)和娱乐活动,不得接受承包人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

2.4 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包人、推销材料和工程设备,不得要求承包人购买合同以外的材料和工程设备。

2.5 发包人及其工作人员要秉公办事,不准营私舞弊,不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍,也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 发包人及其工作人员(含其配偶、子女)不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

#### 3 承包人义务

3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 承包人不得为发包人和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 承包人不得为发包人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

#### 4 违约责任

4.1 发包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成损失的，应予赔偿。

4.2 承包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予承包人 1~3 年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人造成损失的，应予赔偿；

#### 5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

#### 6 合同法律效力

本合同作为本项目合同的附件，与本项目合同具有同等的法律效力。

#### 7 合同生效

本合同自合同双方当事人签署之日起生效，至本项目合同履行完毕时失效。

发包人（盖章）：

经办人：（签字）

联系电话：

年 月 日

承包人（盖章）：

经办人：（签字）

联系电话：

年 月 日

附件 1-3:

## 清疏养护项目计划任务单 (X 月)

项目编号: QS-DQ-01 (月度)

日期:

清疏位置:			
清疏要求:			
计划进场时间	年 月 日	计划完工时间	年 月 日
其他事项说明:			
本任务单发包人公司经办人:		联系电话:	
发包人公司负责人:		联系电话:	
单位 (盖章)			
承包人:			
项目负责人签收:		日期:	联系电话:

说明: 1、任务单号按 QS-DQ/KXC/XQ/JL...-01/02/03...进行编排;

2、清疏工作以发包人总公司确认为准, 承包人须严格按照发包人要求进行清疏, 否则有权对本任务单不予验收;

3、开工时间以承包人项目负责人签收之日起计算;

4、进度款以发包人审核的预算价为准。

5、本任务单一式三份, 发包人二份, 承包人一份。

6、发包人可在开展工作过程中结合实际情况相应调整表格, 以适应变化。

## 清疏养护项目任务单（临时）

项目编号：QS-DQ-01（临时）

日期：

清疏位置：			
清疏要求：			
计划进场时间	年    月    日	计划完工时间	年    月    日
其他事项说明：			
本任务单发包人公司经办人：		联系电话：	
发包人公司负责人：		联系电话：	
单位（盖章）			
承包人：  项目负责人签收：                      日期：                      联系电话：			

- 说明：1、任务单号按 QS-DQ/KXC/XQ/JL···-01/02/03（临时）···进行编排；
- 2、清疏工作以发包人总公司确认为准，承包人须严格按照发包人要求进行清疏，否则发包人有权对本任务单不予验收；
- 3、开工时间以承包人项目负责人签收之日起计算；
- 4、进度款以发包人审核的预算价为准。
- 5、本任务单一式三份，发包人二份，承包人一份。
- 6、发包人可在开展工作过程中结合实际情况相应调整表格，以适应变化。

## 内涝布防工作任务单

项目编号：BF-DQ-01

日期：

布防位置：			
布防要求：			
进场时间	年    月    日	计划完工时间	年    月    日
其他事项说明：			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> 本任务单发包人公司经办人：   发包人公司负责人： </div> <div> 联系电话：   联系电话： </div> </div>			
单位（盖章）			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> 承包人：   项目负责人签收： </div> <div> 日期： </div> <div> 联系电话： </div> </div>			

- 说明：1、任务单号按 BF-DQ/KXC/XQ/JL···-01/02/03···进行编排；
- 2、布防工作以发包人总公司确认为准，承包人须严格按照发包人要求进行清疏，否则发包人有权对本任务单不予验收；
- 3、具体时间以承包人项目负责人签收之时起计算；
- 4、进度款以发包人签证审核确认的工作量进行计算。
- 5、本任务单一式三份，发包人二份，承包人一份。
- 6、发包人可在开展工作过程中结合实际情况相应调整表格，以适应变化。

附件 1-4:

