

# 广州市增城区医学检验中心建设项目施工总承包 定标报告

## 一、招标项目概况

- 1、项目名称：广州市增城区医学检验中心建设项目施工总承包
- 2、招标内容：本项目规划总用地面积约12998.7 平方米。建筑面积：约 20311 平方米（其中地上面积约 14311 平方米、地下面积约 6000 平方米），主要建设内容包括建设业务办公用房、检验用房、应急保障用房、应急作业中心、多功能应急培训基地、健康科普基地、附属设施用房及地下人防设施等，并配套建设红线内道路与广场、绿化、围墙等设施。具体以工程量清单和施工图纸为准。
- 3、招标单位：广州市增城区公共建设项目管理服务中心
- 4、招标代理机构：广州穗科建设管理有限公司
- 5、最高投标限价：158503846.35 元
- 6、资金来源：区财政资金安排解决。

## 二、评标情况

本项目采用评定分离的评标办法，于2025年 8 月 19 日 09:00在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)增城交易部第 4 评标室进行评标。评标委员会根据招标文件规定的评审细则，向招标人推荐通过资格审查、技术标有效性审查、经济标有效性审查的所有投标单位，不排序入围定标阶段的合格中标候选人名单，进入定标阶段。具体名单如下：

| 统一社会信用代码           | 统一社会信用代码     | 投标总报价<br>(元) |
|--------------------|--------------|--------------|
| 91440116773342731X | 广东旭东建设工程有限公司 | 154780550.76 |
| 91440881754517663X | 广东强雄建设集团有限公司 | 154921659.42 |
| 9112000010375258X6 | 中冶天工集团天津有限公司 | 158326666.00 |
| 913601041585994983 | 江西中金建设集团有限公司 | 156950508.66 |

|                    |                  |              |
|--------------------|------------------|--------------|
| 914400001903224486 | 广东省源天工程有限公司      | 155539824.48 |
| 91440101082749348F | 广东水电二局集团有限公司     | 156871256.72 |
| 91320200134757148J | 中国电子系统工程第二建设有限公司 | 156348196.60 |
| 91440000784859111X | 金中天建设集团有限公司      | 157235816.11 |

三、资格审查结果和中标候选人公示情况

本项目评标结束后，于2025年8月22日00时00分至8月26日00时00分对合格的中标候选人依法进行了资格后审结果公示、中标候选人公示及投标文件公示。在公示期间内，未收到任何异议或者投诉。

四、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，定标委员会由5人组成，具体定标委员名单如下：

定标委员会组长：

定标委员会成员：

五、定标监督小组组建情况

招标人依法组建监督小组，监督小组由2人组成，具体监督小组名单如下：

六、定标情况

本项目采用“评分”定标方法，定标评审会于2025年8月27日10:00在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)增城交易部第4评标室进行。定标委员会根据《定标因素表》对合格的中标候选人采用记名方式进行打分并注明计分理由，将所有定标委员会成员对同一合格的中标候选人的评分进行相加求算数平均值，得出该投标人总得分。定标委员会根据合格的中标候选人总得分由高至低排序合格中标候选人的名次，确定总得分排名第一的合格的中标候选人为中标人。具体详见《定标因素表》、《



投标报价评分表》、《定标评分汇总表》、《定标情况汇总表》。具体结果如下：

| 序号 | 投标人名称            | 最终得分  | 排序 | 是否确认为<br>中标人 |
|----|------------------|-------|----|--------------|
| 1  | 中国电子系统工程第二建设有限公司 | 82.76 | 2  | 否            |
| 2  | 江西中金建设集团有限公司     | 64.19 | 6  | 否            |
| 3  | 广东旭东建设工程有限公司     | 60.62 | 7  | 否            |
| 4  | 金中天建设集团有限公司      | 75.49 | 3  | 否            |
| 5  | 广东水电二局集团有限公司     | 86.85 | 1  | 是            |
| 6  | 中冶天工集团天津有限公司     | 59.67 | 8  | 否            |
| 7  | 广东强雄建设集团有限公司     | 69.11 | 5  | 否            |
| 8  | 广东省源天工程有限公司      | 71.31 | 4  | 否            |

七、定标结果

经定标评审，定标委员会根据招标文件中约定的定标原则，确定中标人情况如下：

| 中标人名称        | 中标价(元)       |
|--------------|--------------|
| 广东水电二局集团有限公司 | 156871256.72 |

八、澄清事项纪要：无。

九、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

十、定标监督情况：招标人委派的监督小组对本次定标全过程进行监督。

特此报告。

定标委员会组长(签名):

定委员会成员(签名):

监督人员(签名):

日期: 2025年8月27日