

目 录

投标文件格式.....	
一、投标函及投标函附录.....	
（一）投标函.....	
（二）投标函附录.....	
二、法定代表人身份证明书.....	
三、授权委托书（如果有）.....	
四、监理单位综合情况一览表.....	
1、营业执照.....	
2、资质证书.....	
3、云浮市智慧建筑管理服务信息平台网页截图.....	
4、我司为省内企业.....	
5、中国执行信息公开网“失信被执行人查询”网页截图.....	
五、拟派项目总监理工程师确认书.....	
注册监理工程师注册执业证书.....	
社保.....	
总监理工程师身份证.....	
职称证书.....	
六、拟派项目监理机构配备情况表.....	
1、总监理工程师.....	
注册监理工程师注册执业证书.....	
职称证书.....	
身份证.....	
社保.....	
2、总监代表.....	
监理工程师注册证书.....	
职称证书.....	

身份证.....

社保.....

3、项目投资管理工程师.....

 监理工程师注册证书.....

 一级造价工程师.....

 职称证书.....

 社保.....

 项目投资管理工程师业绩.....

 1、金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹.....

 2、湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目.....

4、专业监理工程师.....

 监理工程师注册证书.....

 职称证书.....

 身份证.....

 社保.....

5、监理员.....

 监理工程师注册证书.....

 职称证书.....

 身份证.....

 社保.....

6、监理员.....

 监理工程师注册证书.....

 职称证书.....

 身份证.....

 社保.....

7、监理员.....

 监理工程师注册证书.....



职称证书.....	
身份证.....	
社保.....	
七、投标人声明函.....	
八、投标人的其他评审情况.....	
企业业绩.....	
1、珠海经济技术开发区排涝设施建设项目(三虎大道片区、电厂南路片区).....	
2、珠海西部中心城区A片区基础设施建设项目白藤四路以南排水工程.....	
3、珠海十字门中央商务区湾仔片区市政基础设施S1S2地块周边市政道路工程.....	
4、珠海市高新区湾区智造AI产业创新中心片区地块土地平整工程及周边配套市政基础设施新建工程.....	
总监理工程师.....	
注册监理工程师注册执业证书.....	
职称证书.....	
身份证.....	
社保.....	
项目投资管理工程师.....	
监理工程师注册证书.....	
一级造价工程师.....	
职称证书.....	
社保.....	
项目投资管理工程师业绩.....	
1、金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路.....	
2、湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目.....	
其他团队成员.....	
专业监理工程师	监理工程师注册证书.

职称证书.....

身份证.....

社保.....

监理员.....

监理工程师注册证书.....

职称证书.....

身份证.....

社保.....

监理员.....

监理工程师注册证书.....

职称证书.....

身份证.....

社保.....

监理员.....

监理工程师注册证书.....

职称证书.....

身份证.....

社保.....

总监代表.....

监理工程师注册证书.....

职称证书.....

身份证.....

社保.....

九、需要提供的其他投标资料.....

基本账户证明.....

投标保证金.....

中国执行信息公开网截图.....

十、投标人承诺书.....



十二、监理实施方案.....



目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明书
- 三、授权委托书(如果有)
- 四、监理单位综合情况一览表
- 五、拟派项目总监理工程师确认书
- 六、拟派项目监理机构配备情况表
- 七、投标人声明函
- 八、投标人的其他评审情况
- 九、需要提供的其他投标资料
- 十、投标人承诺书
- 十一、交纳招标代理服务费的承诺书
- 十二、监理实施方案



一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

致 郁南县通门镇人民政府 (招标人)：

1、根据已收到的 郁南县通门镇(典型镇)建设项目(监理) 项目的工程监理招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《工程建设项目施工招标投标办法》、广东省实施《中华人民共和国招标投标法》办法的规定，我单位经考察现场和研究上述工程监理招标文件的投标须知、合同条件、工程规范、技术条件、招标工作量和其他有关文件后，我方愿以 26.32 % (大写：百分之贰拾陆点叁贰) 的监理费下浮率为投标报价 (即监理费为人民币 676382.40 元，大写：陆拾柒万陆仟叁佰捌拾贰元肆角零分)，工期 (监理服务期限)：180 个日历天，按监理招标的工作内容承担工程监理工作，并提供工程保修期内的监理。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件及有关附件。

3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4、如果我方中标，我方将按照招标文件规定提交履约担保。

5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

7、此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

8、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件 (如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

9、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司 (盖章)。

单位地址：广东省珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

邮政编码：519000 电话：

日期：2025 年 8 月 28 日

(二) 投标函附录

项目名称：郁南县通门镇（典型镇）建设项目(监理)

招标类别：监理

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	监理投标保证金	人民币 15000 元整	是	
2	监理履约保证金	按招标文件约定	是	
3	监理服务期限	按合同文件约定	是	
4	保修期监理	按合同文件约定	是	
5	质量控制目标	符合 GB/T50319-2013《建设工程监理规范》	是	
6	投标有效期	按招标文件约定	是	
7	安全控制目标	安全达标	是	
8	进度控制目标	控制在施工合同约定的施工工期以内	是	
9	投资控制目标	控制计划投资以下，不突破预算	是	
10	对招标文件的确认和意见	确认招标文件的全部内容	是	
11	监理报价中未包含内容	监理报价中无未包含的内容	是	

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人： 签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 28 日

二、法定代表人身份证明书
(或采用工商部门格式)

单位名称：珠海经济特区建设监理有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：广东省珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

成立时间：1996 年 11 月 5 日

经营期限：长期

姓 名：阳勇波 性别：男 年龄：■ 职务：总经理

系 珠海经济特区建设监理有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

法定代表人：■（签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 28 日

注：如果投标文件全部由法定代表人本人亲笔签字或盖章，则应按此格式提交法定代表人证明书。
后附：法定代表人二代身份证复印件或扫描件。



三、授权委托书（如果有）
（或采用工商部门格式）

本授权委托书声明：我阳勇波系珠海经济特区建设监理有限公司的法定代表人，现授权委托珠海经济特区建设监理有限公司的曾飞宇为我公司参加投标、签署郁南县通门镇（典型镇）建设项目（监理）的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托权限：从本授权委托书发出之日起至2026年8月27日

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：（签字或盖章） 性别：男 年龄：
身份证号码： 职务：经营部经理
联系电话：
投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）
法定代表人：（签字或盖章）
授权委托书日期：2025年8月28日

注：

1. 法定代表人和授权代理人必须在授权书上亲笔签字或盖章。
2. 如果投标文件由委托代理人亲笔签字或盖章，则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签字或盖章。

后附：授权代理人二代身份证复印件或扫描件。



四、监理单位综合情况一览表

项目名称：郁南县通门镇（典型镇）建设项目（监理）

招标类别：监理

企业名称	珠海经济特区建设监理有限公司	法人姓名	阳勇波
企业性质	有限责任公司	资质等级	工程监理综合资质
企业组建时间	1996 年 11 月 5 日	经营范围	可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务；可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务
企业地址	广东省珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房	开户银行	交通银行股份有限公司珠海金湾支行
企业人员状况	企业总人数：288 人 在册工程技术人员：200 人 其中： 高级职称：11 人 中级职称：89 人 初级职称：3 人 注册监理工程师：97 人 累计监理总面积：3500 万 m² 目前在监监理面积：200 万 m² 迄今已竣工监理面积：3300 万 m² 企业固定资产总额：1274.40 万元 其中： 设备总数：280 台 计算机：104 台 测量仪器：175 台		

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 28 日

注：后附以下证明资料：

- ①有效期内的营业执照；
- ②有效期内的资质证书；
- ③投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15 号文和云建市〔2021〕18 号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记的网页截图或打印件；
- ④广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员诚信信息登记表；
- ⑤投标人在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的“失信被执行人查询”网页截图或网页打印件。

1、营业执照

统一社会信用代码
91440400192597744B

营业执照

(副本) (副本号:4-1)

扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多信息、登记、备案、许可、监管信息

名称 珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人 阳勇波

商事主体类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 1996年11月05日

住所 珠海市香洲区人民西路777号602房

经营范围: 商事主体的经营范围在章程中载明(其中合伙企业的经营范围在合伙协议中载明, 个人独资企业和个体工商户的经营范围在设立登记申请书中载明)。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 在依法取得许可审批后方可从事该经营活动。

2. 年度报告: 外商投资企业(机构)、海关管理企业应于每年1月1日至6月30日、其他商事主体应于每年的成立周年之日起两个月内提交上一年度报告。

3. 信息查询: 商事主体经营范围、出资情况、营业期限、许可审批项目等有关事项和其他监管信息, 请登录国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统(珠海)(网址: http://sigs.zhuhai.gov.cn)或扫描执照上的二维码查询。

登记机关

2021年02月07日

国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书

企业名称	珠海经济特区建设监理有限公司		
详细地址	广东省珠海市香洲区人民西路777号602房		
建立时间	1996年11月05日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440400192597744B		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E144008365-4/1		
有效期	至2030年04月14日		
法定代表人	阳勇波	职务	法定代表人
单位负责人	阳勇波	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	刘本波	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业务范围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)

2025年04月14日

No.EF0196715

3、云浮市智慧建筑管理服务信息平台网页截图

[illegible]

The screenshot displays the 'Wuxi City Construction Management Information Platform' (无锡市智慧建筑管理信息平台). A modal window titled 'Project Information' (项目信息) is open, showing a table with the following data:

ID	Project Name	Project Address	Project Type	Project Status
1	项目A	2023-01-23 09:10:48	项目A	项目A
2	项目B	2023-01-23 09:10:48	项目B	项目B
3	项目C	2023-01-23 09:10:48	项目C	项目C

The background interface includes a sidebar with navigation options such as 'Project Information', 'Project Management', and 'Project Monitoring'. The main content area shows a list of projects with details like 'Project Name', 'Project Address', 'Project Type', and 'Project Status'.