## 权属排水管网月度清疏任务验收表(X 月)

任务单编号:

片区			
作业完成 时间	20XX 年 XX 月 XX 日	验收 时间	
作业完成 情况	(当月清疏范围、公里数, 检查井数量)		
是否达到 验收标准	作业验收标准应与作业任务单要求一致	作业后现状情况	
需要整改 事项		确认整改(后填写) 整改时间:  确认人:                      负责人:	
验收单位	XXX 部门	验收人:                      负责人:  <div style="text-align: right;">部门盖章:</div>	
	公司分 管领导	分管领导签名:	
作业单位	单位名 称	接单人:  负责人:                      单位盖章: (或项目章)	

注: 此表一式 2 份, 发包人和承包人各一份。发包人可在开展工作过程中结合实际情况相应调整表格, 以适应变化。



附件 1-5:

## 权属排水管网清疏验收表

任务单编号:

片区			
作业完成时间	20XX 年 XX 月 XX 日	验收时间	
作业完成情况	(当月清疏范围、公里数, 检查井数量)		
是否达到验收标准	作业验收标准应与作业任务单要求一致	作业后现状情况	
需要整改事项			确认整改(后填写) 整改时间:  确认人:                      负责人:
验收单位	XXX 部门	验收人:                      负责人: 单位盖章:	
	公司分管领导	分管领导:	
作业单位	单位名称	接单人:  负责人:                      单位盖章: (或项目章)	

注: 此表一式 2 份, 发包人和承包人各一份。发包人可在开展工作过程中结合实际情况相应调整表格, 以适应变化。

## 第五章投标文件格式

格式一：

## 投 标 书

项目名称：

项目简述：

致：\_\_\_\_\_ [发包人名称、地址]

经考察现场和研究上述合同的合同条款、规范、工程量清单和其他有关文件后，我方愿按本项目招标文件中的报价编制原则，以本投标文件《开标一览表》中的投标总价，并按合同条款、工程量清单、技术条件及质量评定办法的条件要求承担上述项目的清疏养护及内涝布防工作。

如果我方经济投标文件中存在计算(表达)错误或有关规费、安全文明施工费等未按招标文件规定的金额填写，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

一旦我方中标，我方将按规定日期及相关规定向广州公共资源交易中心交纳交易服务费。

如果我方中标，我方保证按照招标文件中规定的期限实施清疏养护及内涝布防。

如果我方中标，我方保证按照合同条款中规定的开工日期进场，并按投标文件中说明的技术方案按质、按量、按时完成和交付合同协议书所约定的全部清疏养护及内涝布防工作。

如果我方中标，我方将积极为本项目的养护提优质服务和建设管理便利。

如果我方中标，我方保证按照招标文件的规定提交履约担保，并对此承担责任。

如果我方中标，我方保证按照招标文件中技术条件的要求配置清疏人员、车辆及内涝布防抢险小组。

我方同意投标文件自《投标人须知及前附表》中规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自《投标人须知及前附表》规定的投标有效截止日期前一直对我方有约束力且随时可能按此投标文件中标。

我理解你们将不受必须接受最低标价的投标或其他任何投标文件的约束。

随同本投标函，我们出具《投标人须知及前附表》规定金额的投标保证金。如果我们在本投标文件有效期内撤回投标文件；或在接到中标通知书后按《投标人须知及前附表》规定未能或拒绝签订同协议书；或未能提交履约担保，你单位有权不予退还我方的投标保证金，另选中标人。

如果我方中标，我方同意并承诺按照合同条款中规定的方式进行结算。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的契约。

