

# 广州市增城区大封门水库扩容工程 BIM 技术应用服务

## [项目编号：JG2025-3557] 评标报告

由广州市增城区大封门水库管理所组织的广州市增城区大封门水库扩容工程BIM技术应用服务，已委托广东宏茂建设管理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，评标工作全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行，评标情况报告如下：

### 一、公告发布、投标登记、投标文件递交及开标情况

#### （一）公告发布、投标登记、投标文件递交

本项目于 2025 年 8 月 1 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/#/index>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）和广州市增城区人民政府门户网站的“首页>政务公开>公共资源配置领域>工程建设项目招投标”等法定媒体发布招标公告，于 2025 年 8 月 1 日 00 时 00 分至 2025 年 8 月 25 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）站接受投标登记及接收投标文件，在规定的时间内有 4 家投标单位进行了投标登记并递交了投标文件。

#### （二）开标

开标工作于 2025 年 8 月 25 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 开标室（增城交易部）进行。4 家投标单位均在规定时间内进行了解密，招标人（招标代理）对按要求递交投标文件和解密投标文件的投标单位进行公开开标，按程序进行解密并宣读了投标文件主要内容。共开启了 4 家投标单位的投标文件。开标情况详见《开标记录表》。

### 二、评标情况

#### （一）评标时间：2025 年 8 月 26 日

（二）评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 2 评标室（增城交易部）

#### （三）评标委员会的组成：

评审委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家 5 名组成，分别为\_

\_\_\_\_\_，并一致推选\_\_\_\_\_为评审组长，主持该项目评审工作。

#### （四）评标方法

本招标项目采用综合评估法（暗标形式），具体评标办法及标准详见本招标项目招标文件。

#### （五）评审情况

##### 1、资格审查

评标委员会对4家投标单位进行资格评审，经审查，共有4家投标单位通过资格评审（详见《资格审查情况报告》）。

##### 2、商务文件形式评审

评标委员会对通过资格审查的4家投标单位进行商务文件形式评审。经审查，4家投标单位的投标文件均通过商务文件形式评审（详见《商务文件形式评审汇总表》）。

##### 3、商务文件响应性评审

评标委员会对通过商务文件形式评审的4家投标单位进行商务文件响应性评审。经审查，4家投标单位的投标文件均通过商务文件响应性评审（详见《商务文件响应性评审汇总表》）。

##### 4、服务方案响应性评审

评标委员会对通过商务文件响应性评审的4家投标单位进行服务方案响应性评审。经审查，3家投标单位的投标文件均通过服务方案响应性评审（详见《服务方案响应性评审汇总表》）。

##### 5、详细评审

评标委员会按招标文件第三章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按招标文件第三章第 2.2.4(1) 目规定的评审因素和分值对资信业绩部分计算出得分 A，资信业绩部分评审得分 A 为各评标专家打分的算术平均值（详见《资信业绩评分汇总表》）；

(2) 按招标文件第三章第 2.2.4(2) 目规定的评审因素和分值对服务方案部分计算出得分 B，服务方案部分评审得分 B 为从各评标专家打分中去掉一个最高分和去掉一个最低分后的剩余评标专家打分的算术平均值（详见《服务方案评分汇总表》）；

(3) 揭晓技术文件评审结果：由评标委员会在中心系统揭晓，系统自动形成暗标编

码表显示各投标单位对应的编码，并由评标委员会确认投标人技术文件的评审得分。

(4) 按招标文件第三章第 2.2.4(3) 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C（详见《投标报价评分表》、《报价打分记录表》）；

(5) 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”；

(6) 投标人得分=A+B+C（详见《得分汇总记录表》）。

6、评标委员会按“投标人得分（满分 100 分）=资信业绩部分（30 分）+服务方案部分（60 分）+投标报价（10 分）”确定投标人排序，推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，并编制评标报告（详见《推荐中标候选人记录表》）。

**三、废标情况说明：**根据招标文件第三章评标办法中 2.1.4 服务方案响应性评审标准中“服务方案”的实质性要求和条件，深圳市广汇源环境水务有限公司投标文件服务方案中第一阶段应用成果交付时间不符合发包人要求。

**四、澄清、说明、补正事项纪要：**无。

#### **五、推荐中标候选人**

评标委员会一致推荐第一中标候选人至第三中标候选人如下：

第一中标候选人：广州市水务规划勘测设计研究院有限公司，投标总报价：4117075.76 元，投标下浮率：2.40 %，总得分：94.61，项目负责人：黄显；

第二中标候选人：广东省水利水电勘测设计研究院有限公司，投标总报价：4206504.05 元，投标下浮率：0.28 %，总得分：67.70，项目负责人：陈奇；

第三中标候选人：中山市水利水电勘测设计咨询有限公司，投标总报价：4106529.97 元，投标下浮率：2.65 %，总得分：65.58，项目负责人：黎智良。

评标委员会签名：

日期：2025 年 8 月 26 日