

项目代码：2412-440104-04-01-294174

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州广大投资开发有限公司

经济类型：其他有限责任公司

项目名称：越秀区广大路以西、五月花商业广场
以北AY012422地块项目

建设地点：广州市越秀区北京街道广大路以西、五
月花商业广场以北地块

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

新建1栋5层高建筑物，占地面积5596.63平方米，总建筑面积18790平方米，计容面积9800平方米，不计容面积8990平方米，地上建筑面积10310平方米（共5层），地下建筑面积8480平方米（3层，建设停车场，约155个车位）。建设后作办公、商业、地下停车场使用。

项目总投资：32605.58 万元（折合 万美元） 项目资本金：12796.51 万元

其中：土建投资：16500.56 万元

设备及技术投资：3539.81 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年03月

计划竣工时间：2026年08月

备案机关：越秀区发展和改革局

备案日期：2024年12月12日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制