

广州市净水有限公司 2025 年刮泥机、格栅、污泥处理及通风除臭等设备大修项目（第三批）工程

招标工程量清单编制说明

1、工程概况及编制范围

(1) 工程概况：本工程为广州市净水有限公司 7 个子项刮泥机、格栅、污泥处理及通风除臭等设备大修。

(2) 编制范围：主要包含机械部件更换及修复、安装与调试，具体施工内容按照甲方提供的需求书实施。

2、编制依据

(1) 本工程量清单依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相应的各清单专业的国标工程量计算规范，套用《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额（2012）》等计价依据和办法进行编制。

(2) 《广州市净水有限公司 2025 年刮泥机、格栅、污泥处理及通风除臭等设备大修项目（第二批）项目需求书》。

3、填表须知

(1) 工程量清单及其计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。

(2) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

(3) 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，

投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

(4) 金额（价格）均应以人民币表

#### 4、其他说明

(1) 工程质量、材料、施工等的特殊要求：按照招标文件及《广州市净水有限公司 2025 年刮泥机、格栅、污泥处理及通风除臭等设备大修项目（第二批）需求书》。

(2) 招标人自行采购材料的名称、规格型号、数量等：按照招标文件及《广州市净水有限公司 2025 年刮泥机、格栅、污泥处理及通风除臭等设备大修项目（第二批）需求书》。

(3) 分部分项工程项目的材料消耗量应满足实体用量。单价分析子项出现缺项或不清晰的，视该子项费用已包含在其他项目中，结算时不予调整。

(4) 工程量清单列明的数量是根据《广州市净水有限公司 2025 年刮泥机、格栅、污泥处理及通风除臭等设备大修项目（第二批）需求书》及《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范（GB50854-2013）》、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）等有关规范、规定进行计算的，它是招标文件的组成部分，只是为投标提供的一个共同基础，不能完全作为最后对承包人进行支付的依据。支付和结算数量应按监理和业主确认的合同条款和工程量清单规

定的工程量计算规则进行计算。中标的投标报价结算的调整方法按照合同条款相关规定执行。

(5) 投标人中标后，需根据本工程特点编制详细的施工方案，该施工方案必须经监理工程师和业主审批，针对原投标的施工方案进行完善或修改的部分，所增加的费用不予调整。

(6) 清单项目除项目特征描述的内容外，还包含《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》和清单清单编制及报价总说明相应条款的工作内容，投标报价应综合考虑，结算时不再另外计量支付。

(7) 本工程实施期间，除招标文件另有规定外，投标人应考虑水、电供应及设施，在报价中应充分考虑此部分费用，招标人不再为此另行增加任何相关费用。



