

项目代码:2208-440114-04-01-354345

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州市广花房地产开发有限公司

经济类型:国有独资

项目名称:花都区广花公路以东、雅瑶中路以南CA1207006、CA1207019 地块

建设地点:广州市花都区新华街道广花公路以东、雅瑶中路以南

建设类别: ☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质: ☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 迁建 ☐ 其他

建设规模及内容:

地块位于花都空铁融合示范区花都湖板块,西邻广花公路,北侧靠近永利路西段。总用地面积为62339平方米,总建筑面积(含地下室面积)173208平方米,其中地上建筑面积121968平方米,地下室面积51240平方米。建设内容包括物业管理(含业主委员会)、居民健身场所、肉菜市场、公交首末站、垃圾收集站、社区议事厅、社区居委会、星光老人之家、社区服务站、派出所等社区配套。

项目总投资: 237971.46 万元(折合

万美元) 项目资本金: 126693.53 万元

其中: 土建投资: 230000.46 万元

设备及技术投资: 7971.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间: 2022年10月

计划竣工时间: 2026年10月

备案机关: 花都区发展和改革委员会

备案日期: 2022年08月12日

项目登记备案
专用章

备注: 本备案为告知性备案, 项目信息的真实性、合法性、准确性和完整性由项目单位负责。

提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制