

悦辰花园项目一期 B 区园林景观工程

评标报告

由广州市启韵房地产开发有限公司实施建设的悦辰花园项目一期 B 区园林景观工程招标项目，已委托广东科信工程管理有限公司在广州公共资源交易中心采用资格后审、电子化招标方式进行公开招标，已经完成资格审查程序。现将评标情况报告如下：

一、基本情况

该项目于 2022-12-09 00:00:00 至 2023-01-09 14:00:00 在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。发布招标公告并同时在网上接受投标登记，在投标截止时间内（2022-12-09 00:00:00 至 2023-01-09 14:00:00）共有 7 家投标单位办理了投标登记。在投标文件递交截止时间内（2022-12-09 00:00:00 至 2023-01-09 14:00:00）共有 7 家投标单位递交投标文件，所有投标单位在投标文件解密截止时间内成功解密投标文件并进行公开开标，开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

二、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 4 名专家及 1 名业主代表组成，经评标委员会推荐____ 专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家为____。

该项目于 2023-01-10 09:30:00 至 2023-01-10 15:30:00 在广州公共资源交易中心第 33 评标室(2F)（天润路本部）进行评标工作。评标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行，评标委员会严格遵守评标纪律。

三、评标情况

（1）资格审查：评标委员会成员根据招标文件规定的资格审查标准，首先对投标单位的电子投标文件进行资格审查。经评审，共 7 家投标单位通过资格审查。

（2）否决性条款审查：评标委员会按资格审查情况，对通过资格审查的投标单位按招标文件规定的原则进行算术复核及否决性条款审查，经审查后共有 7 家单位通过了算数复核（误差率为 0），共有 7 家单位通过了否决性条款审查。

（3）技术部分（施工组织方案）否决性审查（暗标）：评标委员会投标文件否决性条款审查合格的投标单位进行技术部分（施工组织方案）否决性审查，共有 7 家单位通过了技术部分（施工组织方案）否决性审查。

(4) 技术部分（施工组织方案）审查评分（暗标）：评标委员会对通过技术部分（施工组织方案）审查的投标单位，进行技术部分（施工组织方案）的评分。

(5) 技术部分（项目实施能力）审查评分：评标委员会对通过否决性条款审查的投标单位进行详细审查，进行技术部分（项目实施能力）的评分。

(6) 投标报价评分：评标委员会对通过否决性条款审查的投标单位的投标报价进行评分。

(7) 汇总：评标委员会根据招标文件规定，按照“投标人综合得分=技术部分（施工组织方案）得分×技术部分（施工组织方案）得分权重（10%）+技术部分（项目实施能力）得分×技术部分（项目实施能力）得分权重（25%）+报价得分×报价得分权重（60%）+诚信综合评价排名得分×诚信综合评价排名得分权重（5%）”的公式，计算投标单位总得分。

四、评标澄清、说明、补充事项：无。

五、否决投标情况：无。

六、评标结果及推荐中标候选人情况：

根据招标文件规定，评标委员会将综合总得分由高到低的排名顺序推荐前3名中标候选人，评标委员会一致推荐：

中标候选人排名	投标单位名称	投标总报价（元）	综合得分
第一中标候选人	广州市园林建设有限公司	15462579.21	98.18
第二中标候选人	广州建筑园林股份有限公司	15584670.62	94.74
第三中标候选人	广州市花木有限公司	15536120.22	94.61

评标委员会全体成员（签名）：

日期：2023年1月10日