

# 番禺区南村镇德兴北路（金山大道至园北路）工 程施工监理

## 评标报告

建设单位：广州市番禺区基本建设投资管理中心

招标代理：广东弘海实业发展有限公司

评标日期：2025 年 08 月 28 日

## 一、基本情况和数据表

根据工作安排，广州市番禺区基本建设投资管理中心（以下简称招标人）筹建的番禺区南村镇德兴北路（金山大道至园北路）工程施工监理招标项目于 2025 年 08 月 06 日 00 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网等媒体发布招标公告，同时公开接受网上投标登记及递交投标文件，至投标登记截止时间 2025 年 08 月 26 日 10 时 30 分，共有 7家单位进行了投标登记，7家单位在招标文件规定的时间内递交了投标文件并进行投标文件解密。

## 二、开标记录

开标会于在 2025 年 08 月 26 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 07开标室（天润路 333 号）举行了公开开标会。开标会由广东弘海实业发展有限公司主持，广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）全程见证公开开标，并对开标情况进行记录，详见《开标记录表》。

## 三、评标委员会的组成

根据招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5位专家组成，分别为：\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_，经推荐\_\_\_\_为本项目评委组长。

## 四、投标文件评审

评标专家于 2025 年 08 月 28 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 15评标室（天润路 333 号）组织了对投标文件进行封闭式评审。

## 五、初步评审

### 1. 形式评审

评标委员会根据招标文件规定，按照第三章评标办法前附表“2.1.1 形式评审标准”内容对投标人进行形式评审。经审查，7家投标人通过形式评审。（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）。

### 2. 资格审查

评标委员会根据招标文件规定，按照第三章评标办法附表“2.1.2 资格评审标准”内容对通过形式评审的投标人进行资格审查。经审查，7家投标人通过资格审查。（详见《资格审查报告》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》）。

### 3. 响应性评审

评标委员会根据招标文件规定，按照第三章评标办法附表的“2.1.3 响应性评审标准”内容对通过资格审查的投标人进行响应性评审。经审查，7家投标人通过响应性评审。（详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》）。

## 六、投标文件详细评审

评标委员会根据招标文件规定，对通过初步评审的投标人进行详细评审（包括资信业绩评分、监理大纲评分、投标报价评分），评出总得分并进行排序，推荐进入定标阶段的合格中标候选人名单。（详见《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲评分记录表》、《监理大纲评分汇总表》、《算术复核记录表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》、《入围单位记录表》）。

七、废标情况说明：无。

八、澄清、说明、补正事项纪要：无。

## 九、推荐合格中标候选人

评标委员会按照综合得分由高至低进行排序，确定排名前 10 名的投标人推荐为合格中标候选人进入定标阶段。合格投标人多于 10 名的，推荐前 10 名为合格中标候选人进入定标阶段。若合格投标人大于等于 3 家，少于等于 10 家的，则全部推荐为合格中标候选人进入定标阶段。若投标人总分相同的，则名次并列，占用名次，若最后第 10 名名次发生并列的，则并列第 10 名的所有投标人均进入定标阶段。合格中标候选人入围定标阶段后将按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，不排序，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。

经评审，进入定标阶段的合格中标候选人如下[按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，不排序]：

投标人名称	统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)
广东广信建筑工程监理有限公司	9070
广东建发工程管理有限公司	8193
广州市穗高工程监理有限公司	7700
广州建达建设管理有限公司	5125

广州市南粤工程建设监理有限公司	4764
广东省广大工程顾问有限公司	3330
广州市黄埔建设监理有限公司	2770

特此报告！

评标委员会签名：

日期：2025 年 08 月 28 日