

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [00262] 号

金中天水利建设有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币贰仟壹佰玖拾叁万零贰佰捌拾柒元捌角柒分 (¥2193.028787万元)。

其中:

人工费: ¥387.094707万元

绿色施工安全防护措施费: ¥77.82084万元

项目负责人姓名: 彭益伦

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2020 年 2 月 17 日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2020 年 2 月 19 日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

年 月 日 2020年02月19日



广州公共资源交易中心

Tel: 020-28660000 Fax: 020-28660100
ADD: 广州市天河区珠江新城华夏路10号 410620
Guangzhou Public Resource Transaction Center



行政
金中-2020-01-001

增城区荔城街桥头村农村生活污水
处理查漏补缺工程
施 工 合 同

合同编号:

发包人: 广州市增城区人民政府荔城街道办事处
承包人: 金中天水利建设有限公司

20200173

一 合同协议书

广州市增城区人民政府荔城街道办事处（以下简称“发包人”）与金中天水利建设有限公司（以下简称“承包人”）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程建设的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程

工程地点：荔城街桥头村

工程内容：新建 DN150-DN200UPVC 塑料管总长约 11837 米、DN300-DN400 钢筋混凝土管总长约 4358 米、D108×4~D325×8 焊接钢管总长约 1199 米，新建 2 座污水提升泵井、1 座一体化污水处理设施、2 座厌氧池，改造现状污水处理设施为提升泵，配套建设检查井、沉泥井、截流井、路面破除及修复等工程。（具体以施工图纸和工程量清单为准）。

工程立项批准文号：增发改投[2019]200 号

资金来源：区财政资金

二、工程承包范围及承包方式

1. 承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。
2. 对于招标的工作范围，发包人根据需要有权进行调整。造成工程规模及建设内容增减，承包人无条件服从，承包人不得因此提出任何索赔或补偿。
3. 承包方式：本工程以包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

工期总日历天数 150 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括节点工期和完工日期）进行适当调整。承包人必须采取一切有效措施保证完工日期，不得延误。如不能

按批准的计划完成任务，发包人有权将未完工程量从本合同中分割，交由第三方完成，由此发生的费用在合同价中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准和安全生产文明施工目标

工程质量标准：一次性验收合格。安全生产文明施工目标：确保工程无安全事故

五、合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人承包人双方另有约定。

本合同的合同价款为（大写）：贰仟壹佰玖拾叁万零贰佰捌拾柒元捌角柒分整；¥：21930287.87元整（中标价）。

其中：绿色施工安全防护措施费：778208.4元（相关内容、范围、金额及计取方式以现行广东省统一工程计价依据规定为准）

暂列金额：1357421.44元（其中计日工金额 元）

材料和工程设备暂估价： 元

专业工程暂估价： 元

投标总报价包含的各项综合单价按以下方式计算：各项综合单价=招标控制价综合单价×（1-下浮率）。其中，下浮率=1-（投标总报价-绿色施工安全防护措施费-暂列金额）÷（招标控制价-绿色施工安全防护措施费-暂列金额），绿色施工安全防护措施费、暂列金额按《招标控制价公布函》的价格保持不变。

若投标文件的综合单价与按上述方式计算的各项综合单价不一致，在保持投标总报价不变基础上，以按上述方式计算的各项综合单价为招标工程量清单的中标综合单价，工程项目实施期间和结算时均不作变更（涉及材料价差调整按合同相关条款只调整价差）。

六、承包人项目负责人

姓名：彭益伦；职称： ；

身份证号：421182197409172512；建造师执业资格证书号：GD070136；

建造师注册证书号：粤 2441616071063；建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：粤建安B（2016）0008993；

七、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下先后排列次序为优先：

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单 (控制价);
- (9) 组成合同的其他文件。

(10) 其他: 图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的, 以其中要求较严格的标准为准。合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同 (协议) 或修正文件亦构成合同文件的组成部分, 其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本合同《合同通用条款》约定的内容与《合同专用条款》约定的内容相冲突时, 以《合同专用条款》所约定的内容为准。本合同《合同通用条款》和《合同专用条款》约定的内容与双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容相冲突时, 以双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容为准。