企业信息注册回执证明

企业名称：珠海经济特区建设监理有限公司

统一社会信用代码：91440400192597744B

信用评分：60

信用等级：A



打印日期：2025-07-24 15:16:19

[illegible]

4、我司为省内企业

5、中国执行信息公开网“失信被执行人查询”网页截图



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
孙东平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
何智南	5130011977****0846

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

珠海经济特区建设监理有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91440400192597744B

省份:

-----全部-----

验证码:

Eg5z

Eg5z

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440400192597744B 珠海经济特区建设监理有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页



五、拟派项目总监理工程师确认书

本人姓名：张军，性别：男，身份证号： 注册专业：市政公用工程，注册证号：44033446，拟派为郁南县通门镇（典型镇）建设项目（监理）的总监理工程师，符合本项目招标文件要求的资格要求。



投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

总监理工程师： （签字）

日期：2025年8月28日

注：此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人亲笔签字确认。

后附：①全国注册监理工程师注册执业证书【专业为：市政公用工程】，证书的注册单位须为投标人单位，且在有效期内；

②投标截止日前3个月内任意1个月在投标人单位（或分公司）的参保凭证；

③二代身份证复印件或扫描件。

注册监理工程师注册执业证书



使用有效期: 2025年05月29日
- 2025年11月25日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 张军

性 别 : 男

出生日期

注册编号 : 44033446

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年04月06日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名 :

签名日期 : 2025年5月29日 发证日期 : 2023年04月07日

社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 张军 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月11日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 4576.32 个人缴费合计: 2288.16 缴费合计: 6864.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 96.96 个人缴费合计: 24.24 缴费合计: 121.20

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 1601.28 个人缴费合计: 400.32 缴费合计: 2001.60

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 48.48 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 48.48

生育保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴总计: 6323.04 个人缴总计: 2712.72 缴费总计: 9035.76

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已停缴”、“转入农保”、“并入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



总监理工程师身份证



职称证书



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation

姓名 张军
Name

性别 男
Sex

出生年月
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁四局
Place of work



系列 工程
Series

专业 道路与桥梁
Profession

评审委员会 中铁工程集团副总工
Evaluation Committee

评审通过时间 2007.11
Date of Approval

聘任登记
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	

证书编号
Certificate No: G3464005425

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

六、拟派项目监理机构配备情况表

项目名称：郁南县通门镇（典型镇）建设项目(监理)

招标类别：监理

姓名	职务	执业证书号 或监理员培训证书号	专业
张军	总监理工程师	44033446	市政公用工程
彭欧辉	总监代表	44014759	市政公用工程
刘本波	项目投资管理工程师	44008817	市政公用工程
崔健	专业监理工程师	21007090	市政公用工程
朱世武	监理员	44027145	市政公用工程
张杨	监理员	44045472	市政公用工程
黄耿楷	监理员	44033447	市政公用工程

一旦我单位中标,将实行项目总监负责制,并配备上述项目监理机构。我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 28 日

说明：投标人应根据招标文件要求及自身实际情况自行编辑以上表格，项目监理班子机构人员根据招标文件要求提供相应的证明材料。

1、总监理工程师

注册监理工程师注册执业证书

		使用有效期: 2025年05月29日 - 2025年11月25日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 :	张军		
性 别 :	男		
出生日期			
注册编号 :	44033446		
注册执业单位 :	珠海经济特区建设监理有限公司		
注册有效期 :	2026年04月06日		
注册专业 :	房屋建筑工程 市政公用工程		
			
	个人签名 :		
签名日期 :		2025年5月9日 发证日期 : 2023年04月07日	

职称证书



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation

姓名 张军
Name

性别 男
Sex

出生年月
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁四局
Place of work



系列 工程
Series

专业 道路与桥梁
Profession

评审委员会 中铁工程局集团评审委
Evaluation Committee

评审通过时间 2007.11
Date of Approval

证书编号 G3404005425
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

聘任登记
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	

身份证



社保

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号

姓名: 张军

性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

打印日期: 2025年07月11日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 4576.32

个人缴费合计: 2288.16

缴费合计: 6864.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 96.96

个人缴费合计: 24.24

缴费合计: 121.20

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 1601.28

个人缴费合计: 400.32

缴费合计: 2001.60

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 48.48

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 48.48

生育保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴费总计: 6322.04

个人缴费总计: 2712.72

缴费总计: 9035.76

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已转入农保”、“转入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。

2、总监代表

监理工程师注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书 发证机关 证书编号: 00401643
 注册号 44011759 姓名 彭欧辉 性别 男 出生日期 	注册专业 1. 市政公用工程 2. 水利水电工程 注册执业单位 珠海经济特区建设监理有限公司 有效期至 2017 年 05 月 25 日 持证人签名 发证日期 2014 年 05 月 26 日

执业印章



执业印章



执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程 房屋建筑工程

No. 00183703

认定机关(签章)
2016年 8月 31日

延续/变更注册记录

有效期至:

2020年 05月 25日

No. 00300515

认定机关(签章)
2017年 5月 9日

延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 有效期至：2023年05月25日 No. 00503427 认定机关（签章） 2020年4月21日	延续/变更注册记录 粘贴处
延续/变更注册记录 有效期至：2023年05月25日 No. 01001535 认定机关（签章） 2023年03月30日	粘贴处



a1f1920da3834690b5bfc902367128636

职称证书

高级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓 名: 彭欧辉

性 别: 男

身份证号: [REDACTED]

任职资格: 高级工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2012年9月18日

工作单位: _____

系统编码: A08121020000000572

身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 彭欧祥 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月21日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 5339.04 个人缴费合计: 2669.52 缴费合计: 8008.56

失业保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 113.60 个人缴费合计: 28.40 缴费合计: 142.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 1874.04 个人缴费合计: 468.51 缴费合计: 2342.55

工伤保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 56.80 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 56.80

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 7383.48 个人缴费总计: 3166.43 缴费总计: 10549.91

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已停缴”、“已转入农保”、“并入居保”的年限和金额。

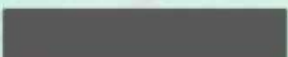
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



3、项目投资管理工程师

监理工程师注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号： 00401672
 注册号 44008817 姓名 刘本波 性别 男 出生日期 	注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程 注册执业单位 珠海经济特区建设监理有限公司 有效期至 2017 年 05 月 25 日 持证人签名   发证日期 2014 年 05 月 26 日

45

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2020 年 05 月 25 日

No. 00285925

认定机关 (签章)

2017 年 3 月 7 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2023 年 04 月 30 日

认定机关 (签章)

2020 年 4 月 1 日

No. 00573066

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2020 年 05 月 25 日

No. 00285925

认定机关 (签章)

2017 年 3 月 7 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2023 年 04 月 30 日

认定机关 (签章)

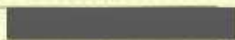
2020 年 4 月 1 日

No. 00573066

延续/变更注册记录 有效期至 2026年05月25日 No. 01061596 认定机关 (签章) 2023 年03 月30 日	延续/变更注册记录 粘 贴 处
粘 贴 处	粘 贴 处



一级造价工程师

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	
	姓 名: 刘本波 身份证号码:  性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘 用 单 位: 珠海经济特区建设监理有限公司
证书编号: 建[造]11034400027952 初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: 2023 年 11 月 11 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日



职称证书



身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 刘本波 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月19日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202504	3050.88	1525.44	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202505	202507	3840.00	1920.00	0.00	8000	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202504	33.28	8.32	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202505	202507	192.00	48.00	0.00	8000	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202504	818.28	204.57	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202505	202507	1440.00	360.00	0.00	8000.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202504	16.64	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202505	202507	96.00	0.00	0.00	8000	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202504	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202505	202507	0.00	0.00	0.00	8000.00	正常缴

基本养老保险	单位缴费合计: 6890.88	个人缴费合计: 3445.44	缴费合计: 10336.32
失业保险	单位缴费合计: 255.68	个人缴费合计: 63.92	缴费合计: 319.60
基本医疗保险	单位缴费合计: 2495.76	个人缴费合计: 623.94	缴费合计: 3119.70
工伤保险	单位缴费合计: 127.84	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 127.84
生育保险	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0.00
补充医疗保险	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0	缴费合计: 0
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费总计: 9770.16	个人缴费总计: 4133.30	缴费总计: 13903.46

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:
1、经办人: 自助设备打印。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: [REDACTED]

姓名: 刘本道

性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

打印日期: 2025年07月19日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示：可凭右上方的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证，查验有效期为6个月。



项目投资管理工程师业绩

1、金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路道路升级改造工程

合同编号：



金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施
升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、
虹晖一路和虹晖二路
道路升级改造工程监理合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：珠海格力建设投资有限公司

地址：珠海保税区51号地同亨国际商贸有限公司厂房6楼6W-05之五

监理人（全称）：珠海经济特区建设监理有限公司

地址：珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路道路升级改造工程（以下简称“工程”或“本工程”）。

1.2 工程地点：珠海市金湾区红旗镇。

1.3 工程规模与内容：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路升级改造工程包括广安路、文华路、虹晖一路、虹晖二路四条道路，建安工程费暂定约 168,797,781.33 元（不含暂列金额），建设规模如下：

1) 广安路起于藤山一路，终于珠海大道，设计长度约 1350.059m，道路路幅宽度 32m，双向四车道，道路等级为城市次干道；

2) 文华路起于藤山一路，终于珠海大道，设计长度约 1297.396m，道路路幅宽度 24m，双向四车道，道路等级为城市支路；

3) 虹晖一路起于广安路，终于虹晖二路与南翔路交叉口处，设计长度约 752.041m，道路路幅宽度 32m，双向四车道，道路等级为城市主干道；

4) 虹晖二路起于虹晖一路与南翔路交叉口处，终于双湖北路，设计长度约 399.998m，道路路幅宽度 50m，双向六车道，道路等级为城市主干道；

5) 广安路、文华路、虹晖一路、虹晖二路道路项目性质为改造工程。建设内容包括：道路工程、管线工程（污水、电力、电信）、地基处理工程、交通工程、安监工程、绿化景观工程及路灯工程等。

本工程项目规模以最终批复的工程项目文件载明的为准。

2. 监理人服务过程

监理人服务过程包括：(1)施工准备阶段；(2)施工阶段；(3)竣工结算阶段；(4)保修阶段；(5)其它情况（指本合同、招标文件其他事项专项条款及说明）。监理人对以上所有过程

进行监理。

3. 监理期限

本合同自合同签订之日开始实施，至工程保修期满后完成工作止。

4. 签约酬金

签约酬金暂定为（大写）：人民币贰佰伍拾肆万壹仟肆佰叁拾捌元玖角贰份（小写：¥2,541,438.92 元）。

监理酬金包含施工监理服务收费和其他阶段的相关服务收费，包括但不限于监理服务费、文件编制费、材料费、人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用，以及招标文件及委托合同约定应当由监理人承担的风险因素等费用。除招标文件及合同约定的由委托人承担的风险因素外，委托人无须向监理人支付其他任何费用。其中：

1) 合同中标费率为 75%。参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）所载标准，其中专业调整系数取 1.0，工程复杂程度调整系数取 1.0，高程调整系数取 1.0，工程结算监理酬金收费基价以本工程施工中标金额（不含暂列金额）的总数为计费额，即工程结算监理酬金=监理收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×高程调整系数（1.0）×75%-委托人确认的扣罚金额；

2) 结算时按照以上收费标准计算，结算不考虑监理期间延长监理期限的费用，亦不因任何原因（除招标文件明确规定外）增加监理费用；

3) 如遇项目停建，按以下原则进行结算：因非监理人原因必须终止合同时，在施工之前，委托人不支付任何费用，如在施工阶段则按施工实际完成工作量所对应的金额作为监理费取费基数进行结算；

4) 监理酬金结算价不得超过发改部门批准概算中的监理费用，如超过则以发改批准的该项费用数额为准进行结算，超出部分不予支付；

5) 如本项目纳入审计, 则以审计批复的监理酬金为最终合同价。若审计时监理酬金已超付, 委托人有权根据审计结果追讨损失, 监理人应无条件接受。

5. 监理人账户信息

账户名称:

账 号:

开 户 行:

银行地址:

联系人:

总监理工程师

总监理工程师: 刘本波, 联系电话: 注册号: 44008817。

6. 组成本合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序如下:

