

项目代码：2502-440106-04-01-432994



防伪二维码

广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：广州大观天成城建开发有限公司 经济类型：国有独资公司

项目名称：广州市天河智谷大观村复建安置房项目 建设地点：广州市天河区黄村街道广州市天河区黄村街道

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他 建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

项目由南北地块组成，规划总建筑面积约170080.63平方米，其中北地块约112103.12平方米，南地块57977.51平方米。主要建设内容为住宅、公共服务设施和地下车库等。

项目总投资：93623.40 万元（折合 万美元） 项目资本金：50591.40 万元

其中：土建投资：75732.60 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年07月

计划竣工时间：2028年12月

备案机关：广州市天河区发展和改革委员会

备案日期：2025年02月11日

更新日期：2025年04月08日

延期至：2027年04月08日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制