九、本协议书中有词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、管理和配合服务、完工、移交并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

承包人向发包人承诺: 承包人在工程工期延误、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程转分包等方面及人员、机械设备、材料投入不到位方面、工程建设人员 (包括农民工) 的管理方面违反《合同专用条款》约定而应承担的“严重违约责任”方式以上的违约 (含暂停施工、解除合同、赔偿损失等), 承包人无条件接受发包人上报建设行政主管部门列入广州市增城区建设市场诚信行为“黑名单”并停止承包人在叁年内再参与广州市增城区各级财政投资的所有建设项目的招标活动, 并上报省、市主管部门建议取消其参加广州地区省、市重大项目的投标资格, 并由发包人予以公告。如属恶意煽动并造成社会不良影响的, 发包人将提请司法部门追究其法律责任。

承包人向发包人承诺: 承包人按《广州市建筑施工实名制管理办法》(穗建筑〔2017〕296号) 规定, 对建设项目工程从业人员实行实名制管理, 将从业人员基本信息、作业工人考勤与工资支付信息和施工进度情况等信息登记建档, 建立动态管理台账; 承包人按《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》

(穗建筑〔2017〕1344号)规定,对建设项目工程款中的工人工资款与其他款项实行分开银行账户管理,以工程项目为单位,在商业银行设立建设领域工人工资支付专用账户用于支付工人工资。施工单位进场前,向项目所在地的商业银行开办工人工资支付专用账户,取得办理回执;承包人按《广州市建筑施工企业工人工资支付保证金管理办法》(穗人社发〔2014〕43号)等有关规定在广州市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用账户,开工前,施工企业到市人力资源社会保障行政部门领取填写《工人工资支付保证金存储凭证》,按照合同总造价的2%(特级、一级施工企业不超过200万元,二级施工企业不超过150万元,三级施工企业不超过50万元;不低于10万元),一次性提取资金存入该企业工资保证金专用账户。存储工资保证金后,施工企业填报《建筑工程申请工资保证金管理审查表》,经市人力资源社会保障行政部门审查并加具意见,将该建筑工程纳入工资保证金管理。实名制和工人工资支付分账制纳入广州市建设领域管理应用信息平台,实行平台化管理。承包人理解并配合建设单位办理工程施工许可手续时,将从业人员实名制、工人工资专用账户、工资保证金落实情况列为开工条件审核内容。

承包人向发包人承诺:承包人按《广州市安全生产委员会办公室关于印发〈广州市2018年度安全生产责任保险工作方案〉的通知》(穗安办〔2018〕95号)等政策文件的要求,落实参保。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同规定支付的其他款项。

十二、本工程的质量监督单位是广州市增城区水务工程质量安全监督站。

十三、验收规程执行设计施工规范规定。工程建设档案资料整理执行《广州市市政基础设施(水务工程部分)工程档案编制指南》。

十四、合同生效

合同订立时间:2020年2月28日。

合同订立地点:

十五、本合同一式八份。其中正本二份,双方各执一份,副本六份,发包人执四份,承包人执二份。

本合同自双方签字盖章、递交履约保函之日起生效,至本工程保修期届满且完工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

发包人:广州市增城区人民政府荔城街道

承包人:金中天水利建设有限公司

办事处(盖章)

(盖章)

签约代表人: (盖章)

法定代表人: (盖章)

(盖章) 林

地 址:

地 址: 广州市黄埔区光谱中路

11 号 2 栋 1 单元 11 层 04 室

电 话:

电 话: 020-87527521

传 真:

传 真: 020-87527521-8008

邮政编码:

邮政编码: 510000

开户银行: 中国银行股份有限公司

广州东风东路支行

帐 号: 663957745466

1b7f053521f3427982b00ca132d8bc44-20250817220404298

给排水工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 增城区荔城街桥头村农村生活污水处理
查漏补缺工程