- 1) 本合同履行期间委托人监理人双方签订的补充合同(协议)或修正文件;
- 2) 本合同协议书;
- 3) 中标通知书;
- 4) 招标答疑审核备案表;
- 5) 招标文件;
- 6) 投标函及其附录;
- 7) 专用条款;
- 8) 通用条款;
- 9) 标准、规范及有关技术文件;
- 10) 其他合同文件。

7. 双方承诺

1) 监理人向委托人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、履行所约定的全部义务并向另行招标或委托(如果有)的专业分包及协作单位提供各项相应服务及协调、配合工作。

2) 委托人向监理人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付酬金及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

8. 词语含义

本协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

9. 签订地点

本合同在 广东省珠海市 签订。

10. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

11. 合同生效

本合同自 双方签订盖章之日起 生效。

12. 合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人执正本 壹 份、副本 叁 份，监理人执正本 壹 份、副本 叁 份。

委托人：珠海格力建设投资有限公司
(公章)

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司
(公章)

法定代表人或授权代理人：



法定代表人或授权代理人：



签订时间：2018年 7 月 25 日

签订时间：2018年 7 月 25 日

2、湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目



建设工程监理合同

a1f1920da3834690b5bf68ba90d6ab71-20250828170128636

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：珠海市金湾区红旗镇人民政府

监理人（全称）：珠海经济特区建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目；

2. 工程地点：珠海市金湾区红旗镇；

3. 工程规模：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目工程共包括 5 条市政道路，分别为永安一路、永安二路、永安三路、永安中路及顺林路。道路现状路幅宽度 18m，现状道路为城市支路，路线设计总长约 3525.534m。项目为美化提升工程，主要为对现状五条道路进行美化提升，道路现状路幅宽度保持不变。建设内容具体包括：道路工程、临时停车场、管线工程、景观绿化工程、照明工程、交通工程、安监工程及管线迁改工程等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘本波, 身份证号码: XXXXXXXXXX,

注册号: 44008817。

五、签约酬金

签约酬金(暂定): ¥809715.21 元(大写: 人民币捌拾万玖仟柒佰壹拾伍元贰角壹分)。

合同中标费率为 95%。1、本工程监理服务费结算价=收费基准价×80%×中标费率。其中, 收费基准价是指以财审中心审核的施工图预算价(不含暂列金额)作为施工监理服务费计费额, 按照发改价格【2007】670 号文规定, 按专业调整系数 1.0, 工程复杂调整系数 1.0, 高程调整系数 1.0 计算, 最终以政府相关部门审核为准。监理费结算价不得超过政府相关部门批复金额。2、如遇项目停建, 按以下原则进行结算(不考虑中标人投标时的报价): 因非中标人原因必须终止合同时, 在施工之前, 招标人不支付任何费用, 如在施工阶段则根据施工实际完成产值的工作量, 按比例进行监理费结算。3、施工监理服务收费中的调整系数、中标费率中标后不再因各种原因调整。4、附加工作、额外工作不计取报酬。

六、期限

1. 监理期限:

监理服务期从监理合同签订之日起计, 至本工程施工缺陷责任期满完成监理相关工作为止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，房屋、资料、设备由监理承包人根据现场实际需求自行安排。

八、合同订立

1. 订立时间：_____年____月____日。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：_____(盖章) 监理人：_____(盖章)

住所：_____(盖章) 住所：珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

邮政编码：_____ 邮政编码：519000

法定代表人或其授权 法定代表人或其授权

的代理人：(签字) _____ 的代理人：(签字) _____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：4 _____

电话：_____ 电话：_____

4、专业监理工程师

监理工程师注册证书



使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 崔健

性 别 : 男

出生日期 : 

注册编号 : 21007090

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年07月08日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461



个人签名 : 

签名日期 : 2025年6月12日 发证日期 : 2025年04月24日

职称证书

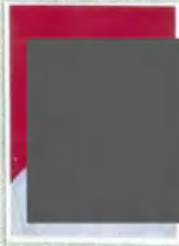
编号: 0075415
NO.



辽宁省人事厅制发
Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事
厅制发, 它表明持证人具
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Personnel Department
of Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 崔 健
Name

性 别 男
Sex

出生年月 [REDACTED]
Date of Birth

工作单位 辽宁石油化工建设有限责任公司
Establishment

专业名称 建筑施工

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2008年10月

Conferment Date



发证机关
Issued by

身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 崔健 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月29日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险				单位缴费合计: 5339.04		个人缴费合计: 2669.52	缴费合计: 8008.56	
缴费年限合计: 0年7个月				单位缴费合计: 113.60		个人缴费合计: 28.40	缴费合计: 142.00	
失业保险				单位缴费合计: 1874.04		个人缴费合计: 468.51	缴费合计: 2342.55	
缴费年限合计: 0年7个月				单位缴费合计: 56.80		个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 56.80	
基本医疗保险				单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0.00	
缴费年限合计: 0年7个月				单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0	缴费合计: 0	
补助医疗保险				单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0	缴费合计: 0	
缴费年限合计: 0年0个月				单位缴费合计: 7383.48		个人缴费合计: 3166.43	缴费合计: 10549.91	

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
 - 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
 - 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领待遇”、“已领养老金”、“已领失业金”、“已领低保”、“已领特困”、“已领孤儿”、“已领残疾”、“已领其他”等。
 - 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。
- 温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



监理工程师注册证书





中华人民共和国监理工程师注册证书

姓 名：朱世武

性 别：男

出生日期：[REDACTED]

注册编号：44027145

注册执业单位：珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期：2027年12月09日

注册专业：市政公用工程
通信工程



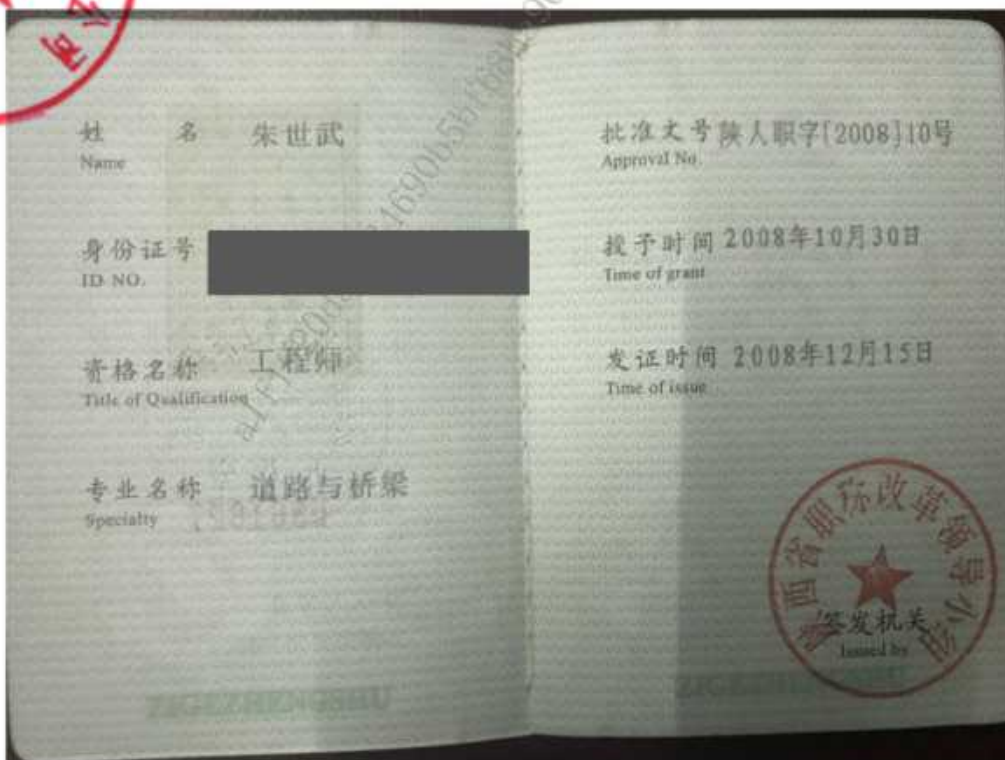
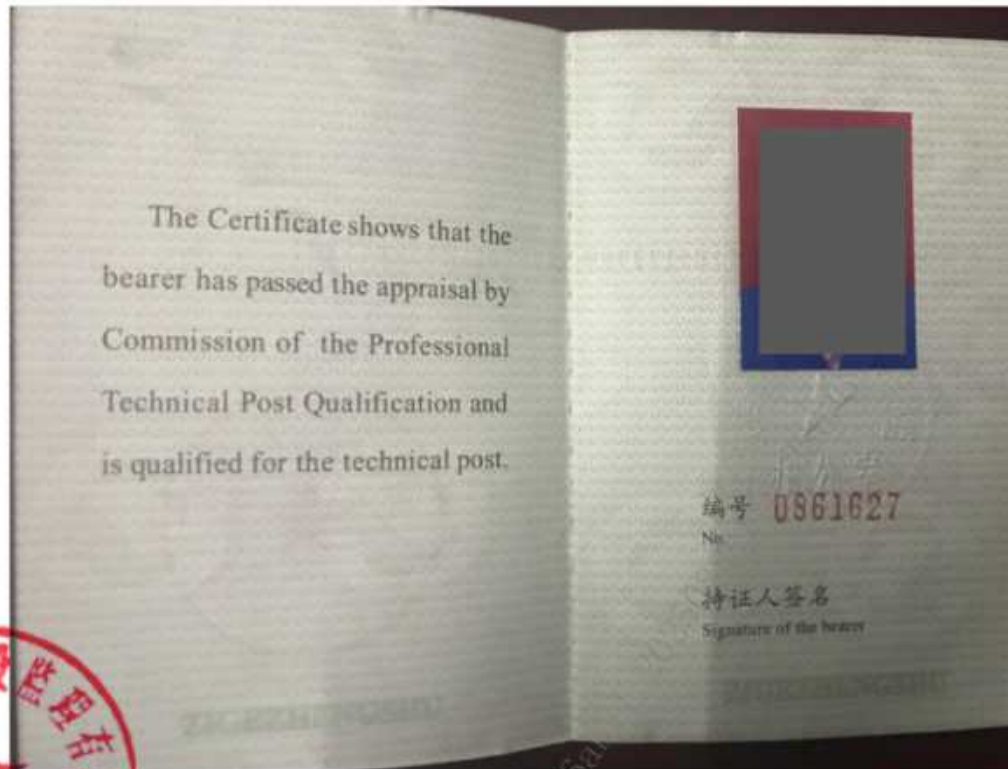
个人签名：[REDACTED]

签名日期：2025.7.16

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

发证日期：2024年09月27日

职称证书



身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 朱世武 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月15日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险		缴费年限合计: 0年6个月		单位缴费合计: 4576.32		个人缴费合计: 2288.16		缴费合计: 6864.48
失业保险		缴费年限合计: 0年6个月		单位缴费合计: 96.96		个人缴费合计: 24.24		缴费合计: 121.20
基本医疗保险		缴费年限合计: 0年6个月		单位缴费合计: 1601.28		个人缴费合计: 400.32		缴费合计: 2001.60
工伤保险		缴费年限合计: 0年6个月		单位缴费合计: 48.48		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 48.48
生育保险		缴费年限合计: 0年6个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00
补助医疗保险		缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0
				单位缴总计: 6323.04		个人缴总计: 2712.72		缴费总计: 9035.76

