

项目名称：广东省江门市市属国有林场国家储备林建设项目（一期）全过程工程咨询服务

评标委员会评标报告

评标委员会负责人(签名):

评标委员会成员(签名):

日期： 2025 年 9 月 2 日

目 录

- 一、基本情况
- 二、评标委员会成员名单
- 三、开标记录
- 四、符合要求的投标一览表
- 五、废标情况说明
- 六、评标委员会在评标过程发现问题的处理或建议
- 七、评标标准、评标方法
- 八、经评审的价格或者评分比较一览表
- 九、经评审的投标人排序
- 十、推荐的中标候选人名单与签订合同前要处理的事宜
- 十一、定标
- 十二、澄清、说明、补正事项纪要
- 十三、评标委员会成员对评标结论持有异议、不同意见和理由的陈述
- 十四、评标委员会说明
- 十五、附件

一、基本情况

基本情况一览表

招标人名称	江门市国储林投资运营有限公司		
招标代理机构名称	华联世纪工程咨询股份有限公司		
工程名称	广东省江门市市属国有林场国家储备林建设项目（一期）全过程工程咨询服务		
招标范围	详见招标文件	招标内容	全过程造价咨询、全过程工程监理、招标代理
招标方式	公开招标	招标组织形式	委托招标
递交投标文件截止时间	2025 年 9 月 2 日 10:00	递交地点	广州公共资源交易中心
开标时间	2025 年 9 月 2 日 10:00	开标地点	广州公共资源交易中心
评标时间	2025 年 9 月 2 日 14:00	评标地点	广州公共资源交易中心
标底价（最高限价）	本项目的招标控制价为（人民币）：783.62 万元，其中：全过程造价咨询费：237.28 万元，工程监理费：509.90 万元，招标代理费：36.44 万元。		
评标委员会	由 5 人组成，其中：招标人代表 0 人，专家 5 人；从依法成立的评标专家库随机抽取。		
评标方法	综合评估法		
评标标准	详见招标文件		
通过初步评审的投标人名称及数量	1	鹤山市工程建设监理有限公司	
	2	智博国际工程咨询有限公司	
	3	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	
	4	公诚管理咨询有限公司	

二、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单

招标人或者招标代理机构的评标成员			
姓名	工作单位	职务	职称或资格
/	/	/	/
/	/	/	/
有关技术、经济等方面的评标专家（专家库抽取）			
姓名	工作单位	职务	职称或资格
经评标委员会成员一致意见，推选		为评标委员会负责人(组长)。	

三、开标记录

（详见《开标内容记录表》）

四、符合要求的投标一览表

（详见《评审表》）

五、废标情况说明

投标人名称	废标原因
无	无

六、评标委员会在评标过程发现问题的处理或建议

存在问题	处理决定或处理建议
/	/

七、评标标准、评标方法（详见招标文件评标标准）

八、经评审的价格或者评分比较一览表（详见评分表）

九、经评审的投标人排序

备注：本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质要求的投标文件，根据招标文件的评分标准进行评分，并按总得分由

高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；如果投标报价相同，则商务标得分较高的投标人排序优先。

排序	投标人名称	投标报价 下浮率	投标总报价	评标总 得分
第一名	公诚管理咨询有限公司	3.00%	7601114	91.5179
第二名	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	5.1%	7436553.8	80.5867
第三名	智博国际工程咨询有限公司	1.8%	7695148.4	73.2357

十、推荐的中标候选人名单与签订合同前要处理的事宜

排序	投标人名称	签订合同前需处理的事宜
第一名	公诚管理咨询有限公司	/
第二名	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	/
第三名	智博国际工程咨询有限公司	/

十一、定标

根据上述评标情况和招标文件中有关定标的规定，中标人由评标委员会确定，确定公诚管理咨询有限公司为中标人。投标报价下浮率为：3.00%；投标总报价为：7601114.00 元；服务期限：自本项目合同签订之日起，至项目建设期结束且完成本项目全过程工程服务止（包含所有工程的缺陷责任期）。项目总负责人：冯德荣，证书号：00510509（注册监理工程师）。

十二、澄清、说明、补正事项纪要

（本纪要是评标委员会在评审过程中要求投标人对投标文件的内容

进行澄清、说明、补正事项的简要记录，详细的书面材料应附于本纪要之后。)

澄清、说明、补正事项纪要：

/

十三、评标委员会成员对评标结论持有异议、不同意见和理由的陈述

陈述：/

签名：

陈述：/

签名：

陈述：/

签名：

十四、评标委员会说明

(评标委员会个别成员拒绝在评标报告上签名且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。因此，评标委员会作出如下说明)

评标委员会说明：/

十五、附件

- 1、开标内容记录表
- 2、招标文件评标标准

3、评标评分表或评审表等