

从化“环南昆山—罗浮山”文旅体融合发展示范带基础设施项目

勘察设计定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：从化“环南昆山—罗浮山”文旅体融合发展示范带基础设施项目勘察设计

2. 工程建设规模：本项目为文旅体融合发展示范带基础设施工程，主要建设内容为：改造温泉镇入口至彩虹大桥旅游公路慢行系统43km、水上绿道及沿线12个小节点，完善4个重要服务节点的配套基础设施，建设最美旅游公路荔枝球驿站项目，工程总面积126.18公顷，包括：建设停车泊位1979个、充电桩596个、厕所10座、群众亲水活动场所12处、水上绿道13.6km，新建改造一二级驿站7处、建筑面积8323m²，提供综合性服务功能；完善沿线3处旅游服务社区基础设施（改造供水管网44.28km、排水设施10.11km），提升沿线社区旅游服务接待能力，总投资约49784.38万元。建设内容包括：园林景观工程、道路工程、交通工程、给排水工程、建筑工程。

3. 招标单位：广州市从化区道路工程建设中心

4. 招标代理机构：粤良项目管理（广州）有限公司

5. 最高投标限价：人民币15072386.00元。

二、定标前期准备工作：无。

三、定标委员会组建情况

定标会在2025年8月26日10时00分至12时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第3评标室（从化交易部）进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责，成员数量为5人。具体名单如下：

定标委员会组长：

定标委员会成员：

四、评标情况

评标会在2025年8月20日11时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第1评标室（从化交易部）进行。评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：评标采用符合性评审评标；评标委员会按只有通过形式性审查、资格审查、响应性审查、技术文件初步审查投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，在揭晓投标人身份后，根据形式性审查、资格审查、响应性审查、技术文件

初步审查结果，取消被否决投标及未通过形式性审查、资格审查、响应性审查、技术文件初步审查的投标人的投标。评标委员会按以下原则推荐入围定标阶段的中标候选人人数：通过商务文件形式评审、资格评审、商务文件响应性评审、技术文件（勘察设计方案）初步评审的投标人不少于3名，不多于20名时，全部进入定标环节；不足3名时，招标人将重新组织招标；多于20名时，由评标委员会采用记名投票+撰写评语方式，确定入围定标环节的20名中标候选人。

经评审，评标委员会推荐了合格中标候选人（联合体投标的社会信用代码选取联合体牵头人）按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，不排序。如统一社会信用代码后4位（除校验码外）出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：

统一社会信用代码（联合体投标的社会信用代码选取联合体牵头人）	合格中标候选人
913100004250256419	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
91440101455353507F	广州市市政工程设计研究总院有限公司
915101004507202594	(主)中国建筑西南设计研究院有限公司; (成)广东有色工程勘察设计院
91320000741339087U	苏交科集团股份有限公司

五、定标情况

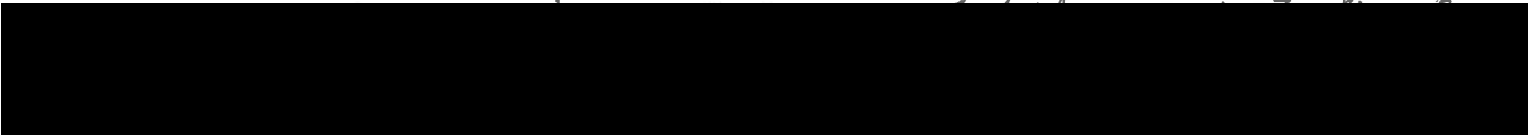
招标人组建监督小组对定标过程进行全程见证监督。

定标办法：采用技术方案因素、资信方案因素和价格因素组合进行定标。

(1) 定标委员会在评标委员会评审的基础上，根据《定标因素表》及定标辅助资料，对进入定标阶段的全部合格中标候选人的技术方案因素、资信方案因素和价格因素进行评分。

(2) 定标委员会根据合格的中标候选人总得分由高至低对合格的中标候选人进行排序。合格的中标候选人总得分=技术方案因素（60分）+资信方案因素（30分）+价格因素（100分）*价格权重10%。总得分四舍五入保留两位小数。

注：若合格的中标候选人总得分相同且影响定标排序的，以技术方案因素得分高的排前；若技术方案因素得分仍相同的，以价格因素得分高的排前，若价格因素得分仍相同的，由定标委员会记名投票确定排序。



(3)定标委员会确定总得分最高的合格的中标候选人为中标人。

经评审，各合格中标候选人的总得分详见《定标因素表得分汇总表》。定标得分结果如下：

统一社会信用代码（联合体投标的社会信用代码选取联合体牵头人）	合格中标候选人	总得分
913100004250256419	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	98.78
91440101455353507F	广州市市政工程设计研究总院有限公司	67.68
915101004507202594	(主)中国建筑西南设计研究院有限公司;(成)广东有色工程勘察设计院	63.68
91320000741339087U	苏交科集团股份有限公司	62.51

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价(元)
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	14801083.05

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、定标监督情况：无异常。

特此报告。

定标委员会全体成员签字：

定标监督小组成员签字：

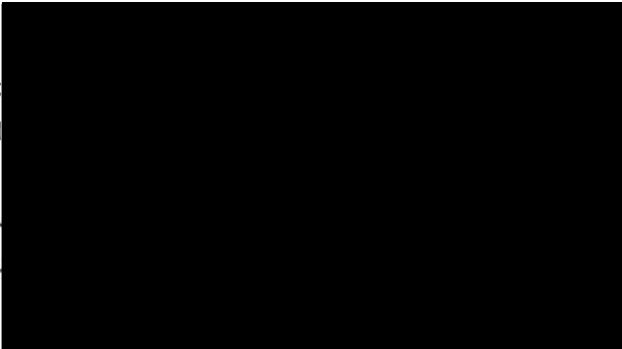
2025年8月26日

定标因素表得分汇总表

项目名称：从化“环南昆山—罗浮山”文旅体融合发展示范带基础设施项目勘察设计
项目编号：JG2025-3513

序号	中标候选人	技术方案 因素	资信方案 因素	价格因素	总得分	排序
1	苏交科集团股份有限公司	37.60	15.00	9.91	62.51	4
2	广州市市政工程设计研究总院有限公司	40.80	17.00	9.88	67.68	2
3	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	58.80	30.00	9.98	98.78	1
4	(主)中国建筑西南设计研究院有限公司 , (成)广东有色工程勘察设计院	38.80	15.00	9.88	63.68	3

注：若合格的中标候选人总得分相同且影响定标排序的，以技术方案因素得分高的排前；若技术方案因素得分仍相同的，以价格因素得分高的排前，若价格因素得分仍相同的，由定标委员会记名投票确定排序。

定标委员会签字：

日期：2025年8月26日