投标人名称（盖法人公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

格式二：

## 投标人声明

致广州科学城排水管理有限公司：

若我公司参加\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_投标有幸中标，我公司郑重承诺如下：

- 1、我公司已充分阅读了招标文件并充分理解及同意关于本项目相关规定。
- 2、我公司已充分阅读了招标文件并充分理解关于本项目的清疏维护人员人数、机械设备的要求以及内涝布防抢险力量的配置要求，已完全清楚本项目所有投入的人员人数及使用的机械设备须完全符合招标文件中第六章技术条件的要求。
- 3、我公司已充分阅读了招标文件并充分了解本项目严格的清疏维护人员人数及机械设备投入要求和养护期要求，以及并充分了解到本项目可能存在雨天加强清疏维护人员人数及机械设备的投入要求。
- 4、本公司保证投标报名及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

如若中标，我公司保证在收到中标通知书后 30 天内，准备并供应充足的清疏维护和布防抢险人员及机械设备，按投标承诺的时间全部按时到位，能完全满足服务进度、质量要求，并保证不因任何清疏维护和布防抢险人员及机械设备因素而影响投标承诺的服务质量，若因清疏维护人员及机械设备未按投标承诺的时间投入或投入不能满足要求，影响服务进度和投标承诺的服务质量，我公司愿承担合同条款中违约（包括取消中标人资格）的处罚并赔偿贵司的全部损失。

投标人名称（盖法人公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

格式三：

开标一览表

投标人名称：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

序号	项目	内容	备注
1	投标总价	大写：人民币_____元 小写：¥_____元	
		其中： （1）管道清疏养护服务报价：人民币_____元；其中 <u>绿色施工安全防护措施费：787278.01 元，暂估价：6880733.94 元</u> （非竞争费用）； （2）内涝布防费报价：人民币_____元。	
2	质量标准	按招标文件要求	
3	项目负责人	姓名： 技术职称： 注册建造师等级： 注册建造师证编号：	

注：1、本表所填报的报价全部为含税价，必须包括满足技术条件要求的所有费用、利润和税金。

2、投标人须综合考虑所有成本及费用，计量结算时招标人将以综合单价据实结算。

3、如投标总价与综合单价算术关系有误，则按就低不就高原则进行校核，取较低报价为最终投标报价。

4、结算时，管道清疏养护服务最终结算总价不得超过投标时该部分报价；内涝布防服务工程量为预估数值，结算时则根据对应部分综合单价按实结算。

5、本项目投标总价中，绿色施工安全防护措施费及暂估价为非竞争费用。（须按招标文件投标须知前附表第 12 项规定的金额填写）

格式四：

## 申请人基本情况表

名称			
企业性质		公司品牌	
质量管理体系		资质类型	
批准登记机关		组织代码	
注册时间		营业期限	
注册地址和办公地址		注册资本金	
资质等级		进出口经营权	
法定代表人		联系电话	
联系人		电话 / 手机	
传真		电子信箱	
网址		邮政编码	
主营业务			
<b>基本财务信息</b>			
开户行		账号	
纳税人登记号		信用等级（评议机构）	

注：本表应附：

- ①企业营业执照副本及其年检合格的证明材料、安全生产许可证的复印件；
- ②外地申请人的广州子公司、分公司或分支机构在广州地区的企业营业执照副本及其年检合格的证明材料的复印件；
- ③外地申请人的广州子公司、分公司或分支机构在广州地区的企业税务登记证复印件；
- ④企业资质证书副本复印件。

格式五：

法定代表人证明书

( )第 号

\_\_\_\_\_现任我单位\_\_\_\_\_职务，为法定代表人（负责人），

特此证明。

有效期限：\_\_\_\_\_

附：法定代表人（负责人）性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

注册号码：\_\_\_\_\_企业类型：\_\_\_\_\_

经营范围：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_单位：（盖章）

\_\_\_\_\_年 月 日

.....