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”、“并入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。

监理工程师注册证书

施图卷(注册监理工程师) 2025年09月04日 2771



中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名: 张杨

性别: 男

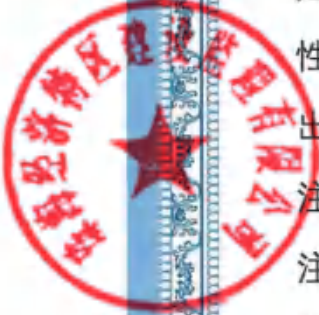
出生日期: 

注册编号: 44045472

注册执业单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期: 2027年09月04日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 2025年6月3日

发证日期: 2024年09月05日



职称证书

姓名: 张杨

性别: 男

身份证号: [REDACTED]

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2012年12月20日

工作单位: 湖南省第二工程有限公司

系统编码: B12083050200000061

持证人签名: _____



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 0086491

身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 张杨 性别: 男
打印范围: 2025年02月至2025年08月的缴费记录 打印日期: 2025年08月28日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202502	202508	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202502	202502	15.20	3.80	0	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202508	99.84	24.96	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202508	1909.32	477.33	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202502	202502	7.60	0.00	0	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202508	49.92	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202508	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 5339.04

个人缴费合计: 2669.52

缴费合计: 8008.56

失业保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 115.04

个人缴费合计: 28.76

缴费合计: 143.80

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 1909.32

个人缴费合计: 477.33

缴费合计: 2386.65

工伤保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 57.52

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 57.52

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴总计: 7420.92

个人缴总计: 3175.61

缴费总计: 10596.53

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已转出”、“并入医保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上方的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证。验证码有效期为1个月。

监理工程师注册证书



姓 名:黄耿楷

性 别:男

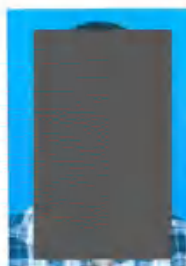
出生日期

注册编号:44033447

注册执业单位:珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期：2026年04月06日

注册专业:市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名:

签名日期：2025年5月29日 发证日期：2023年04月07日



广东省职称证书

姓名: 黄耿楷

身份证号: [REDACTED]



职称名称: 工程师

专业: 市政路桥施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年07月04日

评审组织: 珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号: 2304003030909

发证单位: 珠海市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年08月30日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



社保

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 黄耿楠 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月18日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险		缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 5339.04		个人缴费合计: 2669.52		缴费合计: 8008.56
失业保险		缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 113.60		个人缴费合计: 28.40		缴费合计: 142.00
基本医疗保险		缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 1874.04		个人缴费合计: 468.51		缴费合计: 2342.55
工伤保险		缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 56.80		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 56.80
生育保险		缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00
补助医疗保险		缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0
				单位缴总计: 7383.48		个人缴总计: 3166.43		缴费总计: 10549.91

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”、“并入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。

七、投标人声明函

致：郁南县通门镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的郁南县通门镇（典型镇）建设项目（监理）招标的投标人，我公司郑重作出以下承诺：

一、我公司保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的，包括但不限于营业执照、资质证书、业绩证明资料、获奖证明资料、人员证书、社保、纳税证明材料等。我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

二、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、我公司近三年（自招标公告发布之日往前顺推三年）没有下列情形之一：

1. 被责令停业；
2. 财产被接管或冻强，破产状态；
3. 处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单并被通报；
4. 捏造事实、伪造证明材料投诉；
5. 无故放弃中标的；

6. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程；

7. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

8. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实，或存在其他弄虚作假方式等）；

四、我公司不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

五、近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生以下情况：

1. 在处罚有效期内的：重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；

2. 被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。【特别提示：投标人无论在何地受到处罚，只要在处罚期内，投标人如被查实有以上违法违纪行为的，除投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，并不予退还本项目的投标保证金。】

如我公司违反以上的承诺中任一条的，本项目的投标按无效处理。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 28 日

八、投标人的其他评审情况

项目名称：郁南县通门镇（典型镇）建设项目(监理)

招标类别：监理

由投标人根据招标文件商务部分评审相关内容提供所需资料，自行编制表格汇总，内容自拟。

评审项目	页码
企业业绩	68
总监理工程师	88
项目投资管理工程师	92
其他团队成员	110
总监代表	126

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

日期：2025 年 8 月 28 日

注：所有证明材料均须在本表后附上。

企业业绩

序号	工程名称	建设单位	签订时间	备注
1	珠海经济技术开发区排涝设施建设项目(三虎大道片区、电厂南路片区)	珠海格力建设工程有限公司	2025 年 2 月 14 日	
2	珠海西部中心城区 A 片区基础设施建设项目白藤四路以南排水工程	珠海华瀚开发建设有限公司	2023 年 11 月 28 日	
3	珠海十字门中央商务区湾仔片区市政基础设施 S1S2 地块周边市政道路工程	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	2023 年 10 月 13 日	
4	珠海市高新区湾区智造 AI 产业创新中心片区地块土地平整工程及周边配套市政基础设施新建工程	珠海市高新基础建设有限公司	2022 年 6 月 25 日	



1、珠海经济技术开发区排涝设施建设项目(三虎大道片区、电厂南路片区)

合同编号：XGZX-2025-26776

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人：珠海格力建设工程有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就珠海经济技术开发区排涝设施建设项目（三虎大道片区、电厂南路片区）监理委托与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠海经济技术开发区排涝设施建设项目（三虎大道片区、电厂南路片区）监理；

2. 工程地点：珠海市经济技术开发区；

3. 工程规模与内容：珠海经济技术开发区排涝设施建设项目（三虎大道片区、电厂南路片区）位于珠海经济技术开发区，具体建设内容如下：

（1）三虎大道片区

① 新建格力电器西侧暗渠（直排入海）（2-3400×2500mm）、闸门（总净宽 7m）、泵站（5 立方米/s，日排水量大于 15 万吨）、临时渠（底宽 5m，边坡 1：2.5）；

② 新建三虎大道东侧暗渠（2-3000×1400mm）；

③ 新建连通管渠（D600-D1000）；

④ 局部路面改造和污水管改造。

（2）电厂南路片区

① 新建粤裕丰 2#排洪暗渠（5000×3500mm）；

② 扩建截洪沟；

③ 排洪渠清淤。

（3）具体建设内容包括施工图纸及工程量清单等全部内容，委托人有权对建设内容进行增减，监理人不得有异议。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 招标文件
5. 投标文件
6. 专用条件；
7. 通用条件；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 其他合同文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议同为本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张玉华，身份证号码：[REDACTED]，联系电话：

[REDACTED]，注册号：44015144。

五、监理人账户信息

账户名称：[REDACTED]

账 号：[REDACTED]

开 户 行：[REDACTED]

六、签约酬金

本合同中标费率为 75.00%，招标金额（¥1,249,607.28 元）×中标费率（75.00%）为本工程暂定合同价。含税暂定合同价（或暂定监理酬金）大写：人民币玖拾叁万柒仟贰佰零伍元肆角陆分（小写：¥937,205.46 元）。

七、工程质量要求及标准

1. 要求：合格。
2. 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

八、安全生产文明施工要求及标准

1. 工程安全管理标准：合格。
2. 执行标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评定标准，且须执行委托人的《安全文明施工管理制度》。如各标准存在不一致之处，以最高标准为准。

九、期限

自本工程监理中标通知书发出后 3 天内开始,至本工程施工缺陷责任期满完成监理相关工作为止。

十、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供全过程监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,按本合同约定协助支付酬金。

十一、合同订立

1. 订立时间: 2025 年 2 月 14 日。
2. 订立地点: 广东省珠海市。
3. 本合同一式捌份,委托人及监理人各执肆份,均具有同等法律效力。
(协议书无正文)

委托人:

珠海格力建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人:

监理人:

珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人或授权代理人:

2、珠海西部中心城区 A 片区基础设施建设项目白藤四路以南排水工程

2503

合同编号：HIIIIT2023118

珠海西部中心城区 A 片区基础设施建设项目
白藤四路以南排水工程



监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人：珠海华瀚开发建设有限公司

法定代表人：肖英超

联系地址：珠海市斗门区井岸镇水郡三路1号华发又一城商业街三楼

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人：阳勇波

联系地址：珠海市香洲区人民西路777号602房

委托人受珠海市斗门区住房和城乡建设局的委托，作为珠海西部中心城区A片区基础设施建设项目白藤四路以南排水工程（以下简称“工程”）的代建单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程监理与相关服务事项（以下简称“项目”）协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠海西部中心城区A片区基础设施建设项目白藤四路以南排水工程

2. 工程地点：珠海市斗门区

3. 工程规模：工程建设范围为：在白藤四路南侧设置排水干渠，呈西南-东北走向，月湖路以北段排入1#雨水泵站，月湖路以南排入2#雨水泵站，1#泵站设计规模为22.5m³/s（194.4万吨/天），2#泵站设计规模为15m³/s（95.04万吨/天）。

主要内容包括：修建主干渠（规格为1.2*1.2~4.0*1.5m）2364米，5条支渠（规格为1.2*1.2~3.4*1.5m）共1060米，2座雨水泵站及其出水渠430米。临时排洪渠工程量为：修建临时土渠（4.0*1.5m，边坡系数0.75）1082米，DN2000钢筋混凝土临时管道18米，钢筋混凝土渠（过水断面：5.5*3.0m）190米。

以上涉及数据以政府相关部门最终确认数据为准。工程施工内容以委托人书面确认的施工图纸为准。委托人有权对工程施工范围及内容进行增减。

二、总监理工程师

总监理工程师姓名：王方，身份证号码 注册号：44022200。

三、签约酬金（监理服务费）

1. 签约酬金（监理服务费）含税暂定总价为：（大写）人民币贰佰零伍万伍仟陆佰捌拾柒元叁角贰分（小写¥2,055,687.32）；不含税暂定总价为：（大写）人民币（小写¥1,939,327.66），税率为6%，税额为¥116,359.66。本合同涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。

2. 监理服务固定费率为75.00%（即中标费率）。本工程监理服务费结算价=本工程

监理服务费收费基准价×固定费率。其中，本工程监理服务费收费基准价是指以珠海市斗门区政府投资项目审核中心批复的施工图预算价（不含暂列金额）作为施工监理服务费计费额，按照发改价格【2007】670号文规定，按专业调整系数1.0，工程复杂调整系数1.0，高程调整系数1.0计算。最终结算金额以珠海市斗门区政府投资项目审核中心审核为准。。监理费结算价不得超过政府相关部门批复金额。

3. 监理服务费包括但不限于现场服务费、现场办公设施费、文件编制费、材料费、人工费、交通费、交通车辆费、检测工具费、加班费、外出考察费、构件设备驻场监理费、保险费、利润、税金、工程项下风险等监理人全面妥善履行招标文件及本合同项下所有义务的全部费用，除双方另有约定外，委托人无须向监理人支付其他任何费用。