建设单位(公章): 广州市增城区人民政府荔城街道办事处

竣工验收日期: 2023 年 7 月 20 日

发出日期: 2023 年 7 月 20 日

给排水工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

1b7f053521f3427982b00ca132d8bc44-20250817220404298

1b7f053521f3427982b00ca132d8bc44-20250817220404298

给排水工程

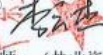
工程名称	增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程	工程地点	广州市增城区荔城街桥头村
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	主要建设内容为新建DN150-DN200UPVC塑料管总长约12040.45米、DN300-DN400钢筋混凝土管总长约4137.3米、D325*10焊接钢管总长约52米,新建DN50-DN250PE100管总长1602.9米,新建5座污水提升泵井,新建8座成品玻璃钢化粪池,配套建设检查井、小方井、沉泥井、暗渠分流井、路面破除及修复、暗渠破除及修复等工程。	工程造价 (万元)	2193.028787
结构类型	污水管道工程	开工日期	2020年5月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年7月20日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	广州市增城区人民政府荔城街道办事处	总承包单位	金中天水利建设有限公司
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司	施工单位 (土建)	金中天水利建设有限公司
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	金中天水利建设有限公司
监理单位	广东吴迪工程项目咨询有限公司	工程检测单位	广东科捷检测技术服务有限公司 广州市永志建筑材料实验室有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位)	2023年7月20日	市政竣.通-10	合格
工程质量验收记录	/	/	/
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证		/	/
施工图设计文件审查意见		SZ-2019-1368-N97	完整齐全
工程竣工报告		市政管-4	完整齐全
工程质量评估报告		市政竣·通-5	完整齐全
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	完整齐全
设计质量检查报告		市政竣·通-7	完整齐全
工程质量保修书		市政竣.通-8	完整齐全

给排水工程

对各单位评价	建设单位	/
	勘察单位	勘察单位资质为甲级，能按合同认真履行勘察职责，并按强制性标准完成勘察工作，勘察数据、文件与现场情况一致。
	设计单位	设计单位资质为甲级，能按合同认真履行职责，并按强制性标准完成设计工作，实物质量符合设计图纸及有关设计文件要求。
	监理单位	监理单位资质为乙级，能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理工作。已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。在对工程质量核定等级与现场标准相符，对工程质量存在的问题能及时检查并督促整改，验收合格后方可允许下道工序施工。
	施工单位	施工单位资质为市政公用工程施工总承包壹级，能按合同认真履行职责，并按强制性标准施工，实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。
对各管理环节评价	质量管理	该项目工程质量符合设计及相关规范要求，功能满足使用要求。
	进度管理	参建各方在工程实施过程中，能很好的相互沟通、配合，在规定的合同工期内完成了施工任务。
	成本管理	通过对项目各实施阶段成本的有效控制，本项目总投资额控制在经主管部门批复的概算以内。
	安全管理	各参建单位在项目实施前制定了完善的项目安全管理体系，在项目实施过程中未发生相关安全事故，很好的履行了各自职责。

（红印）

给排水工程

工程完成情况	增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程于2020年5月21日开工建设，2020年11月11日全面完工，历时5个多月，按照批准的设计方案已完成工程量有：新建DN150-DN200UPVC塑料管总长约12040.45米、DN300-DN400钢筋混凝土管总长约4137.3米、D325*10焊接钢管总长约52米，新建DN50-DN250PE100管总长1602.9米，新建5座污水提升泵井，新建8座成品玻璃钢化粪池等。（不涉及海绵城市建设工程部分）		
工程质量情况	土建	该工程土建部分按照合同约定及施工图纸已完成施工，施工资料完整、齐全，工程质量达到设计文件及相关规范要求，评定为合格工程。（不涉及海绵城市建设工程部分）	
	设备安装	该工程设备安装部分按照合同约定及施工图纸已完成施工，施工资料完整、齐全，工程质量达到设计文件及相关规范要求，评定为合格工程。（不涉及海绵城市建设工程部分）	
工程未达使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年7月20日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年7月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年7月20日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年7月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年7月20日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 彭益伦
 粤1442019202002620(00)
 公路 市政
 2025.03.20
 金中天水利建设有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 李云杰
 注册号 51014196
 有效期至 2025.01.09
 广东美迪工程勘察咨询有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 李永明
 注册号: 3600716-AY003
 有效期至: 至2024年12月