



中标候选人公示

投资项目代码	2109-440111-04-01-167624				
投资项目名称	粤海·云港城项目				
招标项目名称	云港城项目 4#地块 T1 栋南塔公区装修工程施工专业承包				
标段（包）名称	云港城项目 4#地块 T1 栋南塔公区装修工程施工专业承包				
公示名称	云港城项目 4#地块 T1 栋南塔公区装修工程施工专业承包中标候选人公示				
开标日期	2025 年 8 月 26 日 10 时 30 分				
评标情况	本项目评标结果如下：				
	序号	中标候选人名称	技术标得分	经济标得分	综合得分
	1	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	27.15	68.89	96.04
	2	广东世纪达建设集团有限公司	24.9	68.12	93.02



	3	上海市建筑装饰工程集团有限公司	23.49	68.99	92.48			
	4	中建二局装饰工程有限公司	23.95	68.53	92.48			
	5	深圳市中航科建建设集团有限公司	24.12	67.19	91.31			
	6	北京承达创建装饰工程有限公司	22.37	68.47	90.84			
	7	浙江省建设装饰集团有限公司	23.65	66.73	90.38			
	8	上海建工五建集团有限公司	19.6	69.03	88.63			
	9	深圳海外装饰工程有限公司	20.83	65.87	86.7			
	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司未提交投标人声明不符合招标公告要求；上海市建筑装饰工程集团有限公司与中建二局装饰工程有限公司最终得分相同并列第三，根据招标文件排序方法：上海市建筑装饰工程集团有限公司投标报价（28974187.33 元）低于中建二局装饰工程有限公司投标报价（29706917.87 元），故推荐上海市建筑装饰工程集团有限公司为第三中标候选人。							
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件	拟派项目负责人	拟派项目负责人职业资格



						件的资格能力条件	人姓名	
深圳市建筑装饰（集团）有限公司	914403001921915256	1	2893.237615 (万元)	达到《建筑工程质量标准》《建筑工程施工质量验收统一标准》《建筑装饰装修工程质量验收规范》等国家规范、行业标准、地方标准等相关要求，确保分部分项工程达到 100%合格，一次性验收合格并通过竣工备案，达到合格质量标准。	计划开工日期为 2025 年 9 月 10 日， 计划竣工日期： 2027 年 3 月 30 日； 施工总工期：567 日历天。	资格情况： 完全响应， 详见投标文件公开 业绩情况： 详见投标文件公开	何星	资质资格：粤 1442019202001756 业绩：详见投标文件公开
广东世纪达建设集团有限公司	91440605193797174A	2	2861.086186 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况： 完全响应， 详见投标文件公开 业绩情况： 详见投标文件公开	曾宇基	资质资格：粤 1442006200810494 业绩：详见投标文件公开
上海市建筑装饰工程集团有限公司	91310000132333077B	3	2897.418733 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况： 完全响应， 详见投标文件公开 业绩情况： 详见投标文件公开	许巍	资质资格：沪 1312012201400500 业绩：详见投标文件公开



异议受理部门	广东粤海置地发展有限公司	联系地址	广州市白云区云霄路 88 号戴斯酒店 A 栋写字楼 3 楼 303
异议受理部门 联系人	林工	联系电话	020-38248065
招标投标监督 部门	广州市白云区建设工程研究和招投标管理中心	联系电话	020-86212546
联系地址	广州市白云区大金钟路 23 号白云区住房和建设交通局二楼		
公示开始时间	2025 年 9 月 1 日	公示结束时间	2025 年 9 月 4 日
法律法规规定 和招标文件规定 公示的其他 内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标人名称：广东粤海置地发展有限公司

日期：2025 年 9 月 1 日