授权委托书

( )第 号

兹授权\_\_\_\_\_为我方委托代理人，其权限是：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

有效期限：\_\_\_\_\_

附：代理人性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

注册号码：\_\_\_\_\_企业类型：\_\_\_\_\_

经营范围：\_\_\_\_\_

法定代表人（负责人）：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

授权单位：（盖章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 月 日

注：按提供的该表格格式填写，或使用从工商管理部门购买的表格填写。

格式六：

拟投入本项目的项目负责人情况表

姓名		出生年月		学历	
职称		职务		从事本工作时间	
毕业院校		毕业时间		专业	
注册建造师证书等级和专业	等级：__级 专业：_____			证书编号	
职称证专业				证书编号	
安全生产考核合格证（B 证）	有效时间至：			证书编号	
参加过的项目情况					
项目名称	合同金额	开、竣工时间	担任职务	发包人及联系电话	

注：本表应附：项目负责人的身份证、职称证、注册建造师资格证书、安全生产考核合格证（B 证）的复印件。



格式七：

拟投入本项目人员情况表

序号	姓 名	拟在本项目 中任职	身份证编号	学 历	参加工 作时间	备 注
...						

注：1. 项目管理机构由投标人自行组建，对于清疏要求的人员必须对应相关工作专门独立配置。

2. 本表应附拟投入本项目的清疏人员身份证的复印件。

格式八：

拟投入本项目的机械设备情况表

名称及型号	拟投入本项目情况（台套）			
名 称	小计	新购	自有	租赁
.....				

注：1. 本表应附：自有机械设备需有发票或权属证明，租赁机械设备要求有租赁协议书及出租方的发票或权属证明的复印件。

2. 发票或权属证明必须清晰有效。

格式九：

拟投入本项目的养护基地情况表

序号	详细地址	面积 (平方米)	自有或租赁
1			
2			
3			
.....			
		合计：	

注：养护基地要求提供自有产权证明或上级划拨证明或租赁合同复印件，其中上级划拨证明或租赁合同还需附有效的房地产权证明复印件，且租赁合同还需提供经所在地政府主管部门备案登记证明材料。

格式十：

近年承接或完成的类似项目情况表（一项一表）

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系电话	
合同价格	
开工日期	
完工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理（负责人）	
技术负责人	
项目简况（包括项目规模、结构形式、等级、项目投资等）	
备注	

注：1. 项目的年份要求和类似项目的具体说明见第一章申请人须知前附表。

2. 对申请人有类似项目业绩要求的，本表须附项目业绩证明材料复印件，包括中标通知书或委托书、合同、验收报告或完工证明（承接未完成的项目无须提供验收报告或完工证明）等材料。

格式十一：

## 交易服务费承付书

广州公共资源交易中心：

本\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_参加在贵中心进行的2023-2026 年排水管网清疏养护及内涝布防服务项目且招标中如获中标，我方保证在收到中标结果及贵中心签发“中标通知书”前，按要求向贵中心交纳中标金额 0.9%的“交易服务费”。

如我方违约，愿凭贵方开出的违约通知，按上述承付金额的 200%，由招标人在支付我方的中标款中代为扣付。

特此承诺！

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

法定代表人（或授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_

附件十二：

## 投标人提供的其他资料

一、其他文件（如有，请补充）

## 第六章 技术条件

### 各系统疏通人员、车辆及内涝布防抢险配置标准

序号	所属片区	人员、设备配置								配置内涝布防小组数量（组）
		疏通人员、车辆				每组布防抢险力量配置				
		人员	高压清洗车	抓斗车	吸污车其他设备配置	人员	载货汽车	水泵	其他设备配置	
1	黄埔区	72	10	10	2	4~5 人（含司机）	1 辆（3 吨或以上）	1 台（100mm 内燃动力自吸泵）	移动钢护栏、专业防汛救生衣、防汛照明灯具等防汛工具	12

注：1. 每组布防抢险人员及设备均必须严格按照上述要求配置，并按照对应的内涝布防小组数量配置独立布防的人员，布防区域由发包人调配，主要在广州市黄埔区内，但不限制特定污水处理系统范围或行政区域。

