

项目代码：2505-440114-17-01-412329

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州智绘三华文旅发展有限公司 经济类型：国有

项目名称：三华村启动区微改造项目

建设地点：广州市花都区新华街道金华路与三华街
交叉口南200米

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质：☐ 新建 ☐ 扩建 ☒ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

项目位于新华街道金华路与三华街交叉口南200米，面积约112000平方米，建设内容为修缮加固、改造房屋约3400平方米，其中传统民居3000平方米、村史馆400平方米，铺装及景观绿化改造20950平方米；同时配建照明系统、导视系统及大型景观构筑物等。

项目总投资： 4988.00 万元（折合 万美元） 项目资本金： 998.00 万元

其中：土建投资： 3987.00 万元

设备及技术投资： 1001.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年07月

计划竣工时间：2026年02月

备案机关：广州市花都区发展和改革委员会

备案日期：2025年07月15日

备注：该备案为告知性备案，项目信息的真实性、合法性等由项目单位负责。项目在后续推进中，仍需遵守消防安全、工程质量监督、安全生产等相关法律法规，并根据要求办理有关手续。

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制