

越秀区老旧小区共用用水设施改造项目工  
程总承包（勘察、设计、施工）

# 评标报告

越秀区老旧小区共用用水设施改造项目工程总承包（勘察、  
设计、施工）评标委员会  
二〇二五年八月三十日

# 越秀区老旧小区共用用水设施改造项目工程总承包

## (勘察、设计、施工) 评标报告

### 一、基本情况

由广州市自来水有限公司组织的越秀区老旧小区共用用水设施改造项目工程总承包(勘察、设计、施工) (项目编号: JG2025-3745) 招标项目, 已委托广州市国际工程咨询有限公司(招标代理机构)组织进行公开招标, 已经完成评审程序。本项目采用电子化招投标, 评标全过程在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证下进行。

### 二、递交投标文件及开标记录情况

该项目于 2025 年 8 月 9 日 00 时 00 分至 2025 年 8 月 29 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台等法定媒体上发布招标公告, 同时在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站接受投标登记并接受投标单位递交投标文件, 并于 2025 年 8 月 12 日发布《越秀区老旧小区共用用水设施改造项目工程总承包(勘察、设计、施工)【项目编号: JG2025-3745】招标答疑及澄清纪要》。至投标截止时间 2025 年 8 月 29 日 10 时 30 分(北京时间)止, 共有 11 家投标单位进行投标登记并递交投标文件, 具体名单如下:

序号	投标单位
1	(主)广州自来水专业建安有限公司; (成)广州市水电建设工程有限公司; (成)广州市市政工程设计研究总院有限公司
2	(主)上海城建水务工程有限公司; (成)中土大地国际建筑设计有限公司
3	(主)广东省基础工程集团有限公司; (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
4	(主)广东省水利水电第三工程局有限公司; (成)湖南省地质工程勘察院有限公司; (成)中恩工程技术有限公司
5	(主)陕西省三和建设集团有限公司; (成)唐山市规划建筑设计研究院有限公司; (成)江苏龙腾工程设计股份有限公司
6	(主)天津市管道工程集团有限公司; (成)中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司
7	(主)杭州市市政工程集团有限公司; (成)湖北天工建筑勘察设计有限公司; (成)广州地质勘察基础工程有限公司

8	(主)南京同力建设集团股份有限公司;(成)中国华西工程设计建设有限公司
9	(主)金中天水利建设有限公司;(成)广东桦建道建筑设计有限公司;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司
10	(主)福建省水利水电工程局有限公司;(成)长春建工勘测规划设计有限公司
11	(主)青岛瑞源工程集团有限公司;(成)广州市城建规划设计有限公司

该项目于 2025 年 8 月 29 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 04 开标室(中心本部)进行开标,开标全过程均在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证下进行。经交易中心系统解密 11 家投标单位投标登记资料解密成功,完成解密后招标代理工作人员在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)见证人员的见证下从 0%~3% (按 0.5% 设定级差)中通过摇珠机随机抽取评标基准价下浮率为 1.5% 。随后按开标记录表规定的内容进行唱标。(详见《抽取评标基准价的下浮率记录表》、《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》和《异议记录表》)

### 三、评标委员会成员名单

根据招标文件的规定评标委员会由 7 人构成,其中招标人代表 2 人,专家 5 人,专家均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取,具体名单如下:

评标委员会组长: .

评标委员会成员: .

本次评标于 2025 年 8 月 29 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 13 评标室进行评标。

### 四、评标办法

根据本项目《招标文件》中的“评标办法(综合评估法)”。

### 五、投标文件评审情况

#### (一)资格评审情况

经评审, 11 名投标人均通过资格审查。(详见:《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》)

#### (二)形式评审情况

经评审, 11 名投标人均通过形式审查。(详见:《形式评审记录表》、《形

式评审汇总表》)

(三)响应性评审情况

经评审, 11名投标人均通过响应性审查。(详见:《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》)

(四)详细评审情况

评标委员会对通过初步评审的投标单位按招标文件规定的量化因素和分值进行打分,并计算出综合评估得分。(详见《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《设计标评审记录表》、《设计标评审汇总表》、《施工标评审记录表》、《施工标评审汇总表》、《算术修正记录表》、《随机抽取参与评标基准价计算表》、《经济标评审优惠政策表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》、)

**六、否决投标情况说明:**无

**七、澄清、说明、补正事项纪要:**详见《问题澄清(说明、补正)通知》、《问题澄清(说明、补正)》。

**八、推荐中标候选人**

经评审,根据投标人的总得分,评标委员会一致推荐:

推荐(主)广州自来水专业建安有限公司;(成)广州市水电建设工程有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司为第一中标候选人,总得分:98.51,投标报价为90098417.88元;

推荐(主)天津市管道工程集团有限公司;(成)中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司为第二中标候选人,总得分:91.14,投标报价为87596867.42元;

推荐(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司为第三中标候选人,总得分:90.66,投标报价为94459564.70元。

(详见《推荐中标候选人记录表》)

特此报告!

评标委员会(签名):

2025年8月30日