2. 每个抢险组配置为：布防人员不少于 4-5 人，3 吨或以上载货汽车 1 台，水泵 1 台（每台班水泵人配置为 100mm 内燃动力自吸泵，额定流量 108m<sup>3</sup>/台），配置移动钢护栏、专业防汛救生衣、防汛照明灯具等防汛工具。同时配备高压清洗车、随车吊、抓斗车、大货车、大型水泵等设备，以备特殊情况调用。

## 维修养护技术要求

1. 中华人民共和国安全生产法。
2. 建设工程质量管理条例。
3. 给水排水管道工程施工及验收规范(GB50268-2008)。
4. 给水排水构筑物施工及验收规范。
5. 城市污水处理厂工程质量验收规范(GB50334-2002)。

### (一)城镇建设工程行业标准。

1. 市政工程施工、养护及污水处理工人技术等级标准(CJJ18-1988)。
2. 城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程(CJJ68-2016)
3. 城镇排水管道维护安全技术规程(CJJ6-2009)。
4. 埋地硬聚氯乙烯排水管道工程技术规程(CECS122: 2001)。
5. 广州市城镇河道维修养护技术要求(试行)。
6. 广州市市政设施正常养护项目维修工程质量检查评定办法。

### (二)其他参考文件。

1. 广州市环境噪音污染防治规定。
2. 维修养护技术规程见市政工程质量检验评定标准(CJJ1、CJJ2、CJJ3)
3. 城市桥梁养护技术规程(CJJ99-2017)
4. 城镇道路养护技术规范(CJJ36-2016)
5. 《广州市排水设施维护、管理质量标准(试行)》
6. 质量评定办法见《广州市城镇排水设施维护管理质量抽查考核办法(试行)》
7. 《广州市市政园林局公共排水管道电视、声纳和激光检测评估技术规程(试行)》
8. 《广州市井盖设施管理试行办法》(穗府规〔2017〕14号)
9. 《关于规范中心城区公共排水设施养护管理工作的实施意见(试行)》(穗治水办〔2016〕58号)
10. 《广州市河长办关于使用“广州排水设施巡检APP”开展排水设施核查工作的通知》
11. 广州市水务局关于2018年市级防内涝应急抢险工作指引的批复(穗水排水〔2018〕32号)
12. 广州市地方技术规范—《排水管渠维修养护技术规范》DBJ4401/T 146-2019

注：中标人在合同期间必须执行中华人民共和国行业标准城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程(CJJ68-2016)、《广州市市政设施管理条例》、广州市水务局《关于规范中



心城区公共排水设施养护管理工作的实施意见（试行）》（穗治水办〔2016〕58号）、国家电气安全管理规程〔(86)机生字76号文〕、广州市水务局关于2018年市级防内涝应急抢险工作指引的批复（穗水排水〔2018〕32号）及环保部门相关的规定。如果国家或政府部门颁布新的标准，中标人应该按新标准执行。

## 第七章 工程量清单（另册）

## 第八章 否决性条款

否决性条款指招标文件中规定的拒绝受理或者作无效标以及不合格标处理等否定投标文件效力的条款。

### 1、拒绝受理投标文件的情形：

#### 1.1 开标时，电子投标文件出现以下情况之一的，招标人将按废标处理：

- A. 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传并保存在交易中心数字交易平台；
- B. 因投标人原因造成电子投标文件未解密或逾期解密的；
- C. 未按招标文件要求提交保证金的；
- D. 两个（含两个）以上的投标人加密打包的电子投标文件电脑机器码一致的。

### 2、作无效投标的情形：

#### 2.1 电子系统评标时，电子投标文件出现下列情形之一的，评标委员会将按废标处理：

- A. 不满足第三章“评标办法前附表”中“形式评审标准”中任一项要求的；
- B. 不满足第二章“评标办法前附表”中“资格评审标准”中任一项要求的；
- C. 不满足第二章“评标办法前附表”中“响应性评审标准”中任一项要求的。

### 3、作不合格标处理的情形：

#### 3.1 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。