4. 现场监理服务暂定期限延长的，监理费用不调整。监理人应无条件按照委托人书面通知要求配足相应人员，否则委托人有权按照监理合同中有关人员未到位的相应条款追究监理人的违约责任。

5. 本合同所约定的额外工作和附加工作的报酬已包含在合同总价中，委托人无须就监理人的额外工作和附加工作另行支付任何费用。

四、监理服务期限

1. 监理服务期限自本合同签订之日起计，至本工程保修期满且双方履行完毕本合同项下的义务为止。

2. 现场监理服务期限与施工工期相同，现场监理服务期开始时间以委托人书面确认的开工令中载明的开工日期为准，现场监理服务期结束时间以本工程竣工验收且实物移交完成之日为准。现场监理服务暂定期限为540个日历天。

3. 本工程通过竣工验收且实物移交完成后，现场监理工程师可以离场，但监理人须积极配合工程结算等工作。验收、移交、结算工作无具体时间期限，直至全部完成为止。

4. 本工程缺陷责任期为两年，保修期执行国务院《建设工程质量管理条例》第40条的规定，没有细列的项目按照国家有关规定执行，国家没有相关规定的项目按照两年执行。缺陷责任期、保修期均自本工程竣工经政府有关部门、委托人及监理人验收合格之日起计。

五、工程质量目标及安全生产责任目标

1. 工程质量要求及目标

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及委托人要求，当上述四者不一致时，以最高标准为准，并确保通过委托人、监理人及政府相关部门的验收。

2. 安全生产文明施工要求及目标

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行评审标准。

(3) 目标：杜绝各等级生产安全事故，年轻伤率小于3%；对于满足条件的工程，争创安全生产文明施工样板工地。

六、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

七、组成本合同的文件

下列合同文件各部分相互解释、相互补充，如出现相互矛盾的情况，以次序在先者为准：

1. 补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 专用条件（包括补充条款、附件）；
5. 招标文件；
6. 监理任务书；
7. 监理人的投标文件；
8. 通用条件；
9. 工程项目监理单位综合考评管理规定。

八、综合考评

鉴于本工程的重要性，为确保本工程质量，委托人将视项目具体情况依据委托人相关考评管理规定对监理人进行综合考评，考评结果作为委托人供应商评价的评分依据。

九、双方承诺

1. 监理人承诺，本工程监理及相关服务应符合国家施工监理的管理制度，并满足工程所在地监理工作量化考核要求及委托人相关的企业标准，监理人承诺遵守委托人的管理制度，服从委托人的管理。

2. 委托人承诺，在监理人全面妥善履行本合同义务的前提下按照本合同约定协调政府相关部门支付监理服务费用。

十、合同订立

1. 订立时间：2023年11月28日。

2. 订立地点：珠海市斗门区。

3. 本合同一式壹拾份，委托人执陆份，监理人执肆份，具有同等法律效力。

4. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或盖章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

（协议书完）

委托人（盖章）：

监理人（盖章）：

法定代表人/授权代表

法定代表人/授权代表：

3、珠海十字门中央商务区湾仔片区市政基础设施 S1S2 地块周边市政道路工程

合同编号： SZMHT20230334

珠海十字门中央商务区湾仔片区市政
基础设施 S1S2 地块周边市政道路工程
监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

法定代表人：周吉林

地址：珠海市香洲区银湾路 1663 号珠海中心大厦

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人：阳勇波

联系地址：珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就珠海十字门中央商务区湾仔片区市政基础设施 S1S2 地块周边市政道路工程（以下简称“工程”）监理与相关服务事项（以下简称“项目”）协商一致，签订本合同。若本工程后期委托其他公司进行管理，监理人还需遵守托管公司的相关制度。

一、工程概况

1. 工程名称：珠海十字门中央商务区湾仔片区市政基础设施 S1S2 地块周边市政道路工程

2. 工程地点：珠海市香洲区湾仔片区

3. 工程规模：珠海十字门中央商务区湾仔片区市政基础设施 S1S2 地块周边市政道路工程（以下简称“工程”）位于珠海市香洲区湾仔片区横琴大桥北侧，包括通航二路与驢山西路两条市政道路，路线总长 720.373m。其中，通航二路南起于现状情侣路，呈南北走向，北止于现状通航二路，设计总长 378.496m，路线红线宽度 24m，道路等级为城市次干路，双向 4 车道，设计车速为 30km/h；驢山西路东起于通航二路，呈东西走向，西止于现状南琴路，设计长 341.877m，道路红线宽度为 24m，道路等级为城市支路，双向 4 车道，设计车速为 30km/h。

以上涉及数据为暂定值，最终以政府相关部门审核为准。监理人按照国家相关监理标准及要求对上述工程予以监理，满足国家相关规范标准及要求。

二、总监理工程师

总监理工程师姓名：郭宜诚，身份证号码： ，注册号：44022608。

三、签约酬金（监理服务费）

1. 签约酬金（监理服务费）含税暂定总价为（大写）：人民币捌拾陆万捌仟贰佰元整；（小写）：¥868,200.00；不含税暂定总价为：（大写）人民币捌拾壹万玖仟

零伍拾陆元陆角整（小写¥819,056.60），税率为 6%，税额为 49,143.40 元。本合同涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。

2. 监理服务固定费率为 75.00 %（即中标费率）。施工监理服务费结算价=收费基准价×中标费率。收费基准价是指以施工图预算价（不含暂列金额）作为施工监理服务费计费额，按照发改价格[2007]670 号文规定，按专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，高程调整系数 1.0 计算。

3. 监理服务费包括但不限于现场服务费、现场办公与生活设施费、文件编制费、材料费、人工费、审查费、差旅费、交通费、交通车辆费、检测工具费、施工配合及现场办公费用、加班费、保险费、利润、税金、工程项下风险等监理人全面妥善履行本监理合同项下所有义务的全部费用，除双方另有约定外，委托人无须向监理人支付其他任何费用。

4. 现场监理服务暂定期限延长的，监理费用不调整。监理人应无条件按照委托人书面通知要求配足相应人员，否则委托人有权按照监理合同中有关人员未到位的相应条款追究监理人的违约责任。

5. 本合同约定的额外工作和附加工作的报酬已包含在合同总价中，委托人无须就监理人的额外工作和附加工作另行支付任何费用。

四、监理服务期限

1. 监理服务期限自本合同签订之日起计，至本工程保修期满且双方履行完毕本合同项下的义务为止。

2. 现场监理服务期限与施工工期相同，现场监理服务期开始时间以委托人书面确认的开工令中载明的开工日期为准；现场监理服务期结束时间以工程竣工验收且实物移交完成之日为准。现场监理服务暂定期限为 480 个日历天。

3. 本工程通过竣工验收且实物移交完成后，现场监理工程师可以离场，但监理人须积极配合工程结算等工作。验收、移交、结算工作无具体时间期限，直至全部完成为止。

4. 本工程缺陷责任期为两年，保修期执行国务院《建设工程质量管理条例》第 40 条的规定，没有细列的项目按照国家有关规定执行，国家没有相关规定的项目按照两年执行。缺陷责任期、保修期均自本工程竣工经政府有关部门、委托人及监理人验收合格之日起计。

五、工程质量目标及安全生产责任目标

1. 工程质量要求及目标

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及委托人要求，当上述四者不一致时，以最高标准为准，并确保通过委托人、监理人及政府相关部门的验收。

2. 安全生产文明施工要求及目标

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行评审标准。

(3) 目标：杜绝各等级生产安全事故，年轻伤率小于 3‰；

六、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

七、组成本合同的文件

下列合同文件各部分相互解释、相互补充，如出现相互矛盾的情况，以次序在先者为准：

1. 补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 专用条件（包括补充条款、附件）；
5. 投标邀请文件；
6. 监理人的投标文件；
7. 通用条件；
8. 工程项目监理单位综合考评管理规定。

八、综合考评

鉴于本工程的重要性，为确保本工程质量，委托人将视项目具体情况依据委托人相关考评管理规定对监理人进行综合考评，考评结果作为委托人供应商评价的评分依据。

九、双方承诺

1. 监理人承诺，本工程监理与相关服务应符合国家施工监理的管理制度，并满足工程所在地监理工作量化考核要求及委托人相关的企业标准，监理人承诺遵守委托人的管理制度，服从委托人的管理。

2. 委托人承诺，在监理人全面妥善履行本合同义务的前提下按照本合同约定支付监理服务费用。

十、合同订立

1. 订立时间：2023年 10 月 13 日。

2. 订立地点：广东省珠海市香洲区。

3. 本合同一式捌份，委托人执肆份，监理人执肆份，具有同等法律效力。

4. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

（协议书完）



(本页为签署页)

委托人(盖章):

法定代表人/授



姓名: (正楷书写或打印)

职务:



监理人(盖章):

法定代表人/授



姓名: (正楷书写或打印)

职务:



珠海市高新区湾区智造 AI 产业创新中心 片区地块土地平整工程及周边配套市政 基础设施新建工程监理服务合同

项目名称：珠海市高新区湾区智造 AI 产业创新中心片区地块土地平整工程及周边配套市政基础设施新建工程

合同编号：ZZAICY-2022-006

委 托 人：珠海市高新基础建设有限公司

监 理 人：珠海经济特区建设监理有限公司

签订时间：2022 年 6 月 25 日

第一部分 协议书

委托人：珠海市高新基础建设有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

根据中华人民共和国相关法律法规，遵循公平和诚实信用原则，经充分协商，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：珠海市高新区湾区智造 AI 产业创新中心片区地块土地平整工程及周边配套市政基础设施新建工程监理服务

1.2 工程地点：广东省珠海市高新区金鼎片区

1.3 工程规模：项目地点位于金鼎西路（规划）以西，金唐西路以北，岐关路以南区域。项目主要包括：一条排洪渠新建工程；金鸿六路以东、岐关路以南地块土地平整工程；五条市政道路基础设施：金鸿四路（岐关路-金唐西路段）、金鸿五路（岐关路-金唐西路段）、金鸿七路（岐关路-金唐西路段）、金鼎西路（金峰路-金唐西路段）、金鼎二路（岐关路-金鼎西路段）。其中金鼎西路规划道路等级为主干路。具体以施工图纸为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

3.1 协议书及合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

3.2 本合同专用条款及中标通知书；

3.3 招标文件及其附件（含澄清文件和补充资料）；

3.4 本合同通用条款、附加协议条款；

3.5 列明的合同附件；

3.6 投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：曾飞宇，身份证号码： 注册号：
44019720。

五、签约酬金

5.1 本工程暂定合同总价为（大写）人民币叁佰陆拾壹万壹仟陆佰玖拾贰元伍角，（小写）3,611,692.50 元。其中：含增值税税率 6%，不含税总价为 3,407,257.08 元。遇国家税率调整时，则在合同约定的不含税价基础上按新税率调整应付款项作为付款依据。

5.2 本合同为固定费率合同，中标费率为 75.00%，合同价格包含但不限于：人员工资、社保、补助、保险、设备、办公、交通、通讯及工具使用费、管理费、利润、国家规定税金及其它不可预见的支出、配合报建以及通过政府有关部门的检查验收及其它不可预见的费用。

