

广州市海珠区得胜岗片区更新改造项目设计 资格审查报告

一、项目基本情况

本项目由广州优居运营管理有限公司委托国义招标股份有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织公开招标。本项目采用资格后审，于 2025 年 8 月 1 日起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等媒介发布招标公告并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台接受投标人网上登记，递交投标文件截止时间为 2025 年 8 月 28 日 9 时 30 分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于 2025 年 8 月 1 日至 2025 年 8 月 28 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台公开接受投标人递交投标文件，本项目递交投标文件备用光盘时间为 2025 年 8 月 28 日 9 时 15 分至 9 时 30 分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 14 开标室进行。

本项目开标会于 2025 年 8 月 28 日 9 时 30 分至 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 14 开标室进行，在投标文件提交截止时间前，共有 4 名投标人进行了网上投标登记，分别是：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司、（主）深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、（成）广州市城市更新规划设计研究院有限公司。开标过程无异议。

三、评标委员会组建情况

按照招标文件和有关规定，评标委员会成员由 5 名专家评委组成，4 名专家评委在广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，1 名招标人代表，评标委员会组成如下：

按照评标程序和有关规定，经全体专家评委推荐，一致通过由 任
评标委员会组长。

四、资格评审情况

资格评审工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行，评标委员会按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

评标委员会按照招标文件的规定对通过形式评审的投标人进行资格评审。经审查，4 名投标人均通过资格评审（详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》）。

评标委员会全体成员签名：

日期：2025 年 8 月 28 日