

红棉大道工程一田心立交至风神立交段施工代建管理服务
评 标 报 告

广东都诚管理咨询有限公司受广州市花都区交通运输局委托，对红棉大道工程一田心立交至风神立交段施工代建管理服务采用公开招标方式进行招标，评标采用综合评分法。

本项目于 2025 年 8 月 7 日 00 时 00 分至 2025 年 8 月 27 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告。

本项目于 2025 年 8 月 7 日 00 时 00 分至 2025 年 8 月 27 日 09 时 00 分接收投标人递交投标文件，至递交投标文件截止时间止，共 5 家投标人按招标文件要求递交了投标文件。于 2025 年 8 月 27 日上午 8 时 45 分至 09 时 00 分在广州公共资源交易中心花都交易部第 1 开标室接收投标人递交电子光盘备用，共 0 家投标人递交电子光盘备用，递交投标文件及电子光盘的投标人具体名单如下：

序号	已递交投标文件的投标人	是否递交电子光盘备用
1	广州龙达工程管理有限公司	否
2	广东省城规建设监理有限公司	否
3	(主)广东建设工程监理有限公司;(成)广州筑业城建有限公司	否
4	广州建筑工程监理有限公司	否
5	广州万安建设监理有限公司	否

开标于 2025 年 8 月 27 日上午 09:00 在广州公共资源交易中心花都交易部第 1 开标室进行，随后按照投标人递交投标文件的先后顺序对 5 家单位进行开标唱标。

评标于 2025 年 8 月 28 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心花都交易部第 3 评标室进行。投标文件的评审由评标委员会负责，评标委员会成员共计 5 名由广东省综合评标评审专家库中通过随机抽取方式抽取的专家组成，评标委员会成员分别为：

	组长
	成员
	成员
	成员
	成员

按照招标文件要求，评标依次进行了以下程序：

1、评标委员会首先对投标人进行初步审查，初步审查包括形式评审、资格评审、响应性评审。

1) 形式评审：

经评审，共 5 家单位通过（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）。

2) 资格评审：

评标委员会对通过形式评审的 5 家单位的投标文件进行资格评审，经评审，共 5 家单位通过（详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》）。

3) 响应性评审：

评标委员会对通过形式评审和资格评审的 5 家单位的投标文件进行响应性评审，经评审，共 5 家单位通过（详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》）。

2、详细评审及得分汇总

评委对通过初步审查的投标文件，按照招标文件的评分标准进行详细评分。

总得分（满分 100 分）=资信业绩得分（满分 55 分）+服务方案得分（满分 35 分）+投标报价得分（满分 10 分）。详见《资信业绩汇总表》、《服务方案汇总表》、《投标报价记录表》、《评审结果汇总表》。

3、根据本项目的定标办法，推荐以下 3 家投标单位为中标候选人：

候选人排序	单位名称	投标报价（元）	综合得分
第一中标候选人	(主)广东建设工程监理有限公司;(成)广州筑业城建有限公司	6558005.12	96.42
第二中标候选人	广东省城规建设监理有限公司	6239397.58	82.77
第三中标候选人	广州万安建设监理有限公司	6571280.43	73.18

本项目的开、评标过程均在广州公共资源交易中心见证下完成。

评标委员会签名：_____

日期：2025 年 8 月 28 日