六、期限及范围

6.1 进度控制目标：与工程施工工期、保修期相同。

6.2 监理期限：

6.2.1 监理人的工作须满足委托人对工期的要求。监理服务期限自监理合同签订之日起至工程竣工验收及办理完成城建档案移交、保修期满并且施工结算完成，双方履行完毕监理合同项下的义务为止。

6.2.2 监理施工服务期原则上与施工工期相同。工程施工工期具体开工时间以委托人发出的开工令为准。

6.2.3 工程通过竣工验收且实物移交完成后，现场监理工程师可以离场，但监理人须积极配合工程结算等工作。验收、移交、结算工作无具体时间期限，直至全部完成为止。

6.2.4 保修期执行国务院《建设工程质量管理条例》第40条的规定。保修期自工程竣工验收合格之日起计。

6.3 监理范围：本工程监理范围为全过程工程监理，监理服务内容包括但不限于施工准备阶段、施工阶段及工程质量保修阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）。对施工及保修阶段进行质量、投资、进度、工地文明施工和安全生产进行监督和控制；对主要部位关键部分实施旁站；做好合同、信息管理，协调各相关单位关系；完成委托人交办的其它事宜。除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

七、双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员。

7.3 委托人权利保留，委托人在本合同项下的权利并不影响和排除委托人根据法律、法规和其它合同所享有的任何权利。委托人任何对违约或延误行为施以任何宽容、宽限、优惠或延缓行使本合同项下的任何权利，均不能视为委托人对本合同项下权利、权益的放弃或对任何违反本合同行为的许可或认可，也不限制、阻止和妨碍委托人对该等权利的继续行使或对任何其它权利的行使，也不因此导致委托人对监理人承担义务和责任。

7.4 监理人向委托人承诺，如果发生委托人整体转让本建设项目的情况，监理人须无条件配合办理本合同委托人主体变更的相关手续。

7.5 监理人必须监督各承包单位在施工组织设计里的各个节点工期内完成该节点工程，总体工程必须在总工期内完成。

八、合同订立

8.1 订立地点：珠海市高新区

8.2 本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执捌份，监理人执贰份。

8.3 合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日生效。

8.4 双方的被送达地址为：

委托人地址：珠海市高新区唐家湾1号港1栋

收件人姓名：王仲一

电话：

邮编：519000

监理人地址：珠海市香洲区人民西路777号602房

收件人姓名：曾飞宇

电话：

邮编：519000

若遇送达地址变更，被送达人须重新确认变更后的材料送达地址，并积极主动的书面告知对方，否则，将书面材料通过递交或邮寄等方式送到上述地址即视为送达。

(以下为签字盖章页)

委托人: 珠海市高新基础建设有限公司  (盖章)	监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司  (盖章)
法定代表人: (签章) 或委托代理人: (签章) 邮政编码: 电 话: 传 真: 纳税识别号: 开户名称: 开票地址: 开户银行: 银行账号:	法定代表人: (签章) 或委托代理人: (签章) 邮政编码: 电 话: 传 真: 纳税识别号: 开户名称: 开票地址: 开户银行: 银行账号:

		使用有效期: 2025年05月29日 - 2025年11月25日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 :	张军	
性 别 :	男	
出生日期		
注册编号 :	44033446	
注册执业单位 :	珠海经济特区建设监理有限公司	
注册有效期 :	2026年04月06日	
注册专业 :	房屋建筑工程 市政公用工程	
		
	个人签名 :	
	签名日期 :	2025年5月9日
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810000451
		发证日期 : 2023年04月07日

职称证书



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation

姓名 张军
Name

性别 男
Sex

出生年月
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁四局
Place of work

系列 工程
Series

专业 道路与桥梁
Profession

评审委员会 中铁工程集团副总工
Evaluation Committee

评审通过时间 2007.11
Date of Approval

证书编号 G3404005425
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

聘任登记
Record for Appointment

日	期	备 注
Date		Remarks
自 年	至 年	
From to		
自 年	至 年	
From to		
自 年	至 年	
From to		
自 年	至 年	
From to		
自 年	至 年	
From to		

身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: [REDACTED]

姓名: 张军

性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

打印日期: 2025年07月11日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 4576.32

个人缴费合计: 2288.16

缴费合计: 6864.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 96.96

个人缴费合计: 24.24

缴费合计: 121.20

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 1401.28

个人缴费合计: 400.32

缴费合计: 2001.60

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 48.48

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 48.48

生育保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴总计: 6323.04

个人缴总计: 2712.72

缴费总计: 9035.76

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已转入农保”、“已转入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台<https://wsfw.zhhsj.zhuhaï.gov.cn/zhhsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhaï.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号： 00401672
 注册号 44008817 姓名 刘本波 性别 男 出生日期  日	 注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程 注册执业单位 珠海经济特区建设监理有限公司 有效期至 2017 年 05 月 25 日 持证人签名  发证日期 2014 年 05 月 26 日

45

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2020 年 05 月 25 日

No. 00285925

认定机关 (签章)

2017 年 3 月 7 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2023 年 05 月 25 日

No. 00573066

认定机关 (签章)

2020 年 4 月 1 日

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2020 年 05 月 25 日

No. 00285925

认定机关 (签章)

2017 年 3 月 7 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2023 年 05 月 25 日

No. 00573066

认定机关 (签章)

2020 年 4 月 1 日

延续/变更注册记录 有效期至 2026年05月25日 No. 01061596 认定机关 (签章) 2023 年03 月30 日	延续/变更注册记录 粘 贴 处
粘 贴 处	粘 贴 处



一级造价工程师



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日



职称证书



身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号:

姓名: 刘本流

性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

打印日期: 2025年07月19日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202504	3050.88	1525.44	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202505	202507	3840.00	1920.00	0.00	8000	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202504	33.28	8.32	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202505	202507	192.00	48.00	0.00	8000	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202504	818.28	204.57	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202505	202507	1440.00	360.00	0.00	8000.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202504	16.64	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202505	202507	96.00	0.00	0.00	8000	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202504	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202505	202507	0.00	0.00	0.00	8000.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 5890.88			个人缴费合计: 3445.44			缴费合计: 10336.32	
失业保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 256.68			个人缴费合计: 63.92			缴费合计: 319.60	
基本医疗保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 2495.76			个人缴费合计: 623.94			缴费合计: 3119.70	
工伤保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 127.84			个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 127.84	
生育保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 0.00	
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0			缴费合计: 0	
	单位缴总计: 9770.16			个人缴总计: 4133.30			缴费总计: 13903.46	
异地转入医保年限合计: 0年0个月								
异地转入养老年限合计: 0年0个月								
异地转入失业年限合计: 0年0个月								

备注:

1. 经办人: 自助设备打印。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: [REDACTED]

姓名: 刘本道

性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

打印日期: 2025年07月19日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示：可凭右上方的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证，查验有效期为6个月。



项目投资管理工程师业绩

1、金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路道路升级改造工程

合同编号：

金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施
升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、
虹晖一路和虹晖二路
道路升级改造工程监理合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：珠海格力建设投资有限责任公司

地址：珠海保税区51号地同亨国际商贸有限公司厂房6楼6W-05之五

监理人（全称）：珠海经济特区建设监理有限公司

地址：珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

1. 工程概况

1.1 工程名称：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路道路升级改造工程（以下简称“工程”或“本工程”）。

1.2 工程地点：珠海市金湾区红旗镇

1.3 工程规模与内容：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路升级改造工程包括广安路、文华路、虹晖一路、虹晖二路四条道路，建安工程费暂定为 168,797,381.33 元（不含暂列金额），建设规模如下：

1) 广安路起于藤山一路，终于珠海大道，设计长度约 1350.059m，道路路幅宽度 32m，双向四车道，道路等级为城市次干道；

2) 文华路起于藤山一路，终于珠海大道，设计长度约 1297.396m，道路路幅宽度 24m，双向四车道，道路等级为城市支路；

3) 虹晖一路起于广安路，终于虹晖二路与南翔路交叉口处，设计长度约 752.041m，道路路幅宽度 32m，双向四车道，道路等级为城市主干道；

4) 虹晖二路起于虹晖一路与南翔路交叉口处，终于双湖北路，设计长度约 399.998m，道路路幅宽度 50m，双向六车道，道路等级为城市主干道；

5) 广安路、文华路、虹晖一路、虹晖二路道路项目性质为改造工程。建设内容包括：道路工程、管线工程（污水、电力、电信）、地基处理工程、交通工程、安监工程、绿化景观工程及路灯工程等。

本工程项目规模以最终批复的工程项目文件载明的为准。

2. 监理人服务过程

监理人服务过程包括：(1)施工准备阶段；(2)施工阶段；(3)竣工结算阶段；(4)保修阶段；(5)其它情况（指本合同、招标文件其他事项专项条款及说明）。监理人对以上所有过程进行监理。

3. 监理期限

本合同自 合同签订之日 开始实施，至工程保修期满后完成工作止。

4. 签约酬金

签约酬金暂定为（大写）：人民币贰佰伍拾肆万壹仟肆佰叁拾捌元玖角贰份（小写：¥2,541,438.92 元）。

监理酬金包含施工监理服务收费和其他阶段的相关服务收费，包括但不限于监理服务费、文件编制费、材料费、人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用，以及招标文件及委托合同约定应当由监理人承担的风险因素等费用。除招标文件及合同约定的由委托人承担的风险因素外，委托人无须向监理人支付其他任何费用。其中：

1) 合同中标费率为 75%。参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）所载标准，其中专业调整系数取 1.0，工程复杂程度调整系数取 1.0，高程调整系数取 1.0，工程结算监理酬金收费基价以本工程施工中标金额（不含暂列金额）的总数为计费额，即工程结算监理酬金=监理收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×高程调整系数（1.0）×75%-委托人确认的扣罚金额；

2) 结算时按照以上收费标准计算，结算不考虑监理期间延长监理期限的费用，亦不因任何原因（除招标文件明确规定外）增加监理费用；

3) 如遇项目停建，按以下原则进行结算：因非监理人原因必须终止合同时，在施工之前，委托人不支付任何费用，如在施工阶段则按施工实际完成工作量所对应的金额作为监理费取费基数进行结算；

4) 监理酬金结算价不得超过发改部门批准概算中的监理费用，如超过则以发改批准的该项费用数额为准进行结算，超出部分不予支付；

5) 如本项目纳入审计, 则以审计批复的监理酬金为最终合同价。若审计时监理酬金已超付, 委托人有权根据审计结果追讨损失, 监理人应无条件接受。

5. 监理人账户信息

账户名称:

账 号:

开 户 行:

银行地址:

联 行 号:

总监理工程师

总监理工程师: 刘本波, 联系电话: 注册号: 44008817。

6. 组成本合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序如下:

- 1) 本合同履行期间委托人监理人双方签订的补充合同(协议)或修正文件;
- 2) 本合同协议书;
- 3) 中标通知书;
- 4) 招标答疑审核备案表;
- 5) 招标文件;
- 6) 投标函及其附录;
- 7) 专用条款;
- 8) 通用条款;
- 9) 标准、规范及有关技术文件;
- 10) 其他合同文件。

