

广州市黄埔区 广州开发区政府投资建设项目概算批复暨建设通知书

穗开知办概算〔2025〕3号

知识城建管中心：

你中心申报的《知识城 ZSCB-A4-3 地块土方平整工程概算审批申请书》收悉。经审核，批复如下：

一、项目名称：知识城 ZSCB-A4-3 地块土方平整工程

二、立项编号：20244146000600006

三、工程概算总投资核定为 321.65 万元，其中建安工程投资 272.58 万元，其他费用 33.75 万元，预备费 15.32 万元。

四、项目资金来源为区政府财政资金。

五、建设周期：3 个月，自 2025 年 9 月至 2025 年 12 月。

六、主要建设内容：红线面积约 20896 平方米。场地平整面积约为 20896 平方米（约 31.34 亩）。包括场地平整、场地排水、场地边坡及绿化设计、场地围蔽等内容。场地不设挡墙。其中回填土方（利用方）：9467.20 立方米；挖土方（外运）：59866.96 立方米；挖石方（外运）：1000.00 立方米；土石方比例：土方为 98.36%，石方约为 1.64%。场地排水沟总长 592 米，排水管（d700）总长 20 米，南侧填方边坡（b-c 段）在坡顶设置排水沟，其余段在坡脚设排水沟，边坡支护及绿化 1106 平方米，其中挂网喷播植草面积：309 平方米，三维固土网植草防护面积：797 平方米。

请按区政府投资建设管理办法相关规定组织实施，严格按批准的概算投资控制项目投资。

(此页无正文)



中新广州知识城开发建设办公室

2025 年 8 月 10 日

抄送：区审计局、发展改革局、财政局、规划和自然资源局、住房和城乡建设局、水务局、企业筹建服务局、农业农村局、九佛街、招标办。

校对入：曹大正

共印 11 份