7. 双方承诺

1) 监理人向委托人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、履行所约定的全部义务并向另行招标或委托(如果有)的专业分包及协作单位提供各项相应服务及协调、配合工作。

2) 委托人向监理人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付酬金及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

8. 词语含义

本协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

9. 签订地点

本合同在 广东省珠海市 签订。

10. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

11. 合同生效

本合同自 双方签订盖章之日起 生效。

12. 合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托人执正本 壹 份、副本 叁 份，监理人执正本 壹 份、副本 叁 份。

委托人：珠海格力建设投资有限公司
(公章)



监理人：珠海经济特区建设监理有限公司
(公章)



法定代表人或授权代理人：



法定代表人或授权代理人：



签订时间：2018年 7 月 25 日

签订时间：2018年 7 月 25 日

2、湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：珠海市金湾区红旗镇人民政府

监理人（全称）：珠海经济特区建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目；

2. 工程地点：珠海市金湾区红旗镇；

3. 工程规模：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目工程共包括 5 条市政道路，分别为永安一路、永安二路、永安三路、永安中路及顺林路。道路现状路幅宽度 18m，现状道路为城市支路，路线设计总长约 3525.534m。项目为美化提升工程，主要为对现状五条道路进行美化提升，道路现状路幅宽度保持不变。建设内容具体包括：道路工程、临时停车场、管线工程、景观绿化工程、照明工程、交通工程、安监工程及管线迁改工程等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘本波, 身份证号码: XXXXXXXXXX

注册号: 44008817。

五、签约酬金

签约酬金(暂定): ¥809715.21 元(大写: 人民币捌拾万玖仟柒佰壹拾伍元贰角壹分)。

合同中标费率为 95%。1、本工程监理服务费结算价=收费基准价×80%×中标费率。其中, 收费基准价是指以财审中心审核的施工图预算价(不含暂列金额)作为施工监理服务费计费额, 按照发改价格【2007】670 号文规定, 按专业调整系数 1.0, 工程复杂调整系数 1.0, 高程调整系数 1.0 计算, 最终以政府相关部门审核为准。监理费结算价不得超过政府相关部门批复金额。2、如遇项目停建, 按以下原则进行结算(不考虑中标人投标时的报价): 因非中标人原因必须终止合同时, 在施工之前, 招标人不支付任何费用, 如在施工阶段则根据施工实际完成产值的工作量, 按比例进行监理费结算。3、施工监理服务收费中的调整系数、中标费率中标后不再因各种原因调整。4、附加工作、额外工作不计取报酬。

六、期限

1. 监理期限:

监理服务期从监理合同签订之日起计, 至本工程施工缺陷责任期满完成监理相关工作为止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，房屋、资料、设备由监理承包人根据现场实际需求自行安排。

八、合同订立

1. 订立时间：_____年____月____日。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：_____（盖章） 监理人：_____（盖章）
住所：_____ 住所：珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房
邮政编码：_____ 邮政编码：519000
法定代表人或其授权
的代理人：（签字）_____ 的代理人：（签字）_____
开户银行：_____ 开户银行：_____
账号：_____ 账号：_____
电话：_____ 电话：_____

其他团队成员
专业监理工程师

监理工程师注册证书



使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 崔健

性 别 : 男

出生日期 : 

注册编号 : 21007090

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年07月08日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025年6月12日

发证日期 : 2025年04月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810800461

职称证书

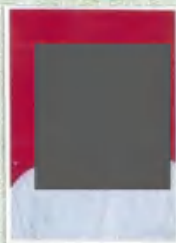
编号: 0075415
NO.



辽宁省人事厅制发
Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事
厅制发, 它表明持证人具
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Personnel Department
of Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 崔 健
Name

性 别 男
Sex

出生年月 [REDACTED]
Date of Birth

工作单位 辽宁石油化工建设有限责任公司
Establishment



专业名称 建筑施工

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2008年10月

Conferment Date



发证机关
Issued by

身份证



社会保障号: [REDACTED] 姓名: 崔健 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月29日

基本养老保险	单位缴费合计: 5339.04	个人缴费合计: 2669.52	缴费合计: 8008.56
缴费年限合计: 0年7个月			
失业保险	单位缴费合计: 113.60	个人缴费合计: 28.40	缴费合计: 142.00
缴费年限合计: 0年7个月			
基本医疗保险	单位缴费合计: 1874.04	个人缴费合计: 468.51	缴费合计: 2342.55
缴费年限合计: 0年7个月			
工伤保险	单位缴费合计: 56.80	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 56.80
缴费年限合计: 0年7个月			
生育保险	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0.00
缴费年限合计: 0年7个月			
补助医疗保险	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0	缴费合计: 0
缴费年限合计: 0年0个月			
	单位缴费总计: 7383.48	个人缴费总计: 3166.43	缴费总计: 10549.91

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

- 1、经办人：自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。

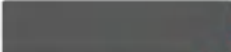
113



中华人民共和国监理工程师注册证书

姓 名：朱世武

性 别：男

出生日期：

注册编号：44027145

注册执业单位：珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期：2027年12月09日

注册专业：市政公用工程
通信工程







个人签名：

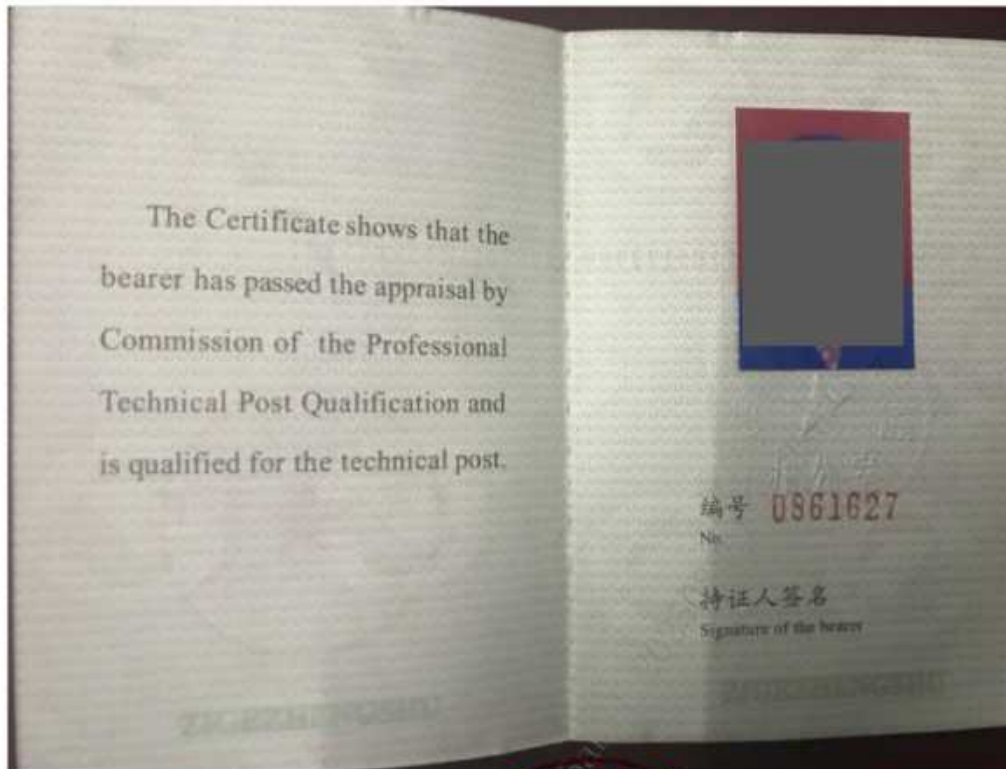
签名日期：2025.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

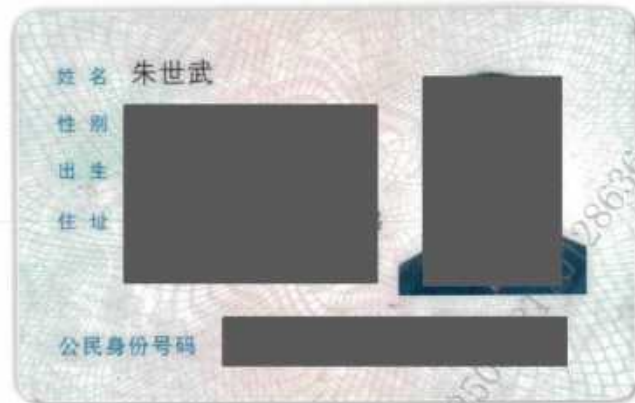


发证日期：2024年09月27日

职称证书



身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 朱世武 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月15日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 4576.32 个人缴费合计: 2288.16 缴费合计: 6864.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 96.96 个人缴费合计: 24.24 缴费合计: 121.20

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 1601.28 个人缴费合计: 400.32 缴费合计: 2001.60

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 48.48 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 48.48

生育保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 6323.04 个人缴费总计: 2712.72 缴费总计: 9035.76

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
 - 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
 - 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”、“并入居保”的年限和金额。
 - 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。
- 温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



		施国专政第 2024年04月 5011 2025年01月 2711	
中华人民共和国监理工程师注册证书			
姓 名 :	张杨		
性 别 :	男		
出生日期			
注册编号 :	44045472		
注册执业单位 :	珠海经济特区建设监理有限公司		
注册有效期 :	2027年09月04日		
注册专业 :	房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 		
	签名日期 : 2025年6月3日		

职称证书

	姓 名:	张 杨
	性 别:	男
	身份证号:	
	任职资格:	工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2012年12月20日
	工作单位:	湖南省第二工程有限公司
持证人签名:		
	系统编码:	B12083050200000061

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。	 中级专业技术职务 资格证书
	
	湖南省人力资源和社会保障厅 编号: NO0086491

身份证



社保



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 张杨 性别: 男
打印范围: 2025年02月至2025年08月的缴费记录 打印日期: 2025年08月28日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202502	202508	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202502	202502	15.20	3.80	0	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202508	99.84	24.96	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202508	1909.32	477.33	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202502	202502	7.60	0.00	0	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202508	49.92	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202508	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 5339.04 个人缴费合计: 2669.52 缴费合计: 8008.56

失业保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 115.04 个人缴费合计: 28.76 缴费合计: 143.80

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 1909.32 个人缴费合计: 477.33 缴费合计: 2386.65

工伤保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 57.52 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 57.52

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴总计: 7420.92 个人缴总计: 3175.61 缴费总计: 10596.53

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已转出”、“并入医保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上方的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证。 查询有效期: 01月





中华人民共和国监理工程师
注册证书

1000

注册编号:44033447

注册执业单位:珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期：2026年04月06日

注册专业:市政公用工程
房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名：—

签名日期：2025年5月29日 发证日期：2023年04月07日

广东省职称证书

姓名：黄耿楷

身份证号：



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月04日

评审组织：珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2304003030909

发证单位：珠海市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月30日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



社保

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 黄耿楠 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月18日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 5339.04 个人缴费合计: 2669.52 缴费合计: 8008.56

失业保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 113.60 个人缴费合计: 28.40 缴费合计: 142.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 1874.04 个人缴费合计: 468.51 缴费合计: 2342.55

工伤保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 56.80 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 56.80

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 7383.48 个人缴费总计: 3166.43 缴费总计: 10549.91

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。

监理工程师注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号: 00401643
 注册号 44011759 姓名 彭欧辉 性别 男 出生日期 [REDACTED]	 注册专业 - 市政公用工程 - 水利水电工程 注册执业单位 珠海经济特区建设监理有限公司 有效期至 2017 年 05 月 25 日 持证人签名  发证日期 2014 年 05 月 26 日

执业印章



执业印章



执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程 房屋建筑工程

No. 00183703

认定机关(签章)
2016年 8月 31日

延续/变更注册记录

有效期至:

2020年 05月 25日

No. 00300515

认定机关(签章)
2017年 5月 9日

延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 有效期至：2023年05月25日 No. 00503427 认定机关（签章） 2020年4月21日	延续/变更注册记录 粘贴处
延续/变更注册记录 有效期至：2026年05月25日 No. 01061535 认定机关（签章） 2023年03月30日	粘贴处



职称证书



彭欧辉

性 别: 男

身份证号: [REDACTED]

任职资格: 高级工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2012年9月18日

工作单位: _____

系统编码: A08121020000000572

持证人签名: _____

身份证



社保

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 彭欣辉 性别: 男
打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月21日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 5339.04 个人缴费合计: 2669.52 缴费合计: 8008.56

失业保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 113.60 个人缴费合计: 28.40 缴费合计: 142.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 1874.04 个人缴费合计: 468.51 缴费合计: 2342.55

工伤保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 56.80 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 56.80

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 7383.48 个人缴费总计: 3166.43 缴费总计: 10549.91

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已停缴”、“已转入农保”、“已转入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。

九、需要提供的其他投标资料

项目名称：郁南县通门镇（典型镇）建设项目(监理)

招标类别：监理

需要提供的其他投标资料（复印件）：

- （1）投标人开户许可证或银行出具基本账户证明；
- （2）投标人认为还须提供其他资料。



基本存款账户信息

账户名称：珠海经济特区建设监理有限公司

账户号码：

开户银行：

法定代表人：
(单位负责人)

基本存款账户编号：



2025 年 04 月 15 日

投标保证保险

中国平安 PINGAN
专业 · 价值

验真码：3S8r7PkxEWMn3Cp3v8

保单号：10481006800066704033

投标保证保险(凭证)

致被保险人：郁南县通门镇人民政府（招标人名称，以下简称“被保险人”）：

因你方接受珠海经济特区建设监理有限公司（投标人名称，以下简称“投保人”）于2025年08月29日参加郁南县通门镇（典型镇）建设项目(监理)（招标项目名称）的投标，且投保人已向我方投保投标保证保险（保险单号见右上角）。在保险期间内，我司在保险责任范围内按照保险合同约定，向你方承担保险赔偿责任。

1. 投标保证保险金额人民币壹万伍仟元整（¥：15000.00元）

2. 保险有效期：2025年08月29日起至2025年11月27日止。

3. 保险责任包括：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投保人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金；

（四）投保人与其他投标人串通参与投标的；

（五）投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。



平安财产保险股份有限公司广东分公司
PING AN PROPERTY & CASUALTY
INSURANCE COMPANY OF CHINA, LTD.
GUANGDONG BRANCH
保单专用章
SPECIAL SEAL FOR POLICY

2025 年 08 月 28 日

中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证保险保险单

保险单号: 10481006800066704033 验真码: 3S8r7PkxEWMn3Cp3v8

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司广东分公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分），并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费，本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内，对保险期限内被保险人的损失负赔偿责任，特立本保险单为凭。

被保险人 郁南县通门镇人民政府

保险期限 自2025年08月29日10时起至2025年11月27日10时止

含税保费 人民币 壹佰元整(RMB 100.00)

不含税保费 人民币 玖拾肆元叁角肆分(RMB 94.34)

税额 人民币 伍元陆角陆分(RMB 5.66)

复核: SYSTEM

制单: P_GZGGZYJYZZX_GP

签单日期: 2025年08月27日

签单公司: 产险广东分公司轨道交通业务部

签单公司地址: 广东省广州市天河区体育东路160号1301B、1302B、1303房

平安服务电话: 95511



中国平安财产保险股份有限公司广东分公司



温馨提示: 本保单信息来源于您的投保申请, 是为您提供理赔及售后服务的重要依据。您可通过点击电子签章, 或登陆CA中心认证官网 (<https://expverify.cica.com.cn/ExperienceVerify/>), 上传电子保单查验保单真伪。您也可访问以下网站, 管理保单及查询完整信息。

个人客户: 请访问<http://one.pingan.com/> 注册并登陆平安一账通。

企业客户: 请访问<https://icore-naas.pingan.com.cn> 注册并登陆企业宝, 或者扫一扫下载企业宝APP。



中国平安财产保险股份有限公司
平安投标保证保险保险单

保险单号: 10481006800066704033
验真码: 3S8r7PksEWMn3Cp3v8

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》，并对免除或减轻保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，愿意以上述保险条款的约定向保险人投保投标保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人（投标人）信息

名称: 珠海经济特区建设监理有限公司 统一社会信用代码: 9144*****744B
地址: 广东省珠海市香洲区人民西路777号602房 联系电话: 130****9328

被保险人（招标人）信息

名称: 郁南县通门镇人民政府 统一社会信用代码: ****
地址: **** 联系电话: 0766*****33

招标项目名称: 郁南县通门镇（典型镇）建设项目(监理)

招标文件编号:

投标有效期: 90天

招标保证金金额: 15,000.00

保险金额: 大写人民币壹万伍仟元整

保险费率: 0.6667%

保险费: 大写人民币壹佰元整

保险期间: 自2025年08月29日10时起 至 2025年11月27日10时止

特别约定: 无

1、付费日期及方式: 自出单之日起15天内一次性缴清保险费。

2、本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据，保单投诉、理赔等，请致电全国统一服务热线95511。



中国平安财产保险股份有限公司广东分公司

2025 年 08 月 28 日



中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证保险条款

注册号为：C00001731412019010800531

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定承担赔偿责任。

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投保人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金；

（四）投保人与其他投标人串通参与投标的；

（五）投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (四) 洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 被保险人及其代表的故意行为或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

- (一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回投标文件的；
- (二) 投保人中标后因不可抗力原因未与招标人订立合同或缴纳履约保证金的；
- (三) 投保人与被保险人订立的协议或合同背离招标文件及中标人投标文件实质性内容；
- (四) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通的，投保人或其雇员与招标代理机构或其雇员恶意串通的；
- (五) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的，但第五条保险责任第(四)款不在此限；
- (六) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的；
- (七) 被保险人同意投保人在投标截止日后撤销投标文件或被保险人不按招标文件和中标人的投标文件的要求同中标人订立合同或被保险人重新招标的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人的间接损失；
- (二) 被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；
- (三) 被保险人与投保人就招投标事宜产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- (五) 因不可归责于投保人而导致的被保险人的损失；
- (六) 本保险合同中载明的免赔额或按本保险合同中载明的免赔率计算的免赔额；
- (七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额与免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险合同中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间由投保人与保险人协商约定，具体起期日和终止日以保险合同上载明的日期为准，最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十三条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十六条 投保人应履行如实告知义务，如实回答保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出的询问，如实填写投保单以及保险人要求的投保资料，并接受保险人对其资质进行审查。

第十七条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，投保人未按约定交付保险费，保险合同不生效；对于保险费交清前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

第十八条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增

加的，投保人应采取降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。保险人可以增加保险费或者解除保险合同。

在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解招标工作进展情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应在其能力范围内采取一切合理且必要的措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与本保险合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- (一) 投保人身份证明、投保单；
- (二) 投保人上年度经审计的财务报告及前 3 个月的资产负债表、损益表、现金流量表；
- (三) 招标文件；
- (四) 投保人的投标文件；
- (五) 投保人既往同类招标项目的履约记录；
- (六) 保险人要求的其他资料。

第二十一条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十二条 发生保险事故后，被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列证明和资料：

- (一) 保险单正本；
- (二) 索赔申请书；
- (三) 招标文件、投保人的投标文件及相关文件；
- (四) 保险事故发生的证明文件；
- (五) 司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- (六) 投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；
- (七) 保险人要求的作为请求赔偿依据的合理有效的其他证明材料。

被保险人未履行上述约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十三条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- (一) 投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- (二) 仲裁机构裁决；
- (三) 人民法院判决；
- (四) 保险人认可的其它方式。

第二十四条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，按核定损失金额扣除扣除免赔额（率）后在保险金额范围内予以赔偿。

第二十五条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第二十六条 保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人处取得的赔偿金额。

第二十七条 保险事故发生时，若另有其它保障相同的保险合同或类似合同存在，不论是否由被保险人、投保人或其他人以其名义投保，也不论该类合同赔偿与否，保险人仅按照本保险合同保险金额与其他所有保险合同或类似合同金额总和的比例承担保险责任。

因被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十八条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的。该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求退还相应的保险金。

争议处理和法律适用

第二十九条 合同争议解决方式约定如下：合同各方之间有关本保险合同的一切争议，由各方友好协商解决。如协商不成，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构的，依法向中华人民共和国境内（不包括港澳台地区）人民法院起诉。

第三十条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他事项

第三十一条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当向保险人支付相当于保险费5%的退保手续费；剩余保险费，保险人应当退还。

第三十二条 保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除保险合同。被保险人书面同意投保人解除保险合同的，自通知保险人之日起，保险合同解除，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的日比例计收保险费，并退还剩余部分保险费。

释义

投标人：指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

招标人：指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

投标有效期：指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

投标保证金：指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

履约保证金：指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。





中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
韩来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X
何智南	5130011977****0846

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

珠海经济特区建设监理有限公司

身份证号码/组织机构代码:

914404001925977448

省份:

-----全部-----

验证码:

Eg5z

Eg5z

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 914404001925977448 珠海经济特区建设监理有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页



十、投标人承诺书

致：郁南县通门镇人民政府

我公司作为参与郁南县通门镇（典型镇）建设项目（监理）招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：91440400192597744B（统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与郁南县通门镇（典型镇）建设项目（监理）招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期：2025年8月28日



十一、交纳招标代理服务费的承诺书

致：广东承启项目管理有限公司

我公司在郁南县通门镇（典型镇）建设项目（监理）投标前已经自行考虑风险、所需费用和自身利润按招标文件规定及招标代理费的约定，现我公司承诺如下：

如我公司有幸成为中标人，将按招标文件规定及招标代理费的约定并保证我公司在中标或在接收中标通知书时，一次性向招标代理机构（即广东承启项目管理有限公司）缴纳监理招标代理费。

特此承诺！

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：2025年8月28日

十二、监理实施方案

监理实施方案的内容须包括但不限于以下内容（投标人可自行调整目录）：

- 1、项目描述
- 2、投资、进度、质量控制
- 3、安全生产、文明施工控制（含防扬尘、污染防治）
- 4、合同、信息管理和组织协调
- 5、针对性监控难点
- 6、合理化建议

注：监理实施方案总页数不超过 200 页。

